

**Sisimiut umiarsualiviata ilaata
kippasissortaanut kommunip
pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq
nr. 37.**

**Kommuneplantillæg nr. 37 for den vestlige
del af Sisimiut Havn**



Immikkoortup ilaa 800-B1 / Delområde 800-B1

NR. 37

2012-imiit 2024-mut kommunip pilersaarusiorgineqarneranut tapiliussaq nr. 37

Kommunip pilersaarusiorgineqarneranut tapiliussamik suliaqartuuvoq:

Qeqqata Kommunia
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Oqarasuaat: 70 21 00

Kommunip pilersaarusiorgineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi novembarip 23-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilersaarusiorgineqarneranut tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi decembarip sisamaaniit 2019-imi januaarip 30-ata tungaanut tamanut saqqummiunneqarpoq.

Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani allassimasumut nassiunneqassapput

Kommunip pilersaarusiorgineqarnerani tapiliussaq 2019-imi februaarip 28-ani inaarutaasumik kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq

Kommunip pilersaarusiorgineqarnerani tapiliussaq 2019-imi marsip 29-ani tamanut nalunaarutigineqarpoq

Kommuneplantillæg nr. 37 til Kommuneplan 2012-2024

Kommuneplantillægget er udarbejdet af:

Qeqqata Kommunia
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Telefon: 70 21 00

Forslaget til kommuneplantillæg blev vedtaget i kommunalbestyrelsen den 23. november 2018

Forslaget til kommuneplantillæg er offentliggjort fra den 4. december 2018 til den 30. januar 2019

Høringssvar skal sendes til ovennævnte adresse

Kommuneplantillægget er endelig godkendt af kommunalbestyrelsen den 28. februar 2019

Kommuneplantillægget er offentlig bekendtgjort 29. marts 2019

KOMMUNEMI PILER-SAARUT SUNAAGAMI	HVAD ER EN KOMMUNEPLAN
Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorpeqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010- meersaq malillugu, kommunalbestyrelsip pilersaarusiornermigut nunaminertanillu aqutsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutsit tamakkiisumik naliliiffigeqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atorpeqalertarnissaat pisussaaffigaa.	Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne inden for kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.
Taamaattumik pilersaarusiornermi tamakkiisumik assiliartaliisussamik kommunimi pilersaarusiortoqarpoq, taamaallillunilu iliuusissat aalajangersimasut ataqatigiis-sillugit nalilersuiffineqarnissaannut, innuttaasut kommunalbestyrelsilu periarfissaqalertarput. Kommunip siunissami ineriartornissaanut, kommunip pilersaarusiort-figineqarnera aallaaviuvoq.	Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.
Kommunimi nunaminertat qanoq atorpeqarnissaat pillugit, kommunip pilersaarusiortfigineqarneratigut kommunalbestyrelsi aalajangersakkanik aalajanger-saasarpoq. Illuliornermi, aqquinniornermi, pisuinnarnut aqquinniornermi, teknikkimut tunngasunik sanaartor-nermi il.il. qanoq inissiisoqassanersoq, qanorlu ilusilii-soqassanersoq pillugit nunaminertat assigiinngitsut iluini aalajangersagaqarpoq.	I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Inden for de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og udformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunip pilersaarusiortfigineqarnera allanngortinneqar-sinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammanngippata piffissamulluunniit naleqqutinngippata.	Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.
Tamanna kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussap akuersissutigineratigut pisinnaavoq. Pilersaarut una, Qeqqata Kommunia 2012-imit 2024 tikillugu pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussaavoq.	Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2014.
Kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussaq nassuiaatitaqarpoq, tassani kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussamut naatsorsuutigisat anguniakkallu nassuiaatigineqarlutik. Tamatuma kingorna aalajangersakkanik imaqqarpoq, immikkoortitamut pingaarnertut aalajangersakkanik, matumanilu immikkoortitaq assigalugu immikkoortortamut ersarinnerusumik aalajangersakkanik imaqqartinneqarluni. Illut, aqquserngit, pisuinnarnut aqquserngit, teknikkikkut atortuutit il.il. inissinnissaat ilusissaallu ersarinnerusumik aalajangersakkanik ilaqqartinneqarpoq.	Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsesdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget. Herefter en bestemmelsesdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt udformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussamut matumunnga, pilersaarutinullu allanut tunngatillugu paasissutissat, tullinnguuttumut saaffiginissuteqarnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:	Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:
Qeqqata Kommunia	Qeqqata Kommunia

IMAI	INDHOLD
NASSUIAAT	REDEGØRELSE
A. Tunuliaqutaq B. Siunertaq C. Immikkoortup ilaa ullumikkut D. Imarisaa E. Pilersaarutitut allanut attuumassutaa F. Inatsisitigut atuuffii	A. Baggrund B. Formål C. Delområdet i dag D. Indhold E. Forholdet til anden planlægning F. Retsvirkninger
AALAJANGERSAKKAT	BESTEMMELSER
MALITTARISASSAT PINGAARNERIT	OVERORDNEDE BESTEMMELSER
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Imartussusia Aqqutissat pilersuinerlu Eqqissisimatitat eriagisariaqakkallu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrensning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Fredede og bevaringsværdige træer Klausulerede zone
AALAJANGERSAKKAT SUKUMIINERUSUT	DETALJEREDE BESTEMMELSER
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, aqqusineqqat biilinullu unin- ngasarfiit Nunaminertat sanaartorfiunngisut. Sanaartukkanik avatangiisinillu pioreersunik ataavartitsineq. Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisinut tunngasut Illoqarfimmi immikkoortumut pilersaarummik aamma / imaluunniit kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Bevaring af eksisterende bebyggelse og omgivelser Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller kommuneplantillæg
ILANNGUSSAT	BILAG
Nunap assinga ilanngussaq 1: Immikkoortut – takussutissiaq Nunap assinga ilanngussaq 2: Siunissami pissutsit Nunap assinga ilanngussaq 3: Siunissami pissutsit - sanaartorfissat	Kortbilag 1: Delområder - oversigtskort Kortbilag 2: Fremtidige forhold Kortbilag 3: Fremtidige forhold - byggefelter

Nassuiaat	Redegørelse
A. Tunuliaqutaq	A. Baggrund
Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorpeqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisissaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq kingusinnerusukkut iluarsisissutitalik, naapertorlugu pilersaarummik allannguineq ingerlanneqarpoq.	Planændringen foretages i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, med senere ændringer.
Aalisarnerup maannakkut annertusiartornera tunngavigalugu, Royal Greenland-ip Sisimiuni aalisakkerivissuani tunisassiani annertusaanissamut pisariillisaanissamullu soqutiginnittoqalerpoq. Matumani tunisassianik pitsaanerulersitsinissap atuilluarnrunissallu qulakkeerneqarnissaa ilanngullugu.	På baggrund af den igangværende vækst i fiskeriet er der interesse for at udbygge og rationalisere produktionen på Royal Greenlands fabrik i Sisimiut. Herunder at sikre en endnu bedre og bæredygtig udnyttelse af råvarerne.
B. Siunertaq	B. Formålet
Pilersaarummik pingaarnertut siunertaasoq tassaavoq, Sisimiuni umiarsualivimmi sulii annertusaanissamut tunngaviliinissaq, taamaalilluni inuussutissarsiutilinnut nutaaliornermut, nutaamillu eqqarsarluni umiarsualivimmi avatangiisinut ineriartortitsinermut peqataarusuttunik atuinissamut pilersitsisoqassalluni. Siunertaq tigussaasoq tassaavoq, maanna illut pioreersut akornanni maannakkut Royal Greenland aalisakkerivissuata annertusarneqarsinnaaneranut periarfissanik pilersitsinissaq. B-111-ip, taassumalu qaqqajunnaq inissisimaffigisaata peerneqarneratigut inissiiffissanik aammalu nunaminertanik sanaartorfissanik pilersitseqqissinnaaneq.	Planens overordnede formål er at skabe grundlag for en fortsat udbygning af havnen i Sisimiut så der skabes råderum til et aktivt erhvervsliv der ønsker at bidrage til udviklingen af et havnemiljø der understøtter innovation og nytænkning. Konkret er det formålet at skabe mulighed for at Royal Greenlands eksisterende fiskefabrik kan udbygges, omkring de eksisterende bygninger. At der kan etableres yderligere oplags og byggearealer ved at fjerne B-111 og den fjeldknold den ligger på.
C. Immikkoortup ilaa ullumikkut.	C. Delområdet i dag.
Sisimiunut umiarsuit amerlanerusut ataatsikkut tikissinnaaneritut pilersitsiniarluni nutaamik talittarfiliat 2011/2012-imi pilersinneqartup, immikkoortup ilaa Sisimiuni umiarsualiviup kitaatungaani inissisimavoq. Uuliasiortunut qitiusumik ornittagassaannik pilersitsinissaq, umiarsualivimmi kilisaaatit pitsaanerusunik atugassaqaarnissaq, umiarsuillu takornariartaatit talissinnaanissaannut periarfissanik pilersitsinissaq ukkatarineqarnikuuvoq.	Delområdet udgøres af den vestlige del af Sisimiut havn hvor der i 2011/2012 blev etableret en ny kaj for at skabe mulighed for at flere skibe kan anløbe Sisimiut på en gang. Der var fokus på at skabe mulighed for at etablere en base for olieefterforskning, for at trawlere ville få bedre forhold i havnen og endelig at krydstogtskibene kunne gå til kaj.

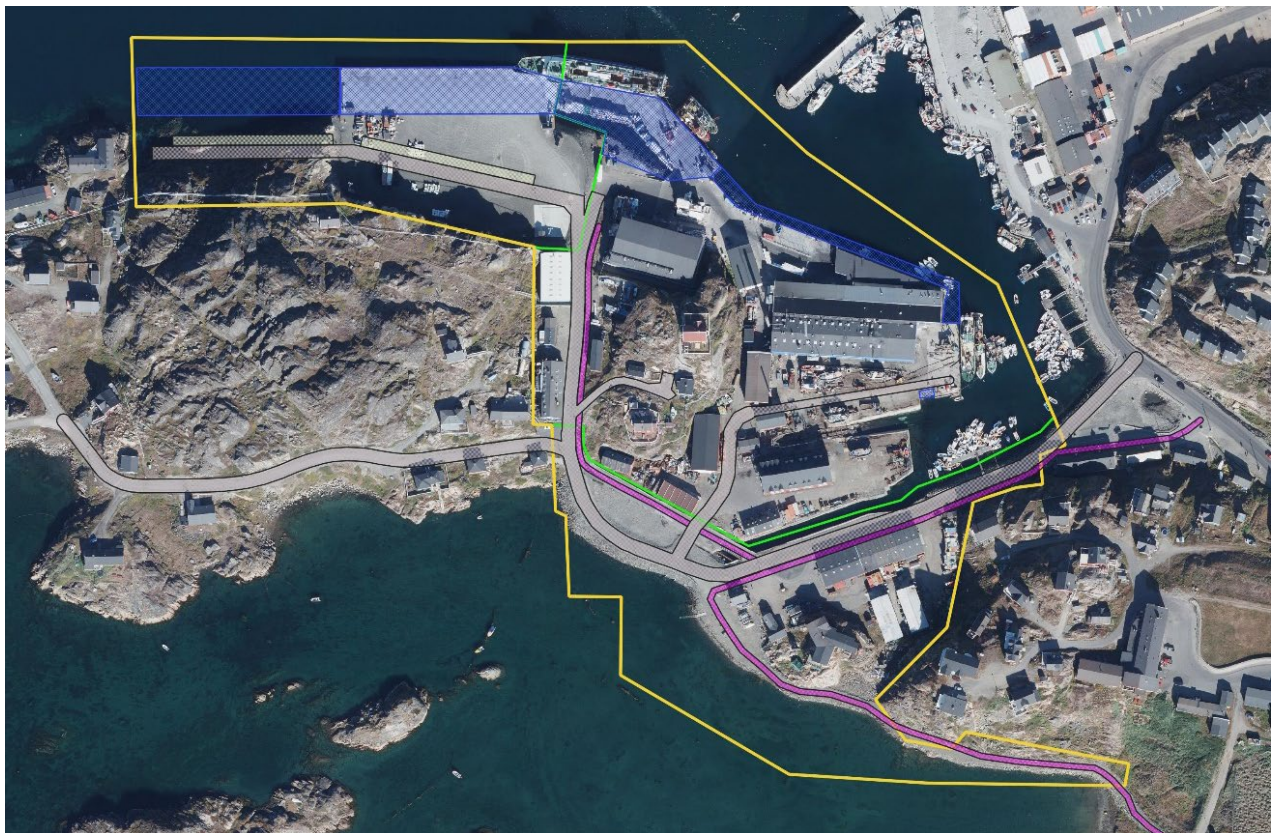
Royal Greenland-ip aalisakkerivissua, amutsivitoqqaq, imarsionermullu kiisalu umiarsuliavimmut atatillugu ingerlanneqarnertut arlallit immikkoortumiipput. Aallaavittut nunaminertat tamakkerlugit sanaartorfioreerput.	Havneområdet består af Royal Greenlands store fiskefabrik, det gamle værft, og en række servicevirksomheder knyttet til søfart og drift af havnen. I udgangspunktet er de eksisterende områder fuldt udbygget.
D. Imarisaa	D. Indhold
Aggulunneqarnera	Opdeling
Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami Sisimiuni Umiarsualiviup kippasissortaa tamarmi pineqarpoq. Immikkoortup ilaa 800-B1 immikkuualuttunut pingasunut aggulunneqassaaq 800-B1.1 – Umiarsualiveqarfiup nutaap annertusarneqartussaanneranik ilaqartoq. 800-B1.2 - Aalisakkerivimmik umiarsualiorfimmillu pioreersumik ilaqartoq. 800-B1.3 – Sullissinermi atugassanik, angallatinik pilersuinermut qalulerinermullu, sunngiffimmi sammisassanut aammalu katersugaasivimmut pisinnaat aqqaannik attaveqaataasumik il.il. ilaqartoq.	Kommuneplantillægget omfatter hele den vestlige del af Sisimiut Havn. Delområde 800-B1 opdeles i 3 detailområder 800-B1.1 – Der omfatter det nye havne udbygningsområde. 800-B1.2 - Der omfatter den eksisterende fiskefabrik og bådéværft, 800-B1.3 – Der omfatter service faciliteter, skibsproviantering og vodbinderi, fritidsaktiviteter og stiforbindelsen til museet m.v.



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Titarnerup sungaartup immikkoortup ilaata 800-B1 killinga titaqqavaa, immikkuualuttunullu 800-B1.1 - 3-mut qorsuup killingi titaqqallugit	Den gule afgrænsning angiver afgrænsningen af delområdet 800-B1 og den grønne detailområdeafgrænsningen for 800-B1.1 - 3
Illut	Bygninger
Immikkuualuttut iluini nutaanik sanaartornerit ataatsimik marlunnillu quleriilinnut portunerpaamik 9-mik portussusillit ataatsimik, marlunnik pingasunillu quleriillit, kiisalu pingasunik quleriilinnut 13 meterinik portussusillit sanaartorneqarsinnaapput. Sanaartukkat ilusissaannut, matumani annertussusissaannut, inissisimaffissaannut aammalu atortunik toqqaanissamut, kiisalu allagartalersuinermut containerinillu inissiinermut aalajangersakkanik pilersaarut imaqarpoq. Immikkoortuni sanaartorfioreersut iluini suliffeqarfinni pioreersuni allangortiterinikkut, ilassusiinikkullu ineriartortitsisinnaanerup qulakkeerneqarnissaa anguneqarsinnaavoq.	Inden for detailområderne kan der opføres ny bebyggelse i 1, 2 henholdsvis 3 etager med en max. højde på 9 for 1 og 2 etager, samt 13 m for 3 etager. Planen indeholder desuden bestemmelser for udformningen af bebyggelse, herunder omfang, placering og valg af materialer, samt skiltning og containeropstilling. Inden for de eksisterende bebyggede områder kan der ved ombygning og tilbygning til eksisterende virksomheder i et vist omfang sikres en udvikling.



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Immikkoortup ilaa sungaartumik titarneqarpoq, immikkuualuttullu qorsummik titarneqarlutik. Sanaartorfissatut periarfissat nutaat aappalaartumik titarneqarput.	Delområdeafgrænsningen er angivet med gult og detailområderne med grønt. Nye byggemuligheder er angivet med rødt.
Ingutserineq, aaartiterineq nunamillu immiineq	Nedrivning, nedsprængning og opfyldning
Pilersaarummi illut marluk ingutserneqarsinnaaneritut periarfissiisoqarpoq. Sisimiunut "Illoqarfimmut allakkiaq sungaartoq"-mi B-111 eriagisarialittut nalunaarsoqqavoq. Illu oqoqarnera pissutigalugu atorneqarsinnaanngilaq. Ingutserinissaq Namminersorlutik Oqartussanit akuersissutigineqassaaq. Assinganik nukissiorfiup sillimmataata B-631-p eqqaaniittoq unnuisarfik ingutserneqarsinnaavoq.	I planen er indarbejdet mulighed for at nedrive 2 bygninger. B-111 der er angivet som bevaringsværdig i "Det gule by notat" for Sisimiut. Bygningen kan på grund af skimmelsvamp ikke benyttes. Nedrivningen skal godkendes af Selvstyret. Den tidligere indkvartering ved nød-elværket B-631, kan tilsvarende nedrives.

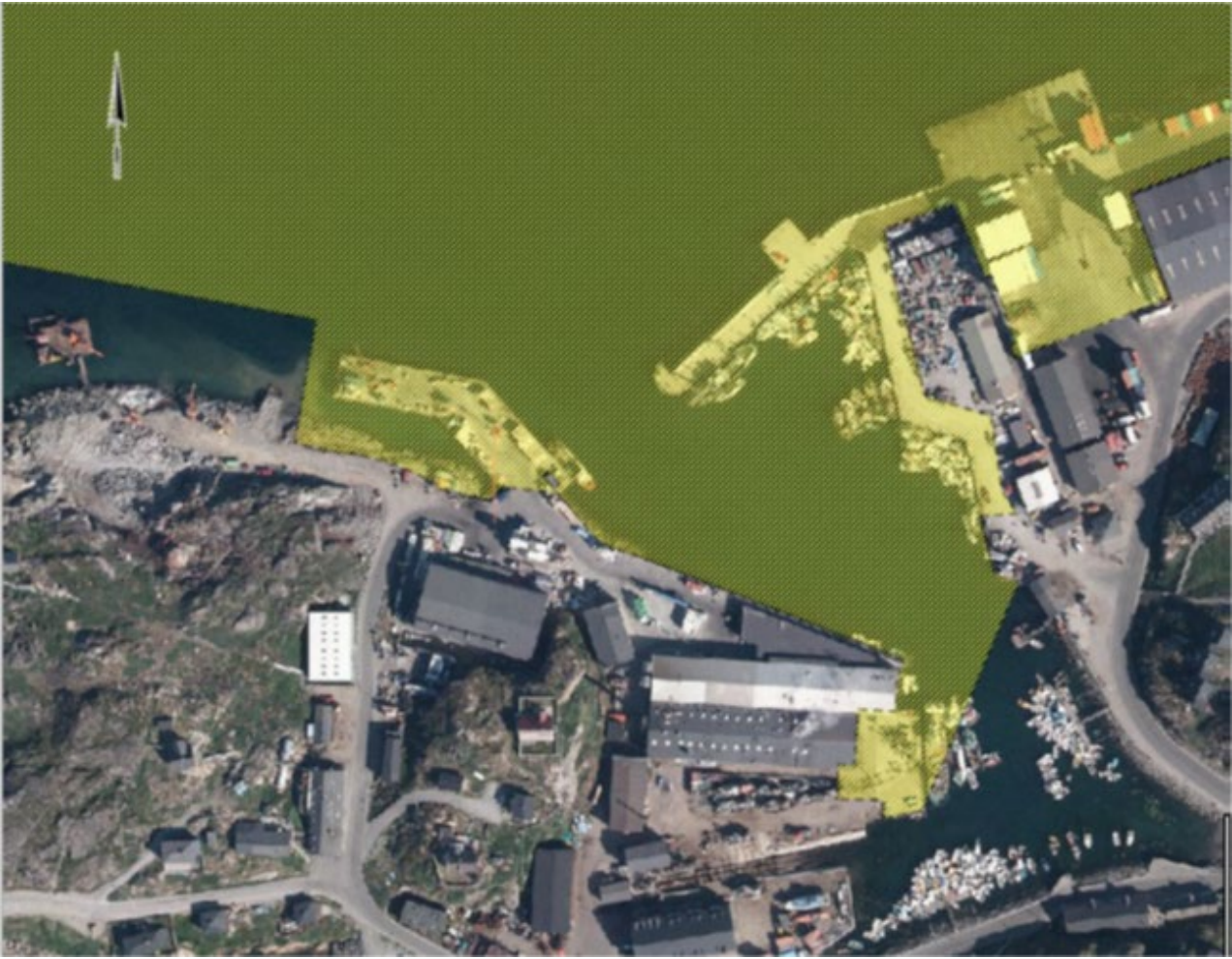
B631-p ingutserneqarnissaani, illu Nukissiorfinnit tiguneqarnissaa pillugu isumaqatigiissusiorfigineqaqqaartariaqarpoq. Sanaartorfissami 1.2.2-mi sanaartornerit aallartinneqartinnagit, umiarsualiviup atorneqarnissaa pillugu Namminersorlutik Oqartussat isumaqatigiissusiorfigineqaqqaartariaqarput. Pilersaarummi talittarfiup nutaap allilerneqarsinnaaneranut nunaminertamik immikkoortitsisoqarpoq, tassungalu atatillugu qaartiterisoqarsinnaaneranut periarfissaqarpoq, taamaalilluni nunamik immiinissamut atortussat tassani aaneqarsinnaapput, ilaatigut illoqarfik aqqusaarlugu ujaqqanik assartuinissaq killilersimaarniarlugu, ilaatigullu sanaartorfissanik amerlanerusunut insisamik pilersitsiniarluni, taamaalilluni umiarsualivinnut sammisunik suliaqarfiusunik suliffeqarfinnik amerlanerusunik pilersitsinissaq periarfissaalluni. Assinganik B-111 ingutserneqareerpat, taassuma ataaniittoq qaqqaq qaartiterneqarsinnaavoq.	Nedrivning af B631 kræver at der indgås en aftale om overtagelse af bygningen med Nukissiorfiit. Inden der igangsættes anlægsarbejder i forbindelse med byggefelt 1.2.2, skal der indgås aftale med Selvstyret om benyttelse af havneanlægget. I planen udlægges et areal til udvidelse af den nye kaj og i den forbindelse er angivet en mulighed for nedsprængning, så materiale til opfyldninger kan hentes her for dels at begrænse transport af sten igennem byen, dels skabe plads til flere byggefelter, så det er muligt at etablere flere virksomheder med havnerettede aktiviteter Tilsvarende kan fjeldet under B-111 nedsprænges når bygningen er nedrevet.
Attaveqaatit, aqquserngit pisinnaallu aqquataat	Infrastruktur, veje og stier
	

Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Aqqusinniorfissat qasertumik titarneqarput. Talittarfik suliffissartalik tungujortumik titarneqarpoq. Aqqusineerassaq tunguusamik titarneqarpoq.	Vejarealer er angivet med gråt. Operationsområdet med kajanlæg er angivet med blå Stiforbindelsen er angivet med violet.
Immikkuualuttoq Umiarsuliavimmut Aqqutaanit appakaafeqassaaq. Sanaartorfissanut ataasiakkaanut angallattoqarsinnaaneraniq qulakkeerinnittumik, aqqusinernik nammineq atugassianik nutaanik aalajangersaasoqarpoq. Biilini inissiineq sanaartukkanut attuumatillugu pissaq, sanaartorfissanilu ataasiakkaani attuumatillugu pissalluni. Quleriaanut nutaanut nunaminertaq 200 m²-ugaangat, biilinu unittarfimmik ataatsimik pilersitsisoqartassaaq. Umiarsualivimmit nutaamik Umiarsualivimmut kangimut sinerlugu pisinnaat aqqaannik attaveqaammik pilersitsisinnaanermut periarfissamik titarneqarpoq. Pisinnaat aqqaata umiarsuit takornariartaatinut ilaallugit takonarissat talittarfimmit nutaamit illoqarfiup qiterpasissuanut isumannaatsumik angallassinnaanerinu tapertaassaaq.	Adgangen til detailområdet skal ske fra Umiarsualivimmut Aqq. Der er fastlagt nye interne veje, der sikrer trafikbetjeningen af de enkelte byggefelter. Parkering skal ske i tilknytning til bebyggelse og anlæg i tilknytning til de enkelte byggefelter. Der skal etableres en p-plads pr. 200 m² nyt etageareal. Fra den nye havn er der langs Umiarsualivimmuts østside angivet en mulighed for at etablere en stiforbindelsen. Stiforbindelse skal understøtte at krydstogtgæsterne kan færdes sikkert fra den nye kaj til bycenteret.
Pilersuineq	Forsyning
Pilersuineruut aqqutinu attavilernissamut siaartiterisoqarsimappat pilersitsoqarsimappallu, nutaamik sanaartukkat innaallagissamut pilersuineruut atortulersuutinu, imermut pilersuineruut kuuffissuarnullu tamanit atugassianut attavilerneqassapput. Kuuffissuarnut tamanit atugassianik attavilersinnissamut periarfissiisoqarsimatinnagu, imermik mingunnikumik perusersartarfinniillu imermik kuutsitsinnissamut katersuivissamik tankimik inissiisoqarnissaa imaluunniit imermik mingunnikumik perusersartarfinniillu imermik kuutsitsinnissamut avatangiisinut aalajangersakkanut malittarisassanullu atuuttunut naapertuuttumik imermik mingunnikumik passussinissamut suliaqarnissaq pillugu kommunalbestyrelsi piumasaqaateqarsinnaavoq. Nunamut imermik mingunnikumik kuutsitsisoqaqusaanngilaq imaluunniit immikkoortup ilaanut eqqaaniluunniit nunaminertanut allatut kuutsitsisoqaqusaanani.	Ny bebyggelse skal tilsluttes offentligt elforsyningsanlæg, vandforsyning og kloak, såfremt der er fremført og etableret mulighed herfor. I tilfælde, hvor det endnu ikke er muligt at tilslutte til offentlig kloak, kan der af kommunalbestyrelsen stilles krav om etablering af tank til opsamling af gråt og sort spildevand eller at der udføres anden spildevandsbehandling i henhold til de til enhver tid gældende miljøbestemmelser og regler for bortskaffelse af spildevand og latrin. Der må ikke udledes spildevand til terræn eller ske anden udledning i delområdet eller til omgivende arealer.

E Pilersaarutinit allanut attuumassutaa	E. Forhold til anden planlægning
<i>Nuna tamakkerlugu pilersaarusiorneq</i>	<i>Landsplanlægning</i>
Immikkoortortanut pilersaarutinit saqqummiunneqareersunut kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussaq pingaarnertut naapertuuttutut isigineqarpoq. Namminersorlutik Oqartussanit suliaanikumi umiarsualivinnut immikkoortunut pilersaarummi, Sisimiuni nutaamik pilersitsinissaq ilanngilaq, kisianni nunaminertanik inissiivissanik amigaateqartoqartoq allassimavoq. Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik matuminnga, umiarsualiveqarfimmi pioreersumik pitsanngorsaaniissamut aamma nunaminertanik inissiivissanik anginerusunik pilersitsinissamut periarfissaqarpoq. Umiarsualivinnut immikkoortumi pilersaarutini allassimavoq, nassiussalerinermut inunnillu assartuineranut attuumassuteqartuni assigiinngitsunut atorneqarsinnaasunik pisariaqartitanik sapinngisamik umiarsualivinni ineriartortitsisoqassasoq. Naammattumik eqaatsuunissaq sunniuteqarnissarluk qulakkeerniarlugit, tunitsivinnik tunisassiorfinnillu siammarterinissaq ilaatigut pissutigalugu, Sisimiuni Umiarsuliaviup angissusaanik talittarfimmi talittarfinnik siammarterisinnaaneq tulluartaussasoq nalilerneqarpoq.	Kommuneplantillægget betragtes overordnet som værende i overensstemmelse med de foreliggende sektorplaner. Af Sektorplan for havne udarbejdet af Selvstyret fremgår der ikke nye anlæg i Sisimiut, men det fremgår at der er mangel på oplagsarealer. Med nærværende kommuneplantillæg er der mulighed for opgradering af de eksisterende havneanlæg og etablering af større oplagsarealer. Det fremgår af sektorplanen for havne at havne anlæg så vidt muligt skal opbygges som multifunktionelle anlæg der kan håndtere alle nødvendige funktioner i relation til håndtering af gods og persontransport. Det vurderes, at det i en havn af Sisimiut Havns størrelse bl.a. på grund af spredningen af indhandlingsanlæg og produktionsanlæg kan være hensigtsmæssigt at sprede kajanlæggene, for at sikre en tilstrækkelig fleksibilitet og effektivitet.
<i>Pinngortitamik illersuineranut inatsit</i>	<i>Naturbeskyttelsesloven</i>
Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap pinngortitat sunnertiasut imaluunniit Nunagis-imit nunaminertat sunnertiasutut nalunaarsugaanut eqquingilaq.	Kommuneplantillægget berører ikke følsomme naturområder eller områder der i Nunagis er registreret som følsomme.
<i>Qanganitsat eqqaassutissat imaalliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</i>	<i>Jordfaste fortidsminder</i>
1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissisimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriaqassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 11, 19. maj 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput. Qanganitsanik nalunaarsukkanik pilersaarusiornermut tapiliussaq eqqugaqanngilaq. Qaartiterinermut sanaartorfigissaanermulluunniit atatillugu	Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse af kulturminder. Plantillægget berører ikke registrerede fortidsminder. Skulle der mod forventning dukke fortidsminder op under sprængning og byggemodning skal det lokale museum og

qanganitsanik saqqummertoqassagaluarpat, Nunatta Katersugaasivia attavigineqassaaq.	National museum og arkiv øjeblikkeligt underrettes.
<i>Avatangiisinut tunngasut</i>	<i>Miljøforhold</i>
Eqqagassat imerlu mingunnikoq eqqarsaatigalugit avatangiisitigut pitsanngorsaalluni aaqqiissutissanik qulakkeerinninnissaq sammineqarpoq. Aaqqiissutissat Eqqagassanut pilersaarummit, piaartumik erseqqissaatigineqarnissaa naatsorsuutigineqartumit, aammalu nunaqarfinnut Iermik mingunnikumut pilersaarummit, kingusinnerpaamik 2020-mi aggustimi akuersissutigineqartussamit aggersuni nassuiarneqassapput.	Der er fokus på at sikre løsninger på miljøudfordringerne omkring affald og spildevand. Løsningerne vil blive beskrevet i de kommende planer med Affaldsplanen som snarest forventes afklaret og Spildevandsplanen for bygderne som senest skal være godkendt første august 2020.
<i>Kommunip eqqissisimatitai</i>	<i>Kommunale fredninger</i>
Nunaminertami kommuni eqqissisimatitaaqanngilaq.	Der er ingen kommunale fredninger i området.
<i>Qeqqata Kommuniani pilersaarusiørnermut periusissiaq</i>	<i>Planstrategien i Qeqqata Kommunia</i>
2014-imit 2018 tikillugu pilersaarusiørnermut periusissami Maniitsumut tullinnguuttutigit nalinginnaasunik, immikkullu attuumassuteqartunik anguniagaqarpoq: • Kangerlussuarmi Kangaamiunilu talittarfiit nutaat kiisalu inoqarfiit sinnerini talittarfeqarnikkut pissutsit pitsaasuunissaasa qulakkeerneqarnissaat pingaarnerutissavarput • Kommunimi pisortat mittarfiinut umiarsualiviinullu tamanut piginnittoorusuppugut (piginneqataarusuppugut). • Umiarsualiveqarnermut siunnersuisooqatigiit assigisaallu peqatigalugit angallannikkut atortulersuutit pilersaarusiørnissami inuussutissarsiuuteqartut atuisullu akuutikkusuppugut. • Illoqarfinni nunaqarfinnilu umiarsualiveqarfinni, kangerlunni kangerliumaneruilu mingutsitsineq akiorniarparput. • Aalisarnermik piniarnermillu inuussutissarsiørnerup atuilluartumik ineriartortinnissaanut siuarsaaniarluta, illoqarfinni nunaqarfinnilu tunisinissamut periarfissat patajaatsuunissaat sulissutigerusuppugut.	Planstrategi 2018 – 2022, har følgende mål med relation til Sisimiut Havn: • Vi vil prioritere nye havne i Kangerlussuaq og Kangaamiut, samt sikre gode havneforhold i de øvrige bosteder • Vi vil være (med)ejere af alle de offentlige lufthavne og havne i kommunen • Vi vil involvere erhvervsliv og brugerne i tilrettelæggelse af trafikinfrastrukturen med havneråd og lignende • Vi vil bekæmpe forurening i byers og bygders havnebassin, fjorde, bugter • Vi vil arbejde for stabile indhandlingsmuligheder i byer og bygder for at fremme bæredygtig udvikling af fiskeri- og fangsterhvervet

• Imaani nunamilu pisuussutit uumassusillit atuilluartumik atorluarnissaat salliukkusupparput.	• Vi vil prioritere en bæredygtig udnyttelse af havets og landets ressourcer
Aallaavittut aalisakkerivinnik nutaanik pilersitsinissamik periarfissaqarneq, suliffissaqartitsiniarnermut tapiutaasinnaavoq, piginnaasanillu ilaatigut nioqqutiniq suliareriaatsinik nutaanik atuutilersitsinikkut ineriartortitsisoqarsinnaalluni. Ataavartunik nukissiuutiniq pilersitsineq nioqqusiorfimmumut aningaasartuutitigut pitsaasumik sunniuteqarsinnaavoq, taamaallunilu inuutissarsiornermut pitsaasumik isertitaqarnermik pilersitsissalluni.	Udgangspunktet er at mulighederne for etablering af nye fiskefabrikker kan understøtte beskæftigelse og kompetence udvikling bl.a. gennem indførelse af nye forarbejdningsmetoder. Etableringen af vedvarende energi løsninger kan evt. påvirke produktionsomkostningerne positivt og skabe bedre indtjening til erhvervet.
Kommunip pilersaarusiorfigineqarnera	Kommuneplanen
2012-imiit 24-mut Qeqqata Kommunianut pilersaarut. 800-B1 inissisimaaffigisaani, 2012-imiit 2024 tikillugu Kommunip pilersaarusiorfigineqarneranut siunnersuummi sinaakkutitut pingaarnernut pilersaarut naapertuuppoq. 2012-imiit 2024 tikillugu Kommunip pilersaarusiorfigineqarneranut pilersaarut tapiliussavoq, tapiliussakkullu pingaarnernik aalajangersakkatigut pilersaarummit aalajangersakkat naapertuuttunngortinneqarlutik.	Qeqqata Kommuneplan 2012-24 Planen er i overensstemmelse med de overordnede rammer i forslaget til Kommuneplan 2012-24, hvor 800-B1 er udlagt. Planen er et tillæg til Kommuneplan 2012-24 og med de nye overordnede bestemmelser er tillægget bragt i overensstemmelse med planen
Immikkut aalajangersaaffigisat	Klausulerede zoner
Immikkoortoq mittarfimmumut umiarsualivimmullu immikkut aalajangersaaffigisat iluanni inissisimavoq. Mittarfiup qanittuani immikkut aalajangersagaqarpoq, timmisartut mikkiartornerinut tinginerinullu akornusersuutaasoqannginnissaa pillugu tukimut qummullu sanaartorfioqqusaanngitsunut killilersuisoqarnikuuvoq. Immikkuualuttoq mittarfiup eqqaani timmisartut mikkiartornerinut tinginerinullu akornusersuutaasoqannginnissaa pillugu tukimut qullummullu, tamatumani portussuseq 55,5 sinnerlugu pornerunerunnginnissaani inissisimavoq. Immikkoortumi sanaartukkat portussuseq 18 sinnersimassanngilaat. Namminersorlutik oqartussat umiarsualiveqarfinniit aammalu Namminersorlutik Oqartussat	Området er beliggende inden for de klausulerede zoner omkring lufthavnen og havnen Omkring lufthavnen er der indlagt hindringsfri flader, dels i form af en horisontalflade og en koniskflade og dels i form af ind- og udflyvningsflader i banens forlængelse. Detailområdet er beliggende under den horisontale flade omkring lufthavnen, hvor den maksimal kipkote må være 55,5 Byggeri i området kommer ikke over kote 18. Der er tillige fastlagt en klausuleret zone i forbindelse med havnen omfattende

umiarsualiveqarfittut akisussaaffigisaannut ilaatinneqartumi umiarsualivimmut atatillugu aamma immikkut aalajangersagaqarluni.	Selvstyrets havne arealer og den del af kajanlægget som Selvstyret er ansvarlig for.
	
Matumani kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussatigut immikkoortup ilaanut pioreersunut naleqqussaasoqassaaq, taamatullu aalajangersakkanik sukumiinerusunik aalajangersaasoqassalluni.	Med nærværende kommuneplantillæg sker der en regulering af de eksisterende delområder, samtidig med at der fastlægges detaljerede bestemmelser.
<i>Sanaartorfigissaaneq</i>	<i>Byggemodning</i>
Sanaartorfissani ataasiakkaani kommuni sanaartorfigissaanermik ingerlataqassappat, sanaartorfissanut sanaartukkanillu piginnittunut sanaartorfigissaanermik iluaquserneqartussanut ataasiakkaanut aningaasartuutit agguataarneqarnissaat aallaaviusaaq. Sanaartorfissagissaanermut aningaasartuutit sanaartorfinnut ataasiakkaanut sanaartornissamut	Skal kommunen påtage sig byggemodning af de enkelte byggefelter er udgangspunktet at omkostningerne herved vil blive fordelt blandt de byggefelter og bygningsejere der vil få glæde af byggemodningen. Byggemodningsudgifter vil blive fordelt efter den byggemulighed der foreligger for det enkelte byggefelt.

periarfissani pigineqartut malillugit agguataarneqassapput.	
Inatsisitigut sunniutaagallartut	Midlertidige retsvirkninger
Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat, nunaminertat, illut atortulersuutillu pilersaarummut siunnersuummi ilaatinneqartut, sanaartordfigineqassanngillat imatulluunniit atorneqaratik, inaarutaasumik pilersaarutip imarisaanut akornutaasumik pilersitsisinnaasumik.	Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.
Oqaaseqaataasinnaasunut allannguutissatulluunniit siunnersuuteqarnissamut piffissaliussap iluani, piffissaq eqqorlugu takkuttoqarsimanngippat, kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani siunnersuummi imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussatut siunnersuummi nunaminertat ilaatinneqartut, kommunip pilersaarutaanut imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamut naapertuuttumik sanaartornerit allatulluunniit atuinerit kommunalbestyrelsip akuersissutigisinnaavai.	Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigelser, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af planforslaget, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.
Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut siunnersuut imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqarnerata kingorna, aalajangersakkani imm. 1 aamma 2 atuutilissapput, taamaattorli saqqummiussinnermiit sivisunerpaamik ukiumi ataatsimi.	Ovenstående bestemmelserne finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højst 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse.
Inaarutaasumik inatsisitigut sunniutit	Endelige retsvirkninger
Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata ingerlanneqarnissaanut kommunalbestyrelsi atuutsitsissaaq, taakkununga ilanngullugit nunaminertanik atugassiinerit.	Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.
Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata aalajangersagartaa, nunaminertamik piginnittuusut imaluunniit atuisuusut sukkulluunniit atuisussaataitaapput.	Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retlig bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.
Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranik imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussamik inaarutaasumik tamanut saqqummiisoqareerpat, kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani aalajangersagartaanut	Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel, eller

assortuuttunik, imaluunniit nunaminertanik atugassiarnermi atugassarititaasunut assortuuttumik pissutsinik pilersitsisoqqaqusaanngilaq, immikkut akuersissummik tunniussisoqarsimatinnagu.	vilkårene for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.
Pingaarnerusutigut aalajangersakkat	Overordnede bestemmelser
Siunertaq	Formål
Imm. 1. Maniitsumi umiarsualivimmut attuumassuteqartunut sammisaqartitsinernut umiarsualivimmi nunaminertat immikkoortinneqarnissaat qulakkeerneqassasoq.	Stk. 1. Havne formål og erhvervs funktioner knyttet hertil.
Imm. 2. Umiarsualiveqarnermut sammisanut siunertalinnut nunaminertanik nutaanik qulakkeerinninneq, taamaalilluni atortulersuutit nutaat pioreersullu tamakkiisumik atorneqarsinnaassallutik.	Stk. 2. At sikre nye arealer til havnerettede formål, så nye og eksisterende anlæg kan udnyttes optimalt.
Killilersorneqarnera agguataarneqarneralu	Afgrænsning og opdeling
Imm. 1. Kommunip pilersaarusicorfigineqarnerani tapiliussaq, Sisimiut umiarsualiviata ilaata kippasissortaanut tunngavoq.	Stk. 1. Kommuneplantillægget omfatter den vestlige del af havneområdet i Sisimiut.

Titartornerini nassuiaat		Signaturforklaring
Immikkoortup ilaa sungaartumik titarneqarpoq.		Delområdets afgrænsning er vist med gult.
Imm. 2. Immikkoortup ilaa immikkuualuttunut pingasunut aggulunneqarpoq: • 800-B1.1 – Umiarsualiveqarfiup nutaap annertusarneqartussaananeraniq ilaqartoq. • 800-B1.2 - Maanna aalisakkerivimmik amutsivimmillu, nutaaliorfimmik il.il. ilaqarpoq. • 800-B1.3 – Sullissinermini atortunik, sunngiffimmi sammisanut aamma katersugaasivimmut pisinnaat aqquataannik il.il. ilaqarpoq.		Stk. 2. Delområdet opdeles i 3 detailområder • 800-B1.1 – Der omfatter det nye havne udbygningsområde. • 800-B1.2 - Der omfatter den eksisterende fiskefabrik og bådeværft, innovationscenter m.v. • 800-B1.3 – Der omfatter service faciliteter, fritidsaktiviteter, og stiforbindelsen til museet m.v.



Titartornerini nassuiaat		Signaturforklaring
Immikkoortup ilaa sungaartumik titarneqarpoq, immikkuualuttullu aggulunneqarnerat qorsummik titarneqarluni.		Delområdets afgrænsning er markeret med gult og opdelingen i detailområder er vist med grønt.

Atorneqarnera	Anvendelse
Imm. 1. Immikkuualuttut umiarsualivinnut siunertalinnut atorneqassapput aammalu B1.1 - B1.3 atorneqarnissaannut tullinnguuttut aalajanngersarneqarput: B1.1: Umiarsualiveqarfiup annertusarnissaanut periarfissaq maanna talittarfeqarfiusup annertusarnissaanut, timaatungaani nuaminertanik pilersitsinissamut kiisalu umiarsualiveqarnermut attuumassutilinnik tunisassiornermut sullissinermullu attuumassutilinnik umiarsualivimmi attuumassutilinnik suliffeqarfinnik nutaanik pilersitsinissamut periarfissaqarluni. Assersuutigalugu aalisakkerinermi suliffissuaasinnaavoq aammalu umiarsuarnut takornariartaatinut il.il. nassatanik suliaqarnissamut aamma sullissinissamut atortussat. Talittarfik sinerlugu nuaminertat suliffiusut aammalu sanaartorfissamut aqquserngit akornanni nuaminertat inissiiviit, taamaallaat sivikitsuinnarmik inissiinernut aamma containerinik suliaqarnermut nassatanillu usilersuinermit usingiaanermullu atorneqarsinnaapput. B1.2 Umiarsualiveqarfik aalisakkerivittalik, amutsivilik qalulervittalillu. Assersuutigalugu sanaartukkanik talittarfimmillu annikitsumik alliliinermut tulluarsaanermullu alliliisoqarlunilu nalimmassaasoqarsinnaavoq. B1.3 Aalisakkerivik minillugu umiarsualivimmi siunertanut, umiarsualiviup kita-tungaata tunuataq. Aqqusineqarpoq, pisuinnarnut aqquteqarpoq, ataasiakkaannik sullissiveqarpoq, illoqarpoq/unnisarfeqarpoq, imarsiornermullu tunngatillugu sunngiffimmi sammisassaqarfeqarluni. Paaraarsummut atatillugu qajartortartut klubbiannut umiatsiaaqqanullu puttasunik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Stk. 1. Detailområderne skal anvendes til havneformål og for B1.1 – B1.3 fastsættes følgende anvendelse: B1.1: Havne udbygningsområde med mulighed for at forøge eksisterende kajanlæg og etablere bagarealer, samt etablere nye havnerelaterede virksomheder i tilknytning til havnerelateret produktion og service. Det kan f.eks. være fiskeindustri og godshåndtering og service faciliteter for krydstogtturisme m.v. Oplagsarealerne mellem operationsområdet langs kajen og vejen til byggefeltene, kan alene anvendes til kortvarigt oplag og håndtering af containere og gods der lastes og losses. B1.2 Havneområde med fiskeindustri, skibsværft, vodbinderi. Der kan ske udvidelser og reguleringer af eks. byggeri og mindre udvidelser og tilpasning af kajanlæg. B1.3 Bagareal til det vestlige havneområde til havnerettede formål med undtagelse af fiske produktion. Indeholder vej – og stiadgang, enkelte servicevirksomheder, overnatningsfaciliteter og fritidsfaciliteter i relation til havet. Der kan i forbindelse med Paaraarsuk etableres bådebroer til kajakklubben og til joller.
Imm. 2. Immikkoortup pilersorneqarnissaanut immikkuualuttup iluani teknikkikkut atortulersuutunik sanaartortoqarsinnaavoq. Atortulersuut ima inissineqassapput ilusilersorneqarlutillu, sanaartukkat atortulersuutillu kiisalu nuaminertat sanaartorfiunngitsut mianerineqassallutik.	Stk. 2. Inden for detailområderne, kan der opføres tekniske anlæg til områdets forsyning. Anlæggene skal placeres og udformes under hensyntagen til bebyggelse og anlæg, samt de ubebyggede arealer.
Imm. 3. Immikkoortup avannaatungaani, Umiarsualivimmut kitaatungaani, qaqqamik qaartiterinikkut immiinikkullu, talittarfiup pioreersup	Stk. 3. Vest for Umiarsualivimmut, i den nordlige del af området, er ved nedspærgning af fjeld samt ved opfyldning, mulighed for at

100 m missaani tallineqarsinnaaneranut periarfissaqarpoq.		forlænge den eksisterende kajkonstruktion med ca. 100 m.
Imm. 4. Umiatsiaaqqanut tassungalu attuumassutilinnut sunngifimmi inuussutissarsiornermilu sulianut puttasunik Paaraarsummi pilersitsisoqarsinnaavoq.		Stk. 4. I Paaraarsuk kan der etableres bådebroer til joller og hertil knyttede fritids og erhvervsaktiviteter.
Pissutsit pioreersut		Eksisterende forhold
Imm. 1. Immikkoortup ilaa Sisimiuni Umiarsualiviup ilaani killermik aammalu Paaraarsummut attuumalluni ilaqarpoq, immikkoortorlu suliffeqarfinnik inuussutissarsiorfinnik inissianillu ikittunnguanik annertulaartumik sanaartorfioerpoq.		Stk. 1. Delområdet udgør den vestlige del af Sisimiut Havn og støder op til Paaraasuk og området er i vidt omfang bebygget med erhvervsvirksomheder og nogle få boliger
Imm. 2. Nunaminertat ullumikkut umiarsualivimmut siunertalinnut atorineqarput.		Stk. 2. Arealerne anvendes i dag til havneformål
Inissaq sinneruttoq		Restrummelighed
Imm. 1. Immikkoortoq 9,1 ha-tut annertussuseqarpoq, taassuminnga umiarsualivimmi pioreersumi eqqaanilu 2,6 ha imaalluni kiisalu 0,8 ha Paaraarsuup tungaaniilluni. Immikkoortup ilaata avannaatungaa, Umiarsualivimmut kitaatungaa, immikkoortumik annertusaanissaq taaneqartoq suliarineqareerpat, immikkoortoq tamakkiisumik sanaartorfioersutut isigineqassaaq.		Stk. 1. Området er 9,1 ha stort, hvoraf 2,6 ha er vandareal i og omkring den eksisterende havn, samt 0,8 ha på Paaraasuk siden. Når den angivne udvidelse af området, vest for Umiarsualivimmut, i den nordlige del af området, er fuldført, må delområdet betragtes som fuldt udbygget.
Imm. 2. Kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut qulakkeerneqarpoq, nunaminertat ataani taaneqartunut quleriaalinnut sanaartorsinnaanermut periarfissat: 800-B1.1 sanaartorfissanut tallimanut agguataarlugit inuuttussarsiornermut sanaartornerit nutaat katillugit 11.750 m ² , taakkunaannga qaqqap iluani 5000 m ² . Umiarsualiviup kitaatungaata ilaa aatsaat pilersinneqareerpat, sanaartorfissat killerpaat marluk aatsaat atorineqarsinnaapput. 800-B1.2 sanaartorfissanut pingasunut agguataarlugu katillugit 3780 m ² . 800-B1.3 katillugit 1800 m ²		Stk. 2. Med nærværende kommuneplantillæg sikres der mulighed for at opføre nedenstående etageareal: 800-B1.1 i alt 11.750 m ² nyt erhvervsbyggeri fordelt på 5 byggefelter, heraf 5000 m ² inde i fjeldet. De 2 vestligste byggefelter kan først udnyttes når den vestligste del af havnen er anlagt. 800-B1.2 i alt 3780 m ² fordelt på 3 byggefelter. 800-B1.3 i alt 1800 m ²

Imm. 3. Sinaakkusiussaq qulaani taaneqartoq katillugu 17.650 m ² ulikkaarpat, immikkoortup inissaqassusaa tamakkerlugu atorneqarsimasutut isigineqassaaq.		Stk. 3. Når ovennævnte ramme på i alt 17.650 m ² er udfyldt, betragtes områdets rummelighed for opbrugt.
Aqqutissat pilersuinerlu		Adgangsforhold og forsyning
Imm. 1. Immikkoortoq aallaavittut Umiarsualivimmut-mit aqqusineqartinneqassaaq. Umiarsualiviup isaariaa qulaallugu ikaartarfiliinikkut Aalisartut talittarfiannut angallannikkut attaveqaammik ilassutaasinnaasumik pilersitsisoqarsinnaavoq.		Stk. 1. Området skal i udgangspunktet vejbetjenes fra Umiarsualivimmut. Der kan etableres en supplerende trafikforbindelse til Fiskerikajen via en bro over havneindløbet.
Imm. 2. Talittarfinni pioreersuni alliliisoqarsinnaanerani kommunip pilersaarusiorgineqarneranut tapiliussatigut periarfissaqarpoq.		Stk. 2. Der er i kommuneplantillægget angivet at der kan ske en udbygning af de eksisterende kajanlæg.
Imm. 3. Nutaamik sanaartornerit innaallagissamut, imermut kiisalu kuuffissuarmut pilersorneqassapput, eqqagassalerinermut ileqqoreqqusanullu atuuttunut eqqagassalerinermut attavilerneqassallutik.		Stk. 3. Nye bygninger skal forsynes med el, vand, og kloak og i henhold til den til enhver tid gældende affaldsvedtægt være tilsluttet den offentlige affaldshåndtering.
Eqqissimatitat eriagisariaqakkallu		Fredede og bevaringsværdige træk
Imm. 1. Immikkoortup ilaata iluani illunik eqqissisimatitaqanngilaq		Stk. 1. Inden for delområdet er der ingen fredede bygninger
Imm. 2. Illut tullinnguuttut eriagisassaapput: B-1, B-13, B-14, B-15, B-29 aamma B-111, taamaattumillu Sisimiunut "illoqarfimmut allakkiami sungaartumi" illut ilanngunneqarsimatillugit kommunalbestyrelsi akuersitinnagu aamma Namminersorlutik Oqartussat akuersitinnagit, allanngortiteqqusaanngillat allatulluunniit allanngortinneqaquusaanatik.		Stk. 2. Følgende bygninger er bevaringsværdige: B-1, B-13, B-14, B-15, B-29 og B-111 og må derfor ikke ombygges eller på anden måde ændres uden kommunalbestyrelsens godkendelse og Selvstyrets godkendelse i det omfang bygningerne er indarbejdet i "Det gule by notat" for Sisimiut.
Imm. 3. B-111 atoqqinneqarsinnaanngimmat, ingutserneqarsinnaanissaa pilersaarutikkut anguniarneqarpoq.		Stk. 3. Med planen lægges op til at B-111 kan nedrives, da bygningen ikke længere kan anvendes.
Imm. 4. Umiatsialiorfitoqaq B-13 eriagisassaavoq eqqissisimatinneqassallunilu.		Stk. 4. Den gamle bådahal B-13 er bevaringsværdig og skal søges fredet.
Imm. 5. Qanganitsatut eqqaassutissatut nalunaarsukkat minnerpaamik 20 meterimik ungasissusilimmi sanaartorfiunatillu atortulersuiffiussanngillat, tak.		Stk. 5. Registrerede fortidsminder skal i en afstand af minimum 20 meter friholdes for bebyggelse og anlæg, jf. Fredningslovens § 5.

Eqqissisimatitsineq pillugu inatsimmi § 5. Eqqissisimatitsinissamut aalajangersakkaniit Nunatta Katersugaasivia immikkut akuersissuteqarsinnaavoq.		Grønlands Nationalmuseum kan dispensere fra fredningsbestemmelserne.
Imm. 6. Immikkoortup ilaata iluani qanganitsanik eqqaassutissanik nalunaarsugaqanngilaq. Kisianni sanaartornerup nalaani qanganitsanik eqqaassutissanik nassaartoqassagalarpat suliaq unitsinneqassaaq, Nunattal Katersugaasivialu attavigineqarluni.		Stk. 6. Der er ikke registreret fortidsminder inden for delområdet. Men findes der fortidsminder under anlægsarbejde skal arbejdet stoppes og Nationalmuseet skal kontaktes.
Immikkut aalajangersaaffigisat		Klausulerede zoner
Imm. 1. Umiarsualiveqarfimmut Namminersorlutik Oqartussat talittarfiutaannik atortulersuutinullu nunaminertamik ilaqartumut immikkut aalajangersaaffigisanik aalajangersagaqarpoq. Stk. 2. Sanaartorfissaq 1.2.2 atorineqartinnagu, umiarsualiviup atorineqarnissaa pillugu Namminersorlutik Oqartussat isumaqatigiissusiorfigineqaqqaartariaqarput		Stk. 1. Der er fastlagt en klausuleret zone for havneområdet, som omfatter Selvstyrets kaj og anlægsarealer Stk. 2. Forinden byggefelt 1.2.2 kan anvendes skal der indgås aftale med Selvstyret om anvendelse af kajarealerne.
Imm. 3. Mittarfiup eqqaani immikkut ittumik aalajangersagaqarpoq, mittarfiup tallissutaatut atuuttunik, nallarissup iluani aamma nunap immamit qatsinnerussusianut aalajangiussat iluanni mikkiartornermi qangattalernermilu akornutaasoqaqqunagu.		Stk. 3. Der er fastlagt klausulerede zoner omkring lufthavnen i form af hindringsfri flader som består af, dels et horisontalt plan og en konisk flade og dels af ind- og udflyvningsflader i banens forlængelse.
Imm. 4. Mittarfimmut mikkiartornermi qanngattalernermilu akornutaasoqaqqusaanngitsup immikkoortup ilaa inissisimavoq. Immikkoortoq ungasinnerpaamik isigisinnaasamit killiliussaq eqqaasanngikkaanni pitsaasumik sivinganeramik nikerartumi sanaartukkanut atortulersuutinullu portussuseq annerpaamik portussusissaasumi, pitsaasumik narlortuutitsinissami immikkoortoq ilaatineqarpoq.		Stk. 4. Delområdet er beliggende under den hindringsfri flade for lufthavnen. Området er omfattet af den koniske flade, hvor maksimal kipkote for bebyggelse og anlæg er variabel med en positiv hældning bort fra den ydre begrænsning af horisontal-fladen.

Aalajangersakkt sukumiinerusut	Detaljerede bestemmelser
Pilersaarutip taaguutaa	Plannavn
Sisimiuni umiarsualivimmik annertusaaneq	Udbygning af Sisimiut havn
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu	Bebyggelsens omfang og placering
Imm. 1. Nunap assingani 3-mi aammalu ataani imm. 2-9-mi taaneqartutut, sanaartorfissatut aalajangersakkt iluini taamaallaat sanaartukkat, atortulersuutit suliaqarnermilu atortut pilersinneqarsinnaallutillu ingerlanneqarsinnaapput.	Stk. 1. Bebyggelse, anlæg og aktivitetsfunktioner må kun etableres og udføres inden for de fastlagte byggefelter, som vist på kortbilag 3 og som nævnt i stk. 2-9 neden for.
Imm. 2. Immikkoortup ilaani B1.1-imi sanaartorfissani 800-B1.1.1-5 nunap assingani 3-mi takutinneqartutut umiarsualiveqarfiup ilaata kujasissortaani qaqqaq sinerlugu sanaartukkat pilersinneqarsinnaaput. Sanaartorfissat ilaatigut qaqqap avataani sanaartorfissamik aammalu qaqqap iluani sanaartorfissamik peqarput.	Stk. 2. I detailområde B1.1. kan der i byggefelterne 800-B1.1.1-5 etableres byggeri langs fjeldet i den sydlige del af havneområdet som angivet på kortbilag 3. Byggefelterne består dels af et byggefelt uden for fjeldet og et byggefelt inden i fjeldet.
Imm. 3. Sanaartorfissat tamarmik immikkut allaffinnut aamma sulisorisanut atugassanut tunisassiornermullu annerpaamik 1350 m ² -mut naapertuuttunik 450 m ² -mik tunngavigisamik pilersaarummi qaqqap avataani sanaartorsinnaanermut periarfissanik imaqarpoq, qaqqallu saani sanaartorfissamut ilanngullugu qaqqap iluani pequusivinnut tunisassiorfinnullu atorneqarsinnaasumik 1000 m ² -mik sanaartornissamut periarfissaqarluni.	Stk. 3. Hvert byggefelt indeholder en byggemulighed uden for fjeldet på grundplan på 450 m ² svarende til max. 1350 m ² til kontorer og mandskabsfunktioner og produktion, og en byggemulighed inde i fjeldet på 1000 m ² som kan udnyttes til lager og produktionsvirksomhed i samspil med byggefeltet udenfor fjeldet.
Imm. 4 Sanaartortitsisup ataatsip sanaartorfissat marluk sanileriisillugit pissarsiarissagalarpagit, sanaartorfissat ataatsimoorutinneqarsinnaapput, taamaalluni nunaminertaq atorneqarsinnaasoq annertusilluni.	Stk. 4. Såfremt en bygherre erhverver 2 byggefelter ved siden af hinanden vil byggefelterne kunne sammenbygges så der opstår et større nytteareal.
Imm. 5 Nunap assingani 3-mi sanaartorfissatut taakkartorneqartuni pingasuusuni, immikkuualuttumi B1.2-mi suliffeqarfinnut pioreersunut ilassusiisoqarsinnaaneranut akuersissuteqartarsinnaaneq naatsorsuutigineqarsinnaavoq. 800- B1.2.1-2 aamma 800-B1.2.4, • 1.2.1, 600 m² marlunnik quleriilerlugit • 1.2.2, 2000 m² marlunnik quleriilerlugit • 1.2.4, 1000 m² ataatsimik quleriilerlugit	Stk. 5. I detailområde B1.2. kan der påregnes tilladelse til tilbygning til eksisterende virksomheder i de på kortbilag 3 angivne byggefelter. 800- B1.2.1-2 og 800-B1.2.4. • 1.2.1, 720 m² i fordelt på 2 etager. • 1.2.2, 2000 m² i 2 etage • 1.2.4, 1000 m² i 1 etage

Sanaartorfissaq 1.2.4 atorneqassappat, Nukissiorfiit isumaqatigiissusiorfigineqaqqaartariaqarpoq.	Benyttelsen af byggefelt 1.2.4 er betinget af at der indgås aftale med Nukissiorfiit.
Imm. 6. Immikkuualuttumi B1.3 sanaartorfissami 1.3.1-imi marlunnik quleriilerlugit 1800 m ² -imik sanaartortoqarsinnaavoq. Taakku saniatigut immikkuualuttumi killilimmik illunut ilassutissanut akuersissuteqartoqartarnissaa naatsorsuutigineqarsinnaavoq.	Stk. 6. I detailområde B1.3 kan der i byggefelt 1.3.1 etableres 1800 m ² etageareal fordelt på 2 etager. Herudover kan der kun i begrænset omfang påregnes tilladelse til tilbygning i detailområdet.
Imm. 7. Ataatsimik marlunnilluunniit quleriillit 9 m-imik portussusilerlugit sanaartortoqarsinnaavoq, sanaartukkallu pingasunik quleriillit 13 m portussusilerneqarsinnaallutik.	Stk. 7. Bebyggelse i 1 og 2 etager kan gives en højde på 9 m og bebyggelse i 3 etager en højde på 13 m.
Sanaartukkap silatimigut isikkua	Bebyggelsens ydre fremtræden
Imm. 1. Sanaartukkap silataatigut iikkusuutaat qisunnik, fiberpladenik, saviminernik, betonginik igalaanillu sanaartorneqassapput, sanaartukkallu ilaat ilaannakortumik allanik atortunik sanaartorneqarsinnaallutik. Nukissiutininik ataavartunik atuinnermut atatillugu taamaallaat silataatigut iikkusuutit qillalasunik seqerngullu qinnguanik utertitsisut atorneqarsinnaapput.	Stk. 1. Bebyggelsens facader må fremstå i træ, fiberplader, metal, beton og glas, mindre dele kan fremstå i andre materialer. Blanke og reflekterende materialer til ydervægge må kun anvendes i forbindelse med etablering af anlæg til produktion af vedvarende energi.
Imm. 2. Sanaartukkat nutaat aserfallatsaaliuminartunik sanaartorneqassapput, qalipaatinillu avatangiisinut naapertuuttunik qalipanneqarsimassallutik.	Stk. 2. Ny bebyggelse skal udføres i vedligeholdelsesvenlige materialer, der i farveholdningen er afstemt efter omgivelserne.
Imm. 3. Illut qaavi seqerngup qinngorneranik utertitsineq ajortunik qallersorneqassapput.	Stk. 3. Tagflader skal beklædes med ikke-reflekterende materiale.
Imm. 4. Nunaminertamik atugassiigallarnikkut taamaallaat, containerit inissiinerillu illut sanaartorfissallu avataanut inissinneqarsinnaapput.	Stk. 4. Containere og oplag uden for bygninger og byggefelter kan kun opstilles med en midlertidig arealtildeling.
Imm. 5. Allagartalersuinerit nunaminertani atugassiissutigineqartuni, sanaartukkallu saavini kisimi ikkussorneqarsinnaapput.	Stk. 5. Skilte må kun anbringes på tildelt areal og på bebyggelsens facader.
Aqquserngit, pisuinnaat aqquataat, biilinullu inissiiviit	Veje, stier og parkering
Imm. 1. Umiarsualivimmut aqqusineramik pioreersumit immikkoortumut aqqusineramik appakaaffissamik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Stk. 1. Der skal etableres vejadgang i området fra den eksisterende vej Umiarsualivimmut.
Imm. 2. Umiarsualivimmik nutaamik JM Jensenip / Aqusinersuaq-mik nunaminertamik attaviliisumi,	Stk. 2. Langs den østlige side af Umiarsualivimmut etableres et fortov/sti,

Umiarsuliavimmut kangiatungaanut sammisortaa sinerlugu pisuinnaat aqputaannik/ikaarfissaannik pilersitsisoqarsinnaavoq. Pisuffissaq sapinngisamik 2,5 m nerutussusilerneqassaaq.	der forbinder området ved den nye havn med J.M.Jensenip /Aqqusinersuaq. Stien etableres så vidt muligt i en bredde på 2,5 m.
Imm. 3. Paaraarsummi nutaamik aqqusineramik pilersinneqagqammersumik aqqusineq pisuinnaat aqputinnngortinnngortillugu allannngortinnissaanut periarfissiisoqarpoq.	Stk. 3. Med den foretagne etablering af den nye vej ved Paaraarsuk skabes mulighed for at omlægge den gamle vej til et stiforløb,
Imm. 4. Nunap assingani 2-mi takutinneqartutut, immikkuualuttumi B1.1-mi umiarsualiviup nunataani nutaami sumiiffimmi aqqusinermut nutaamut nunaminertamik immikkoortitsisoqassaaq.	Stk. 4. Der udlægges areal til ny lokalvej på det nye havneareal i detailområde B1.1 som vist på kortbilag 2
Imm. 5. Aqquserngit sinerlugit teknikkikkut pilersuutitut 3 m nerututigisunik pilersuinermut aqputitut assaanissamut inissamik qulakkeerinnittoqassaaq, immikkullu aalajangersaaffigisap taassuma iluani sunilluunniit sanaartukkanik sanaartortoqassanngilaq	Stk. 5. Langs vejene skal sikres plads til ledningsgrave i en bredde på 3 m til teknisk forsyning, og inden for denne zone må der ikke opføres nogen form for bebyggelse.
Imm. 6. Sanaartorfissatut immikkoortinneqartunut attuumassuteqartumik biilinit inissiisarfik pilersinneqassaaq, ataatsimoiorusamilluunniit biilinit inissiisarfissaq pilersinneqassalluni.	Stk. 6. Parkering skal etableres i tilknytning til de udlagte byggefelter eller etableres som fælles p-arealer.
Imm. 7. Sanaartukkanut assigiinngitsunut biilinit inissiisarfinnik tullinnguuttunik pilersitsisoqarsinnaavoq • Illut 200 m²-iugaangata biilinit inissiisarfik ataaseq	Stk. 7. Der skal etableres følgende p-pladser til forskelligt byggeri • 1 p-plads pr 200 m² bygninger
Talittarfiit	Kajanlæg
Imm. 1. Talittarfimmi atortulersuutit imaanit uuttorlugu 20 m-nik minnerpaamik ungasissusilerlugit, suliaqarfimmik ataavartumik qallersukkamik pilersitsisoqassaaq.	Stk. 1. Kajanlæg skal som min. i en afstand på 20 m fra kajkanten etableres med et operationsområde med fast belægning.
Imm. 2. Talittarfik annaassiniarnissamut majuartarfilerneqassaaq il.il., taamaallutik inuit imaanut nakkartut ajornaatsumik annanniarneqarsinnaassallutik.	Stk. 2. Kajanlæg skal etableres med redningsstiger m.v. så personer der falder i vandet let kan reddes.
Imm. 3. Talittarfiup nutaap isuani killermi umiatsianut ikaartaatinut assigisaanullu atuinissamut puttaasumik pilersitsioqarsinnaavoq.	Stk. 3. Ved den vestlige ende af den nye kaj kan etableres en tidevandstrappe til benyttelse af tenderbåde o. lign.
Nunaminertat sanaartorfiunngitsut	Ubebyggede arealer

Imm. 1. Nunaminertat sanaartorfiunngitsut atorneqalinngitsut qaqqaqarlutik qaqqaniluunniit naasoqarlutik pinngortitatut isikkuat allanngortinneqassanngillat.	Stk. 1. Ubebyggede arealer der ikke tages i anvendelse skal bibeholdes med et naturligt udseende med fjeld eller fjeldbeplantning.
Imm. 2. Sanaartorfigissaanermi, sanaartornermilu sapinngisamik nuna mianerineqassaaq. Nuna ajoquserneqarsimasooq ilusaatut iliseqqinneqassaaq, nunaminertamilu qaartiterinikkut assartuinikkulluunniit qaartitikkat siammarsimasinnaasut piiarneqassallutik.	Stk. 2. Terrænet skal skånes mest muligt under byggemodning og byggeri. Beskadiget terræn skal reetableres og området skal renses for sprængstykker, der måtte være spredt ved sprængning eller transport.
Imm. 3. Qaartiterinermut sanaartorfissagissaanermullu atatillugu nuna naasullu sapinngisamik innarlernaaveersarneqassapput, sanaartukkalluunniit naammassineqarnerinut atatillugu nunaminertaq isikkumisut isikkulerseqqissinnaallugu inaalikkallarneqarlutik	Stk. 3. I forbindelse med sprængning og byggemodning skal den eksisterende muld og vegetation, så vidt muligt bevares eller behandles og opmagasineres på en måde, så det kan reetableres i forbindelse med afslutning af byggeri.
Imm. 4. Nunaminertat suliffeqarfiusut, inissiiviusullu ungalulerlugit assiaqusersorneqarsinnaapput. Nunaminertat atugassiissutigineqartut annerpaamik 2,0 m-isut portutigisunik ungalulerneqassapput.	Stk. 4. Arbejds- og oplagsarealer kan afskærmes med hegn. Tildelte arealer må indhegnes med hegn i højst 2,0 m.
Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg
Imm. 1. Nutaamik sanaartornerit innaallagissamut, imermut kiisalu kuuffissuarmut atassuserneqassapput, eqqagassalerinermut ileqqoreqqusanullu atuuttunut eqqagassalerinermut attavilerneqassallutik	Stk.1. Ny bebyggelse skal tilsluttes til el, vand, samt kloak, samt affaldshåndteringssystem i henhold til den kommunale affaldsvedtægt
Imm. 2. Pilersuinerimut aqutit tamat nunap illuatungaatioortinneqassapput, sapinngisamillu aqqusinernik pisuinnaallu aqutaannik pilersitsinissamut eqqarsaateqarnermi ilanngunneqassallutik, pilersuinerimut aqutit matoorunneqartunut ataatsimoorussanut inissinneqarlutik.	Stk. 2. Alle forsyningsledninger i området skal fremføres under terræn og skal så vidt muligt sammentænkes med vej- og stianlæg, hvor de skal placeres i ledningsgrave.
Imm. 3. Tasinnguuttut, taakkununga ilanngullugu illup qaliaanit imeq kuuttoq, kuuffissuarnut tamanut atugassianut kuutsinneqaqqusaanngilaq, allamulli kuutsinneqassalluni. Tasinnguuttut kussinikkut ammaannartukku kuutsinneqarsinnaapput. Tasinnguuttunik kuutsitsineq eqqaamiunik imaluunniit angallannermik ajoqutaanngitsumik pissaaq.	Stk. 3. Overfladevand, herunder tagvand, må ikke ledes til offentlig kloak, men skal bortledes. Bortledning af overfladevand kan ske i åben grøft. Bortledning af overfladevand skal ske på en måde så der ikke på nogen måde opstår gener for naboer eller trafik.
Imm. 4. Immikkoortup iluani pilersuinerimut atortulersuutitut soorlu sakkukillisaavinnut/sakkortusaavinnut, ventileqarfiit teknikkikkullu atortulersuutitut allanut illunik	Stk. 4. Inden for området kan der opføres mindre bebyggelse til forsyningsanlæg, som transformerstationer, ventilhuse og andre tekniske anlæg. Anlæggene skal placeres i

minnerusunik sanaartortoqarsinnaavoq. Nukissiorfiit, Kalaallit Nunaanni Nukissiornermut pilersuisuusoq isumasioqatigalugit atortulersuutit inissinneqassapput, sanaartukkallu eqqarsaatigalugit ilusilersorneqassallutik.	samråd med Nukissiorfiit, Grønlands Energiforsyning og udformes under hensyntagen til bebyggelse.
Imm. 5. Sakkukillisaaviit/sakkortusaaviit annerpaamik 4,0 meterisut portutigisinnaapput, 11 kvadratmeterinillu initussusilerneqarsinnaassallutik. Ventileqarfiit annerpaamik 3,5 meterisut portutigissapput, 3 kvadratmeterinillu initussuseqassallutik. Teknikkikkut atortulersuutitut allanut sanaartukkat taamatulli annertussuseqartillugit sanaartorneqassapput.	Stk. 5. Transformerstationer kan maksimalt have en højde på 4,0 m og optage et areal på 11 m ² ved enkelt transformer stationer og 0,5 gange mere ved dobbelte transformer stationer. Ventilhuse kan maksimalt have en højde på 3,5 m og optage et areal på 3,0 m ² . Bygninger til andre tekniske anlæg skal etableres med samme størrelse.
Sanaartorfigissaaneq	Byggemodning
Imm. 1. Sanaartorfigissanik atuinermi sanaartorfigissaanermut pisortanut aningaasartuuteqassappat, taava illuatungeriit atortulersuutitik iluaquserneqartunut sanaartorfigissaanermut akiligassiisoqassaaq.	Stk. 1. Såfremt der ved udnyttelse af byggefelter bliver offentlige udgifter til byggemodning opkræves en byggemodningsafgift af de parter der får glæde af anlægget.
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
Imm. 1. Inatsisit atuuttut naapertorlugit avatangiisinut pissutsit suliarineqassapput. Ingerlatsinerit najugaqarfinnut suliffeqarfinnullu eqqaaniittunut pitsaanngitsumik sunniuteqannginnissaat piumasaqaataavoq.	Stk. 1. Miljøforhold skal håndteres i henhold til gældende lovgivning. Det forudsættes at ingen aktiviteter får en karakter der medfører en negativ påvirkning af de omkringliggende boliger og virksomheder.
Imm. 2. Suliffeqarfiit nioqqusiorfiusut avatangiisit pillugit inatsimmi kap. 5 naapertorlugit akuersissutigineqassapput.	Stk. 2. Produktionsvirksomheder skal i vidt omfang godkendes i henhold til miljølovgens kap. 5.
Imm. 3. Ikerasaaqqap kuunnera allanngortinneqassanngilaq, ikerasaap maanna isikkuatut imaluunniit kuunnerata allanngortinneratigut isikkuanik allannguisumik.	Stk. 3. Kanalens vandføringsevne skal bibeholdes, enten ved at fastholde kanalens nuværende profil eller ved at anvende et andet profil med en tilsvarende gennemstrømnings evne.
Imm. 4. Paaraarsummut imermik mingunnikumik qanorluunniit ittumik kuutsitsisoqassanngilaq.	Stk. 4. Der må ikke ske udledning af nogen form for spildevand til Paaraarsuk.
Illoqarfimmi immikkoortumut pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniq pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg

Imm. 1. Pilersaarummik matuminnga inaarutaasumik akuersissuteqarnikkut 2012-imiit 2014-imut Qeqqata Kommunianut kommunip pilersaarusiorneqarneranut kommunip pilersaarusiorneqarnerani tapiliussaq nr. 4 atorunnaarsinneqarpoq.	Stk. 1 Med den endelige godkendelse af denne plan ophæves kommuneplantillæg nr. 4 til kommuneplan for Qeqqata Kommunia 2012-2014
--	---

AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA	VEDTAGELSES- PÅTEGNING
Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq nr. 37-ssatut siunnersuut, 2019-imi februaarip 28-ani kommunalbestyrelsimi akuersissutigineqarpoq.	Forslag til kommuneplantillæg nr. 37 er godkendt af kommunalbestyrelsen den 28. februar 2019
Malik Berthelsen Borgmesteri / Borgmester	Paneeraq Olsen Kommunimi pisortaaneq / Kommunaldirektør



Nunap assinga 1
Kortbilag 1

2012 - imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiorgiaqarneranut
kommunip
pilersaarusiorgiaqaenerani
tapiliussaq nr. 37

Kommuneplantillæg nr. 37 til
kommuneplan 2012 - 2024

Titarnerit nassuiaataat / signaturforklaring

 Immikkoortut / delområde

 Immikkoortut aqqulunnerat / detailområder

75 0 75 150 225 300 m





Nunap assinga 2 Kortbilag 2

**2012 - imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiorgifineqarneranut
kommunip
pilersaarusiorgifineqaenerani
tapiliussaq nr. 37**

**Kommuneplantillæg nr. 37 til
kommuneplan 2012 - 2024**

Titarnerit nassuiaataat / signaturforklaring

- Immikkoortut / Delområde
- Immikkoortut aqqulunnerat / Detailområder
- Aqqusinerq / Vejareal
- Biilnut inissiivik / Parkering
- Pisuinnaat aqqutaat / Stiareal
- Ingutsigassat / Nedrivning
- Qaartitserivik / Nedsprængning
- Talittarfik / Kajanlæg
- Suliffeqarfik / Operationsområde
- Inissiivik / Oplagsarealer
- Tininnerani ulinneranilu majuartarfiit /
- Tidevandstrappe

75 0 75 150 225 300 m





Nunap assinga 3 Kortbilag 3

**2012 - imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiordfigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiordfigineqaenerani
tapiliussaq nr. 37**

**Kommuneplantillæg nr. 37 til
kommuneplan 2012 - 2024**

Titarnerit nassuiaataat / signaturforklaring

- Immikkoortut / Delområde
- Immikkoortut aqqulunnerat / Detailområder
- Sanaartorfissat / Byggefelter
- Aqqusineq / Vejareal
- Pisuinnaat aqqutaat / Stiareal
- Biillinut inissiivik / Parkering
- Ingutsiassat / Nedrivning
- Qaatitserivik / Nedsprængning
- Talittarfiusinnaasoq / Kajanlæg

75 0 75 150 225 300 m

