



# Qeqqata Kommunia

*Qeqqata Kommuneani nassiussat puuinik inissiinissami nuna-minertamik akuersisarnerani nalinginnaasumik malittarisassatigut killiliussat*

*Qeqqata Kommunes generelle rammebestemmelser for arealtildelinger til containere*

## **Tapiliut 18 1992-imiit 2005-imut Kommunemi pilersaarut**

Killissarititatu aalajangersakkat nassiussat puuinut atuuttuupput, ataavarnerusumik inissiinermi malittarisassaasut. Aalajangersakkat nassiussat puuinut, illuaqqanut nunamut inissiinnarlugit illumulluunniit tapiliussatut toqqorsivittut atukkanut, atuupput.

Taamaammat aalajangersakkat makku, nassiussat puuinik nassiussanuunngitsoq atuinissamik kissaateqartunut atuupput, taamaammat aalajangersakkat sanaartorfinnut, nassiussat puuinik katersuivinnut allanullu killilimmik inissiivissanut atuutinngillat.

### ***Killiliussat Sisimiut illoqarfianni Kangerlussuarmilu atuuttuupput.***

Kommunemi pilersaarutit sinaakkutaat immikkoortunut mak-kununga aggugaapput:

- A Najugaqarfik
- B Umiarsualiviit inuutissarsiutillu
- C Siunertat ataatsimoorussat
- D Nunatat atorneqartussaannngitsut
- E Immikkut ittumik atuineq/teknikkikkut atortut annerit.

Nassiussat puui pillugit nunaminertamik atugassiinerit pif-fissami killilimmik akuersissutaasarpur, takuuk kommunemi pilersaarummi nunaminertamik akuersissuteqartarnermi malittarisassat atuuttut.

### **A-miittunut (Najugaqarfiit) C-miittunullu (Siunertanut ataatsimoorussanut)**

Nassiussat puui, najugaqarfiit illoqarfiullu qeqqata eqqaani atorneqartut qisummik qalliuserneqassapput, taamaasillutik illutut iluseqalerlutik.

### **B-miittunut (Umiarsualiviit inuutissarsiutillu) E-miittunullu (Teknikkikkut atortut)**

Nassiussat puui, illuaqqatut toqqorsivittulluunniit umiarsualivinni suliffeqarfinnuunniit atorneqartut, qalipanneqassapput qalliuserneqarlutilluunniit taamaasillutik suliffeqarfiup isikkuanut naapertuussagaassallutik. Nassiussat puuisa qaaviniittuuteqassagaanni taakku torersumik inissitaassapput, sumiiffimilum angallanermut akornutaasinnaajunnaarlugit aalajangersorneqassallutik.

### **D-miittunut (Nunatat atorneqartussaannngitsut)**

Nassiussat puui, nunaannarmut immikkut ittumik inissinneqartut, qalipaammik sakkortunngitsumik qalipanneqassapput, nunami takussaavallaannginnissaat siunertaralugu, qalliuserneqassallutilluunniit illuaqqatut isikkoqalersillugit.

## **Tillæg 18 Kommuneplan 1992-2005**

Rammebestemmelserne gælder for containere, som benyttes til oplag af mere permanent karakter. Bestemmelserne gælder for containere, som benyttes i stedet for skure/mindre lagerbygninger, hvor containerne enten er fritstående eller er tilbygget en eksisterende bygning.

Disse bestemmelser gælder således for de situationer, hvor der er et ønske om at benytte containere til andet end transportformål og mere permanent. Bestemmelserne gælder ikke for opstilling af containere på byggepladser, containerterminaler og i andre tidsbegrænsede situationer.

### ***Rammebestemmelserne gælder for Sisimiut by og Kangerlussuaq.***

Kommuneplanens rammer er inddelt i følgende kategorier:

- A Beboelse.
- B Havne og erhverv.
- C Fælles formål.
- D Friholdte områder.
- E Særlig anvendelse/større tekniske anlæg.

Arealtildelinger til containere gives med midlertidig status, jævnfør kommuneplanens gældende retningslinier for arealadministration.

### **A-områder (Beboelse) og C-områder (Fælles formål)**

Containere, som anvendes i bolig- og centerområder skal camoufleres med beklædning, så de får form som en bygning.

### **B-områder (Havne og erhverv) og E-områder (Tekniske anlæg)**

Containere, som anvendes som skure eller mindre lagerbygninger i havne- og erhvervsområder, skal enten males eller beklædes, så de falder ind i virksomhedens visuelle samlede udtryk. Eventuelt oplag ovenpå containere skal placeres ryddeligt og fastgjort så forsvarligt, at det ikke medfører fare for færdslen i området.

### **D-områder (Friholdte områder)**

Containere, som undtagelsesvist opstilles i friholdte områder, skal enten males med en afdæmpet farve, så de syner mindst muligt i landskabet eller camoufleres med beklædning, så de fremtræder som skure.

### **Nunaqarfiit Itilleq Sarfannguillu**

Nassiussat puui, illuaqqatut toqqorsivittulluunniit umiarsualivinni suliffeqarfinniluunniit atorneqartut, qalipanneqassapput qalliusarneqarlutilluunniit taamaasillutik suliffeqarfiup isikkuanut naapertuussagaassallutik.

### **Qimmeqarfiit**

Nassiussat puui mikisut qimmeqarfinni toqqorsivittut atorneqartut, qalipanneqassapput isikkorissillugit qalliusarneqarlutilluunniit, illuaqqatut isikkoqalersillugit.

### **Sanaartornermi malittarisassat**

Nassiussat puui, illutut illunullu tapiliutatut atukkat, Kalaallit Nunaanni sanaartornermi malittarisassatigut piumasaqaatini piumasaqaatinut naapertuuttussapput.

### **Naammagittaalliornermut iltersuut**

Kommunalbestyrelsip aalajangiinera Naalakkersuisunut naammagittaalliutigineqarsinnaavoq. Nunaminertamillu akuersissoteqartoqarnerata nalunaarutigineqarneraniit, naammagittaalliorsinnaanermut qaammatit marluk piffissarititaapput. Naammagittaalliut kommunemut tunniunneqassaaq, suliallu ingerlasimaneranik paasissutissanik ilallugu Naalakkersuisunut ingerlateqqinneqassalluni. Nunaminertat atorneqartarnerat pilersaarusrifigineqartarnerallu pillugit Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 23, 18. November 1992-imeersoq – allangortinneqartoq Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaani nr. 39, 20. September 1994-mi - § 48 imm. 1 naapertorlugu.

### **Akuersissut**

Illoqarfimmi kommunip pilersaarutaa nr. 18 kommunalbestyrelsep novemberip 25-ani 2003-imi ataatsimiinnermini akuersissutigaa.

Illoqarfimmi kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 18 Namminersornerullutik Oqartussanit februarip 20-ani 2004 akuersissutigineqarpoq.

Illoqarfimmi kommuunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 18 ta-manut takusassiarineqarnikuuvoq ulloq martsip 10-ani 2004.

### **Bygdezonerne Itilleq og Sarfannguaq**

Containere, som anvendes som skure eller mindre lagerbygninger i havne- og erhvervsområder, skal enten males eller beklædes, så de falder ind i virksomhedens visuelle samlede udtryk.

### **Hundeholdspladser**

Små containere, der anvendes som skure ved hundeholdspladserne, skal males, så de fremtræder velholdte eller camoufleres, så de fremstår som et skur.

### **Bygningsreglementet**

Containere, der benyttes som bygninger eller bygningsdele, skal overholde kravene i Grønlands Bygningsreglement.

### **Klagevejledning**

Kommunalbestyrelsens afgørelse i sagen kan ankes til landsstyret. Klagefristen er 2 måneder at regne fra datoen for meddelelsen om arealtildeling. Klage skal indgives til kommunen, der videresender den til landsstyret med oplysninger om sagsbehandlingen. Jf. Hjemmestyrets Bekendtgørelse nr. 23 af 18. November 1992 om arealanvendelse og planlægning - som ændret af - Hjemmestyrets Bekendtgørelse nr. 39 af 20. September 1994 - § 48, stk. 1.

### **Godkendelse**

Kommuneplantillæg nr. 18 er endeligt vedtaget i Kommunalbestyrelsen den 25. November 2003.

Endelig vedtaget Kommuneplantillæg nr. 18 er godkendt af Grønlands Hjemmestyre den 20. februar 2004.

Kommuneplantillæg nr. 18 er offentlig bekendtgjort den 10. Marts 2004.