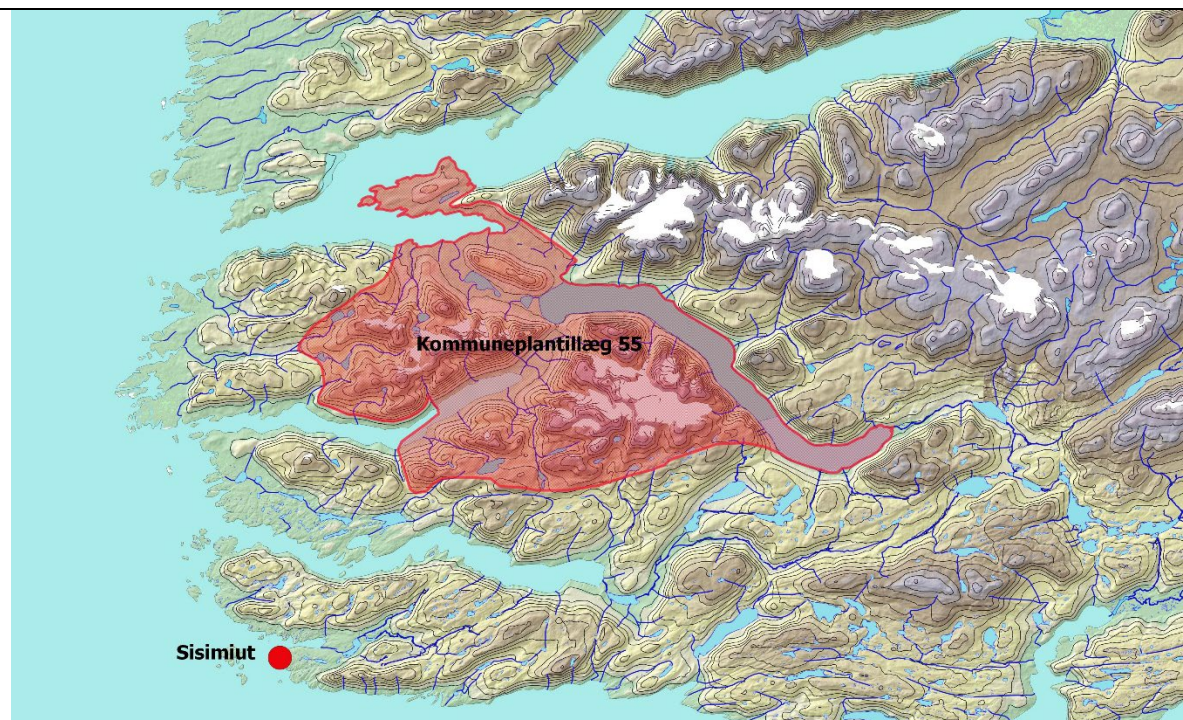


Sisimiut avannaatungaanni Aqqutikitsumi aamma Ungalliup Qaqqaaanni Nunamik immikkut atuisinnaanermut Kommunip pilersaarusrifigineqarnerani tapiliussaq nr. 55

Kommuneplantillæg nr. 55 for Koncessionsområder ved Aqqutikitsoq og Ungalliup Qaqqai nord for Sisimiut



Immikkoortup ilaa 957-L5 / Delområde 957-L5
Immikkoortup ilaa 957-K1 / Delområde 957-K1
Immikkoortup ilaa 957-K90 / Delområde 957-K90
Immikkoortup ilaa 957-K91 / Delområde 957-K91
Immikkoortup ilaa 957-K92 / Delområde 957-K92
Immikkoortup ilaa 957-K100 / Delområde 957-K100
Immikkoortup ilaa 957-N1 / Delområde 957-N1
Immikkoortup ilaa 957-N2 / Delområde 957-N2
Immikkoortup ilaa 957-N8 / Delområde 957-N8
Immikkoortup ilaa 957-N9 / Delområde 957-N9

NR. 55

**2012-imit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiordfigineqarneranut kommunip
pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq nr. 55**

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq
uannga suliarineqarpoq:

Qeqqata Kommunia
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Telefon: 70 21 00

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani
tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi aggustip 30-ani
kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani
tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi septembarip 12-
ianit, 2018-imi novembarip 7-iata tungaanut tamanut
saqqummiunneqarpoq

Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani
allassimasumut nassiunneqassapput

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq
2018-imi novembarip 23-ani kommunalbestyrelsimit
inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq
2018-imi decembarip sisamaani tamanut
nalunaarutigineqarpoq.

**Kommuneplantillæg nr. 55 til
Kommuneplan 2012-2024**

Kommuneplantillægget er udarbejdet af:

Qeqqata Kommunia
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Telefon: 70 21 00

Forslaget til kommuneplantillæg blev
godkendt af kommunalbestyrelsen den 30
august 2018

Forslaget til kommuneplantillæg er
offentliggjort fra den 12. september 2018 til
den 7. november 2018

Høringssvar skal sendes til ovennævnte
adresse

Kommuneplantillægget er endelig godkendt af
kommunalbestyrelsen den 23 november 2018

Kommuneplantillægget er offentlig
bekendtgjort den 04. december 2018

KOMMUNIMUT PILERSAARUT SUNAAVA?	HVAD ER EN KOMMUNEPLAN
Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq malillugu, kommunalbestyrelsip pilersaarusiornermigut nunaminertanillu aqutsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutsit tamakkiisumik naliliiffiqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atorneqalertarnissaat pisussaaffigaa.	Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne inden for kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.
Taamaattumik pilersaarusiornermi tamakkiisumik assiliartaliisussamik kommunimi pilersaarusiortoqarpoq, taamaallunilu iliuusissat aalajangersimasut tassunga atatillugu innuttaasunit kommunalbestyrelsimiillu nalilerneqarsinnaassallutik. Kommunimi pilersaarut kommunimi illoqarfiup ineriartornerani takussutissatut aallaavigineqassaaq.	Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.
Kommunimi nunaminertat qanoq atorneqarnissaat pillugit, kommunalbestyrelsi kommunimi pilersaarummi aalajangersaasarpog. Illuliornermi, aqqusinniornermi, pisinnaat aqquataannik pilersitsinermi, teknikkimut tunngasunik sanaartornermi il.il. qanoq inissiisoqassanersoq, qanorlu ilusiliisoqassanersoq pillugit nunaminertat assigiinngitsut iluini aalajangersagaqarpoq.	I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Inden for de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og udformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunimi pilersaarut allannqortinneqarsinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammanngippata, piffissamulluunniit naleqqutinngippata. Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussap akuersissutigineratigut tamanna pisinnaavoq.	Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.
Una pilersaarut Qeqqata Kommunianut 2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilersaarusiortifigineqarneranut tapiliussaavoq.	Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2024.
Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussaq nassuiaatitaqarpoq, tamatumani kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussakkut naatsorsuutigisat anguniakkallu nassuiarneqarlutik. Tamatuma kingorna aalajangersagartaqarpoq, immikkoortup ilaanut pingaarnertut aalajangersagaasunik, immikkoortullu ilaanut immikkuaaluttunik aalajangersagaqarluni, uani pineqartumi immikkoortup ilaanut assigiisumik. Taamaallaat illunik, aqqusinernik, pisinnaat aqquataannik, teknikkikkut atortulersuutinik assigisaanullu ilusilersuinissamut inissiinissamullu immikkuaaluttunut aalajangersagaqarluni.	Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsesdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget. Herefter en bestemmelsesdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt udformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamut uunga aamma pilersaarutitut allanut tunngasunut paasisutissat tulluuttumut saaffiginnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:	Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:
Qeqqata Kommunia	Qeqqata Kommunia

IMARISAA	INDHOLD
NASSUIAAT	REDEGØRELSE
A. Tunuliaqutaq B. Siunertaq C. Immikkoortup ilaa ullumikkut D. Imarisaa E. Pilersaarutitut allanut attuumassutaa F. Inatsisitigut atuuffiit	A. Baggrund B. Formål C. Delområdet i dag D. Indhold E. Forholdet til anden planlægning F. Retsvirkninger
AALAJANGERSAKKAT	BESTEMMELSER
AALAJANGERSAKKAT PINGAARNERIT	OVERORDNEDE BESTEMMELSER
957-L5 Immikkut sukisaarsaarfissatut siunertat	957-L5 Særlige rekreative formål
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrænsning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Klausulerede zoner
957-N1 aamma N2 kiisalu N8 aamma N9 teknikkikkut atortulersuutit	957-N1 og N2 samt N8 og N9 tekniske anlæg
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrænsning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Klausulerede zoner
957- K90, K91, K92 aamma K100 sisorarianut illuaqqat, sisorarianut hotellit aamma takornarissanut centeri	957- K90, K91, K92 og K100 skihytter, skihoteller og turistcenter
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrænsning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Klausulerede zoner

AALAJANGERSAKKAT SUKUMIINERUSUT	DETALJEREDE BESTEMMELSER
957-L5.1-3	957-L5.1-3
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, pisinnaat aqquaat biilinullu inissiiviit Nunaminertat sanaartorfiunngitsut Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisinut tunngasut Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuni pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller kommuneplantillæg
957-N1.1, N2.1, N8.1, N9.1	957-N1.1, N2.1, N8.1, N9.1
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, pisinnaat aqquaat biilinullu inissiiviit Nunaminertat sanaartorfiunngitsut Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisinut tunngasut Illoqarfimmi immikkoortumut pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuni pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq kommuneplantillæg	Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller kommuneplantillæg
957- K90.1, K91.1, K92.1 aamma K100.1-2	957- K90.1, K91.1, K92.1 og K100.1-2
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, pisinnaat aqquaat biilinullu inissiiviit Nunaminertat sanaartorfiunngitsut Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisinut tunngasut Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuni pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller kommuneplantillæg
ILANNGUSSAT	BILAG
Nunap assinga 1: Immikkoortut ilaat Nunap assinga 2: Immikkualuttut Nunap assinga 3: Immikkoortup ilaa 957 L5 Nunap assinga 4: Immikkoortut ilaat 957-N1 aamma N2, kiisalu 957 N8 aamma N9	Kortbilag 1: Delområder Kortbilag 2: Detailområder Kortbilag 3: Delområde 957 L5 Kortbilag 4: Delområderne 957-N1 og N2, samt 957 N8 og N9

Nunap assinga 5: Immikkoortup ilaa 957-K90, K91, K92 aamma K100	Kortbilag 5: Delområde 957-K90, K91, K92 og K100
---	--

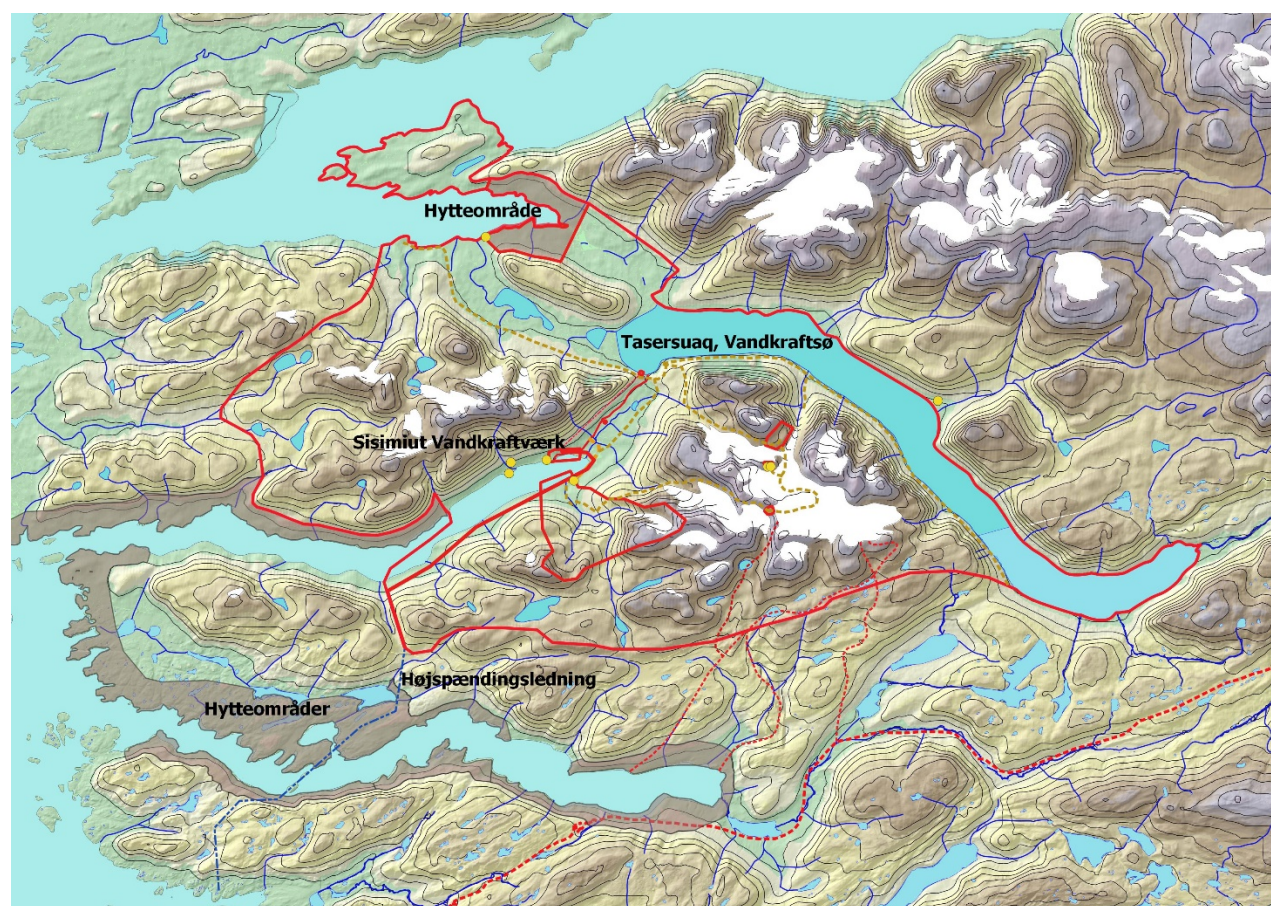
Nassuiaatit	Redegørelse
A. Tunuliaqutaq	A. Baggrund
Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq, kingusinnerusukut iluarsisutitalik, naapertorlugu pilersaarummik allannguneq ingerlanneqarpoq. Aqqutikitsumi aamma Ungalleq Qaqqaanii qaqqani sisorariartitsilluni takornariaqarnermik pilersitsinissamut atatillugu periarfissat atorluarneqarnissaat pillugu piffissami sivisuumi kissaataanikuuvoq. Sukisaarsaarfissaqqissutut siunertanut immikkuullarissunut 957-L5-itut immikkoortinneqarnikuusumut, 2012-imiilli kommunip pilersaarusiordfiginiarneraniilli ilanngunneqarnikuusumut taamaalilluni una pilersaarut malinnaatitsineruvoq. Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami takornariaqarnermut suliaasaqarfittut taaneqartut nunaminertat nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfigineqarnissaannut ammaassivoq. Pinngortitaq minnerpaamik innarlerneqarnissaa, ingerlatallu pioreersut siunissamilu periarfissat eqqarsaatigalugit pilersitsisoqarnissaa kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussakkut qulakkeerneqassaaq.	Planændringen foretages i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, med senere justeringer. Der har gennem længere tid været ønske om at udnytte mulighederne i forbindelsen med etablering af skisport turisme på fjeldpartierne Aqqutikitsok og Ungalliup Qaqqai. Denne plan er således en opfølgning på det udlæg af 957-L5 til særlige rekreative formål, der siden kommuneplanen fra 2012 har været indarbejdet. Kommuneplantillægget åbner mulighed for at områderne kan udbydes i koncession til de i kommuneplantillægget angivne turisme aktiviteter. Kommuneplantillægget skal sikre at etableringen sker på en måde, så naturen belastes mindst muligt og eksisterende interesser og fremtidsmuligheder tilgodeses.
B. Siunertaq	B. Formålet
Siunertaq tassaavoq; __atuilluartumik ukkarinnittumik takornarialerinerimik suliaasaqarfimmi nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfissamut nunaminertanik toqqaaneq __ingerlatat assigiinngitsut eqqarsaatigalugit nunaannaap pitsaasumik atorneqarnissaa qulakkiissallugu, __Kangerluarsuk Ungalliup kangerlua Aqqutikitsup qaavanik attaviliisumik majuartaammik sisorartarfimmik orniginartumik inissisimasumik pilersitsisinnaanissaq qulakkeerneqassasoq __Sisimiut nunataani takornarialerisutut inuussutissarsiteqartut periarfissaannik siuarsaasumik takornarissanut Aqqutikitsumi sumiiffinni arlalinni	Formålet er; __at udlægge områderne til koncessionerede turismeaktiviteter med et bæredygtigt fokus. __at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af det åbne land hvor de forskellige interesser afvejes. __at sikre at der kan etableres et attraktivt beliggende skisportssted med skilifte der forbinder Kangerluarsuk Ungalleq fjorden med toppen af Aqqutikitsok. __at der kan etableres overnatningsmuligheder ved Kangerluarsuk Ungalleq og flere steder på Aqqutikitsok til besøgende turister for at fremme turisterhvervets muligheder i Sisimiut området.

aamma Kangerluarsuk Ungallermi unnuiffiusinnaasutut periarfissanik pilersitsisinnaaneq __ sullissinissamut atortunik pisariaqartunik, hotelinik, sammisassanut periarfissanut, Kangerluarsuk Ungallermi umiarsuarnut takornariartaatinut, umiarsuarnut pajuttaatinut sunngiffimmilu angallatinut il.il. talittarfimmik ataavartumik pilersitsisinnaaneq qulakkeerneqassasoq __ kalaallit miluumasunik uumasuinik uumasuusivimmik pilersitsoqarsinnaassasoq. __ erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik ingerlatsiinnarnissamut periarfissap qulakkeerneqarnissaa.	__ at sikre at der ved Kangerluarsuk Ungalleq kan etableres en permanent havn for krydstogtskibe, godsskibe og lystbåde m.v., med de nødvendige service faciliteter, hoteller, aktivitetsmuligheder __ at der kan etableres en dyrepark med grønlandske pattedyr. __ at sikre mulighed for den fortsatte drift af vandkraftværket.
C. Immikkoortup ilaa ullumikkut.	C. Delområdet i dag.
Pilersaarummi matumani immikkoortup ilaa 390 km² missaanik annertussuseqarpoq aammalu Sisimiut avannaatungaani Aqqutikitsumi aamma Ungalliup Qaqqaanu eqqaanilu nunaminertami pinngortitami kusanartumi inissisimavoq. Immikkoortup ilaa ilaatigut siunertanut sukisaarsaaffissaqqissunut nunaminertatut L-tut, teknikkimut siunertalinnut (Sisimiuni erngup nukinga atorlugu nukissiorfik) nunaminertatut N-tut, kiisalu Inuilaatut taaneqartumut nunaminertatut O-tut immikkoortitani inissisimavoq aammalu manna tikillugu killilimmik sisorartarfittut atorneqarnikuulluni. Tasersuarmit il.il. imermut sullorsualik kaavittorsuarnullu illutaqartoq, Kangerluarsuk Ungalliup qinnguani inissimasooq, Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut imermik pilersueqataasoq, Aqqutikitsup avannamut kangianiippoq taseq angisooq Tasersuaq. Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmii Sisimiunut innaallagissamik pilersuinermtu aqputinik 60 kv-mik pilersitsisoqarnikuuvooq. Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik sanaartornermtu atatillugu talittarfimmik 20 m pilersitsisoqarnikuuvooq aammalu erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup Tasersuullu akornanni aqqusinermik pilersitsisoqarnikuuvooq. Taakku saniatigut immikkoortup ilaa piniartarfittut Aqqutikitsullu kangiani piniartarfittut ilannut appakaattarfittut atorneqartarpoq. Immikkoortup ilaata kitaani kujataanilu Kangerluarsuk Tulleq aamma Kangerluarsuk Ungalliup sineriaani takornarissanut illuaqqanut nunaminertanik arlalinnik peqarpoq.	Delområdet omfattet af denne plan udgør ca. 390 km² og er beliggende i det naturskønne områder på og omkring Aqqutikitsooq og Ungalliup Qaqqai nord for Sisimiut. Delområdet ligger delvist i et område udlagt til L-område til særlige rekreative formål, i et N-område til tekniske formål (Sisimiut Vandkraftværk), samt i O-områder betegnet som vildmark og har hidtil kun været benyttet til skisport i begrænset omfang. Den store sø Tasersuaq, der ligger nordøst for Aqqutikitsooq indgår i vandforsyningen til Sisimiut Vandkraftværk der er beliggende i bunden af Kangerluarsuk Ungalleq, med turbinebygninger og vandtunnel fra Tasersuaq m.v. Fra Vandkraftværket er anlagt en 60 kv højspændingsledning til Sisimiut. Der er i forbindelse med anlæg af vandkraftværket anlagt en 20 m kaj og en vej mellem vandkraftværket og Tasersuaq. Delområdet fungerer herudover som jagtområde og som adgang til nogle af jagtområderne øst for Aqqutikitsooq. Vest og syd for delområdet ligger der flere områder til fritidshytter ved kysten ned til Kangerluarsuk Tulleq og Kangerluarsuk Ungalleq. Om vinteren foregår adgangen til området med hundeslæde, snescooter og ski samt om sommeren med båd og vandring. Inden for kommuneplantillæggets område er der på toppen af Aqqutikitsooq etableret 2

Ukiuunerani nunaminertaq qimussit, qamuteralaat sisoraatillu aasaanerani lu umiatsiat atorlugit pisullunilu angalanikkut tikinneqartarpoq.

Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussap nunataata iluani Aqqutikitsup qaavani illuaqqanik mikisunik marlunnik pilersitsisoqarnikuvoq aammalu sisorarnermik maannamut ingerlataanikuusut qamuteralannik snowcat-inillu assartuussinikkut ingerlanikuupput. Kangerluarsuk Ungallermi illuaqqanik pingasunik assigiinngitsunik angissusilinnik pilersitsisoqarnikuvoq. Aammattaaq Isortup sineriaani sunngiffimmi illuaqqamik ataatsimik pilersitsisoqarnikuvoq.

mindre hytter og de hidtidige skiaktiviteter har fungeret med snescooter og snowcat transport. Ved Kangerluarsuk Ungalleq er etableret 3 hytter af forskellig størrelse. Ved bredden af Nordre Isortoq er tillige etableret en fritidshytte.



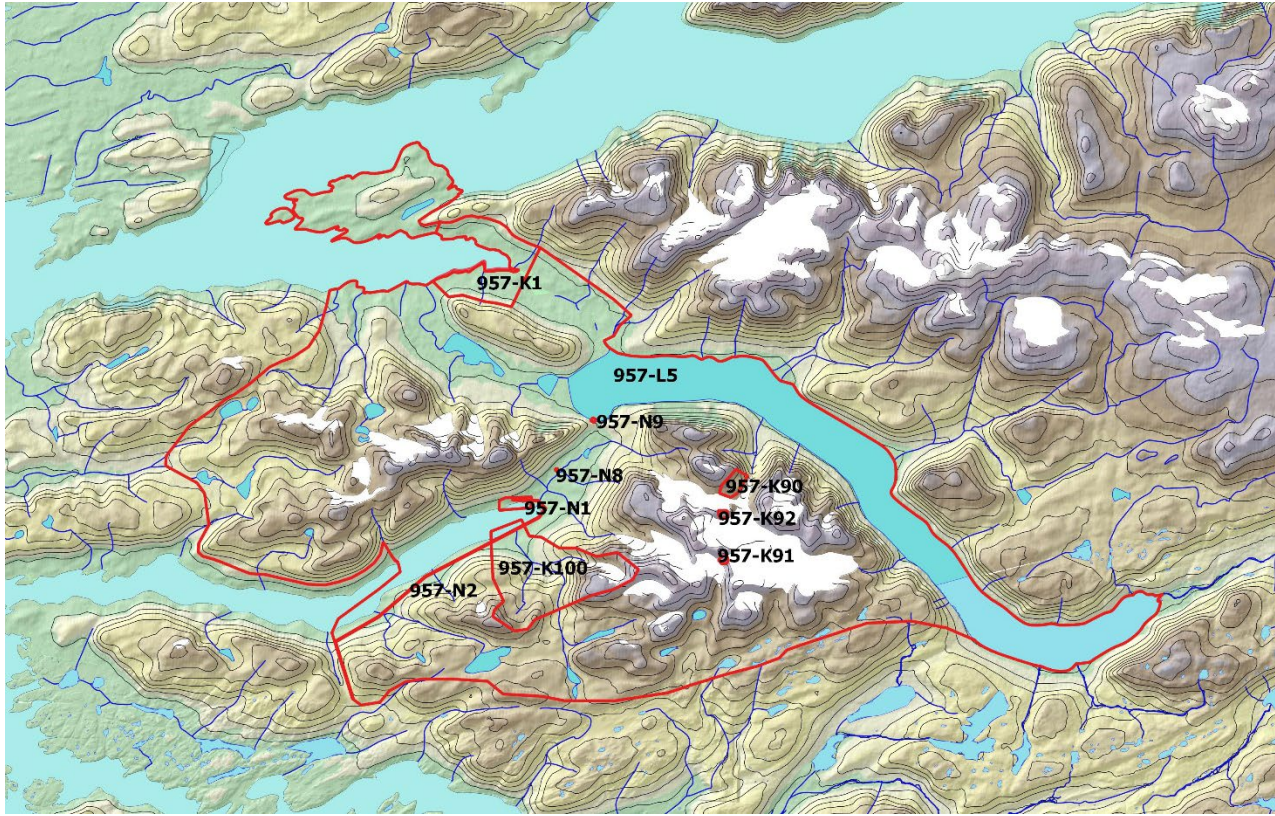
Titartornerini nassuiaat

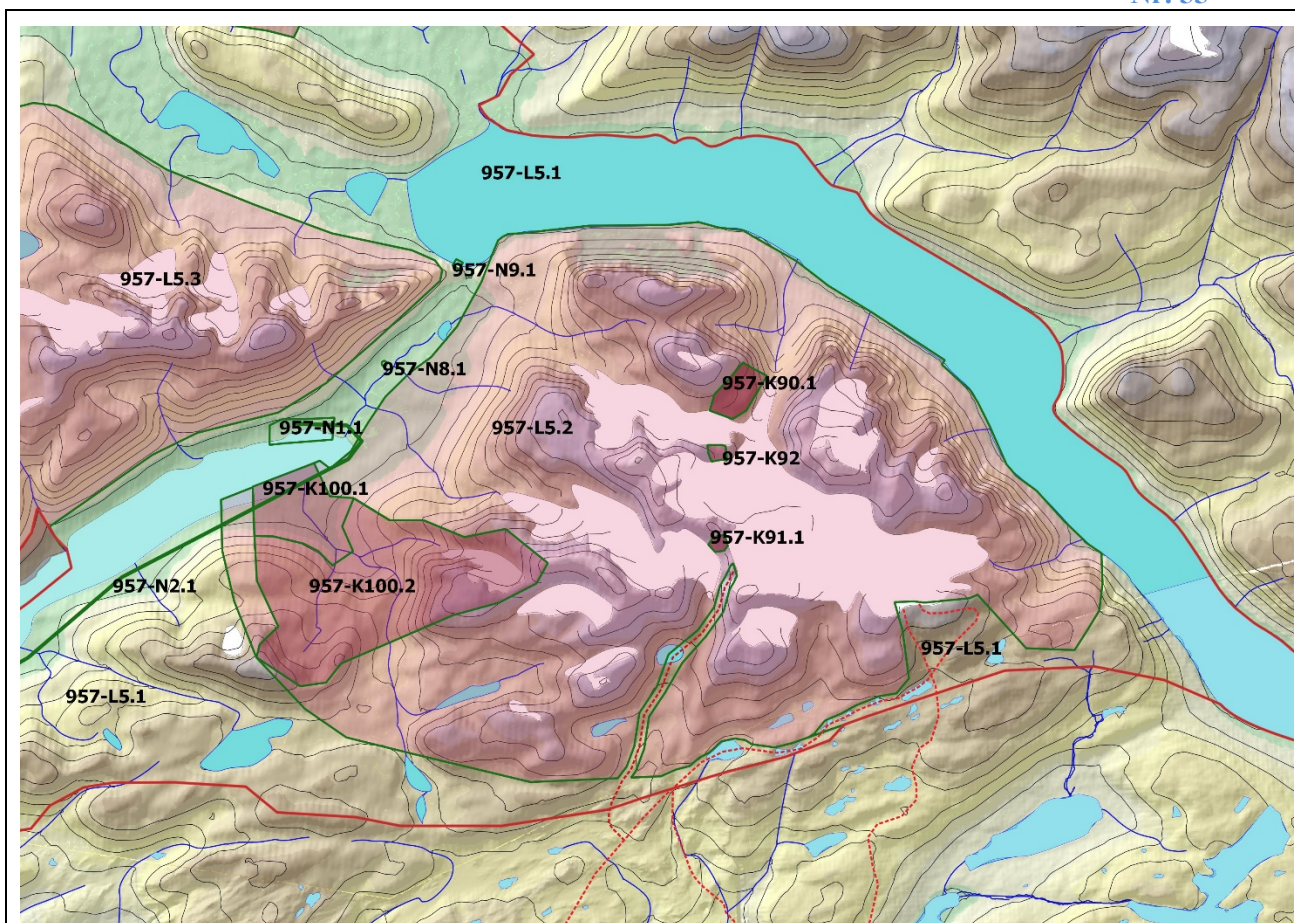
Signaturforklaring

Immikkoortup ilaa 957-L5 aappalaartumik titarneqarpoq.
Pilersuinerimi aqqutit tungujortumik kittorartaartumik titarneqarput.
Illuaraqarfiit sukkulaataasamik titarneqarput.
Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussap nunataani illuaqqat sungaartumik toorneqanik nalunaqqutsigaapput.

Delområde 957-L5 er afgrænset med rødt.
Højspændingsledningen er angivet med blå stiplede linje.
Hytteområderne er angivet med brunt.
Hytter i kommuneplantillæggets område er markeret med en gul prik.

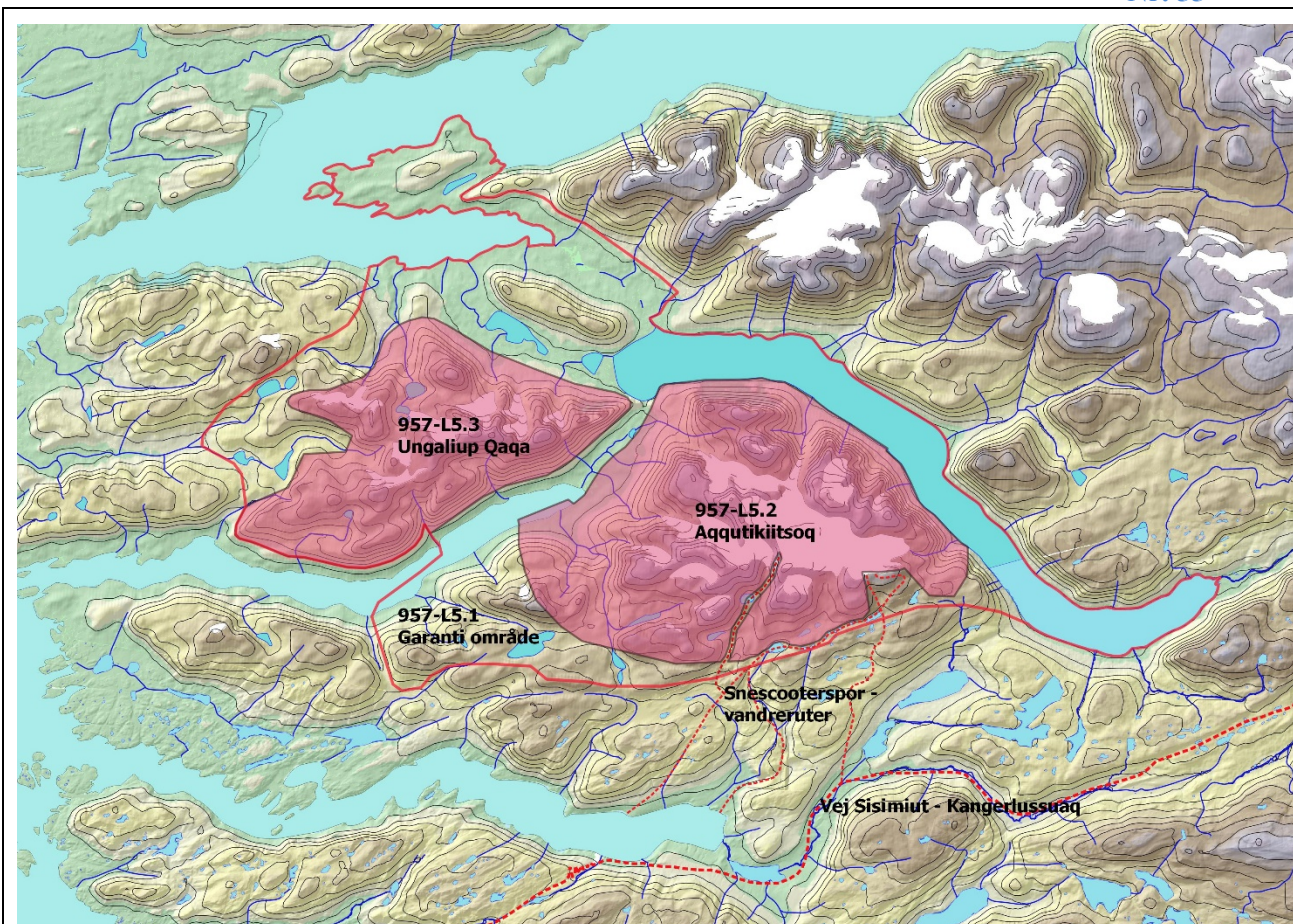
D. Imarisaa	D. Indhold
Immikkoortup agguataarneqarnera	Områdets opdeling
Immikkoortup ilaa 957-L5 immikkoortut ilaattut immikkuualuttunullu tullinnguuttunut agguataagaavoq: • 957-5L Immikkut sukisaarsaarfissanut nunaminertaq ○ 957-L5.1 Immikkut sukisaarsaarfissanut nalinginnaasumik atugassanut nunaminertaq ○ 957-L5.2 Immikkut akuersissuteqarfik Aqqutikitsoq – Sisorartarfik. ○ 957-L5.3 Ungalliup Qaqqai – qulimiguulimmit sisorartitsineq, randoneeskiing, pisulluni ujakkaarneq allanullu nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfiusoq. • 957-N1 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik il.il. ○ 957-N1.1. • 957-N2 Pilersuinermtut aqqutit ingerlaarfiat ○ 957-N2.1. • 957-N8 Sulinngiffeqarnermi centerimut il.il. imermik pilersuiffik ○ 957-N8.1. • 957-N9 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut erngup isaaffia ○ 957-N9.1. • 957-K1 Sunngiffimmi illuaqqanut nunaminertaq pioreersoq ○ 957-K1.1. • 957-K90 Sisoraatinik timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat assigisaallu. ○ 957-K90.1. • 957-K91 Sisoraatinik timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat assigisaallu. ○ 957-K91.1. • 957-K92 Sisoraatinik timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat assigisaallu. ○ 957-K92.1. • 957-K100 Takornarissanut centeri. ○ 957-K100.1. ○ 957-K100.2.	Delområdet 957-L5 er opdelt i følgende delområder og detailområder: • 957-5L Særligt rekreativt område. ○ 957-L5.1 Særligt rekreativt område til almen benyttelse. ○ 957-L5.2 koncessionsområde Aqqutikitsoq – Skisportsanlæg. ○ 957-L5.3 koncessionsområde Ungalliup Qaqqai –heliskiing, randoneeskiing, turskiing m.v. • 957-N1 Vandkraft anlæg m.v. ○ 957-N1.1. • 957-N2 Højspændingstracé. ○ 957-N2.1. • 957-N8 Vandkilde til feriecenter m.v. ○ 957-N8.1. • 957-N9 Vandindtag til Vandkraftværk. ○ 957-N9.1. • 957-K1 Eksisterende område til fritidshytter. ○ 957-K1.1. • 957-K90 Skisportshotel, skihytter o.lign. ○ 957-K90.1. • 957-K91 Skisportshotel, skihytter o.lign. ○ 957-K91.1. • 957-K92 Skisportshotel, skihytter o. lign. ○ 957-K92.1. • 957-K100 Turistcenter. ○ 957-K100.1. ○ 957-K100.2.

	
Titarnerit nassuiaataat - immikkoortut ilaat	Signaturforklaring - delområder
Immikkoortut ilaasa killilersorneqarnerat aappalaartumik titarneqarput	Delområdernes afgrænsning er angivet med rødt.



Titarnerit nassuiaataat - immikkoortut ilaat	Signaturforklaring - detailområder
Immikkuualuttut ilaasa killilersorneqarnerat qorsummik titarneqarput. Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussap killilersorneqarnera aappalaartumik titarneqarpoq. Titarneq kittorartaartup aappalaartup qamuteralannut pisullunilu aqquiti assigiinngitsut nalunaarpai.	Detailområdes afgrænsning er angivet med grønt. Kommuneplantillæggets afgrænsning er angivet med rødt. Rød stiplede linje angiver forskellige snescooter og vandrørter.
Pilersaarummi ataatsimut immikkoortup ilaanut nunaminertamik 390 km² missaanik annertutigisumik immikkoortitsisoqarpoq, tassannga takornarissanut centeri 2,8 km² missaanik annertussuseqarluni aammalu nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfusoq 205 km² missaanik annertutigaluni.	Samlet er der med planen udlagt ca. 390 km² areal i delområdet, hvoraf selve turistcenteret omfatter ca. 2,8 km² og koncessionsområderne omfatter 205 km².
Nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit	Koncessioner
Takornarissanut sulianut nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit tunniunneqarsinnaasut: • sisoraatinik timersornermut, qimussernermut, qamuteralannermut, cykkilinuq qaqqasiutinut, timersuutigalugu aalisarnermut, sikumi qallornernut, snowtubing-imut,	Turisme aktiviteter der kan meddeles koncession til: • skisport, hundeslæde, snescooter, mountainbike, sportsfiskeri, isklating, snowtubing, skøjtning, gletsjertrekking, kano, kajak, dyrepark,

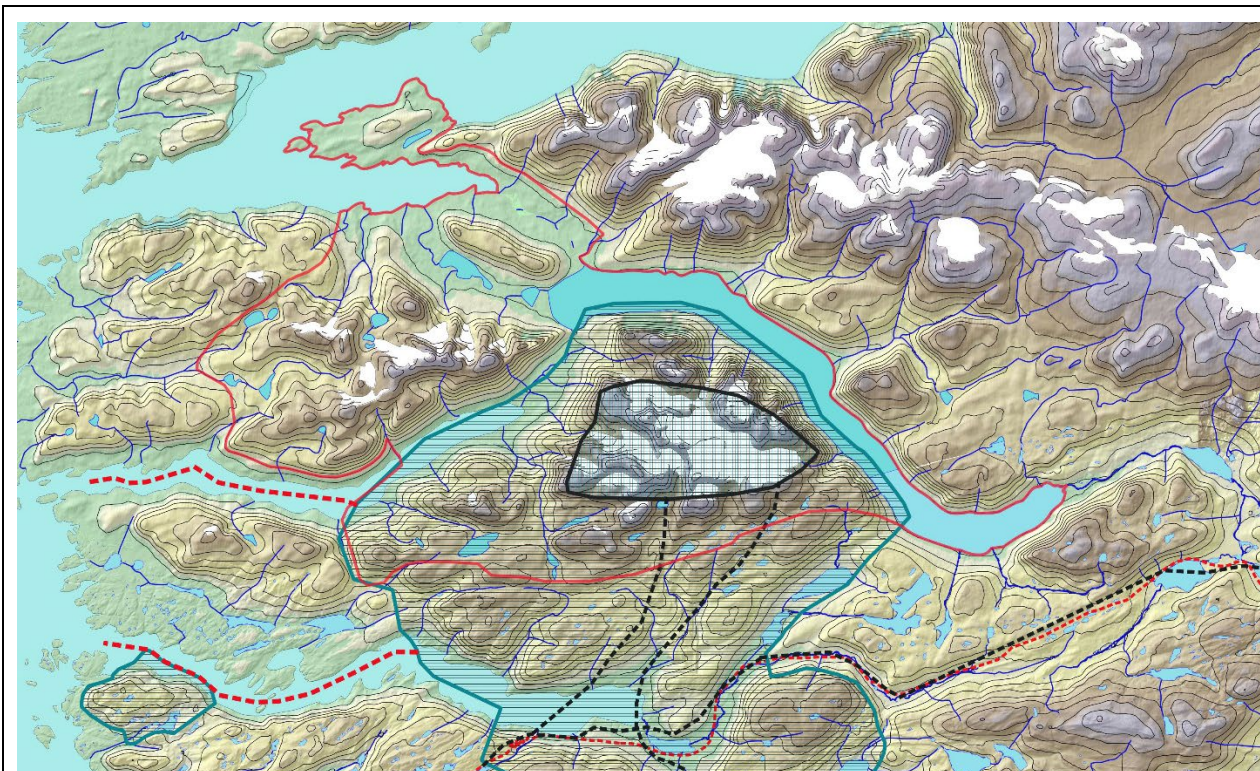
sukuutsernermut, sermersuarmut pisunnernut, kano, qajanut, uumasuteqarfimmut, hesternernut, hotelinut, transferinut, nalunnernut, golfernernut, bowlingernernut, allallu.	ridning, hotel, transfers, svømning, golf, bowling, m.v.
Takornarissanut nunamik atuinissamut immikkut akuersissummik tunniussaqaarneq isumaqarpoq, takornarissanut nunaqavissunullu takornarissanut taaneqartunut kisermaassilluni tuniniaasinnaaneq.	Meddelelsen af en turisme koncession betyder at der meddeles en eneret til at sælge de nævnte turist aktiviteter til turister og fastboende.
957-L5.2-mi aamma 957-L5.3-imi immikkut akuersissuteqarfiit, 957-K90-ip, K91-ip, K92-ip aamma K100-p iluani immikkoortut ilaat ilanngullugit, ataatsimoortillugit neqeroorutigineqassapput. Immikkut akuersissuteqarfik 957-L5.3 minillugu, kisianni 957-L5.3 kisimiitinnagu, immikkoortut ilaasa 957-K90-ip, K91-ip, K92-ip aamma K100-p iluani 957-L5.2-p iluani sammisassanut immikkut akuersissummik pissarsisoqarsinnaassaaq. Immikkut akuersissummut atatillugu illuaqqanik oqqisarfinnik sullissivinnillu pilersitsisoqarsinnaassaaq.	Koncessionsområderne i 957-L5.2 og 957-L5.3 skal sammen med delområderne inden for koncessionsområderne 957-K90, K91, K92 og K100 betragtes som en helhed der udbydes samlet. Der vil kunne opnås koncession til aktiviteter indenfor 957-L5.2 med delområderne 957-K90, K91, K92 og K100 uden koncessionsområde 957-L5.3, men ikke 957-L5.3 alene. Muligheden for at etablere nød og servicehytter er knyttet til koncessionsområderne.
Nunamik atuinissamut immikkut akuersissutip nalunaarutigineqarneraniit piffissami ukiuni 20-ni immikkoortup ilaanik 957-L5.1-imi nunamik atuinissamut immikkut akuersissutaatillit atuisinnaanissaat Qeqqata Kommunalbestyrelsip qularnaarpaa.	Qeqqata Kommunalbestyrelse garanterer kommende koncessionshavere en adgang til detailområde 957-L5.1 i en periode på 20 år fra meddelelsen af koncessionen.



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Nunamik atuisinissamut immikkut akuersissuteqarfiit aappalaartumik titarneqarput. Sisimiut Kangerlussuullu akornanni aqqusineq aamma qamuteralannut illinerit / sersmersuarmut pisulluni aqqutit aappalaartumik kittorartaartumik titarneqarput.	Med rødt er angivet koncessionsområderne Med rød stiptet linie er angiver henholdsvis vejen mellem Sisimiut og Kangerlussuaq og snescooterspor / vandreruter til gletcheren.
Sanaartukkat	Bygninger
Kommunip pilersaarusiorgifineqarnerani tapiliussakkut sanaartukkanut katillugit 10.000 m²-nut marlunnillu quleriilinnut pilersitsinissamut periarfissiisoqarpoq. Sanaartorluni suliaasanut akuersissummik tunniussisoqartinnagu, Qeqqata Kommuniani nunaminertamik annertusaanissamut pilersaarummik akuerisaasumik nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutaatilik akuersiteqqaarneqassaaq. 10.000 m² saniatigut takornarissanut centerip sanaartornissamik kissaateqarpat, tamanna kommunip pilersaarusiorgifineqarnerani tapiliussamik nutartikkamik suliaqarnermi nutaamik	Med kommuneplantillægget skabes mulighed for at etablere i alt 10.000 m² byggeri i 1 og 2 etager. Forinden der gives tilladelse til anlægsarbejder, skal koncessionshaver have godkendt en plan for udbygning af området ved Qeqqata Kommunian. Såfremt der i turistcenteret ønskes etableret byggeri ud over 10.000 m² skal dette ske efter en fornyet detaljeret planlægning med udarbejdelse af et nyt kommuneplantillæg. Der er indarbejdet bestemmelser om bygningernes udseende.

peqqissaartumik pilersaarusiortoqaqqaarneratigut pissaaq. Sanaartukkat isikkussaannut aalajangersaasoqarnikuuvoq. Takornarissanut centerimi nunaqarfimmut naapertuuttumik ikuallattooratarnissamut upalungaarsimassummik pilersitsisoqassaaq. Tassa imaappoq, illunut illuaqqanullu il.il. illuaqqanut tamanut aqqusinikkut appakaaffissamiit annerpaamik 40 m ungasissusilimik aqqusinikkut appakaaffissaqassaaq. Sisorarluni timersornernut hotelinut, illuaraqarfinnut sermersuarmi sermersuullu eqqaaniittunut atatillugu, ikuallattunik ajutoornernillu akiuiniarnissamut pinaveersaartitsinissamullu sumiiffimmi ikuallattoornissamut sillimaniarnermullu upalungaarsimassutininik pilersitsisoqarnissaa naatsorsuutigineqassaaq.	Der skal i turistcenteret etableres et brandberedskab der svarer til en bygd. Dvs. at der skal være vejadgang til huse og hytter m.v. med en max. afstand på 40 m fra vejadgangen til alle hytter. I forbindelse med det enkelte skisportshotel, hytteby på og ved gletcheren, skal der påregnes etableret et lokalt brand- og sikkerhedsberedskab til forebyggelse og bekæmpelse af brand og ulykker.
Attaveqaatit aqquserngillu	Infrastruktur og veje
Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussami sisoraatini timersornermut nunaminertamut appakaassinnaanermut atugassarititaasut pingaarnerit aalajangersarneqarput. Takornarissanut centerimi talittarfimmik pilersitsisoqarsinnaavoq, aallaqqaammut centerimut pingaarnertut appakaaffissatut atuuttussamik, tassani ilaatigut tikeraat aammalu nioqqutissanik pilersuineq umiarsuakkut ingerlasassalluni. Takornarissanut centerip eqqaani talittarfimmut atatillugu qulimiguulinnut mittarfeeqqamik pilersitsisoqarsinnaavoq. <i>Aqquserngit:</i> Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmiit erngup nukinga atorlugu tasermut Tasersuarmut sanaartornermi aqqusinermik pilersitsisoqareernikuuvoq. Attavik taanna aqqusinermik sioraasumik 2x3 m-imik aqqusinissamik attaviliisussamik nutaamik takornarissanut centerimut attaviliissasut naatsorsuutigineqarpoq. Takornarissanut centerimi aqquserngit aqqusinertut sioraasutut 2x3,5 m nerutussusilerlugit sananeqassapput. Pilersaarut naapertorlugu (nunap assinga 3) nunami 3-4 m nerutussusilinnik sulineri aqqusinernik pilersitsisoqarsinnaavoq. <i>Sisoraatinik timersorneq:</i>	I kommuneplantillægget fastlægges de overordnede rammer for adgangen til skisportsområdet. I turistcenteret kan etableres en havn som i første omgang vi fungere som hovedadgangen til centeret, hvor både gæster og vareforsyningen vil blive indskibet. I forbindelse med havnen ved turistcenteret kan der etableres et helistop. <i>Vej:</i> Der er i forvejen etableret en anlægsvej fra vandkraftværket til vandkraftsøen Tasersuaq. Denne forbindelse forventes forbundet til turistcenteret med en ny vejforbindelse som en 2x3 m grusvej. Vejene i turistcenteret skal anlægges i 2x3,5 m bredde som grusveje. Der kan i henhold til planen (kortbilag 3) etableres arbejdsveje i en bredde på 3-4-m i terrænet. <i>Skisport:</i> Der forventes indenfor detailområde 957-5.2 etableret skihejs af forskellig længde og type fra gondolbane, stolehejs til træklipte. Der fastlægges bestemmelser om parkering i forbindelse med de forskellige aktiviteter.

Immikkuualuttup 957-5.2-p iluani majuartaammut majuartaatnik assigiinngitsunik takissusilinnik aammalu qullartaasianik assigiinngitsunik, ingilluni kiisalu kalitsilluni majuartaatnik pilersitsisoqarsinnaasoq naatsorsuutigineqarpoq. Sulianut assigiinngitsunut atatillugu biilnut inissiivissat pillugit aalajangersakkanik aalajangersaasoqassaaq. <i>Siunissami aqqusineqarnikkut attaveqarfissat:</i> KPT 55 nunaminertaata avataani inoqarfinnut atatillugu aqqusiniusinnaasut ataavartut, kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussami allami suliarineqarsinnaassapput.	<i>Fremtidige vej forbindelser:</i> Eventuelle permanente veje med forbindelse til bosteder udenfor KPT55-området vil skulle håndteres i et andet kommuneplantillæg.
Angallassissutitut ileqqoreqqusaq	Kørselsvedtægt
Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussami matumani angalanissamut illinerit aamma ingerlaarfiusinnaasut, angallassissutitut motoorilinnik atuiffiusinnaasut, aatsaat Qeqqata Kommunianut angallassissutitut ileqqoreqqusaanut ilanngussisoqareerpat atorneqarsinnaalissapput.	Alle kørespor og kørselsområder i nærværende kommuneplantillæg, hvor der tillades anvendt motoriserede køretøjer kan først anvendes efter at de er indarbejdet i kørselsvedtægten for Qeqqata Kommunia.
Qeqqata Kommunianut angallassissutitut ileqqoreqqusaq plussoq Qeqqata Kommunalbestyrelsiat akuerisaanikuuvoq, Namminersorlutik Oqartussaniilli inaarutaasumik atuuttussanngortinneqarnissaa amigaataalluni. Ileqqoreqqusaq ataani nunap assingani allanneqartutut nunaminertat ingerlaarfiusinnaasut aammalu ingerlaarfiusinnaasutut illinerit immikkoortippai.	Den eksisterende kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia er godkendt af Qeqqata Kommunalbestyrelse men mangler den endelig stadsfæstelse fra Selvstyret. Vedtægten udlægger kørselsområder og kørespor som angivet på nedenstående kortbilag.



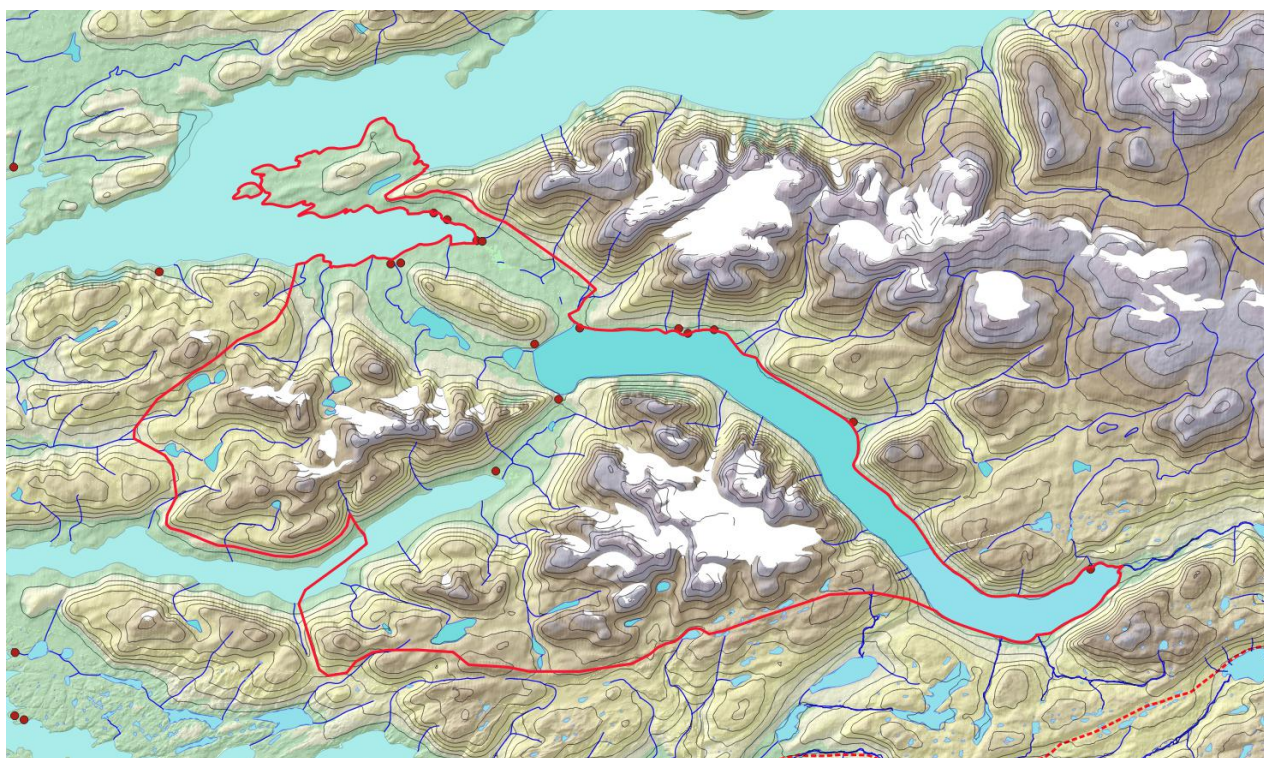
Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Aappalaartoq ulikkaarusikkap kommunip pilersaarusiorgifigineqarnerani tapiliussap nunataa titaqqavaa. Tungujortup killiliisup sanimut titarnillip qamuteralannut qamussuarnullu ingerlaarfusinnaasoq titaqqavaa. Qernertup killiliisup qummut titarnillip motoorilinnik angallassissutitut tamanut ingerlaarfusinnaasoq titaqqavaa. Qernertup ersarissumik kittorartaartup titaqqasup angallassissutitut tamamut ukioq kaajallallugu ingerlaarfusinnaasoq titaqqavaa. Aappalaartup ersarissumik kittorartaartup titaqqasup qamuteralannut ingerlaarfissaq titaqqavaa. Aappalaartup saatsumik kittorartaartup titaqqasup Sisimiut Kangerlussuullu akornanni aqqusineq titaqqavaa.	Den røde fuldt optrukne linje angiver kommuneplantillæggets område. De blå afgrænsning med vandrette linjer angiver kørselsområde for snescootere og pistemaskiner. Den sorte afgrænsning med lodrette linjer angiver kørselsområde for alle køretøjer. Den sorte kraftigt stiplede linje angiver helårs kørselskorridor for alle køretøjer. Den røde kraftigt stiplede linje angiver kørselskorridorer for snescooter. Den smalle røde stiplede linje angiver vejen mellem Sisimiut og Kangerlussuaq.
Pilersuineq	Forsyning
Takornarissanut centerimut illut tamarmik imermik pilersuinnermut, kuuffissuarnut kiassaateqarfinnullu tamanit atugassianut attavilerneqassapput aammalu nunaqarfinni eqqagassanik katersuisarnermut systemimut naapertuuttumik eqqagassanik katersisarnermut systemimut nalunaarsimassallutik.	Alle bygninger i turistcenteret skal tilsluttes vandforsyning, kloak, evt. fjernvarme og være tilsluttet et affaldsindsamlingssystem svarende til indsamlingssystemet i bygder. Der arbejdes med en høj miljømæssig profil og der sættes på at så meget af energiforsyningen

Pitsaasunik avatangiiseqarnissaaq sulissutigineqarpoq, atortulersuutinullu nukimmik pilersuinerit nukissiuutinik ataavartunik sananeqarnissaat annertuumik sulissutaavoq, takornarissanullu centerimut sisorarlunilu timersortunut hotelinut atatillugu imermut mingunikumut saliiinnik pilersitsisoqassaaq, illuaqqanullu atatillugu tankinik katersuivinnik pilersitsisoqarnissaa naatsorsuutigineqarluni. Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup sanaartorneqarnerani sulisut ineqarfiannut imermik pilersuineq atorneqarsinnaassappat atorneqarsinnaavoq. Umasuusivimmut imermik pilersuineq, salinnissaanut annikinnerusumik pisariaqartitsisoq, takornarissanut centerip kujataatungaani tatsimit sapusikkamit pilersinneqassaaq. Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmiit pilersuinerimut aqqutit (60 kv) Kangerluarsuk Ungalliup kujammut sinnaa sinerlugu sinerlak aqqusaqqammassuk oqaatigineqassaaq. Ingerlaarfimmi katillugu 36 m pilersuinerimut aqqutit illuatungeriisillutik 15 m-imik isumannaallisaanikkut tikitsaaliugaqarpoq. Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup maannakkut tunniussinnaasaa tamakkerlugu atorneqarpoq, aammalu nukissiuutit ataavartut atorlugit tunniussinnaasaanik annertusnaanissamut pisariaqartitsisoqassasoq naatsorsuutigineqarsinnaavoq. Erngup nukinga atorlugu nukiit, anorip nukinga atorlugu nukiit seqerngullu qinngornera atorlugu nukinnik atuisunik nukissiuutit atuilluartsuunik atuisoqassasoq naatsorsuutigineqarpoq. Immaqa aallartisarnerup nalaani aallaqqaammut dieselitortut atoqqaarnissaat pisariaqarsinnaavoq.	til anlæggene bygger på vedvarende energi løsninger og der etableres spildevandsrensning i forbindelse med turistcenteret, og skisportshotellerne, medens der påregnes etableret tankløsninger i forbindelse med hytter. Vandforsyningen kan, hvis muligt evt. opbygges med en drikkevandsforsyning fra den grundvandsbrønd, som blev benyttet til arbejdslejligheden ved opførelsen af vandkraftværket. Vandforsyningen til dyrepark m.v. som kræver et mindre rensningsniveau etableres fra en opdæmmede sø syd for turistcenteret. Det skal nævnes at højspændingsledningen (60 kv) fra Sisimiut Vandkraftværk passerer langs kysten på sydsiden af Kangerluassuk Ungalleq. Der er en sikkerhedszone på 15 m på hver side af højspændingslinjen i alt et tracé på 36 m. Den nuværende kapacitet på Sisimiut Vandkraftværket er udnyttet og der må forventes et behov for udbygning af el kapaciteten ved benyttelse af nye vedvarende energikilder. Det forventes, at der kan anvendes bæredygtige energiløsninger der bygger på vandkraft, vindenergi, og solenergi. Måske vil der i opstartsperioden i et vist omfang være behov for at anvende dieseldrevne løsninger.
Sanaartorfissagissaaneq	Byggemodning
Immikkoortumik sanaartorfissagissaasitsineq sanaartortitsisut isumagissavaat. Sanaartukkanut tunngatillugu kommuni aningaasartuuteqassasoq piffissap ingerlanerani aalajangerneqassagaluarpat, immikkualuttuni m2-it sanaartorfiusinnaasut naapertorlugit aningaasartuutit taakku sanaartorfiusinnaasunut agguataarneqassapput. Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussatigut aalajangersarneqartumit mikinerusunik sanaartortoqartillugu, akigititamik nalimmassaasoqassanngilaq.	Byggemodningen i området skal etableres ved bygherres foranstaltning. Skulle det på et tidspunkt blive besluttet at afholde kommunale udgifter til gennemførelse af anlægsarbejder vil disse udgifter blive fordelt på de enkelte byggemuligheder i henhold til de m² byggeri der kan opføres i de enkelte detailområder. Der vil ikke foregå en regulering af prisen hvis der bygges mindre byggeri end fastsat i dette kommuneplantillæg.

Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, immamillu mingutsitsisoqaqusaanngilaq. Avatangiisinut tunngasortai, inatsisinut qaqugukkulluunniit atuuttunut tunngassuteqassapput. Anartarfiit imaannik eqqaanermi qaqugukkulluunniit inatsisit atuuttut malillugit eqqaasoqartassaaq, takuuk Anartarfiit imaannik aamma imermik errortuivikumik eqqaaneq pillugu Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 10, 12. juni 2015-imeersoq. Anartarfinnit imermilluunniit mingunnikumik imikoorutit immikkoortup ilaani maangaannaq kuutsinneqassanngillat. Iermik mingunnikumik nunamut kuutsitsineq taamaallaat illuaqqanut oqquiffissianut atatillugu pisinnaavoq.	Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Miljøforholdene vil til enhver tid være underlagt gældende lovgivning. Bortskaffelse af latrin skal ske i henhold til de til enhver til gældende regler herfor, J.fr. Selvstyrets Bekendtgørelse nr. 10 af 12. juni 2015 om bortskaffelse af latrin og spildevand. I delområderne må der som udgangspunkt ikke ske afledning af sort eller gråt spildevand til terræn. Afledning af gråt spildevand til terræn kan alene ske i forbindelse med hytter til nødovernatning.
Eqqagassat imerlu mingunnikoq eqqarsaatigalugit avatangiisitigut pitsanngorsaalluni aaqqiissutissanik qulakkeerrinninnissaq ukkatarineqarpoq. Aaqqiissutissat Eqqagassanut pilersaarummik aamma Iermik mingunnikumut pilersaarummik 2018-imi iluarsivigineqartussat naatsorsuutigisami, pilersaarummi aggersumi nassuiarneqassapput.	Der er fokus på at sikre løsninger på miljøudfordringerne omkring affald og spildevand. Løsningerne vil blive beskrevet i de kommende planer med Affaldsplanen og Spildevandsplanen som forventes afklaret i 2018
E. Pilersaarutitut allanut attuumassutaa	E. Forhold til anden planlægning
<i>Nuna tamakkerlugu pilersaarusionerq</i>	<i>Landsplanlægning</i>
Immikkoortup pilersaarusionerfigineqarnera, nuna tamakkerlugu pilersaarusionermit sunniuteqanngilaq.	Planlægningen for delområderne påvirker ikke landsplanlægningen.
<i>Pinngortitamik illersuinermit inatsit</i>	<i>Naturbeskyttelsesloven</i>
Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq - Pinngortitamik illersuinermit inatsit immikkuualuttumi atuuppoq. Kalaallit Nunaata pinngortitaata illersorneqarnissaanut peqataanissamut inatsit siunertaqarpoq. Mianersornissamik tunngavissat naapertorlugit, inuillu inuunerminni atugarisaat kiisalu uumasut naasullu piujuaannarnissaat ataqqillugit illersuineq pissaaq. Inatsisartut inatsisaatigut pingaarnertut anguniagaapput: 1) uumassusillit assigiinngitsut amerlassusiisa assigiinngiiaarnerisalu, tassunga ilaallutik uumassusillit kingornussisarnermut pisataat, uumasut aalajangersimasut, uumasut najugannaavi uumasofarfiillu, illersorneqarnissaat.	Delområderne er omfattet af Naturbeskyttelsesloven - Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse. Loven har til formål at medvirke til at beskytte Grønlands natur. Beskyttelsen skal ske på et økologisk bæredygtigt grundlag, i overensstemmelse med forsigtighedsprincippet og i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelsen af dyre og plantelivet. Landstingsloven tilsigter især at: 1) beskytte den biologiske mangfoldighed, herunder gener, arter, levesteder og økosystemer, 2) udnyttelsen af de levende ressourcer sker på et økologisk bæredygtigt grundlag,

2) uumassusileqarfinnik piujuaannartitsineq tunngavigalugu pisuussutiniq uumassusilinnik iluaquteqarnissaq, 3) nunami nalillit piginnarnissaat paaqqutarineqarnissaallu, 4) innuttaasut pinngortitami pisuussuteqaqisumi angalaarlutillu uninngaarsinnaanissaasa periarfissinneqarnissaat, aamma 5) nunarsuarmioqatigiit pinngortitaaq pillugu isumaqatigiissutaasa pisariaqarnera naapertorlugu Kalaallit Nunaanni inatsisiliornermi atuuttussanngortinneqartarnissaata qulakkeerneqarnissaat. Tamatuma saniatigut inatsisitigut makku qulakkeerinneqataaffigineqassapput: 1) nunami imaanilu uumasut nujuartat, naasut uumasuaqqallu isaannarmik takuneqarsinnaan-ngitsut inuiaqatigiinnillu kalaallinit pigineqartut kingornussisarnermut timiminni pisataasa inuiaqatigiinnut iluaqutissanngortinneqarnissaat, aamma 2) pinngortitap inuillu peqqissusiisa uumassusillit kingornussisarnermut timiminni pisattamikkut allanngortitaasut iluaqutigineqarnerannut, atugaanerannut aquneqarnerannullu atatillugu illersorneqarnissaat. <i>Nunaannarmi illersuinissami killigititat</i> Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani ungasissusissatut piumasaqaatitut aalajangersakkat sanioqqullugit, ungasissusissatut piumasaqaatinik allanik aalajangersaanissamut pinngortitamik illersuinermut inatsit periarfissiivoq. Innuttaasut kuunnik atuisinnaanissaat qulakkeerumallugu, kuuk sinerlugu 25 meterimit qaninnerusumi sanaartorfigeqqusaanngitsumik, pilersaarutitigut matumuunakkut aalajangersaasoqarpoq.	3) bevare og pleje landskabelige værdier, 4) sikre befolkningens mulighed for at kunne færdes og opholde sig i en righoldig natur, og 5) sikre, at internationale overenskomster på naturområdet i fornødent omfang implementeres i grønlandsk lovgivning. Landstingsloven skal desuden medvirke til at sikre, at: 1) udnyttelsen af de genetiske ressourcer fra vilde dyr, planter samt mikroorganismer, såvel på landjorden som i havet, og som tilhører det grønlandske samfund, kommer samfundet til gode, og 2) naturen og menneskets sundhed beskyttes i forbindelse med udnyttelse, brug og forvaltning af genetisk modificerede organismer. <i>Beskyttelseslinjér i det åbne land</i> Naturbeskyttelsesloven giver mulighed for at der kan fastlægges andre afstandskrav i en kommuneplan. Med nærværende plan fastlægges der en byggeplan langs elven på 25 m så der sikres offentlighedens adgang til elvene.
<i>Qanganitsat eqqaassutissat imaalliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</i>	<i>Jordfaste fortidsminder</i>
1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriasassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput. Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussap immikkoortuisa ilaanni qanganitsanik eqqaassutissanik	Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder. Der er på nationalmuseets hjemmeside registreret fund af fortidsminder inden for kommuneplantillæggets delområder, men det ser ikke umiddelbart ud til at der er konflikter

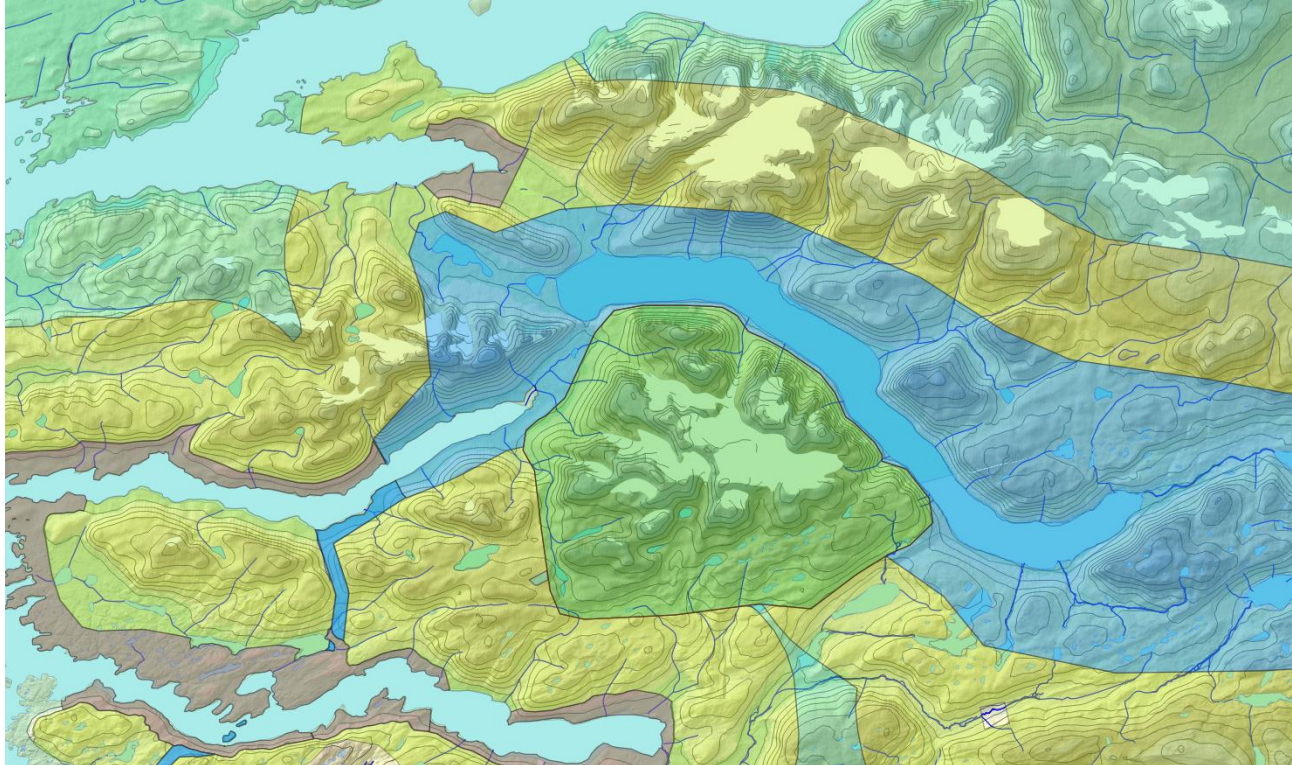
nassaartoqarnikuusoq, nunatta katersugaasiviata nittartagaani nalunaarsoqqavoq, itsarnisanilli nassaat aammalu sanaartornermi suliasatut naatsorsuutigisaasut akornanni aporaattoqarnaviarpasinngilaq. Inatsit ima isumaqarpoq; assaanerup nalaani qanganitsamik eqqaasutissamik imaaliiallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammattuusoqarpat, sanaartortitsisup nassaarnej erngertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, suliarlu qanganitsamik eqqaasutissamik imaaliiallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuina naapertorlugu unitsinneqassaaq. Itsarsuarnitsanik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissisimatitsinissaq siunertarlugu suliamik aallartitsisoqassanersaq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa. Itsarnissanik nassaanik nalunaarsukkap paasinarsitippaa, sanaartornermut sulianut nassaat uninngatinneqarnissaanut ajornartorsiuteqarnaviannngitsoq.	mellem de arkæologiske fund og de forventede anlægsarbejder. Loven betyder, at; Findes der under jordarbejde et jordfast fortidsminde, skal bygherren straks anmelde fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet. Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses. Den aktuelle registrering af arkæologiske fund indikerer at der næppe vil opstå problemer med at friholde fundene for anlægsaktiviteter.
--	---



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Itsarnitsat Nuummi Nunatta Katersugaasiviani nalunaarsorneqarsimasut aappalaartunik toorneeqqanik ilisarnaateqarput.	Den arkæologi der er registreret hos National Museet i Nuuk er markeret med røde prikker. Der er typisk tale om teltringe, grave, tørvehuse, rævefælder o.lign. der i dette tilfælde ligger ved kysten eller søbredden.

Amerlanertigut tupeqarfikut, ilivitoqqat, illuikkat, teriannissanut pullatit assigisaallu pineqarput, uani pisumi sinerissami tatsilluunniit sinaani inissisimasut	
<i>Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut</i>	<i>Fuglebekendtgørelsen</i>
Timmissanik piniartarnerup illersuinerullu oqimaaqatigiissinneqarnissaat, Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut 2004-mi januaarip 21-aneersup siunertaraa.	Fuglebekendtgørelsen af 21. januar 2004, har til formål at sikre en balance mellem udnyttelses- og beskyttelseshensyn af fugle.
Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut naapertorlugu pilersaarummi matumani immikkoortut ilaanni immikkut illersugassatut isiginiagassanik soqanngitsoq NunaGis-imi takuneqarsinnaavoq.	Der fremgår af NunaGis ingen særlige beskyttelseshensyn i delområderne omfattet af denne plan i henhold til fuglebekendtgørelsen.
<i>Qeqqata Kommuniiani pilersaarusiørnermut periusissaq</i>	<i>Planstrategien i Qeqqata Kommunian</i>
2014-imi pilersaarusiørnermi periusissiani anguniakkat kommunip pilersaarusiørfigineqarnerani tapiussamut matumunnga attuumassuteqarput. • Ilinniartitaanerup, isumaginninnikkut immikkoortumi avatangiisiiu atuilluartuunermik pilersitsinissamut sulerusuppugut. • Inuutissarsiuteqarfinnik piumassuseqarluartunik, imminnut napatissinnaasunik nunallu avataani aningaasat nikerarnerinik sunnigaavallaanngitsunik ineriartortitsuarnissatsinni atugassarititaasut pitsaasuunissaat qulakkeerniartuassavarput. • Illoqarfinni nunaqarfinnilu takornialerinerup ineriartortinneqarnissaanut tapersuiniarpugut. • Nunaannarmi inuutissarsiørnikkut periarfissat sapinngisamik atorluarneqalernissaat qulakkiissavarput. • Nunaannaap sukisaarsaørnermut inuutissarsiuteqarnikkullu atorluarneqarnerunissaa sulissutigissavarput. • Nunap timaaanut appakaannissamut atugassarititaasut pitsanngorsassavagut. • Takornialerinerimut nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutinut, kuuit eqaloqarfiit, tammajuitsussarsiørtitsilluni piniartitsinerit aamma sisorarnermik sammisanut nunaminertat ilanngunniarpagut. • Kuuffissualiørtiternikkut, imermik mingunnikumik kuutsitsinerup annikillisarneqarneratigut, imermillu	Følgende målformuleringer fra Planstrategi 2014 har relevans for dette kommuneplantillæg. • Vi vil arbejde for at skabe bæredygtighed inden for uddannelse, det sociale område og miljø. • Vi vil sikre rammerne for en kontinuerlig udvikling af et driftigt, bæredygtigt og konjunktur uafhængigt erhvervsliv. • Vi vil understøtte en udvikling af turismen i alle byer og bygder. • Vi vil sikre, at erhvervsmulighederne i det åbne land i højere grad udnyttes. • Vi vil både arbejde for rekreativ og erhvervsmæssig udnyttelse af det åbne land. • Vi vil forbedre adgangsforholdene til landområderne. • Vi vil indarbejde områder til turismekoncessioner, ørredeløse, troføjagt og skiaktiviteter. • Vi vil forbedre spildevandshåndteringen med fokus på kloakering, reduktion af spildevandsudløb og spildevandsrensning. • Vi vil undgå udledning af gråt spildevand til terræn og skabe grundlag for udfasning af tank- og natreno løsninger i byerne og på sigt i bygderne. • Vi vil benytte bæredygtige teknologier til energiproduktion og især udnytte

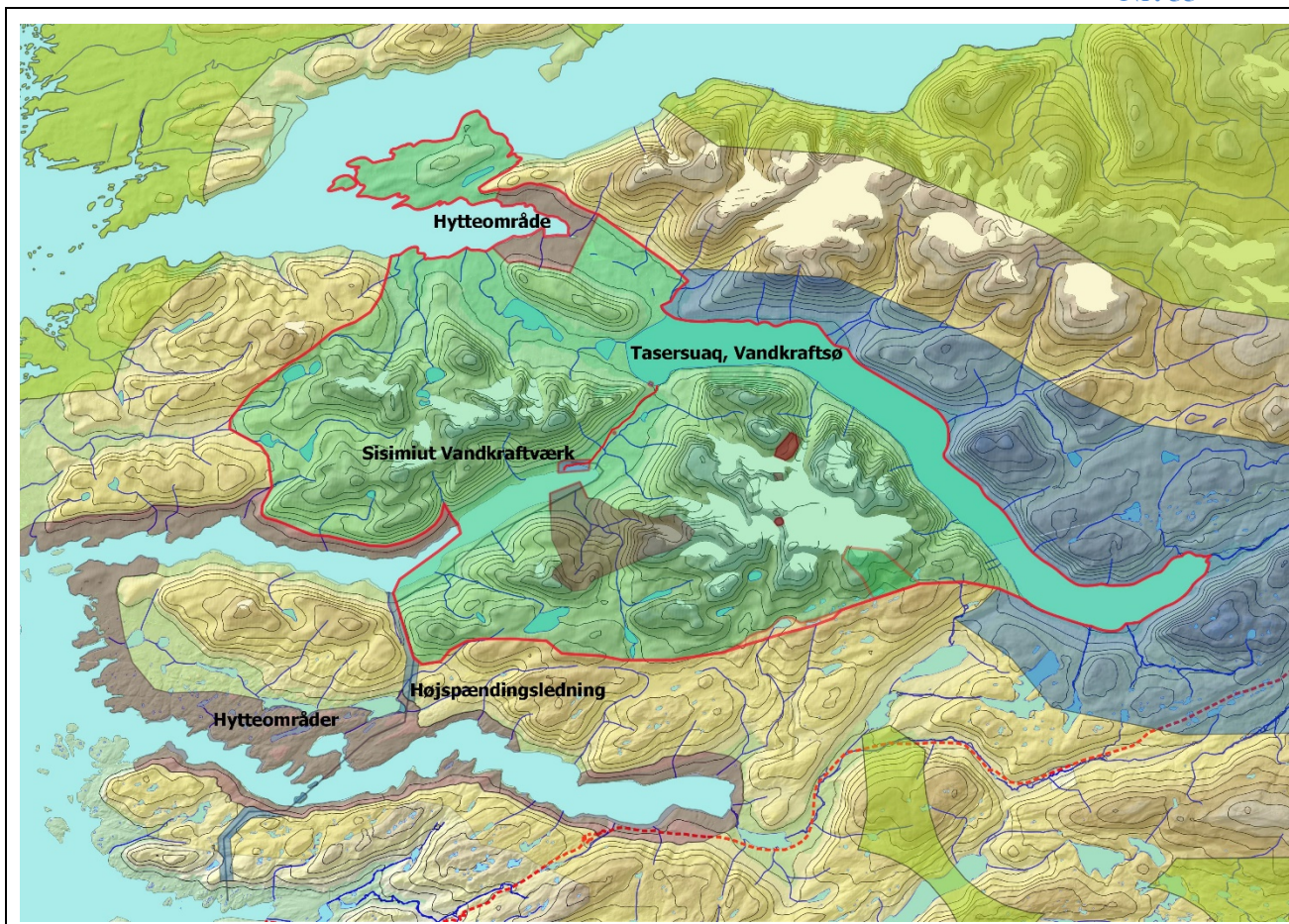
mingunnikumik saliisarnikkut ukkatarinninnikkut imermik mingunnikumik suliaqartarneq pitsanngorsaavigerusupparput • Nunaannarmut iggavimmit imikumik kuutsitsisarneq pinaveersaartinniarpaput aammalu illoqarfinni piffissamilu ungasinnerusumi nunaqarfinni tankinut kuutsitsisarneq anartarfilerisarnerrullu atorunnaarsinneqarnissaanut tunngavissanik pilersitserusuppugut. • Nukissiornermi teknologi atuilluartuusooq atorluarusupparput, ingammillu erngup nukinga, seqerngup nukinga, anorip nukinga ulittarnerullu nukinga atorluarusullugit. • Sisimiuni nunallu timaani takornarissanut tikitassanik nutaanik ineriartortitsineq tapersersussavarput.	vandkraft, solenergi, vindenergi og tidevandsenergi. • Vi vil understøtte en udvikling af nye turistmål i Sisimiut og i baglandet.
Kommunip eqqissisimatitai	Kommunale fredninger
Aalisarneq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 18, 31. oktober 1996-imeersoq kiisalu Eqalunniarneq pillugu Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 11, 18. juni 1997-imeersoq naapertorlugit, kommunimi kuuit eqaloqarfiit eqqissisimatitassanngortinneqarnissaannik aalajangersaasoqarsinnaavoq. Kuuit eqaloqarfiit eqqissisimatitat pillugit paasisaqarusukkaanni, kommunimi aalisarnermut piniarnermullu siunnersortit attavigineqassapput.	I medfør af Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri og Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 18. juni 1997 om fiskeri efter fjeldørred kan der fastsættes fredninger af elve i kommunen. For gældende fredninger kontakt kommunens fiskeri og fangst afdeling.

Qeqqata Kommuniata 2012-imit 2024 tikillugu pilersaarusiordfigineqarnera.	Kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2024.
	
Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Aqutikitsup eqqaani qalipaait qorsuit sukisaarsaarfissatut siunertanut immikkuullarissunut nunaminertat nalunaarpaat. Immikkoortoq L. Qalipaait tungujortup teknikkikkut siunertalinnut atuiffissaq nalunaarpaa, uani pisumi engup nukinga atorlugu nukissiorfik aammalu erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmiit Sisimiunut nunaminertat N-inut pilersuinnermut aqutit. Sukkulaataasap nunaminertani K-ni illuaraqarfik nalunaarpaa. Sungaartup sammisaqarfinnit tamanit, piviusumik inuilaamiit tikitsaaliugaasoq 5 km nalunaarpaa. Nunaminertaq O1. Qorsuup qaamasup nunaminertami O2-mi inuilaq nalunaarpaa.	Den grønne farve ved Aqutikitsup angiver området til særlige rekreative formål. L-område. Den blå farve angiver anvendelse af tekniske formål, i dette tilfælde vandkraft og transmissionsledning fra vandkraftværket til Sisimiut N-områder. Den brune angiver hytteområde-K-områder. Den gule angiver en 5 km afstandszone omkring alle aktiviteter, reelt vildmark. O1-område. Den lys grønne angiver vildmark, O2-område.
Aqutikitsumi nunataq annertooq 2012-imiili sukisaarsaarfissaqqissunut siunertalinnut nunaminertatut 957-L5-itut immikkoortup ilaatut immikkoortitaanikuvoq, taamanikkut Aqutikitsumi sisorarluni takornariartitsinissamut periarfissanik pitsaanerusumik atuinnissaq pillugu pilersaaruteqartoqareermat.	Et stort område på Aqutikitsup har siden 2012 været udlagt som delområde 957-L5-område til rekreative formål, da der allerede på dette tidspunkt var planer om en bedre udnyttelse af skiturist mulighederne på Aqutikitsup. Den overordnede bestemmelse:

Aalajangersagaq pingaarneq: - Nunaminertaq sisorariartarfimmik pilersitsinissamut immikkoortitaavoq, ujakkaarnermut illinilerlugu - sisorartunut majuartaatilerlugu - hotelilerlugu, illuaraqarfilerlugu aammalu qiterisaqarfimmi atugassanik pilerlugu. Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut nunaminertaq 957-L siusinnerusukkut 144 km²-mik annertussuseqartoq, katillugu 390 km²-mik annertusineqarpoq Nunaminertassap L-ip ilangaatsiarsua teknikkikkut atortulersuutinut nunaminertatut N-itut immikkoortinneqarpoq, tullinnguuttutigut pingaarnertut aalajangersagartalerlugu: - Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut atatillugu illut atortulersuutit. Putorsuit, sapusiat il.il. a) Immikkoortup pingaarnertut atorneqarnissaa teknikkikkut atortulersuutinut anginerusunut, pisuussutinik uumassusilinnik aallaaveqanngitsuusunut, taakkununga ilanngullugit erngup nukinga atorlugu nukissiorfik kiisalu allaanerumik pilersuinnermut tunisassiornermullu suliffeqarfinnut immikkoortitaavoq. b) Immikkoortumi suliffeqarfinnut atortulersuutinullu attuumassutilinnik, ukioq kaajallallugu najugaqarfinnik, stationinik, tammaarsimaarfinnik assigisaanillu sanaartukkanik pilersitsisoqarsinnaavoq. c) Nunaminertami sunngiffimmi illuaqqanik, illunik aasarsiortarfinnik takonarissanulluunniit illuaqqanik pilersitsisoqarsinnaanngilaq. d) Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup tasertaata qulaani nunap timaani illuaqqanik piniariartarfinnik oqqisarfinnillu pilersitsisoqarsinnaavoq, illuaqqat teknikkikkut atortulersuutit qanittuanni inissinneqanngippata. Nunaminertassap 957-L iluani Isortumi illuaraqarfik annikitsoq 957-K1 aamma inissisimavoq. Siunissami qaninnerusumi illuaqqanut pilersaarummik nutaamik aammattaq 957-K1-imik ilaqartussamik kiisalu Tasersuaq Isortorlu sinerlugit sineriaasa ilaannik aamma Kangerluarsuk Ungalleq 957-L51-imik ilaqartussaq suliarineqartussaasoq oqaatigineqassaaq. Taamaattorli 957-K100 ilaatinneqarani.	- Området udlægges til etablering af et skiresort, med løjper - skihejs, hoteller, hyttebyer og centerfaciliteter. Med dette kommuneplantillæg udvides 957-L-området til at omfatte i alt 390 km² fra de tidligere 144 km². En meget stor del af det kommende L-område er udlagt som N- område til tekniske anlæg med følgende overordnede bestemmelse: - Bygningsanlæg i forbindelse med Vandkraftværket. Tunneler, dæmninger m.v. a) Områdets overordnede anvendelse er udlagt til større tekniske anlæg, der ikke tager udgangspunkt i de levende ressourcer, herunder vandkraftværker samt anden forsynings- og fremstillingsvirksomhed. b) Der kan etableres helårsbolig, stationer, camps og lignende bebyggelse i tilknytning til områdets virksomheder og anlæg. c) Der kan ikke etableres fritidshytter, sommerhuse eller turisthytter i området. d) Der kan etableres enkelte fangst- og overlevelseshytter i oplandet til vandsøer for vandkraftanlæg, så længe hytterne ikke har beliggenhed i nærheden af et teknisk anlæg. Inden for det kommende 957-L område ligger også et mindre hytteområde 957-K1 ved Nordre Isortoq. Det skal bemærkes at der i nær fremtid forventes udarbejdet en ny hytteplan som også forventes at omfatte 957-K1, samt i en vis grad også kysterne langs Tasersuaq og Nordre Isortoq og Kangerluarsuk Ungalleq i 957-L5.1. Undtaget er dog 957-K100 Området er detailplanlagt og har følgende overordnede bestemmelser: - Områdets overordnede anvendelse er udlagt til bebyggelse af fritidshytter og sommerhuse. Der kan i begrænset omfang etableres turisthytter, fangsthytter eller overlevelseshytter i området, så længe antallet af disse ikke ændrer på områdets karakter af område til fritidshytter. Samtidig opereres med en opdeling af 957-L5-området i detail områder:
---	--

Immikkoortoq annikitsukkuutaarlugu pilersaarutigineqarpoq aammalu tullinnguuttutigit pingaarnertut aalajangersagaqarluni: • Immikkoortup pingaarnertut atorneqarnissaa sunngiffimmi illuaqqanik illunillu aasarsiortarfinnik sanaartornissamut immikkoortitaavoq. Killilimmik takornarianut illuaqqanik, illuaqqanik piniariartarfinnik oqqisarfinnilluunniit pilersitsisoqarsinnaavoq, taakku amerlassusaat immikkoortup sunngiffimmi illuaraqarfittut atorneqarneranik allannguinnigpata. Ilutigitillugu immikkoortumik 957-L5-imik annikitsukkaamik agguataarneqarnissaa sulissutaavoq: • 957-L5.1 nalinginnaasumik atugassatut nunamik immikkut atuinissamut akuerineqarsinnaanngitsumik, nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutaatillit takornarialerisut allat assigalugit nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissummik nalunaaruteqarnermiit ukiuni 20-ni nunaminertamut appakaassinnaanerat qularnaarneqassaaq. • 957-L5.2 Aqutikitsumi nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfik – tassani modelit assigiinngitsut il.il. atorlugit sisorartunut majuartaatinik pilersitsisoqarsinnaalluni. • Ungalliup Qaqaanni Nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfusoq, sisorartunut majuartaammik il.il. pisariaqartitsinngitsunut annertunerusumik randoneeskiing-imut assigisaannullu atorneqartussaaq. Immikkoortoq 957-L5-imi illuaqqanut teknikkikkullu siunertalinnut immikkoortut ilaat tullinnguuttut inissisimapput. Taakkunanga tullinnguuttut nutaajupput: • 957-K90 Sisorarluni timersortunut hoteli, hotelinut unnuiffissatullu immikkoortoq. • 957-K91 Sisorarluni timersortunut hoteli, hotelinut unnuiffissatullu immikkoortoq. • 957-K92 Sisorarluni timersortunut hoteli, hotelinut unnuiffissatullu immikkoortoq. • 957-K100 Takornarissanut centeri pilersuineri immikkoortulik. • 957-N8 Puilasooq, takornarissanut centerimut imeq imerneqarsinnaasoq, Puilasormit imermik pilersuisoqartinnagu puilasooq misissorluarneqassaaq, imerneqarsinnaanersorlu nalilerneqarluni.	• 957-L5.1 til almen anvendelse uden at kunne udbydes i koncession – koncessionshaver sikres som andre turistoperatører adgang til området i 20 år efter meddelelsen af koncession. • 957-L5.2 Koncessionsområdet på Aqutikitsooq – hvor der kan etableres skihejs efter forskellig model m.v. • 957-L5.3 Koncessionsområdet på Ungalliup Qaqqai der udelukkende vil blive anvendt til randoneeskiing og ligneende der ikke kræver anlæg af skihejs m.v. I 957-L5 område er der placeret følgende delområder til hytter og tekniske formål. Heraf er følgende nye: • 957-K90 Skisportshotel, område til hotel og overnatningsfaciliteter. • 957-K91 Skisportshotel, område til hotel og overnatningsfaciliteter. • 957-K92 Skisportshotel, område til hotel og overnatningsfaciliteter. • 957-K100 Turistcenter med forsyningszone. • 957-N8 Vandkilde, drikkevand til turistcenteret, Vandkilden skal undersøges nærmere og vurderes inden den med sikkerhed kan benyttes. Herudover er følgende eksisterende eller etableret som følge af ændringer i eksisterende arealudlæg: • 957-K1 område til fritidshytter ved Nordre Isortoq. Der indarbejdes ikke nye bestemmelser for dette område, da de eksisterende betragtes som fyldestgørende. • 957-N1 Vandkraftværk, med service havn og oplagspladser. • 957-N2 Højspændingstracé mellem vandkraftværk og Sisimiut • 957-N9 Vandindtag i vandkraftsøen, Tasersuaq. Med nærværende plan udlægges delområder til de eksisterende fysiske anlæg til vandkraftværket, til gengæld reduceres inden for kommuneplantillæggets område, det udlagte vandkraftopland til Sisimiut Vandkraftværk 957-N1 og det i 957-N2, 600 m brede arealudlæg omkring højspændingsledningen. Dette sker under den forudsætning at der i benyttelsen af 957-L5 respekteres at den del af
--	--

Taakku saniatigut nunaminertap immikkoortitap pioreersup allanngortinneqarnerata malitsigisaanik tulluuttut pioreersut pilersinneqartulluunniit: • 957-K1 isortumi sunngiffimmi illuaqqanut immikkoortoq. Pioreersut naammattutut isigineqarmata, immikkoortumut tassunga aalajangersakkanik nutaanik ilangussisoqanngilaq. • 957-N1 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik, sullissinermut talittarfilik aamma atortunut inissiivittalik. • 957-N2 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Sisimiut akornanni pilersuinermtuq aqutit ingerlaarfiat. • 957-N9 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmi imermik isaavik, Tasersuaq. Pilersaarutikkut matumuunakkut erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup atortulersuutaanut pioreersunut immikkoortut ilaat immikkoortinneqarput, illuatungaatigut kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussap immikkoortuata iluani nunaminertat, Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut erngup nukinganut nunataasoq 957-N1 aamma 957-N2-mi immikkoortinneqartut pilersuinermtuq aqutit eqqaani nunaminertaq immikkoortitaasoq 600 m nerututigisoq annikillisinneqarput. Tamanna 957-L5-imik atuinermtu, nunap timaata ilaani qaleriittuni, erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik ingerlatsinermut akornusersuutaasinnaasumik atortulersuutini imaluunniit atuinermtu suliniutit pinngippata. Tamanna erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Sisimiut akornanni maannakkut pilersuinermtuq aqutit, takornarissanut centerimik aqquसारinnittunut atuuppoq. Pilersuinermtuq aqutit sinerlugit aqutit isuniit 15 m-imik isumannaallisaanermik tikitsaaliukkamik aalajangersaasoqarpoq, tikitsaaliugaq katillugu 36 m-imik annertussuseqarluni.	oplandet hvor der er overlap ikke under nogen omstændigheder foretages anlæg eller benyttelsestiltag som kan betyde hindringer for vandkraftværkets drift. Dette gælder tillige højspændingsledningen mellem vandkraftværket og Sisimiut, som passerer gennem turistcenteret. Langs højspændingsledningen fastlægges en sikkerhedszone på 15 m fra yderkant af ledninger i alt en zone på 36 m.
---	---



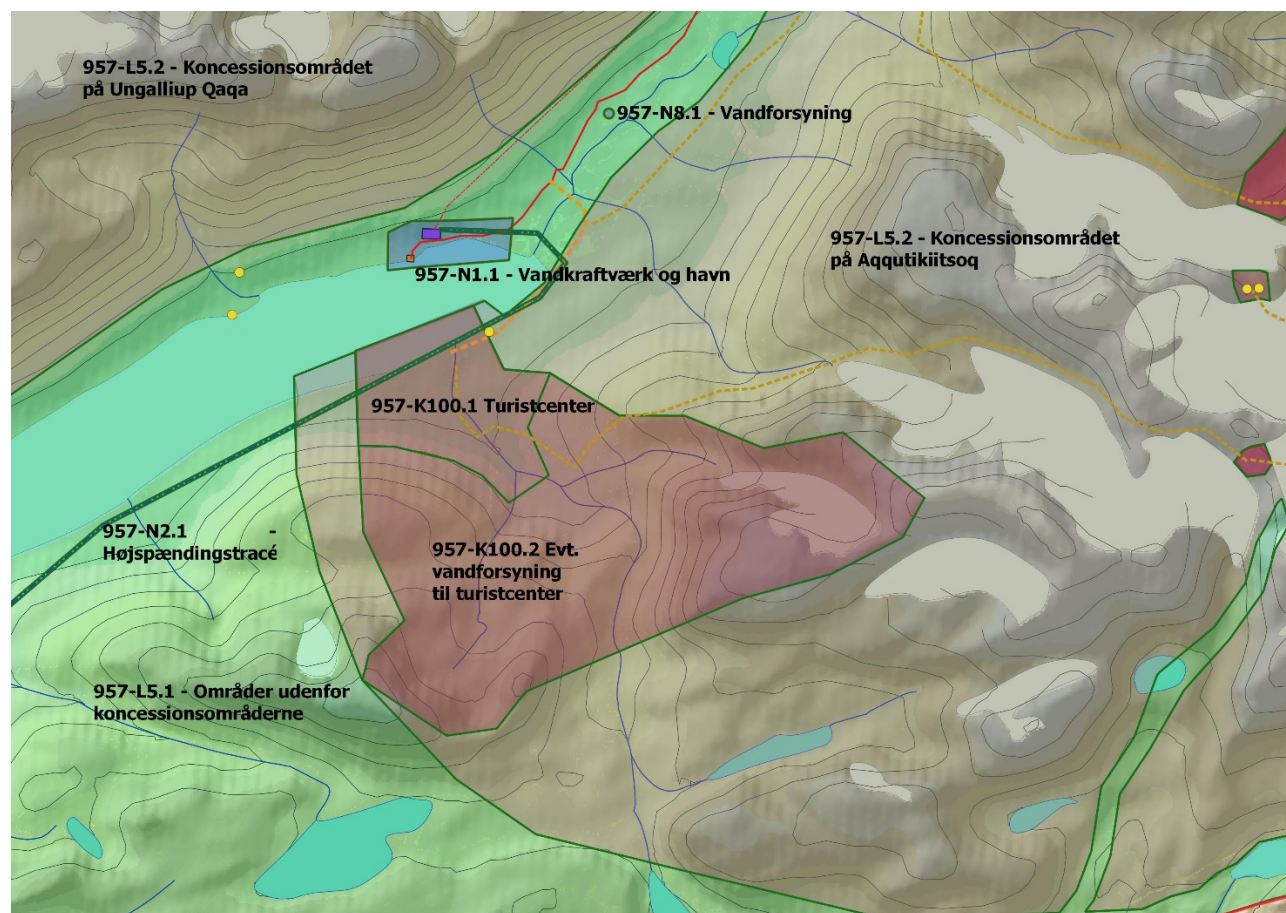
Titarnerit nassuiaataat kommunip pilersaarusiorneqarnera nutaaq	Signaturforklaring ny kommuneplan
Titarnerit aappalaartut immikkoortut ilassaas titarpaat. Qorsuup sulianut sukisaarsaarfissaqqissut immikkuullarissunut immikkoortoq L titarpaa. Immikkoortut sukkulaataasat illuaraqarfiit pioreersuupput + Aqqutikitsumi illuaqqat/hoteleqarfiit pingasut nutaat. Tungujortup silittup erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup timaatungaa, erngup nukinga atorlugu nukissiorfik aamma Tasersuarmi erngup isaaffia aamma erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Sisimiut, ilaatigut puilasooq ilanngullugu akornanni pilersuinermit aqqutit aqutaat titarpai. Immikkoortut sungaartut tassaapput immikkoortut O1, teknikkikkut atorulersuutitut tamanut 5 km misaani killeqarfeqartunik annertussuseqartut, piviusumik inuilaat pineqarlutik. Sungaartut qorsorpalluttut tassaapput immikkoortut O2, inuilaatut toqqarneqarnikuusut.	De røde streger angiver de kommende delområder. Den grønne angiver det kommende L-område til særlige rekreative aktiviteter. De brune områder er eksisterende hytteområder + de 3 nye hytte/hotelområder på Aqqutikitsi. Den blå flade angiver vandkraftoplandet, vandkraftværk og vandindtag i Tasersuaq og højspændingstracéen mellem vandkraftværket og Sisimiut og en evt. vandkilde til forsyning af turistcenteret med rent vand er også angivet med blå. De guleområder er O1-områder der udgør en afstandszone på 5 km omkring alle tekniske anlæg, reelt er der tale om vildmark. De gulgrønne områder er O2-områder udpeget som vildmark.
Takornarissanut centeri	Turistcenter

Takornarissanut centeri 957-L5 iluani takornarissanut ornitassatut nutaatut pilersinneqarpoq. Takornarissanut centeri 957-K100-mik taaguuserneqarpoq.

Takornarissanut centerimut attuumasumik pilersuinnermut immikkoortoqarpoq, taassuma iluani takornariaqarnermut atortulersuutini assigiinngitsunik pilersitsiviusinnaalluni, kiisalu pilersuinnermut atortulersuutit assersuutigalugu centerimit ilaatigut uumasuusivimmut imermik pilersorneqarneq qulakkeerneqarniassammat.

Turistcenteret etableres som en ny turistdestination placeret indenfor 957-L5. Turistcenteret bliver benævnt 957-K100.

I tilknytning til turistcenteret er angivet en forsyningszone hvor indenfor der kan etableres forskellige turisme anlæg, samt eventuelle forsyningsanlæg så centre's forsyning med f.eks. vand til dyreparken sikres.



Titartornerini nassuiaat

Sukkulaataasaq qaamasoq nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfiit titarpai.

Sukkulaataasap takornarissanut centeri aamma sisorartunut hotelit il.il. titarpai.

Qorsuup nunamiik atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfiit avataanni nunaminertat 957-L5.1 titarpai.

Tungujortup erngup nukinga atorlugu nukissiorfik umiarsuaqqanut talittarfitalik titarpaa.

Sungaartut toorneeqqat illuaqqat pioreersut titarpai.

Signaturforklaring

Den lyse brune farve angiver koncessionsområderne.

Den brune angiver turistcenter og skihoteller m.v.

Den grønne angiver 957-L5.1 arealerne uden om koncessionsområderne.

Den blå farve angiver vandkraftværket med skonnerthavn.

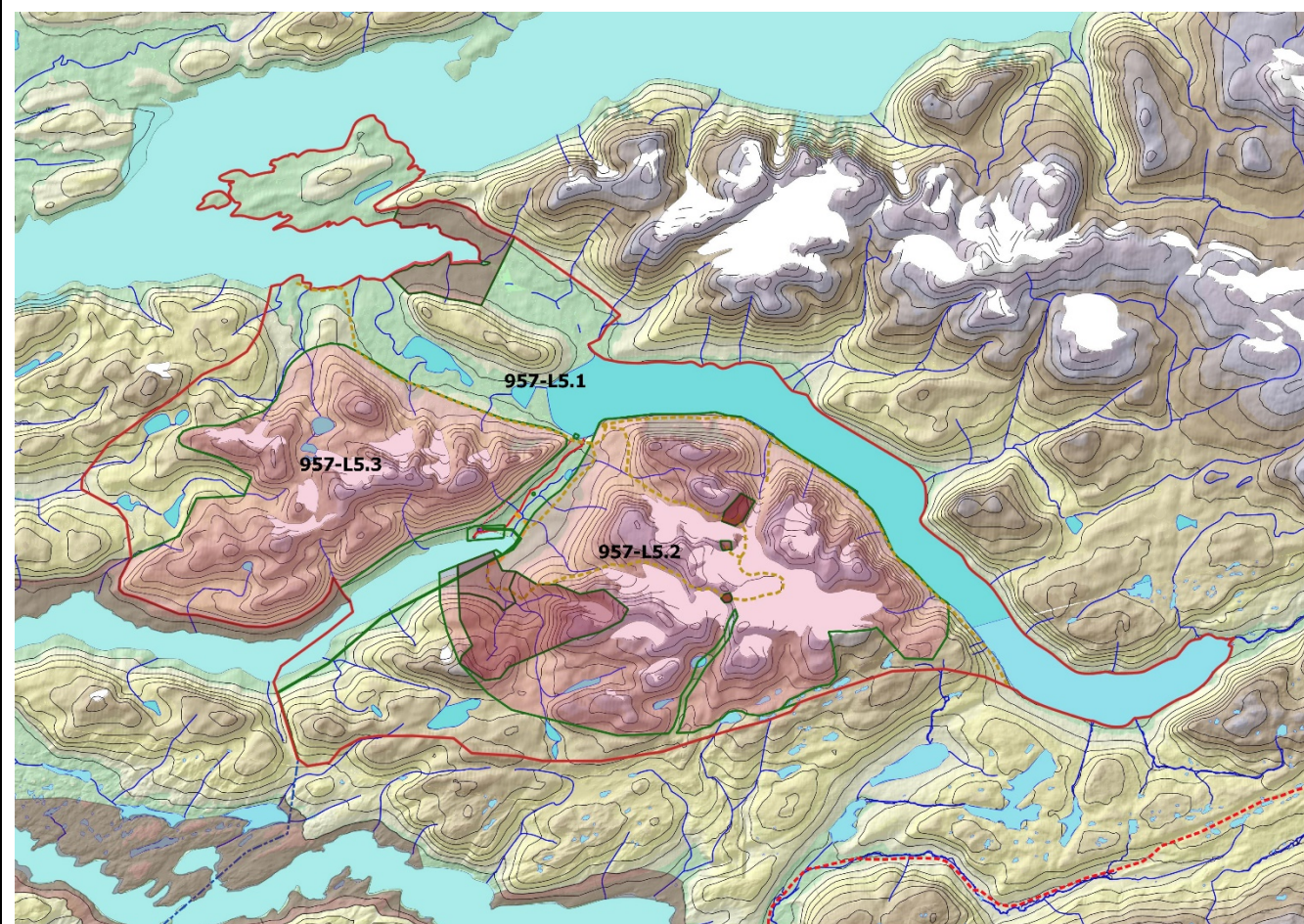
De gule prikker angiver eksisterende hytter.

Aappalaartup titarnerup erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Tasersuup, erngup nukinganik nukissiorfimmuq tasiusoq, akornanni aqqusineq titarpaa. Orange titarnerup kittorartaartup takornarianut centerip aammalu qulaani taaneqartup aqquserngup kiisalu immikkoortumi sulinermit aqquserngit akornanni aqqusineq attaveqaataasoq titarpaa.	Den røde linje angiver vejen mellem vandkraftværket og Tasersuaq, vandkraftsøen. De orange stiplede linjer angiver vejforbindelsen mellem turistcenteret og ovennævnte vej, samt arbejdsvejene i området.
Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut immikkoortumik immikkoortitsisoqarpoq, tassani nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutaatillit takornarissanut nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit tamakkiisumik atorluarsinnaanerannut atortulersuutit pisariaqartinneqartut arlallit pilersissinnaallugit. Atortulersuutit nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit pillugit immikkoortumi allassimapput.	Med dette kommuneplantillæg udpeges et område hvor koncessionshaver kan etablere en række anlæg der er nødvendige for at udnytte turismekoncessionen optimalt. Anlæggene er angivet i afsnittet om koncessioner.
Inatsisitigut sunniutaagallartut	Midlertidige retsvirkninger
Kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat, nunaminertat, illut atortulersuutillu pilersaarummut siunnersuummi ilaatinneqartut, sanaartorfigineqassanngillat, inaarutaasumilluunniit pilersaarutit imarisaanut akornutaasumik pilersitsisinnaasumik atorneqaratik.	Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.
Oqaaseqaataasinnaasunut allannguutissatulluunniit siunnersuuteqarnissamut piffissaliussap iluani piffissaagallartillugu takkutoqarsimangippat, kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani siunnersuummi imaluunniit kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuummi nunaminertat ilaatinneqartut, kommunip pilersaarutaanut imaluunniit kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussamut naapertuuttumik sanaartornerit allatulluunniit atuinerit kommunalbestyrelsen akuersissutigisinnava.	Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigelser, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af planforslaget, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.
Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani siunnersuut imaluunniit kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqarnerata kingorna, aalajangersakkat siuliani taakkartorneqartut, taamaattorli saqqummiussinermit sivisunerpaamik ukiumi ataatsimi atuutilissapput.	Ovenstående bestemmelserne finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højst 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse.
Inaarutaasumik inatsisitigut atuuffiit	Endelige retsvirkninger

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata ingerlanneqarnissaanut kommunalbestyrelsi atuutsitsissaaq, taakkununga nunaminertanik atugassiinerit ilanngullugit. Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata aalajangersagartaa, sanaartukkamik piginnittuusut imaluunniit nunaminertanik atuisuusut sukkulluunniit atuisussaataapput.	Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer. Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retlig bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.
Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranik imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussamik inaarutaasumik tamanut saqqummiisoqareerpat, kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani aalajangersagartaanut assortuuttunik, imaluunniit nunaminertanik atugassiisarnermi atugassarititaasunut, immikkut akuersisummik tunniussisoqarsimatinnagu assortuuttumik pissutsinik pilersitsisoqaqusaanngilaq.	Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel, eller vilkårene for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.

Pingaarnertut aalajangersakkat	Overordnede bestemmelser
Pingaarnertut aalajangersakkat 957-L5	Overordnede bestemmelser 957-L5
Siunertaq	Formål
Imm. 1. Sumiiffiit immikkut sukisaarsaartarfittut atorneqartut.	Stk. 1. Områder af særlig rekreativ karakter.
Atorneqarnera	Anvendelse
Imm. 1. Immikkoortoq takornialerinerimut atatillugu, matumani sisorarluni timersornermut atortulersuutinut, takornarissanut illuaqqanut, tammaarsimaartarfinnut, hotelinut, pisuinnaat aqquataannut, timersornermi sunngiffimmilu sammisassanut atatillugu sanaartornernut pingaarnertut atorneqassaaq.	Stk. 1. Områdets overordnede anvendelse er udlagt til bebyggelse og anlæg i tilknytning til turistformål, herunder skisportsanlæg, koncentrationer af turisthytter, lejrskoler, hoteller, vandreruter og sports- eller fritidsaktiviteter.
Imm. 2. Immikkoortoq takornialerinerimi siunertalinnut illuaqarfittut, takornialerinerimilu siunertalinnut nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarluni hoteliornissamut illuaqarfiliornissamullu atorneqarsinnaavoq.	Stk. 2. Området kan anvendes til detailplanlagte hytteområder, hyttebyer til turistformål, hoteller eller turisthytter etableret i forbindelse med en koncession til turistformål.
Imm. 3. Periarfissanngorlugu immikkoortumut pilersaarusiortoqarsimatinnagu, illuaqqat piniariartarfiit, sunngiffimmi illuaqqat, illuaqqat oqquisarfiillu inuinnarnit pigisassat pilersinneqarsinnaanngillat.	Stk. 3. Der kan ikke etableres private jagtthytter, fritidshytter, overlevelseshytter, med mindre der er foretaget en detailplanlægning der åbner mulighed herfor.
Immikkoortup ilaata aggulunneqarnera	Delområdets opdeling
Imm. 1. Immikkoortup ilaa 957-L5 390 km ² missaanik annertussuseqarpoq, nunamillu atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfiit 205 km ² -mik annertussuseqarlutik.	Stk. 1. Delområde 957-L5 udgør ca. 390 km ² og koncessionsområderne omfatter heraf 205 km ² .
Imm. 2. Immikkoortup ilaa immikkuualuttunut tulliuuttut agguataarneqarpoq: • Immikkoortup ilaa 957-L5.1 nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarfiussanngilaq. Immikkoortuni 957-L5.2 aamma L5.3-imi nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutaatillit, takornialerisut allat peqatigalugit ukiuni 20-ni nunaminertanut atuisinnaanerat qularnaarneqarpoq. • Aqqutikitsumi Nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarfik 957-L5.2. • Ungalliup Qaqaanni Nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfik 957-L5.3 - tassani illuaqqat oqquisarfiit il.il. saniatigut teknikkikkut	Stk. 2. Delområdet opdeles i følgende detailområder: • 957-L5.1 detailområde der friholdes for koncessionsaktiviteter. Der garanteres at koncessionshavere i 957-L5.2 og L5.3, sammen med andre turistoperatører kan have adgang til arealerne i 20 år. • 957-L5.2 Koncessionsområdet på Aqqutikitsaq. • 957-L5.3 Koncessionsområdet på Ungalliup Qaqqai – i området etableres ikke anlæg eller bebyggelse ud over nødhytter m.v.

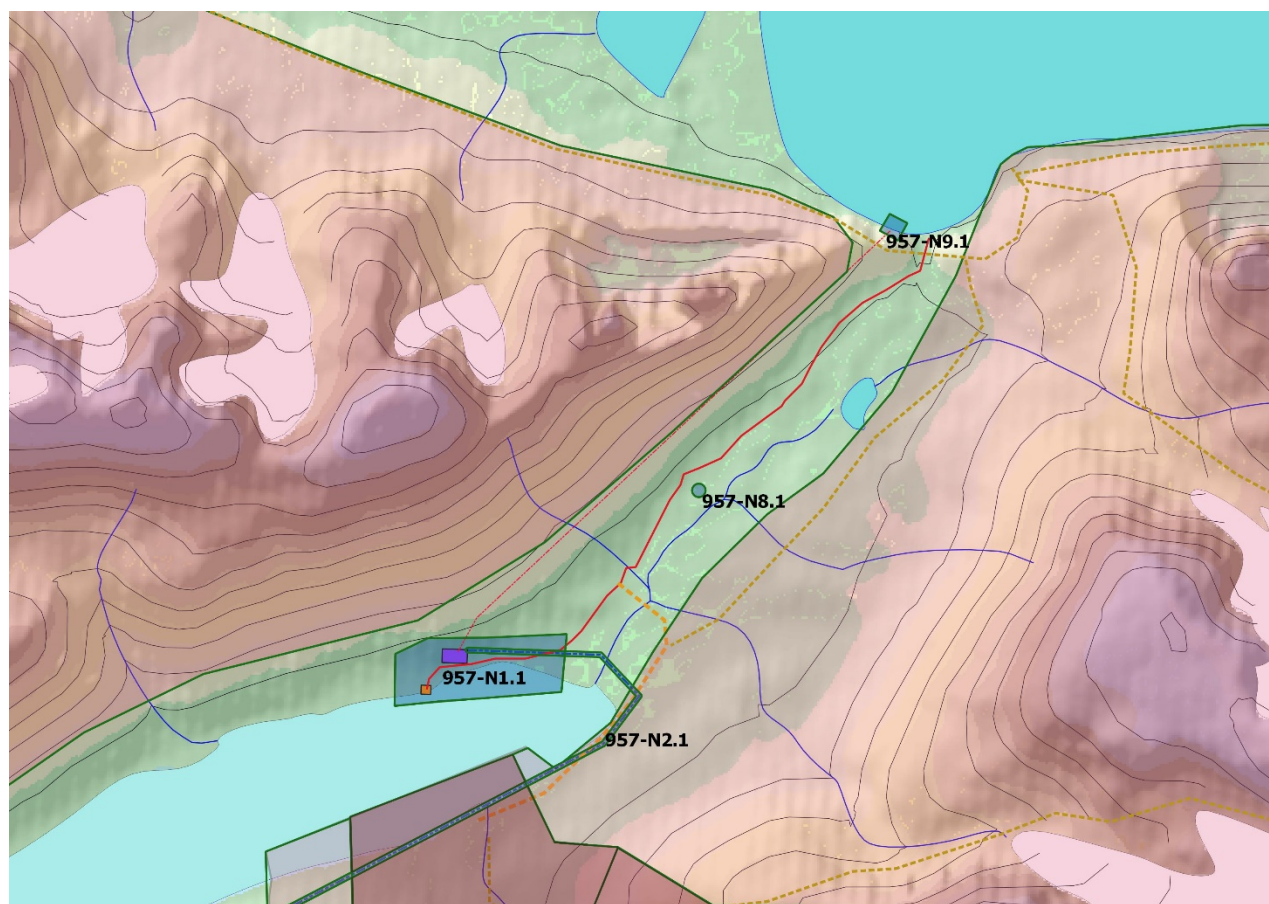
atortulersuutit sanaartukkalluunniit pilersinneqassanngillat	
Imm. 3. 957-L5.1 aamma 957-L5.2 iluanniipput immikkoortut ilaat 957-N1 aamma N2, kiisalu N8 aamma N9. Taakku immikkoortumi namminermi suliarineqarput.	Stk. 3. Indenfor 957-L5.1 og 957-L5.2 er beliggende delområderne 957-N1 og N2, samt N8 og N9. Disse behandles i et selvstændigt afsnit.
Imm. 4. 957-L5.1 iluanniippoq 957-K1, taanna annertunerusumik suliarineqanngilaq, immikkuualuttutut aggulunneqarnissaa pilersaarutaareermat.	Stk. 4. Indenfor 957-L5.1 er beliggende 957-K1 som ikke behandles yderligere da området i forvejen er detailplanlagt.
Imm. 5. 957-L5.2 iluanniipput 957-K90, K91, K92, kiisalu K100. Taakku immikkoortumi namminermi suliarineqarput.	Stk. 5. Indenfor 957-L5.2 er beliggende 957-K90, K91, K92, samt K100. Disse behandles i et selvstændigt afsnit.
Imm. 6 Immikkut akuersissutit neqeroorutiginerini 957-L5.2 aamma L5.3, immikkoortullu iluini immikkoortut ilaat sanaartukkallu pilersinneqarsinnaasut ilanngullugit neqeroorutigineqassapput.	Stk. 6. Et koncessionsudbud skal omfatte 957-L5.2 og L5.3 og de delområder og anlæg der kan etableres indenfor områderne.
Imm. 7 Immikkoortut 957-L5.2-p aamma L5.3-ip iluani ataatsimut imaluunniit 957-L5.2 kisiat, kisianni 957-L5.3 kisimiitinnagu takornarissanut immikkut akuersissutigineqassaaq.	Stk. 7. Der kan meddeles koncession til turistaktiviteter indenfor 957-L5.2 og L5.3 samlet eller 957-L5.2 alene, men ikke 957-L5.3 alene.



Pissutsit pioreersut	Eksisterende forhold
Imm. 1. Immikkoortup ilaa ullumikkut inuilaatut pinngortitatut inissisimavoq. Imm. 2. Immikkoortup ilaani Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik aamma Tasersuaq erngup nukinganut nukissiorfimmuat tasiusoq ilaapput, aammalu immikkoortup ilaata ilangaatsiaani erngup nukinganut nukissiorfimmuat tasiusumut siallernerani kuuffiusuuvooq. Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuat atatillugu umiarsuaaqqanut talittarfik, erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuat tatsip tungaanut aqqusineq pilersinneqarnikuupput, tassani imermik pilersuivik pilersinneqarnikuulluni. Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuat Sisimiunut innaallagissamik pilersuinnermut aqputinik 60 kv-mik pilersitsisoqarnikuuvooq. Imm. 3. Immikkoortup ilaani illuaraqarfik 957-K1 inissisimareerpoq. Imm. 4. Immikkoortup ilaa Sisimiuni innuttaasunit piniariartarfittut atornerqartarpoq. Imm. 5 Illuaqqat pioreersut nunap assingatigut takussuserneqartut, paasissutissat pigineqartut malillugit sapinngisamik pitsaanerpaamik takussuserniarneqarput. Sanaartugassanik nutaanik pilersaarusiortoqartinnagu, inissisimavia iluamik paasiniarneqaaqassaaq.	Stk. 1. Delområdet henligger i dag i overvejende grad i naturtilstand som vildmark. Stk. 2. I delområdet er etableret Sisimiut Vandkraftværk og søen Tasersuaq indgår som vandkraftsø, og en stor del af delområdet fungerer som nedbørsopland til vandkraftsøen. I forbindelse med vandkraftværket er etableret en skonnertkaj, en vej fra vandkraftværket til vandkraftsøen, hvor der er etableret vandindtag. Fra Vandkraftværket til Sisimiut er etableret en 60 kv højspændingsledning. Stk. 3. I delområdet er tillige beliggende hytteområdet 957-K1. Stk. 4. Delområdet anvendes i vidt omfang som jagtområde for borgere i Sisimiut. Stk. 5. Eksisterende hytter er angivet på kortbilagene så præcist som det er muligt ud fra eksisterende oplysninger. Inden der planlægges nye anlæg skal den præcise placering konstateres.
Sanaartukkat	Bebyggelse
Imm. 1. Immikkoortup ilaani 957-L5.2 iluani majuartateqarfinnut atatillugu illunik sullissivinnik sanaartortoqarsinnaavoq, katillugu sanaartukkat 1200 m² sananeqarsinnaapput. Imm. 2. Immikkoortup ilaata 957-L5.2 aamma 957-L5.3 iluani takornarialerinnermut sulianut tapertaasussat illut 100 m²-mik annertutigisut tallimat tikillugit pilersinneqarsinnaapput, taakku atortunut inissiivittut aamma oqquisarfittut il.il. atornerqarsinnaapput, katillugit 500 m².	Stk. 1. Indenfor detailområde 957-L5.2 kan der som servicebygninger i forbindelse med skiliftsystemet i alt opføres 1200 m² bebyggelse. Stk. 2. Indenfor detailområderne 957-L5.2 og 957-L5.3 kan der etableres op til 5 støttepunkter for turismeaktiviteter i bygninger på op til 100 m², til anvendelse for oplag af udstyr og nødovernatning, m.v. i alt 500 m².
Inissaq sinneruttoq	Restrummelighed
Imm. 1. Siuliani taaneqarluni katillugit 1700 m²-i sanaartorneqarfigineqarsinnaasoq tamakkerneqarluni, immikkoortoq tamakkiisumik sanaartorfiusimasutut isigineqassaaq.	Stk. 1. Når ovenstående byggemuligheder på totalt 1700 m² er udnyttet, betragtes området som udbygget.
Aqqusineqarneq pilersuinerlu	Trafikbetjening og forsyning
Imm. 1. Aqqusineqartitaaneq periarfissatigut tullinnguututigit pissaaq:	Stk. 1. Trafikbetjeningen vil foregå med følgende muligheder:

• Immikkoortup ilaani 957-K100-mi talittarfimmik pilersinneqarnikuusoq aqqusaarlugu, tassani umiarsuit pajuttaatit, umiarsuit takornariartaatit, umiatsiat angalasunut ilaasartaatit, sunngiffimmi angalasunut umiatsiaaqqaanullu taliffiusinnaasoq. • Sisimiuniit qaqqakkut ukiuunerani qimussinut aqqut pilersinneqarnikuusoq aqqusaarlugu. • Takornarissanut centerimi qulimiguulinnut mittarfeeraq aqqusaarlugu qulimiguulimmik timmisartorluni.	• Via havn etableret i delområde 957 K100, hvor der både kan tilgå forsyningsskibe, krydstogskibe, turbåde, lystsejlere og joller. • Ad vintervej etableret over fjeldet ad hundeslædesporet fra Sisimiut • Med helikopterbeflyvning via helistop i turistcenteret
Imm. 3. Immikkoortup ilaani 957-L5.2-imi illut majuartaatillu erngup nukinga atorlugu nukissiuutinik nukissiuutinilluunniit ataavartunik innaallagissatigut pilersorneqarlutik ingerlanneqassapput. Aallartisarnermi ukiut qulit ingerlanerini innaallagissamut pilersuinnermut innaallagissiuutit dieselimik ingerlatillit atorneqarsinnaassapput. Imm. 4. Immikkoortup ilaani 957-L5.2 aamma 957-L5.3 oqquinnermut il.il. illut innaallagissiuumit sarfamik pilersorneqassapput. Imm. 5. Qeqqata Kommunianut eqqagassalerinnermut maleruaqqusamut naapertuuttumik eqqagassalerinnermik systemeqarnissaq ingerlalluartoq qulakkeerneqassaaq. Imm. 6. Inatsisit atuuttut naapertorlugit avatangiisinut illersorneqarsinnaasunik pilersuutit ikkussuunneqarnissaat qulakkeerneqassaaq.	Stk. 3. Bygninger og skilifte i detailområde 957-L5.2 skal drives med elforsyning fra vandkraft eller anden vedvarende energi kilder. Der vil i en opstartsperiode på 10 år kunne anvendes dieseldrevne generatorer til elforsyning. Stk. 4. Bygninger i detailområderne 957-L5.2 og 957-L5.3 til nødovernatning m.v. skal forsynes med strøm fra generator. Stk. 5. Der skal sikres et velfungerende affaldshåndteringssystem i henhold til affaldsregulativet for Qeqqata Kommunia. Stk. 6. Det skal sikres at forsyningsinstallationer etableres på en miljømæssig forsvarlig måde i henhold til gældende lovgivning.
Imm. 7. Perusuersartarfinnit imikoq imermilluunniit mingunnikumik nunamut kuutsitsisoqaqusaanngilaq. Imerkik mingunnikumik katersuinissamut issunngortitsisinnaasunilluunniit aaqqiussutissanik pilersitsisoqassaaq. Imm. 8. Taamaattorli illuaqqanit oqquisarfinnut atatillugu imermik mingunnikumik nunamut kuutsitsinissaq akuersissutigineqarsinnaavoq.	Stk. 7. Der må ikke udledes gråt eller sort spildevand til terræn. Der skal etableres løsninger med med kompostering eller opsamling af spildevand. Stk. 8. Der kan dog tillades udledt gråt spildevand til terræn i forbindelse med nødovernatningshytter.
Aalajangersakkat immikkut ittut	Særlige bestemmelser
Imm. 1. Sanaartukkat atuilluartaunissaq aallaavigalugu sanaartornissaat, mingutsitsissutaassannginnissaallu piumasaqaataavoq.	Stk. 1. Det er en forudsætning at byggeriet opføres med bæredygtige løsninger og ikke efterlader forurening.
Immikkut aalajangersaaffigisat	Klausulerede zoner
Imm. 1. Innaallagissamut pilersuinnermut aqqutit ingerlaaffiattut pilersitaasup 60 kv sanaartukkallu akornanni isumannaallisaanikkut tikitsaaliukkamik 15 m peqassaaq, taanna innaallagissamut pilersuinnermut aqqutit isorpiaannit uuttorneqassaaq. Taamaallilluni katillugu ingerlaarfik 36 m nerututigisoq immikkoortinneqassaaq.	Stk. 1. Mellem den etablerede 60 kv højspændingstracé og bebyggelse skal være 15 m sikkerhedsafstand, målt fra den yderste højspændingsledning. I alt reserveres herved et tracé på 36 m bredde.

Pingaarnertut aalajangersakkat	Overordnede bestemmelser
Teknikkikkut atortulersuutit 957-N1, N2, N8 aamma N9	Tekniske anlæg 957-N1, N2, N8 og N9
Siunertaq	Formål
Imm. 1. Sisimiunut innaallagissamik pilersuermik aqqutiniq aqqutilerlugu, erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik ingerlatsiinnarnissamut periarfissap qulakkeerneqarnissaa.	Stk. 1. At sikre mulighed for fortsat drift af vandkraftværket, med højspændingslinjen til Sisimiut
Imm. 2. Takornarissanut centerimut imermik pilersuermik pilersitsisoqarsinnaaneranut periarfissamik qulakkeerinissaq.	Stk. 2. At skabe mulighed for etablering af vandforsyning til turistcenteret
Killilersorneqarnera agguataarneqarneralu	Afgrænsning og opdeling
Imm. 1. Aalajangersakkat pingaarnerit immikkoortunut ilaannut ilaatinneqarput: • 957-N1 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik talittarfittalik. • 957-N2 Innaallagissamik pilersuermut aqqutit 60 kv. • 957-N8 Iermik pilersuinissamik ilaatigut puilasooq, ilaatigut erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfik. • 957-N9 Illut sanaartukkat, erngup nukinga atorlugu tatsimi erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut erngup isaaffia.	Stk. 1. De overordnede bestemmelser omfatter delområderne: • 957-N1 Vandkraftværk, med havn. • 957-N2 60 kv Højspændingsledning. • 957-N8 Evt vandkilde, evt. vandværk til vandbehandling. • 957-N9 Bygværk, vandindtag til vandkraftværket i vandkraftsøen.



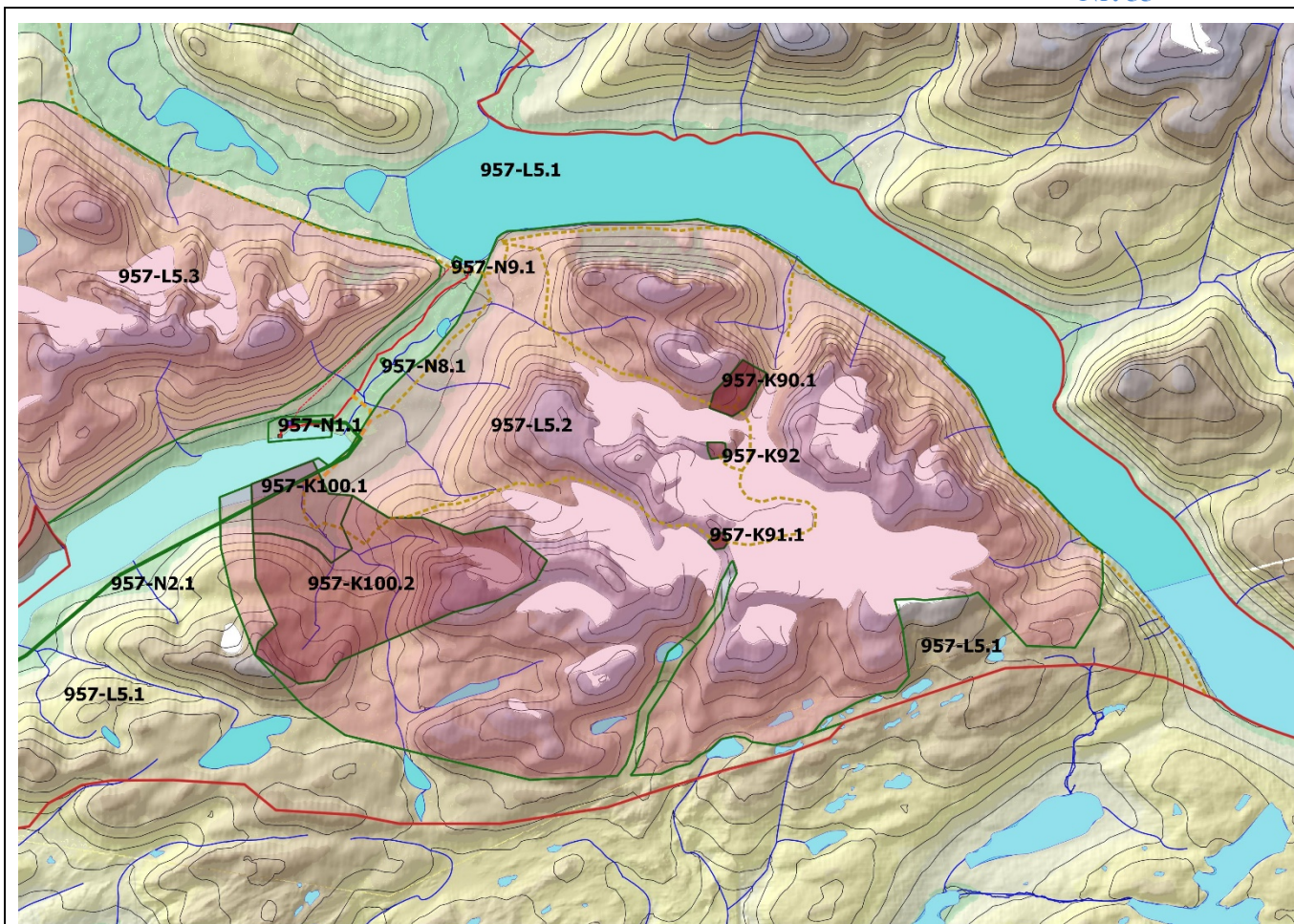
Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Immikkoortup ilaanut killeqarfiit qorsummik nalunaaqqapput.	Delområde grænserne er angivet med grønt
Atorneqarnera	Anvendelse
Imm. 1. 957-N1 Imerkik tigooraavimmut atatillugu illut atortulersuutit. Putorsuit il.il. Imm. 2. Immikkoortup pingaarnertut atorneqarnissaa teknikkikkut atortulersuutitut annerusunut, pisuussutininik uumassusilinnik aallaaveqanngitsunut immikkoortitaavoq, taakkununga ilanngullugu erngup nukinga atorlugu nukissiorfik kiisalu pilersuinerimut tunisassiornermullu suliffeqarfiit allat. Imm. 3. Ukioq kaajallallugu najugaqarfissanik, stationinik, tammaarsimaffinnik erngullu nukinga atorlugu nukissiorfimmik attuumassutilinnik sanaartukkanik assigisaannik pilersitsisoqarsinnaavoq. Imm. 4 957-N2 Innaallagissamik pilersuinerimut aqqutit. Innaallagissamik pilersuinerimut aqqutitut atatillugu kabelilersuinissamut periarfissiisunik teknikkikkut atortunik ikiutissanik, imaluunniit pilersuinerimut atortunik ikiutissanik soorlu	Stk. 1. 957-N1 Bygningsanlæg i forbindelse med Vandkraftværket. Tunneler, m.v. Stk. 2. Områdets overordnede anvendelse er udlagt til større tekniske anlæg, der ikke tager udgangspunkt i de levende ressourcer, herunder vandkraftværker samt anden forsynings- og fremstillingsvirksomhed. Stk. 3. Der kan etableres helårsbolig, stationer, camps og lignende bebyggelse i tilknytning til vandkraftværket. Stk. 4. 957-N2 Højspændingsledning. Der kan i forbindelse med højspændingsledningen etableres supplerende anlæg der muliggør en kabellægning, eller tilknytning af supplerende forsynings elementer som transformerstationer og lign. Stk. 5. 957-N8 Eventuel vandkilde, til turistcenteret. Der kan i tilknytning til kilden

sakkortusaavinnik assigisaanillu pilersitsisoqarsinnaavoq. Imm. 5. 957-N8 lmeq puilasog, takornarissanut centerimut. Puilasumut attuumassutilimmik imermik suliaqarnermut atortulersuumik 200 m²-mik kiiisalu puilasup mingutsinneqarsinnaaneranut illersuutaasumik atortulersuummik pilersitsisoqarsinnaavoq. Imm. 6. 957-N9 Iermik tigooraavimmut atatillugu illut atortulersuutit.	etableres er vandbehandlingsanlæg på 200 m² samt anlæg til beskyttelse af kilden mod forurening. Stk. 6. 957-N9 Bygningsanlæg i forbindelse med vandindtaget.
Pissutsit pioreersut	Eksisterende forhold
Imm. 1. Immikkoortut ilaat ullumikkut annertunerusumik inuilaatut inissisimapput, taamaallaat Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmit Sisimiullu akornanni innaallagissamik pilersuinerimut aqutit ingerlaarfiinit aqqusaarneqarlutik.	Stk. 1. Delområderne henligger i dag hovedsageligt som vildmark kun gennemskåret af højspændingstracéet mellem Sisimiut Vandkraftværk og Sisimiut.
Imm. 2. 957-N8-mi atortulersuutit minillugit, immikkoortup ilaata sinnerini ullumikkut atortulersuutit pilersinneqarnikuupput.	Stk. 2. Bortset fra anlæg i 957-N8 er anlæg i de øvrige delområde etableret i dag.
Sanaartukkat	Bebyggelse
Imm. 1. Immikkuualuttup 957-N8 iluani sanaartukkat quleriunngitsut 200 m² tikillugit pilersinneqarsinnaapput.	Stk. 1. Inden for detailområde 957-N8 kan der i alt etableres 200 m² bebyggelse i grundplan.
Inissaq sinneruttoq	Restrummelighed
Imm. 1. Sanaartukkat taakku pilersinneqareerpata inissaqassuseq atorineqareersutut isigineqassaaq.	Stk. 1. Når denne bebyggelse er etableret betragtes rummeligheden som udnyttet.
Aqqusineqarneq pilersuinerlu	Trafikbetjening og forsyning
Imm. 1. Aqqusineqartitaaneq periarfissatigut tullinnguututigut pissaaq: • Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup eqqaani talittarfioreersog aqqusaarlugu aammalu erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik pilersitsinermut atatillugu aqqusinikkut pilersinneqarnikuusukkut. • Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma takornarissanut centerip akornanni aqqusineq attaveqaataasog aqqusaarlugu. • Sisimiuniit qimussit aqquaat sisoraatinilluunniit aqqusaarlugu qaqqaq qulaallugu ukiuunerani aqqusinikkut pilersinneqareersukkut.	Stk. 1. Trafikbetjeningen vil foregå med følgende muligheder: • Via den eksisterende kaj ved vandkraftværket og vejnettet etableret i forbindelse med etableringen af vandkraftværket. • Ad evt. vejforbindelse etableret mellem vandkraftværket og turistcenteret. • Ad vintervej etableret over fjeldet ad hundeslædesporet fra Sisimiut eller på ski. • Med helikopterbeflyvning via helistop i turistcenteret.

Takornarissanut centerimi qulimiguulinnut mittarfeeraq aqqusaarlugu qulimiguulimmik timmisartorluni.	
Imm. 2. Illut nutaat innaallagissamik, imermik aamma imermik mingunnikumik suliaqarnissamut atortuligaassapput. Imm. 3. Illut tamarmik Qeqqata Kommunianut eqqagassalerinermut ileqqoreqqusaaq naapertorlugu, Qeqqata Kommunianit akuerisaasumik eqqagassalerinermut suliaqarnermut systemimut atassuserneqassapput. Imm. 4. Perusersartarfimmit imaluunniit imermik mingunnikumik nunamut kuutsitsisoqaqqusaanngilaq. Imermik mingunnikumik issunngortitsinissamut imaluunniit katersuinissamut, saliivimmut tunniunneqartussanik, aaqqiissutissanik atuilluartunik pilersitsisoqassaaq.	Stk. 2. Nye bygninger skal forsynes med el, vand, og spildevandshåndtering. Stk. 3. Alle bygninger skal i henhold til affaldsvedtægten for Qeqqata Kommunia tilsluttes et affaldshåndteringssystem godkendt af Qeqqata Kommunia. Stk. 4. Der må ikke udledes gråt eller sort spildevand til terræn. Der skal etableres bæredygtige løsninger med kompostering eller opsamling af spildevand, der afleveres til rensningsanlæg.
Imm. 4. 957-N8 Takornarissanut centerimut imermik pilersuinissamut akuerisaasumik pilersitsoqassaaq, taamaallilluni nunaqarfimmi atuuffinnut tamanut imermik tunniussisoqarsinnaalluni. Nunap iluanit imeq siornatigut atorneqarsimasooq imerneqarsinnaanersoq misissorluarneqassaaq.	Stk. 4. 957-N8 Der skal etableres en godkendt vandforsyning til turistcenteret, så der kan leveres vand til alle bygdens funktioner. Hvorvidt den tidligere grundvandsbrønd kan benyttes må undersøges nærmere.
Sanaartorfissagissaaneq	Byggemodning
Imm. 1. Aqqusinernut, pisuinnaat aqqutaannut, pilersuinermilu aqqutinut Qeqqata Kommunia aningaasartuuteqassappat, aningaasartuutissat taakku sanaartorfissani ataasiakkaani attavinnut attavilertussanut m2-it sanaartorneqarsinnaasut malillugit illunut nutaanut agguataarneqarsinnaassapput.	Stk. 1. I det omfang Qeqqata Kommunia måtte afholde udgifter til veje, stier og forsyningsledninger vil disse udgifter kunne fordeles til de nye bygninger der måtte have glæde heraf i henhold til de m² byggeri der kan opføres i det enkelte byggefelt
Immikkut aalajangersaaffigisat	Klausulerede zoner
Imm. 1. Innaallagissamut pilersuinermut aqqutit ingerlaarfiattut pilersitaasup 60 kv sanaartukkallu akornanni isumannaallisaanikkut tikitsaaliukkamik 15 m peqassaaq, taanna innaallagissamut pilersuinermut aqqutit isorpiannit uuttorneqassaaq. Taamaallilluni katillugu ingerlaarfik 36 m nerututigisoq immikkoortinneqassaaq.	Stk. 1. Mellem den etablerede 60 kv højspændingstracé og bebyggelse skal være 15 m sikkerhedsafstand, målt fra den yderste højspændingsledning. I alt reserveres herved et tracé på 36 m bredde.

957-

Pingaarnertut aalajangersakkat	Overordnede bestemmelser
Takornarissanut centeri, 957-K100, aamma K90, K91 aamma K92 Sisorarluni timersortunut hotelit aamma sisorartunut illuaqqat	Turistcenter, 957-K100, Skisportshoteller og skihytter K90, K91 og K92
Siunertaq	Formål
Imm. 1. Siammasissumik sammisassalimmik ukioq kaajallallugu takornarissanut tikitassamik orniginartumik sanaartorsinnaanermut periarfissamik qulakkeerinninneq.	Stk. 1. At skabe mulighed for at opbygge en attraktiv helårsturist destination med en bred vifte af aktiviteter.
Killilersorneqarnera agguataarneqarneralu	Afgrænsning og opdeling
Imm. 1. Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussaq tulluittunik immikkoortoqarpoq: 957-L5.2 iluanni immikkoortup ilaat pingasut sanaartornissatut immikkoortitaapput: • 957-K90, sisorarluni timersortunut hotelinut sisorartunulluunniit illuaqqat, immikkoortumi quleriaat 3000 m2 sanaartorneqarsinnaallutik. • 957-K91 aamma 957-K92 sisorarluni timersortunut hotelinut sisorartunulluunniit illuaqqat, tassani immikkoortuni tamani quleriaat 1500 m2 sanaartorneqarsinnaallutik. 957-L5.2 iluani immikkoortup ilaa takornarissanut centerimut immikkoortitaavoq: • 957-K100 takornarissanut centeri – sanaartornissamut pilersaarut akuerineqarnerata kingorna quleriaat 10.000 m2 pilersinneqarsinaallutik.	Stk. 1. Kommuneplantillægget omfatter: Indenfor 957-L5.2 er udlagt 3 delområder til byggeri: • 957-K90, til skisportshotel eller skihytter, hvor der i området kan opføres 3000 m² etageareal. • 957-K91 og 957-K92 til skisportshoteller eller skihytter, hvor der i hvert område kan opføres 1500 m² etageareal. Indenfor 957-L5.2 er udlagt delområde til turistcenter. • 957-K100 turistcenter – hvor der efter godkendelse af bebyggelsesplan kan etableres 10.000 m² etageareal.



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Immikkoortut ilai qorsummik titarnilimmik titaqqapput	Delområde grænserne er angivet med grøn streg
Atorneqarnera	Anvendelse
Imm. 1. 957-K90 Sisorarluni timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat il.il. Imm. 2. 957-K91 Sisorarluni timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat il.il. Imm. 3. 957-K92 Sisorarluni timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat il.il. Imm. 4. 957-K100 suliaqarfiit – hotelit, hotelimi inissiaqarfiit, naluttarfik, timersortarfik, ataatsimeersuartarfik, sisorarluni timersortarfik, uumasuusivik, golfertarfik, aalisartarfik, umiarsuarnut takornariartaatinut timersuutigalugulu imarsiortunut il.il. talittarfik. Imm. 4. Immikkoortut ilaat taamaallaat takornarissanik suliaqarnermut atatillugu atorneqarsinnaapput. Sunngiffimi illuaqqanik inunnit ataasiakkaanit pigineqartunik sanasoqarsinnaanngilaq.	Stk. 1. 957-K90 Skisportshotel, skihytter m.v. Stk. 2. 957-K91 Skisportshotel, skihytter m.v. Stk. 3. 957-K92 Skisportshotel, skihytter m.v. Stk. 4. 957-K100 aktiviteter – hoteller, hotellejligheder, svømmehal, idrætshal, conferencecenter, skisport, dyrepark, golf, fiskeri, krydstogthavn og sejlsport m.v. Stk. 4. Delområderne kan alene anvendes i forbindelse med turistaktiviteter. Der kan ikke opføres private fritidshytte m.v.

Pissutsit pioreersut	Eksisterende forhold
Imm. 1. Immikkoortut ilaat ullumikkut annertunerusumik inuilaatut inissisimapput, taamaallaat Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmit Sisimiullu akornanni innaallagissamik pilersuinnermut aqutit ingerlaarfiinit aqqusaarneqarlutik.	Stk. 1. Delområderne henligger i dag hovedsageligt som vildmark kun gennemskåret af højspændingstracéet mellem Sisimiut Vandkraftværk og Sisimiut.
Imm 2. Takornarissanut centerimut 13,8 km ² -mut attuumassutilimmik pilersuinnermut atortulersuutaasinnaasunut il.il. sanaartorfiunngitsutut immikkoortitaareersumik takornarissanut centerip nunataata matussuseqqavaa. Centerimut suliaqarfiit qanittut 2,4 km ² misaanik annertussuseqarput.	Stk. 2. Turistcenterets areal dækker med det friholdte område til eventuelle forsyningsanlæg m.v. i tilknytning til turistcenteret 13,8 km ² . De centernære aktiviteter dækker ca. 2,4 km ² .
Imm. 3. Immikkoortumi 957-K92-imi sermimi illuaqqat mikisut marluk pilersinneqarnikuupput.	Stk. 3. På gletcheren i område 957-K92 er etableret 2 mindre hytter.
Imm. 4. 957-K100-imi takornarissanut centerip eqqaarannguani illuaraqarpoq pioreersumik	Stk. 4. Umiddelbart i ved turistcenteret i 957-K100 er beliggende en eksisterende hytte.
Inissaq sinneruttoq	Restrummelighed
Imm. 1. Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut, immikkoortut ilaanni 957-K90-imi, K91-imi aamma K92-imi katillugit 6000 m²-mik pilersitsisoqarsinnaaneranut periarfissamik qulakkeerinnittoqarpoq. Imm. 2. Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut immikkoortut ilaanni 957-K100-p iluanni nutaanik sanaartukkanik katillugit 10.000 m²-nik sanaartortoqarsinnaaneranut periarfissamik qulakkeerinnittoqarpoq. Imm. 3. Sanaartornerit aallartinneqannginerini, takornarissanut centerimut sanaartornissamut pilersaarut Qeqqata Kommuniata akuersissutigeqqaassavaa.	Stk. 1. Med nærværende kommuneplantillæg sikres der mulighed for etablering af i alt 6000 m² i delområderne 957-K90, K91 og K92. Stk. 2. Med nærværende kommuneplantillæg sikres der mulighed for inden for delområderne 957-K100 kan opføres i alt 10.000 m² nyt byggeri. Stk. 3. Forinden anlægsarbejde kan igangsættes skal Qeqqata Kommunia godkende en bebyggelsesplan for turistcenteret.
Imm. 3. Qulaani atugassarititaasut naammassineqarpata immikkoortup inissaqassusaa atorneqareersutut isigineqassaaq, aammalu taamaallaat kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussamut nutaamik suliaqarnermi annertusaasinnaasunik ilassuteqartoqarsinnaalluni.	Stk. 3. Når ovennævnte rammer er udfyldt betragtes områdets rummelighed for opbrugt, og der kan alene ske supplerende udbygning efter udarbejdelse af et nyt kommuneplantillæg.
Appakaaffissat pilersuinnerlu	Adgangsforhold og forsyning
Imm. 1. Aqqusineqartitaaneq periarfissatigut tullinnguuttutigut pissaaq: Immikkoortup ilaani 957-K100-mi talittarfimmik pilersinneqarnikuusooq	Stk. 1. Trafikbetjeningen vil foregå med følgende muligheder: Via havn etableret i delområde 957 K100, hvor der både kan tilgås

aqqusaarlugu, tassani umiarsuit pajuttaatit, umiarsuit takornariartaatit, umiatsiat angalasunut ilaasartaatit, sunngiffimmi angalasunut umiatsiaaqqaanullu taliffiusinnaasoq. • Sisimiuniit qaqqakkut ukiuunerani qimussinut aqqut pilersinneqarnikuusoq aqqusaarlugu. • Takornarissanut centerimi qulimiguulinnut mittarfeeraq aqqusaarlugu qulimiguulimmik timmisartorluni. Imm. 2. Takornarissanut centerimi aqqusinikkut appakaaffissat aqqusineq 2x3,5 m-imik nerutussusilerlugu pilersinneqartussaq aqqusaarlugu pissaaq. Imm. 3. Aqquserngit sinneri 2x3 m nerutussusilerlugit pilersinneqassapput. Imm. 4. Sulinermi aqquserngit 4 m nerutussusilerlugit saneqquffissalerlugit pilersinneqarsinnaapput. Imm. 5. Pisuinnaat aqputaat /illinerit qullillit 3 m nerutussusilerlugit pilersinneqarsinnaapput.	forsyningsskibe, krydstogskibe, turbåde, lystsejlere og joller. • Ad vintervej etableret over fjeldet ad hundslædesporet fra Sisimiut. • Med helikopterbeflyvning via helistop i turistcenteret. Stk. 2. Vejadgange i turistcenteret foregår ad en gennemgående vej der skal anlægges i en bredde af 2x3,5 m. Stk. 3. Veje i øvrigt skal anlægges i en bredde af 2x3 m. Stk. 4. Arbejdesveje kan etableres i en bredde på op til 4 m med vigepladser. Stk. 5. Stier /lyslojper kan etableres i en bredde af 3 m.
Imm. 4. Sanaartukkat nutaat tamarmik innaallagissamut, imermut kuuffissuarnullu attavilerneqassapput. Imm. 5. Illut tamarmik Qeqqata Kommunanut eqqagassalerinermut ileqqoreqqusaq naapertorlugu, Qeqqata Kommunanit akuerisaasumik eqqagassalerinermut suliaqarnermut systemimut atassuserneqassapput.	Stk. 4. Nye bygninger skal forsynes med el, vand, og kloak. Stk. 5. Alle bygninger skal i henhold til affaldsvedtægten for Qeqqata Kommunia tilsluttes et affaldshåndteringssystem godkendt af Qeqqata Kommunia.
Imm. 6. Takornarissanut centerimut imermik pilersuinissamut akuerisaasumik pilersitsoqassaaq, taamaalluni nunaqarfimmi atuuffinnut tamanut imermik tunniussisoqarsinnaalluni.	Stk. 6. Der skal etableres en godkendt vandforsyning til turistcenteret Så der kan leveres vand til alle centrets funktioner.
Imm. 7. Immikkoortut ilaannut perusersartarfimmit imikumik imaluunniit imermik mingunnikumik nunamut kuutsitsisoqqaanngilaq.	Stk. 7. Der må ikke udledes gråt eller sort spildevand i delområderne.
Imm. 8. K100-mi aamma K90-imilu takornarissanut centerimut imermik mingunnikumik saliinermut atortumik pilersitsisoqassaaq, K91 aamma K92-imi illunik minnerusunik pilersitsinermi katersuinerneqat aqqiissutinik pilersitsisoqarsinnaavoq, sumiiffinni allani imeq mingunnikumip salinneqarnissaa siunertaralgu.	Stk. 8. Der skal etableres et spildevandsrensning anlæg i turistcenteret i K100 og i K90, K91 og K92 kan der ved etablering af mindre bygninger etableres en opsamlingsløsning, med henblik på rensning af spildevandet et af de andre steder.
Sanaartorfigissaaneq	Byggemodning

Imm. 1. Aqqusinernut, pisuinnaat aqqutaannut, pilersuinermilu aqqutitut Qeqqata Kommunua aningaasartuuteqassappat, aningaasartuutissat taakku sanaartorfissani ataasiakkaani attavinnut attavilertussanut m ² -it sanaartorneqarsinnaasut malillugit illunut nutaanut agguataarneqarsinnaassapput.	Stk. 1. I det omfang Qeqqata Kommunua måtte afholde udgifter til veje, stier og forsyningsledninger vil disse udgifter kunne fordeles til de nye bygninger der måtte have glæde heraf i henhold til de m ² byggeri der kan opføres.
Immikkut aalajangersaaffigisat	Klausulerede zoner
Imm. 1. Innaallagissamut pilersuinermit aqqutit ingerlaarfiattut pilersitaasup 60 kv sanaartukkallu akornanni isumannaallisaanikkut tikitsaaliukkamik 15 m peqassaaq, taanna innaallagissamut pilersuinermit aqqutit isorpiaannit uuttorneqassaaq. Taamaalluni katillugu ingerlaarfik 36 m nerututigisoq immikkoortinneqassaaq.	Stk. 1. Mellem den etablerede 60 kv højspændingstracé og bebyggelse skal være 15 m sikkerhedsafstand, målt fra den yderste højspændingsledning. I alt reserveres herved et tracé på 36 m bredde.

Aalajangersakkat sukumiinerusut	Detaljerede bestemmelser
957-L5.1, L5.2 aamma L5.3	957-L5.1, L5.2 og L5.3
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu	Bebyggelsens omfang og placering
Imm. 3. Immikkuualuttup 957-L5.2 iluani majuartaateqarfinnut atatillugu, ataatsimik quleriilerlugit annerpaamik 8,5 m portussusilerlugit sanaartukkanik illut sulliviusut sananeqarsinnaapput. Imm. 3. Toqqaviit pukkinnersai, nunamit uuttorlugit 0,5 meterinik portunerussanngillat. Imm. 4. Sanaartukkat qanganitsanut eriagisassanut ersittunut, takutinneqarsimasunulluunnit 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat. Imm. 5. Sanaartukkat kuummut 25 meterinik qaninnerussanngillat.	Stk. 3. Indenfor detailområde 957-L5.2 kan der som servicebygninger i forbindelse med skiliftsystemet i alt opføres 1200 m² bebyggelse i en etage med en højde på max 8,5 m. Stk. 3. Fundamenter må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn. Stk. 4. Bebyggelse må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder. Stk. 5. Bebyggelse må ikke opføres tættere på elven end 25 m.
Sanaartukkap silatimigut isikkua	Bebyggelsens ydre fremtræden
Imm. 1. Sanaartugaq silatimigut aserfallatsaalineqartutut isikkoqassaaq. Imm. 2. Sanaartukkat silatimikkut iikkersuutaat ujaqqanik, issumik, igalaanik, qisunnik cementinilluunnit qalipatanik qallerneqassapput. Imm. 3. Illut silatimikkut iikkersuutaat qisummik qallerneqarsimasut suliarineqanngitsutut isikkoqassapput imaluunniit Kalaallit Nunaanni illoqarfinni qalipaatiit nalinginnaasumik atorneqartartut atorlugit qalipanneqassallutik. Qalipaatiit inngianartut, soorlu qalipaatiit qaamasut, qorsuit oraangsiallu atorneqaqqusaanngillat. Imm. 4. Illup qaliai taamaallaat qasertumik qernertumilluunniit qalissialeqqusaapput imaluunniit ivikkanik issumilluunniit qallerneqaqqusaallutik. Imm. 5. Atuilluartumik nukissiuutinik pilersuutit atoraanni aatsaat qaamanermik utertitsisartut atorneqarsinnaapput.	Stk. 1. Bebyggelse skal i sit ydre fremtræde vedligeholdet. Stk. 2. Bebyggelsens ydervægge kan udføres i materialer som sten, tørv, glas, træ eller gennemfarvede cementplader. Stk. 3. Ydervægge af træ skal fremstå enten ubehandlet eller overfladebehandlet i farver som er almindeligt anvendt i de grønlandske byer. Der må ikke anvendes signalfarver, som f.eks. selvlysende, grønne, orange farver. Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage. Stk. 5. Der må alene anvendes reflekterende flader i det omfang disse indgår som en del af en bæredygtig energiforsyning.
Aqquserngit, pisuinnaat aqquataat, sisorarnermut illinerit biilinullu inissiiviit	Veje, stier, skiløjper og parkering
Imm. 1. Sulinermi aqqusinermik sanioqquffissalimmik 4 m nerutussusilimmik pilersitsisoqarsinnaavoq. Imm. 2. Majuartaatinut aamma nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfinnut atatillugu illunut sulliviit aamma oqquisarfiit eqqaanni, qamuterallannik, ATV-nik qamussuarnillu atuinermut	Stk. 1 Der må etableres arbejdsveje i en bredde af 4 m med vigepladser. Stk. 2. Der skal anlægges min. 5 p-pladser til benyttelse af snescootere, ATV'er og pistemaskiner m.v., ved hver servicebygning

minnerpaamik biilinit inissiiviit tallimat pilersinneqassapput. Imm. 3. Pisuinnaat aqquataat ilisarnaasersorneqassappata nunami pilersinneqarsinnaapput. Imm. 4. Sisorarnermi illinerit tamarmik ilisarnaaserneqassapput, taamaalillutik sisorartunut ersarissumik killinga takuneqarsinnaalluni.	og nødovernatning der anlægges i forbindelse med skihejs og i koncessionsområderne. Stk. 3. Der kan anlægges stier i terrænet under forudsætning at disse mærkes. Stk. 4. Alle typer skiløjper skal afmærkes så deres afgrænsning klart fremtræder for skiløberne.
Nunaminertat sanaartorfiunngitsut	Ubebyggede arealer
Imm. 1. Sanaartukkat, sisorarnermi illinernit, majuartaatit aqquserngillu il.il. saniatigut, immikkoortup pinngortitatut isikkuanut allannguisunik allanik sanaartortoqaqqusaanngilaq. Imm. 2. Immikkoortumi containerinik inissiisoqaqqusaanngilaq. Imm. 3. Sanaartukkanik, aqqusinernik sisorartunullu illinernik pilersitsinermut atatilugu taamaallat nuna allanngortinneqarsinnaavoq. Imm. 4. Illunik piginnittut illut silatiisa torersuutinneqarnissaannik pisussaaffeqarput. Imm. 5. Sisorarluni illinernik ilisarnaasersuinerneq aammalu qaqqami angallannerneq isumannaallisaanerneq tapertaasunik taamaallat ungaluliisoqarsinnaavoq.	Stk. 1. Der må ikke ud over bebyggelse, ski løjper, skihejs og vej m.v. etableres anlæg, der ændrer områdets karakter af naturområde. Stk. 2. Der må ikke opstilles containere i områderne. Stk. 3. Terrænet må kun ændres gennem terrænreguleringer i forbindelse med etablering af bebyggelse, veje og skiløjper. Stk. 4. Bygningsejere har pligt til at holde arealerne rundt om bygningerne pænt og ryddeligt. Stk. 5. Der må kun foretages hegning i forbindelse med markering af skiløjper og for at understøtte sikker færdsel i fjeldet.
Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg
Imm. 1. Illup qaanit kuuttut illuaqqamiit ima ungasissusilerlugit nunamut kuutsinneqassapput, toqqaviit eqqaanni katersuussinnaajunnaarsillugit. Kuutsitsineq eqqaani sanaartukkanut, nunaminertanullu sanaartorfiunngitsunut akornutaassanngilaq. Imm. 2. Eqqagassat piginnittumit Sisimiuni eqqaavissualiaanneqartassapput, taamaanngippat qaqugukkulluunniit atuulluni eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaq naapertorlugu isumagineqartassallutik. Imm. 3. Issunngortitsinissamik siunertaqarluni anartarfiit atorineqarsinnaapput imaluunniit imermut mingunnikumut katersuivimmut tankimut, Qeqqata Kommuniata ilitersuusiai naapertorlugit Sisimiuni kuuffissuarmut imaluunniit saliivimmut toqqaannartumik imaarneqartartussamut atanilerlugit perusersartarfiit kuutsittakkat atorineqassallutik. Imm. 4. Illuaqqanit nammineq atugassanit imeq errororfikoq, avatangiisinut akornutaassinnaajunnaarlugu nunaannarmut kuutsinneqarsinnaavoq.	Stk. 1. Tagvand skal afledes til terræn i en sådan afstand fra hytterne, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet. Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer. Stk. 2. Fast affald skal ved ejerens foranstaltning bringes med og afleveres på lossepladsen i Sisimiut, eller i øvrigt håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende affaldsregulativ. Stk. 3. Til sort spildevand kan anvendes en komposteringsløsning eller vandskyllende toiletter, hvor det sorte spildevand sammen med det grå spildevand samles i en tank med henblik på transport til Sisimiut hvor det efter Qeqqata Kommunia's anvisning skal afleveres til kloaksystemet eller direkte til rensningsanlæg. Stk. 4. Gråt spildevand kan hvor der er tale om hytter til privat formål afledes til terræn

Imm. 5. Sarfaliuutit, sapinngisamik nipiliornarat annikillissikkumallugu ataatsimoortarfimmut, quimut kælderimulluunniit inissinneqassapput. Imm. 6. Pilersuinerimut aqutit tamarmik nunap iluatigoortinneqassapput imaluunniit qallersorneqarsinnaatillugit aqqusineq sinerlugu ikkussuunneqanngikkunik kussinikkoortinneqassapput il.il. Imm. 7. Teknikkikkut atortulersuutinut illut, immikkoortumi illunut naapertuuttumik isikkulerneqassapput. Teknikkikkut atortulersuutinut containereqassappat, illutut isikkulerlugit qallersorneqassapput. Imm. 8. Parabolit annerpaamik 0,5 meterinik angitigisut ikkunneqarsinnaapput.	på en måde så det ikke påvirker omgivelserne. Stk. 5. Installation af generatorer skal ske i fællesanlæg, i udhus eller kælder, der er indrettet på en sådan måde, at støjen reduceres mest muligt. Stk. 6. Alle ledningsanlæg skal etableres nedgravet under terræn, i vejtracé eller skjult i kløfter m.v. hvor de kan tildækkes. Stk. 7. Bygninger til tekniske anlæg skal fremtræde som med et fysisk udtryk der matcher den øvrige bebyggelse. Eventuelle containerløsninger til tekniske anlæg skal indklædes som bygninger. Stk. 8. Der kan opsættes paraboler på max. 0,5 m.
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
Imm. 1. Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, imarmillu mingutsitsisoqaqusaanngilaq. Imm. 2. Illuaqqiornermi, illuaqqallu naammassereersut atorneqarnerini uumasut, eqqaanilu pinngortitaq mingutsinneqarani aserorsarneqaraniluunniit mianerineqassapput. Imm. 3. Atortussat silamiitinneqartut illersorneqarsinnaasumik inissinneqassapput, aatsaallu sanaartortoqartillugu allanngortiterisoqartilluguluunniit sivilunerpaamik qaammatini pingasuni uninngatitsisoqarsinnaassalluni. Imm. 4. Sanaartornerup nalaani, nunaminertat sanaartorfiunngitsut sapinngisamik mianerineqassapput. Naasut nunalu innarlerneqarsimasut, isikkumisut ilusininneqaqqissapput. Imm. 5. Immikkuualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunniit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaqusaanngilaq. Pujoorivinnik, kissarsuutinik ammaannartunik siaasaasivinnillu assigisaanillu atuisoqarsinaavoq.	Stk. 1. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Stk. 2. Under opførelse og brug af hytter skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurenes eller spoleres. Stk. 3. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt og må kun foregå i perioder med opførelse eller ombygning og højst i 3 mdr. Stk. 4. Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reetableres. Stk. 5. Der må indenfor detailområderne ikke udøves nogen form for aktivitet som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne. Der må benyttes brændeovne, pejse og grill o. lign.
Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniq pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
Sumiiffimmi pilersaarummik imaluunniit kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsisoqassanngilaq.	Der skal ikke ophæves lokalplaner eller kommuneplantillæg.

Aalajangersakkat sukumiinerusut	Detaljerede bestemmelser
Teknikkikkut atortulersuutit 957-N1.1, N2.1, N8.1 aamma N9.1	Tekniske anlæg 957-N1.1, N2.1, N8.1 og N9.1
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu	Bebyggelsens omfang og placering
Imm. 1. Immikkuualuttup 957-N8-p iluani imermut puilasumut atatillugu imermik suliaqarnissamut atortulersuummut ataatsimik quleriilerlugu annerpaamik 8,5 m portussusilerlugu sanaartukkamik 200 m²-mik sanasoqarsinnaavoq. Imm. 2. Toqqaviit pukkinnersai, nunamit uuttorlugit 0,5 meterinik portunerussanngillat. Imm. 3. Sanaartukkat nutaat, qanganitsanut eqqaassutissanut ersittunut, takutinneqarsimasunulluunnit 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat. Imm. 4. Sanaartukkat kuummut 25 meterinik qaninnerussanngillat. Imm. 5. Immikkuualuttuni tamani sanaartukkat taaneqartut saniatigut teknikikkut atortulersuutitut atatillugu illunik sullissiviusinnaasunik annerpaamik 50 m²-nik pilersitsisoqarsinaavoq.	Stk. 1. Indenfor detailområde 957-N8 kan der i forbindelse med en evt. genetablering af vandkilden, til vandbehandlingsanlæg opføres 200 m² bebyggelse i en etage med en højde på max 8,5 m. Stk. 2. Fundamenter må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn. Stk. 3. Bebyggelse må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder. Stk. 4. Bebyggelse må ikke opføres tættere på elven end 25 m. Stk. 5. Ud over den nævnte bebyggelse i hvert detailområde etableres max 50 m² som servicebygninger i forbindelse med de tekniske anlæg.
Sanaartukkap silatimigut isikkua	Bebyggelsens ydre fremtræden
Imm. 1. Sanaartugaq silatimigut aserfallatsaalineqartutut isikkoqassaaq. Imm. 2. Sanaartukkat silatimigut iikkersuutaat ujaqqanik, issumik, igalaanik, qisunnik cementinilluunniit qalipatanik qallerneqassapput. Imm. 3. Illut silatimigut iikkersuutaat qisummik qallerneqarsimasut suliarineqanngitsutut isikkoqassapput imaluunniit Kalaallit Nunaanni illoqarfinni qalipaait nalinginnaasumik atorineqartartut atorlugit qalipanneqassallutik. Qalipaait inngianartut, soorlu qalipaait qaamasut, qorsuit oraangsiallu atorineqassanngillat. Imm. 4. Illup qaliai taamaallaat qasertumik qernertumilluunniit qalissialeqqusaapput imaluunniit ivikkanik issumilluunniit qallerneqassanngillat. Imm. 5. Atuilluartumik nukissiuutinik pilersuutit atoraanni aatsaat qaamanermik utertitsisartut atorineqarsinnaapput.	Stk. 1. Bebyggelse skal i sit ydre fremtræde vedligeholdet. Stk. 2. Bebyggelsens ydervægge kan udføres i materialer som sten, tørv, glas, træ eller gennemfarvede cementplader. Stk. 3. Ydervægge af træ skal fremstå enten ubehandlet eller overfladebehandlet i farver som er almindeligt anvendt i de grønlandske byer. Der må ikke anvendes signalfarver, som f.eks. selvlysende, grønne, orange farver. Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage. Stk. 5. Der må alene anvendes reflekterende flader i det omfang disse indgår som en del af en bæredygtig energiforsyning.
Aqquserngit, pisuinnaat aqqutaat, sisorarnermut illinerit biilinullu inissiiviit	Veje, stier, skiløjper og parkering

Imm. 1. Sulinermi aqqusinermik sanioqquffissalimmik 4 m nerutussusilimmik pilersitsisoqarsinnaavoq. Imm. 2. Aqqusineq sioraasoq tikkuussisuuvoq aammalu aqqusineq nunamut atuuffissaanullu tulluarsarneqarsinnaavoq. Imm. 3. Illunut tamanut qamuteralannik, ATV-nik qamussuarnillu atugassanik billinut inissiivini tallimanik pilersitsisoqassaaq.	Stk. 1. Der må etableres arbejdsveje i en bredde af 4 m med vigepladser. Stk. 2. Den udlagte grusvej er retningsgivende og vejen kan tilpasses landskabet og den konkrete funktion. Stk. 3. Der skal anlægges 5 p-arealer til benyttelse af snescootere, ATV'er og pistemaskiner ved hver bygning.
Nunaminertat sanaartorfiunngitsut	Ubebyggede arealer
Imm. 1. Sanaartukkat aqquserngillu taaneqartut saniatigut, atortulersuutini immikkoortup pinngortitatut isikkuanik allannguisinnaasunik pilersitsisoqassanngilaq. Imm. 2. Immikkoortuni containerinik ataavartunik inissiisoqassanngilaq. Imm. 3. Golftearfimmik, uumasuusivimmik, sanaartukkanik aqqusinernillu pilersitsinermut atatillugu suliaqarnermi taamaallaat nunamik allanngortitsisoqarsinnaavoq. Imm. 4. Illunik piginnittut illut silatiisa torersuutinneqarnissaannik pisussaaffeqarput.	Stk. 1. Der må ikke ud over de nævnte bebyggelser og veje etableres anlæg, der ændrer områdets karakter af naturområde. Stk. 2. Der må ikke permanent opstilles containere i områderne. Stk. 3. Terrænet må kun ændres gennem terrænreguleringer i forbindelse med etablering af golfbane, dyrepark, byggeri og veje. Stk. 4. Bygningsejere har pligt til at holde arealerne rundt om bygninger pænt og ryddeligt.
Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg
Imm. 1. Illup qaanit kuuttut illuaqqamiit ima ungasissusilerlugit nunamut kuutsinneqassapput, toqqaviit eqqaanni katersuussinnaajunnaarsillugit. Kuutsitsineq eqqaani sanaartukkanut, nunaminertanullu sanaartorfiunngitsunut akornutaassanngilaq. Imm. 2. Eqqagassat piginnittumit Sisimiuni eqqaavissualiaanneqartassapput, taamaanngippat qaqugukkulluunniit atuulluni eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaq naapertorlugu isumagineqartassallutik. Imm. 3. Perusersartarfimmit imikumut issunngortitsinermik aaqqiinerit imaluunniit perusersartarfiit kuutsittakkat atorpeqarsinnaapput, tassani perusersartarfinnit imikoq imeq mingunnikumut ilaatillugu tankimut katersorneqartassalluni, saliivimmut assartoneqarnissaa siunertaralugu. Imm. 4. Imikumik mingunnikumik illersorsinnaasumik suliaqartoqarsinnaatillugu, nunamut kuutsitsisoqarsinnaavoq. Imip puilasup eqqaani piumasaqaataavoq, taamatut aaqqiinerit imermik puilasumut mingutsitsinnigsumik pilersinneqarnissaat.	Stk. 1. Tagvand skal afledes til terræn i en sådan afstand fra hytterne, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet. Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer. Stk. 2. Fast affald skal ved ejerens foranstaltning bringes med og afleveres på lossepladsen i Sisimiut, eller i øvrigt håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende affaldsregulativ. Stk. 3. Til sort spildevand kan anvendes en komposteringsløsning eller vandskyllende toiletter, hvor det sorte spildevand sammen med det grå spildevand samles i en tank med henblik på transport til rensningsanlæg. Stk. 4. Gråt spildevand kan hvor det kan håndteres forsvarligt bortledes på terræn. Ved vandkilden er det en forudsætning at en sådan løsning etableres så der ikke sker forurening af vandkilden. Stk. 5. Installation af eventuelle generatorer skal ske i udhus eller kælder, der er indrettet

Imm. 5. Sarfaliuutit, sapinngisamik nipiliornerat annikillisikkumallugu quimut kælderimulluunniit inissinneqassapput. Imm. 6. Pilersuineranut aqutit tamarmik nunap iluatigoortinneqassapput imaluunniit qallersorneqarsinnaatillugit aqqusineq sinerlugu ikkussuunneqanngikkunik kussinikkoortinneqassapput il.il. Imm. 7. Teknikkikkut atortulersuutitut illut, illunut allanut naapertuuttumik isikkulerneqassapput. Teknikkikkut atortulersuutitut containereqassappat, illutut isikkulerlugit qallersorneqassapput. Imm. 8. Parabolit annerpaamik 0,5 meterinik angitigisut ikkunneqarsinnaapput.	på en sådan måde, at støjen reduceres mest muligt. Stk. 6. Alle ledningsanlæg skal etableres nedgravet under terræn, i vejtracé eller skjult i kløfter m.v. hvor de kan tildækkes. Stk. 7. Bygninger til tekniske anlæg skal fremtræde med et fysisk udtryk der matcher den øvrige bebyggelse. Eventuelle containerløsninger til tekniske anlæg skal indklædes som bygninger. Stk. 8. Der kan opsættes paraboler på max. 0,5 m.
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
Imm. 1. Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, imarmillu mingutsitsisoqaaqusaanngilaq. Imm. 2. Illuaqqiornermi, illuaqqallu naammassereersut atorneqarnerini uumasut, eqqaanilu pinngortitaq mingutsinneqarani aserorsarneqaraniluunniit mianerineqassapput. Imm. 3. Atortussat silamiitinnegartut illersorneqarsinnaasumik inissinneqassapput, aatsaallu sanaartortoqartillugu allannegortiterisoqartilluguluunniit sivilunerpaamik qaammatini pingasuni uninngatitsisoqarsinnaassalluni. Imm. 4. Sanaartornerup nalaani, nunaminertat sanaartorfiunngitsut sapinngisamik mianerineqassapput. Naasut nunalu innarlerneqarsimasut, isikkumisut ilusininneqaaqqissapput. Imm. 5. Immikkuualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunniit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaaqusaanngilaq.	Stk. 1. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Stk. 2. Under opførelse og brug af hytter skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurenes eller spoleres. Stk. 3. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt og må kun foregå i perioder med opførelse eller ombygning og højst i 3 mdr. Stk. 4. Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reetableres. Stk. 5. Der må indenfor detailområderne ikke udøves nogen form for aktivitet som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.
Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniq pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
Sumiiffimmi pilersaarummik imaluunniit kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsisoqassanngilaq.	Der skal ikke ophæves lokalplaner eller kommuneplantillæg.

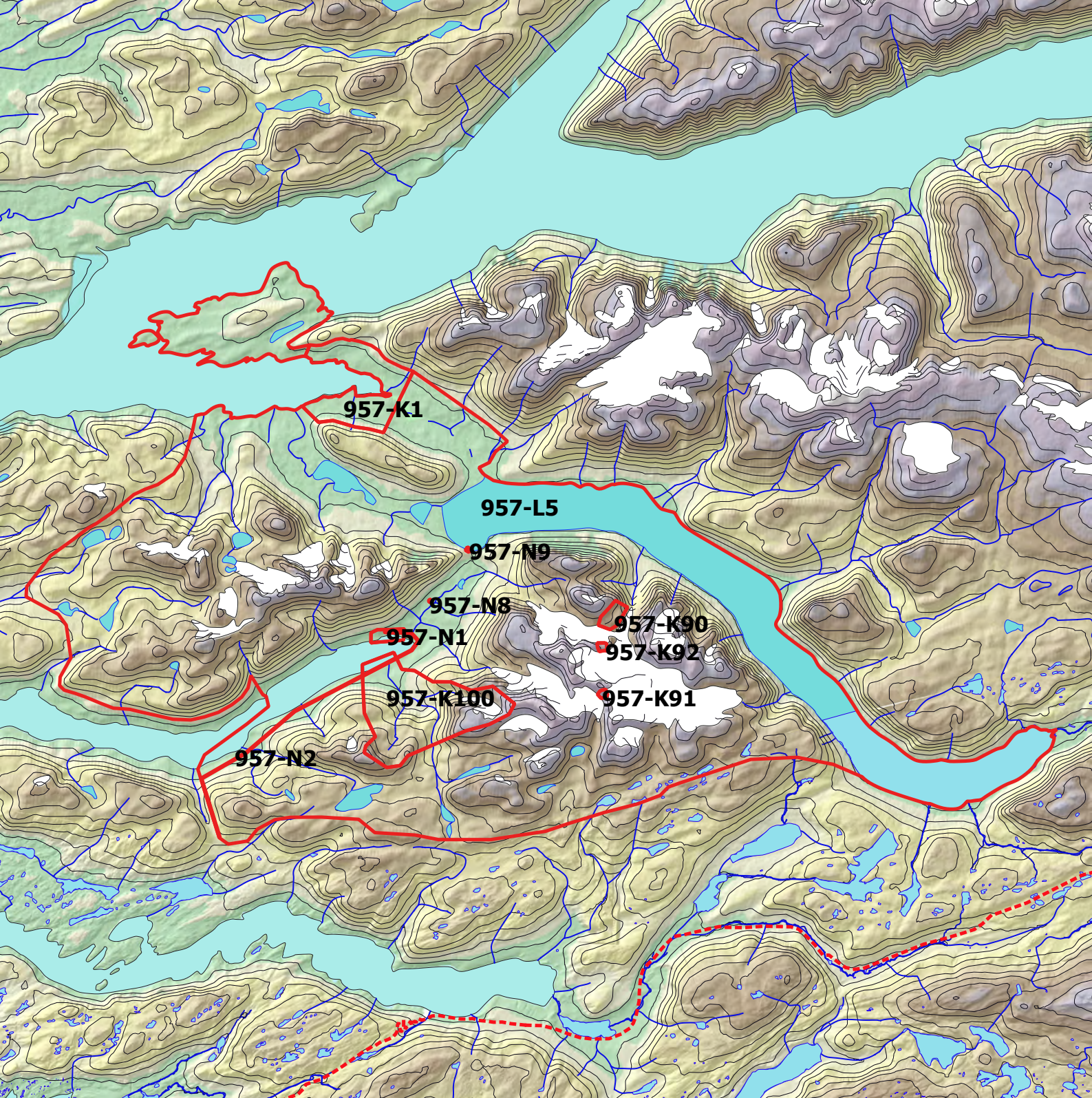
Aalajangersakkat sukumiinerusut	Detaljerede bestemmelser
Pilersaarutip taaguutaa: 957-K90.1, K91.1, K92.1 aamma K100.1-2	Plannavn: 957-K90.1, K91.1, K92.1 og K100.1-2
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffilu	Bebyggelsens omfang og placering
Imm. 1. Immikkuualuttup 957-K90.1 iluani pingasunik quleriilerlugu quleriiaanik 3000 m²-mik imaluunniit toqqaviup qaavanit 12 m portuninngorlugit pilersinneqarsinnaapput. Imm. 2. K91.1 aamma 92.1, marlunnik quleriilerlugit quleriiaat 1500 m² imaluunniit immikkoortuni tamani toqqaviup qaavanit 10 m portuninngorlugit pilersinneqarsinnaapput. Imm. 3. Immikkuualuttup 957-K100.1 iluani, annerpaamik marlunnik quleriilerlugit quleriiaanik 10.000 m²-mik pilersitsisoqarsinnaavoq, sanaartukkap aallartinnginnerani Qeqqata Kommuniani sanaartukkamut pilersaarummik akuersissuteqarnissaq piumasaqaatigalugu. Illut toqqaviup qaavanit annerpamik 10 m portussusilerlugit pilersinneqarsinnaapput. Imm. 4. Immikkuualuttup 957-K100.2 iluani imermik suliaqarnisamat atortulersuutunik pilersitsinermut, atortulersuutitut illunik 200 m²-nik aamma tatsimik imeqarfiusumik itinerulersitsinissamat sapusiamut atortulersuummik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Stk. 1. Indenfor detailområde 957-K90.1 kan der i etableres 3000 m² etageareal i en højde på 3 etager eller 12 m over fundament overkant. Stk. 2. K91.1 og 92.1, kan der i etableres 1500 m² etageareal i en højde på 2 etager eller 10 m over fundament overkant, i hvert område. Stk. 3. Indenfor detailområde 957-K100.1, kan der etableres i alt 10.000 m² etageareal i max. 2 etager, under forudsætning at der inden anlægsstart godkendes en plan for bebyggelsen ved Qeqqata Kommunia. Bygninger må etableres i en højde på max. 10 m over fundament overkant. Stk. 4. Indenfor detailområde 957-K100.2 kan der etableres bygningsanlæg på 200 m² til etablering af vandbehandlingsanlæg og etableres dæmningsanlæg til opstemning af en vandsø.
Imm. 5. Seqinisaatit ataavartumillu nukissiuutit allat, illup annerpaamik portussusissaatut allassimasup iluani naleqqussarneqarsimassapput.	Stk. 5. Solceller og andre vedvarende energiformer skal indpasses indenfor den angivne maksimale bygningshøjde.
Imm. 6 Hotelini ineeqqanut imaluunniit hotelini inissiaqarfinnut ataasiakkaanut atatillugu altaninik silamiissinnaanermut periarfissiisunik ilusiliisoqarsinnaavoq, nunaminertap sanaartorfiusumut nunaminertaq ilanngutinngikkaluarlugu.	Stk. 6. Der kan i forbindelse med det enkelte hotelværelse eller hotellejlighed indrettes en indbygget altan der giver mulighed for udeophold, uden at arealet skal medregnes til det bebyggede areal.
Imm 7. Toqqaviit pisariaqartitsineq sinnerlugu portussusilerneqassanngillat, tassa imaappoq, nunamiit uuttorlugu toqqaviit 0,5 m sinnerlugu portussusilerneqassanngillat.	Stk. 7. Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt, dvs. at fundamentets mindste højde skal være mindre end 0,5 m over terræn.
Imm. 8. Toqqaviit betongiusut, naqqullu atai silatimikkut iikkarsuutai betongiusut – nunamit uuttorlugu 1,5 m sinnerlugu portussusillit, illup iikkarsuutaatut iikkersorneqassapput.	Stk. 8. Betonfundamenter og kælderydervægge i beton, med en højde over 1,5 m målt fra terræn – skal beklædes som ydervægge.

Imm 9. Containerit taamaallaat nutsernermut, allannortiterinermut assigisaannullu atatillugu, sivilunerpaamik qaammatini arfinilinni immikkoortumiitinneqarsinnaapput. Inissiinerit tamatigut Teknikkimut Avatangiisinullu immikkoortortamit akuerineqarsimassapput.	Stk. 9. Containere må kun i forbindelse med flytning, ombygning og lignende, opstilles i maksimalt 6 måneder inden for området. Opstilling skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af Området for Teknik og Miljø.
Imm. 10. Sanaartukkani tamani atuisunut arlalinnut isiginnaarneqarsinnaanngorlugit annerpaamik 3 m aammalu ingerlatsinermi illunut attaveqaatinut pilersitsinerni 50 cm annertussusilinnik parabolinik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Stk. 10. Der må etableres en parabol ved hver bebyggelse med en max. størrelse på 3 m ved etablering af signal til flere brugere og 50 cm ved etablering af kommunikation til driftbygninger.
Sanaartukkap silatimigut isikkua	Bebyggelsens ydre fremtræden
Imm. 1. Sanaartukkat sivingasumik illup qaliaqartinneqassapput, assigiimmilluunniit sivingassusilinnik 15 aamma 45 gradinik sivinganilerlugu qaliaqartinneqassallutik.	Stk. 1. Bebyggelsen skal opføres med saddeltag eller tag med ensidig taghældning på mellem 15 og 45 grader.
Imm. 2. Qaliat qasersumik qernertumilluunniit qalissialersorneqarsimassapput.	Stk. 2. Tage skal dækkes med grå eller sort tagpap.
Imm. 3. Illup iikkersuutai atortussanik aserfallatsaalineqarsinnaasunik qallerneqassapput, tamatigullu aserfallatsaaleqqasutut isikkoqartinneqassallutik. Tamanna qalipaatinik tamakkiisumik qisunnut matussusiisinnaasunik qalipaannikkut, cementinik assigisaanillu atuinikkut pisinnaavoq.	Stk. 3. Vægflader skal dækkes med vedligeholdelsesvenlige materialer, så de til enhver tid fremstår vel vedligeholdte. Det kan være træbeklædning med dækkende maling, cementplader og lign.
Imm. 4 Illup qaliaanut saqqaanulluunniit savimerngit alumiiniummilluunniit atorineqassanngillat, taamaattorli seqinisaatinik assigisaannillu ikkussinissami akuerineqassallutik.	Stk. 4. Der må ikke anvendes stål eller aluminiums plader til tag eller facader, men de accepteres i forbindelse med opsætning af solpaneler o. lign
Imm. 5. Quinut assigisaanullu inissaq illup naqquanut ilusilerneqassaaq, quilluunniit nunaannarmiittut silami oqquiffiusinnaanngorlugit inissinneqassallutik.	Stk. 5. Udhushusplads og lignende skal indrettes i kælderen eller i fritliggende udhuse der skal placeres så de bidrager til at der skabes læ på udearealer.
Attaveqaatit, aqquserngit, aqqusineeqqat, biilinullu inissiiviit	Infrastruktur, veje, stier og parkering
Imm. 1. Takornarissanut centerimi aqqusineq appakaaffissaq aqqusinertut ingerlaarfissatut 2x3,5 m nerutussusilerlugu pilersinneqassaaq. Imm. 2. Takornarissanut centerimut aqquserngit sinneri 2x3 m nerutussusilerlugit pilersinneqassapput. Imm. 3. Pisuinnaat aqquataat illinerillu qullillit 3 m nerutussusilerlugit pilersinneqarsinnaapput.	Stk. 1. Vejadgange i turistcenteret foregår ad en gennemgående vej der skal anlægges i en bredde af 2x3,5 m. Stk. 2. Veje i øvrigt i turistcenteret skal anlægges i en bredde af 2x3 m. Stk. 3. Stier og lysløjper kan etableres i en bredde af 3 m.

Imm. 4. Nunap assingani 2-mi sulinermi aqqutit takutinneqartut 4m nerutussusilerlugit saneqquffissalerlugit pilersinneqarsinnaapput.	Stk. 4. De på kortbilag 2 angivne arbejdsveje kan etableres i en bredde på 4 m, med vigepladser.
Imm. 3. K100-mi biilnut inissiivinnik pilersitsisoqassaaq, allattorsimaffik tullinnguuttoq naapertorlugu: • Ilaqutariinnut ataatsinut illunut biilnut inissiiviit marluk. • Inissiat quleriiaat inissiamut ataatsimut biilnut inissiivik ataaseq. • Hotelini ineeqqat, ineeqqat marluugaangata biilnut inissiivik ataaseq. • Hotelit inissiaqarfiit, inissiaqarfik ataasiugaangat biilnut inissiivik ataaseq. • Uumasuusivik biilnut inissiiviit 50-it. • Timersortarfik naluttarfillu biilnut inissiiviit 50-it • Atuarfik meeqqerivillu 50 m2-mut biilnut inissiivik ataaseq. • Pisiniarfiit neriniartarfiillu 25 m2-mut biilnut inissiivik ataaseq. • Illut sulliviit teknikkikkullu atortulersuutit 50 m2-mut biilnut inissiivik ataaseq.	Stk. 3. Der skal etableres p-pladser i K100.1 i henhold til følgende liste: • Boliger i emfamilie huse 2 p-pladser. • Boliger i etageboliger 1p-plads pr. bolig. • Hotelværelser 1 p-plads pr. 2 værelser. • Hotellejligheder 1 p-plads pr. lejlighed. • Dyreparken 50 p-pladser. • Idrætshal og svømmehal 50 p-pladser. • Skole og daginstitution 1 p-plads pr. 50 m². • Butikker g spisesteder 1 p-plads pr. 25 m². • Servicebygninger, og tekniske anlæg 1 p-plads pr. 50 m².
Imm. 4. K90.1, 911 aamma 921 eqqaani ineeqqat marluugaangata biilnut inissiivimmik pilersitsisoqartassaaq.	Stk. 4. Ved K90.1 , 91.1 og 92.1 skal der etableres en p-plads for hver 2 værelser.
Imm. 5. 957-K100.1-imi 90 m tikillugu takitigisumik talittarfimmik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Stk. 5. Der kan i 957-K100.1 etableres en havn med en kajlængde på op til 90 m.
Imm. 6. 957-K100.1-imi umiatsianut 100-nut sunngiffimmi umiatsianut talittarfimmik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Stk. 6. Der kan i 957-K100.1 etableres en lystbådehavn på op til 100 både.
Nunaminertat sanaartorfiunngitsut	Ubebyggede arealer
Imm. 1. Nunaminertat sanaartorfiunngitsut isikkumittut isikkoqartinneqarnissaat qulakkeerneqassaaq, tamatumani naasut qaqqallu nalinginnaasut sapinngisamik allanngortinneqassanatik.	Stk. 1. Ubebyggede arealer skal sikres et naturligt udseende, hvor naturlig beplantning og naturligt fjeld søges bevaret.
Imm. 2. Sanaartorfigissaanermi, sanaartornermilu sapinngisamik nuna mianerineqassaaq. Nuna ajoquserneqarsimasooq ilusaatut ilusineqqinneqassaaq, nunaminertamilu qaartiterinikkut assartuinikkulluunniit qaartitikkanit siammarsimasinnaasut piiarneqassallutik.	Stk.2. Terrænet skal skånes mest muligt under byggemodning og byggeri. Beskadiget terræn skal reetableres og området skal renses for sprængstykker, der måtte være spredt ved sprængning eller transport.
Imm. 3. Qaartiterinermut sanaartorfissagissaanermullu atatillugu nuna naasullu sapinngisamik	Stk. 3. I forbindelse med sprængning og byggemodning skal den eksisterende muld og

innarlernaveersaarneqassapput, sanaartukkalluunniit naammassineqarneranut atatillugu nunaminertaq isikkumisut isikkulerseqqissinnaallugu inaalikkallarneqarlutik.	vegetation, så vidt muligt bevares eller behandles og opmagasineres på en måde, så terrænet kan reetableres i forbindelse med afslutning af byggeri.
Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg
Imm. 1. Pilersuinermut aqquiti matoorunneqarsimassapput, pilersuinernullu assatani ataatsimoorussani aqqusineq sinerlugu pilersinneqassallutik.	Stk. 1. Alle ledningsanlæg skal nedgraves og etableres langs vejene i fælles ledningsgrave.
Imm. 2. Immikkoortup iluani pilersuinermut atortulersuutitut soorlu sakkortusaavinnut, imertartarfinnut teknikkikkullu atortulersuutitut allanut illunik minnerusunik sanaartortoqarsinnaavoq. Nukissiorfiit, Kalaallit Nunaanni Nukissiornermut pilersuisuusoq isumasioqatigalugit atortulersuutit inissinneqassapput aammalu sanaartukkanut, nunap pissusaa isikkivillu eqqarsaatigalugit ilusilersorneqassallutik. Atortulersuutit tamakku sanaartukkap naqqaniitinneqarnissaat anguniarneqassaaq.	Stk. 2. Inden for området, kan opføres mindre bebyggelse til forsyningsanlæg, som transformerstationer, ventilhuse og andre tekniske anlæg. Anlæggene skal placeres i samråd med Nukissiorfiit, Grønlands Energiforsyning og udformes under hensyntagen til bebyggelse, landskab og udsigt. Det skal tilstræbes at disse anlæg indbygges i bebyggelsens kælderetage.
Imm. 3. Sakkortusaaviit aammattaaq naqquni sananeqarsinnaapput, imaluunniit illutut nammineertut pilersinneqarlutik annerpaamik 3,5 m portussusilerneqarlutik nunaminertamillu 11 m ² -mik atuisinnaangorlugit. Imertartarfiit annerpaamik 2,8 m portussusilerneqassapput nunaminertamillu 3,0 m ² -mik atuisinnaallutik. Teknikkikkut atortulersuutitut allanut illut assinganik annertussusilerlugit pilersinneqassapput.	Stk. 3. Transformerstationer kan ligeledes indbygges i kælder, eller etableres som selvstændige bygninger med en maksimal højde på 3,5 m og optage et areal på 11 m ² . Ventilhuse kan maksimalt have en højde på 2,8 m og optage et areal på 3,0 m ² . Bygninger til andre tekniske anlæg skal etableres med samme størrelse.
Imm. 4. Takornarissanut centeri aqqusaarlugu innaallagissamik pilersuinermut aqquiti sinerlugit, innaallagissamik pilersuinermut aqquutit 15 m ungasissusilimmik isumannaallisaanermi tikeqqusaanngitsoq malinneqassaaq.	Stk. 4. Langs højspændingsledningen gennem turistcenteret skal der overholdes en sikkerhedszone på 15 m fra højspændings ledningerne.
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
Imm. 1. Immikkut aalajangersagaqanngilaq.	Stk. 1. Ingen særlige bestemmelser.

AALAJANGERSAKKAP ATSIORNERA	VEDTAGELSES- PÅTEGNING
Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussaq 2018-imi novembarip 23-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.	Kommuneplantillægget er godkendt af kommunalbestyrelsen den 23. november 2018
Malik Bertelsen Borgmesteri/Borgmester	Paneeraq Olsen Kommunaldirektør /Kommunimi pisortaaneq



Nunap assinga 1
Kortbilag 1

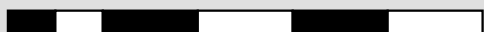
Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring

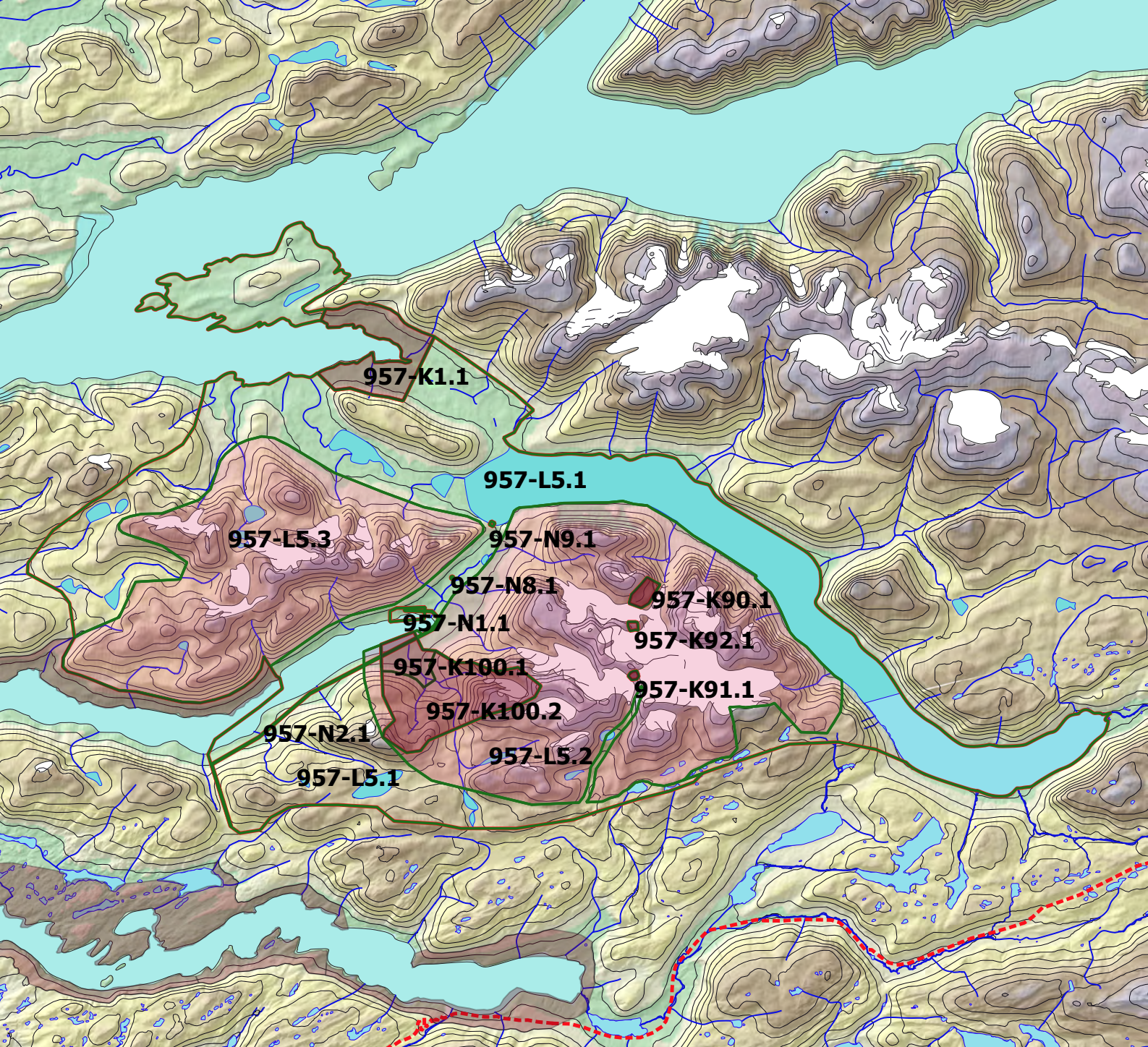
 Immikkoortut / Delområder

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiorgifineqarneranut
kommunip pilersaarusiorgifineqanerani
tapiliussaq nr. 55**

**Kommuneplantillæg nr. 55 til
kommuneplan2012 - 2024**

2.5 0 2.5 5 7.5 10 km





Nunap assinga 2 Kortbilag 2

2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiortfigineqarneranut kommunip
pilersaarusiortfigineqanerani tapiliussaq nr.
55

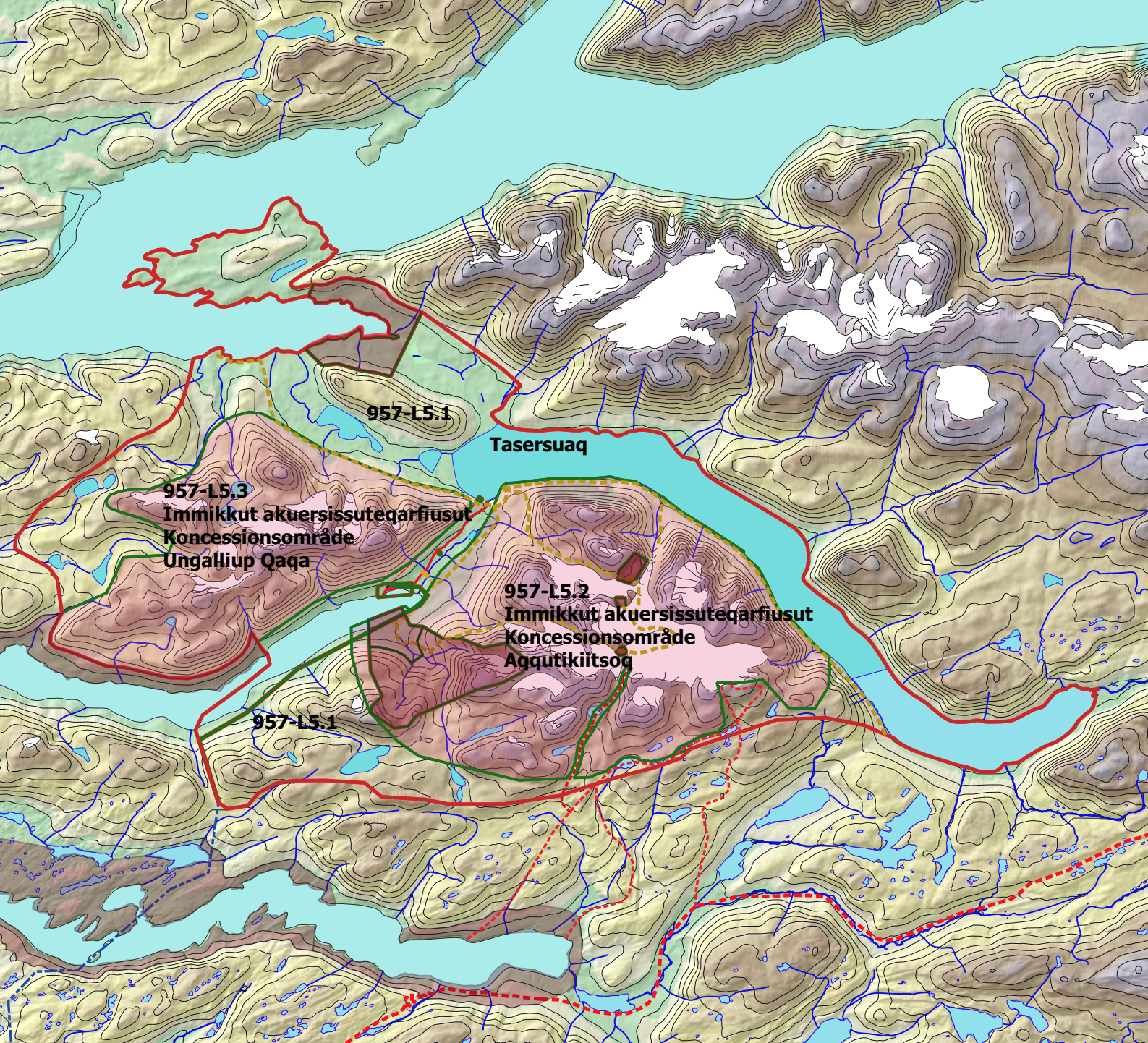
Kommuneplantillæg nr. 55 til
kommuneplan2012 - 2024

Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring

-  Immikkuualuluttut / Detailområder
-  Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
-  Illuaraqarfiit / Hytteområder

2.5 0 2.5 5 7.5 10 km





Nunap assinga 3 Kortbilag 3

2012-imiit 2024 tikilluguu kommunip
pilersaarusiorgineqarneranut kommunip
pilersaarusiorgineqanerani tapiliussaq nr. 55

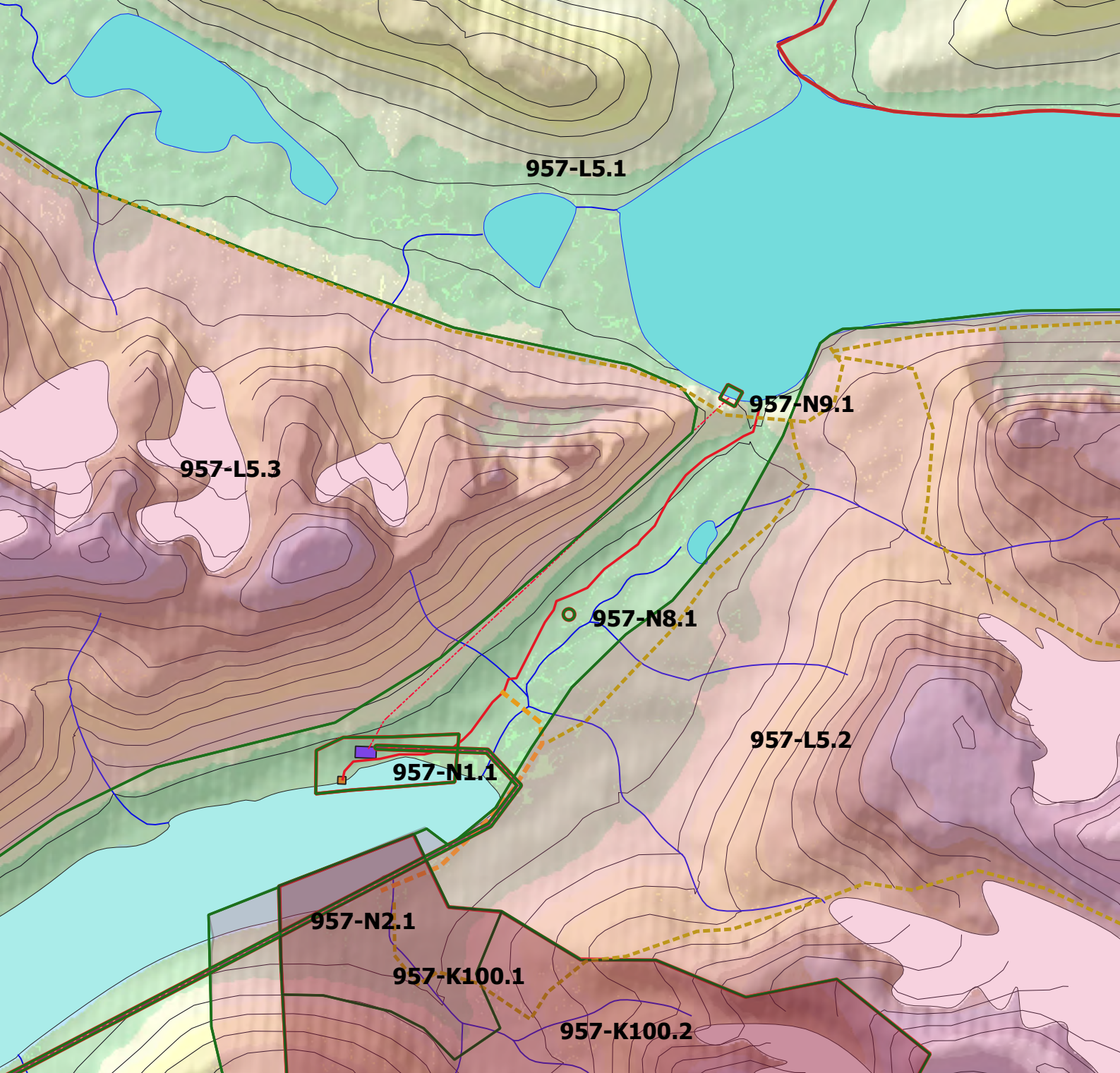
Kommuneplantillæg nr. 55 til
kommuneplan2012 - 2024

Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring

- Immikkuualuttut / Detailområder
- Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
- Illuaraqarfiit / Hytteområder
- Sulinermut aqquserngit / Arbejdsveje
- Sermersuarmut ingerlavissiaq / Kørespor til gletcher
- Erngup nukissiorfimmi sulluliaq / Tunnel Vandkraft
- Erngup nukinganik nukissiorfik / Vandkraftværk
- Erngup nukissiorfimmi talittarfik / Vandkraft Havn
- Erngup nukissiorfimmut - Tasersuaq, aqqusineq /
- Vej Vandkraft_Tasersuaq
- Aqqusineq - erngup nukissiorfimmut /
- Vej turistcenter - vandkraftvej

2.5 0 2.5 5 7.5 10 km

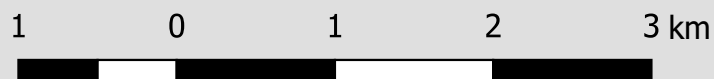




Nanap assinga 4 Kortbilag 4

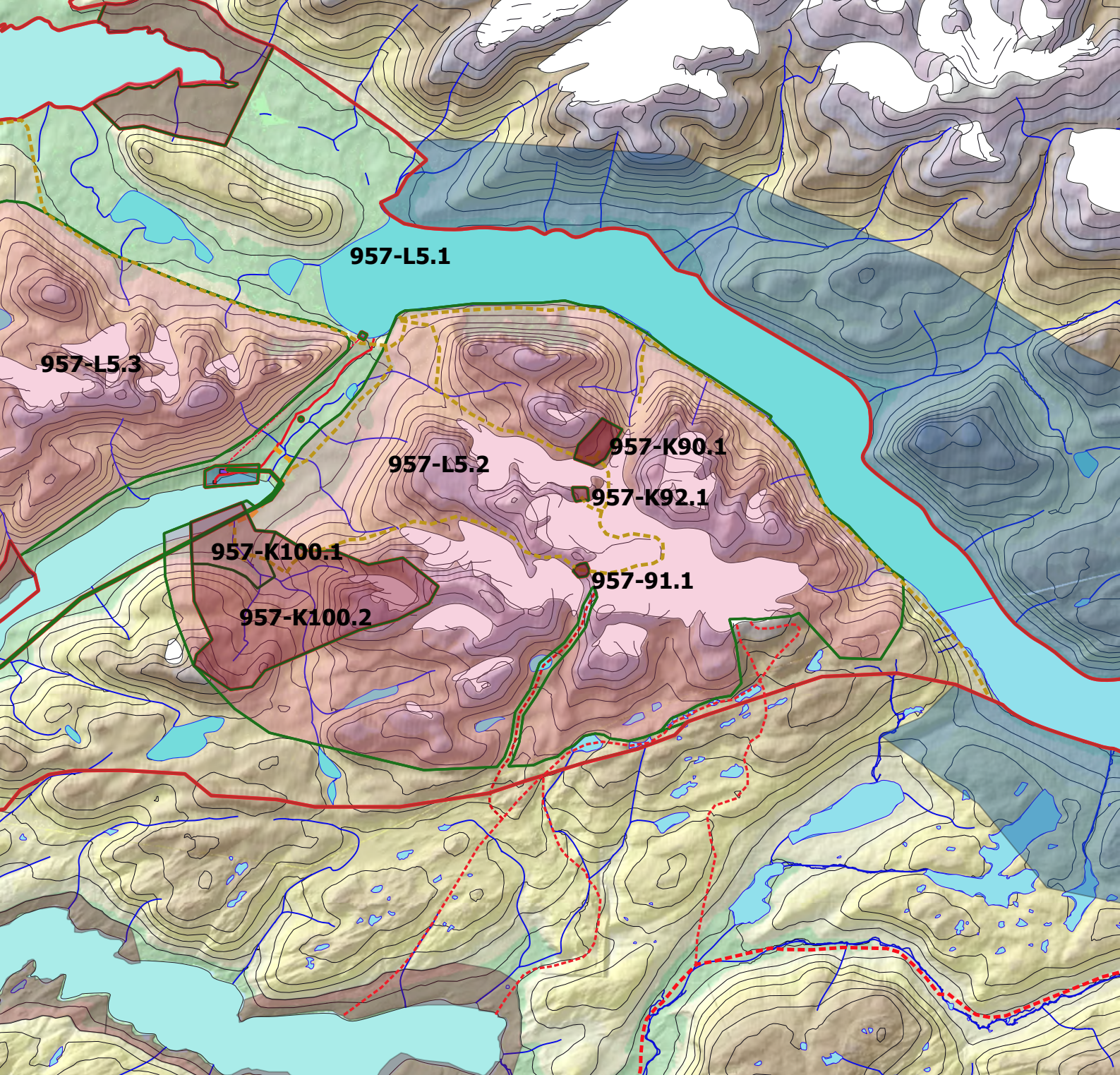
2012-imiit 2024 tikilluguu kommunip
pilarsarusiorfigineqarneranut kommunip
pilarsarusiorfigineqanerani tapiliussaq nr.
55

Kommuneplantillæg nr. 55 til
kommuneplan2012 - 2024



Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring

- Immikkuualuttut / Detailområder
- Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
- Illuaraqarfiit / Hytteområder
- Sulinermut aqquserngit / Arbejdsveje
- Sermersuarmut ingerlavissiaq / Kørespor til gletcher
- Erngup nukissiorfimmi sulluliaq / Tunnel Vandkraft
- Erngup nukinganik nukissiorfik / Vandkraftværk
- Erngup nukissiorfimmi talittarfik / Vandkraft Havn
- Erngup nukissiorfimmur - Tasersuaq, aqqusineq /
- Vej Vandkraft_Tasersuaq
- Aqqusineq - erngup nukissiorfimmur /
- Vej turistcenter - vandkraftvej
- Teknikkikkut atortulersuutit / Tekniske anlæg



Nunap assinga 5 Kortbilag 5

2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilarsarusiorfigineqarneranut kommunip
pilarsarusiorfigineqanerani tapiliussaq nr.
55

Kommuneplantillæg nr. 55 til
kommuneplan2012 - 2024

Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring

- Immikkuualuttut / Detailområder
- Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
- Illuaraqarfiit / Hytteområder
- Sulinermut aqquserngit / Arbejdsveje
- Sermersuarmut ingerlavissiaq / Kørsel til gletcher
- Erngup nukissiorfimmi sulluliaq / Tunnel Vandkraft
- Erngup nukinganik nukissiorfik / Vandkraftværk
- Erngup nukissiorfimmi talittarfik / Vandkraft Havn
- Erngup nukissiorfimmut - Tasersuaq, aqqusineq /
- Vej Vandkraft_Tasersuaq
- Aqqusineq - erngup nukissiorfimmut
- Vej turistcenter - vandkraftvej
- Teknikkikkut atortulersuutit / Tekniske anlæg

2.5 0 2.5 5 7.5 km