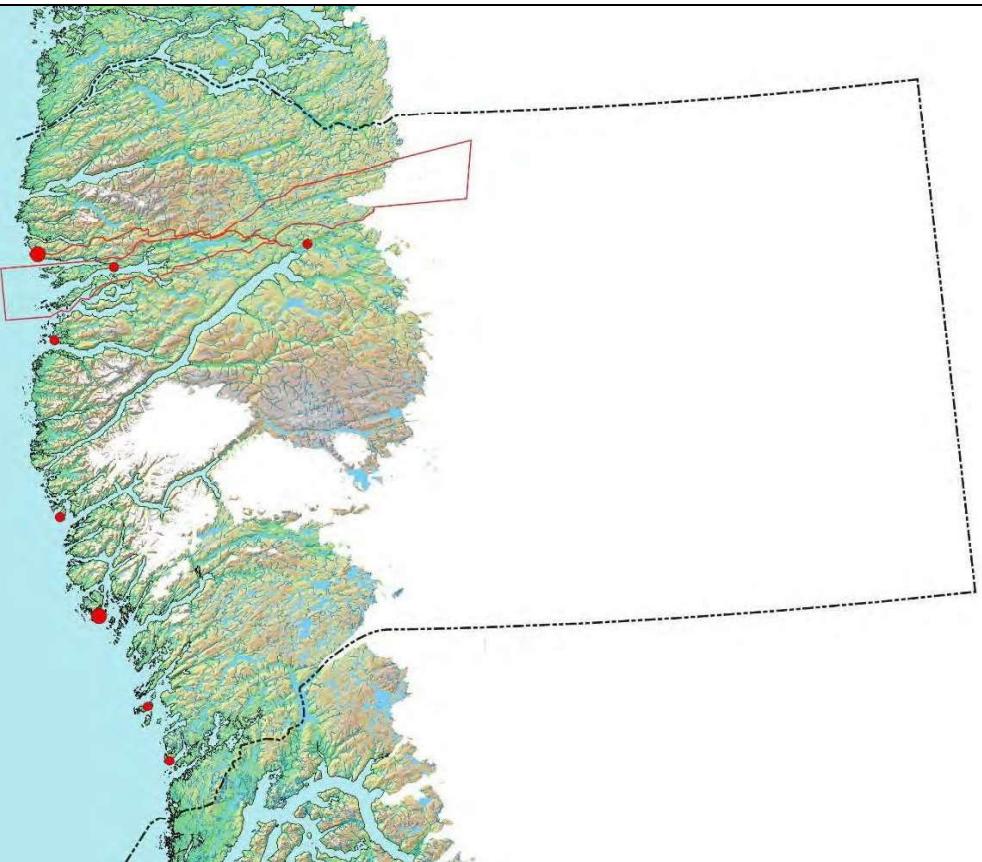


# **Qeqqata Kommuniani illuaqqiorfissat pillugit kommunip pilerausiorfigineqarneranut tapiliussaq nr. 56.**

## **Kommuneplantillæg nr. 56 etablering af hytter i Qeqqata Kommunia.**



Immikkoortup ilaa 957-K1-K44 / Delområde 957-K1-K44

Immikkoortup ilaa 957-O6 / Delområde 957-O6

# NR. 56

## 2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq nr. 56

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq uannga suliarineqarpoq:

Qeqqata Kommunia  
Postboks 1014  
3911 Sisimiut

Email [qeqqata@qeqqata.gl](mailto:qeqqata@qeqqata.gl)

Telefon: 70 21 00

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi novembarip 23-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq 2018-imi decembarip sisamaanit, 2019-imi januaarip 30-ata tungaanut tamanut saqqummiunneqarpoq.

Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani allassimasumut nassiunneqassapput

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq 2019-imi februaarip 28-ani kommunalbestyrelsimit inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq nalimmassarneqareernerata kingorna

Kommunalbestyrelsi sinnerlugu 2020-mi juulip 17-ani Borgmesterimit inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamik nutaamik akuersissuteqarneq 2020-mi agustip 27-ani Kommunalbestyrelsimit paassisutissiissutitut saqqummiunneqassaaq.

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq 2020-imi juulip 17-ani tamanut nalunaarutigineqarpoq.

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamut naqqiut Novembarip 28-annit 2023 Januaarip 9-annut 2024 tamanut misissugassanngorlugu nassiunneqarpoq Naqqiut kommunalbestyrelsimit ulloq 29. Februar 2024-mi inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq.

Naqqiut ulloq 13. Marsi 2024 tamanut nalunaarutigineqarpoq.

## Kommuneplantillæg nr. 56 til Kommuneplan 2012-2024

Kommuneplantillægget er udarbejdet af:

Qeqqata Kommunia  
Postboks 1014  
3911 Sisimiut  
Email [qeqqata@qeqqata.gl](mailto:qeqqata@qeqqata.gl)

Telefon: 70 21 00

Forslaget til kommuneplantillæg blev vedtaget i kommunalbestyrelsen den 23. november 2018

Forslaget til kommuneplantillæg er offentliggjort fra den 4. december 2018 til den 30. januar 2019

Høringerstilskriv skal sendes til ovennævnte adresse

Kommuneplantillægget er endelig godkendt af kommunalbestyrelsen den 28. februar 2019

Kommuneplantillægget er efter justering endelig godkendt af Borgmesteren på vegne af Kommunalbestyrelsen den 17. juli 2020

Den fornyede godkendelse af kommuneplantillægget forelægges til orientering for Kommunalbestyrelsen d. 27. august 2020.

Kommuneplantillægget er officielt bekendtgjort den 17. juli 2020.

Berigtigelse af kommuneplantillægget er sendt til officiel gennemsyn fra den 28. November 2023 til den 9. Januar 2024

Berigtigelsen er endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen den 29. Februar 2024.

Berigtigelsen er officielt bekendtgjort den 13. Marts 2024.

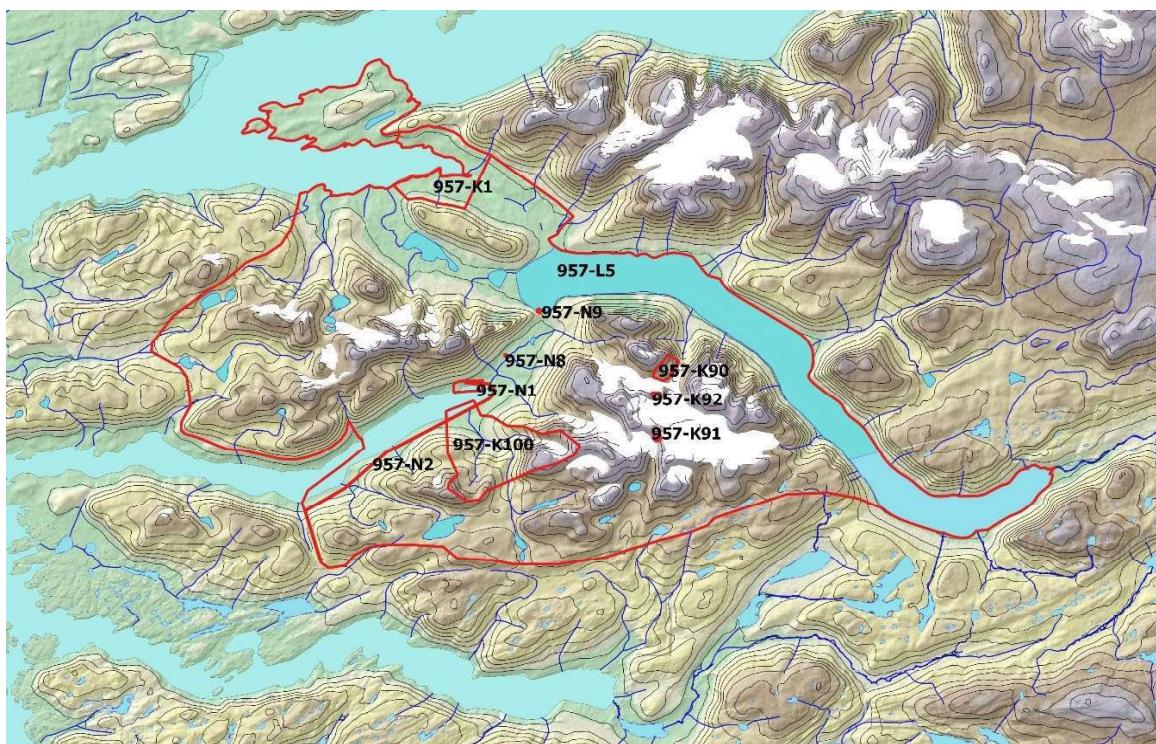
KOMMUNIMUT PILERSAARUT SUNAAVA?	HVAD ER EN KOMMUNEPLAN
Pilerausiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010- meersoq malillugu, kommunalbestyrelsip pilerausiornermigut nunaminertanillu aqtsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutsit tamakkiisumik naliliiffigeqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atorneqalertarnissaat pisussaaffigaa.	Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne inden for kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.
Taamaattumik pilerausiornermi tamakkiisumik assiliartaliisussamik kommunimi pilerausiorqarpooq, taamaalillunilu iliuusissat aalajangersimasut tassunga atatillugu innuttaasunit kommunalbestyrelsimiillu nalilerneqarsinnaassallutik. Kommunimi pileraarut kommunimi illoqarfuiup ineriarornerani takussutissatut aallaavagineqassaaq.	Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.
Kommunimi nunaminertat qanoq atorneqarneraat pillugit, kommunalbestyrelsi kommunimi pileraarummi aalajangersaasarpooq. Illuliornermi, aqqusinniornermi, pisuinnaat aqquaannik pilersitsinermi, teknikkimut tunngasunik sanaartornermi il.il. qanoq inissiisoqassanersoq, qanolru ilusiliisoqassanersoq pillugit nunaminertat assigiinngitsut iluini aalajangersagaqarpooq.	I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Inden for de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og uformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunimi pileraarut allangortinneqarsinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammannigippata, piffissamulluunniit naleqqutinngippata. Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussap akuersissutigineratigut tamanna pisinnaavoq.	Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.
Una pileraarut Qeqqata Kommunianut 2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilerausiorfigineqarneranut tapiliussaavoq.	Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2014.
Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussaq nassuaatitaqarpooq, tamatumani kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussakkut naatsorsuutigisat anguniakkallu nassuarneqarlutik. Tamatuma kingorna aalajangersagartaqarpooq, immikkoortup ilaanut pingaarnertut aalajangersagaasunik, immikkoortullu ilaanut immikkualuttunik aalajangersagaqarluni, uani pineqartumi immikkoortup ilaanut assigiisumik. Taamaallaat illunik, aqqusinernik, pisuinnaat aqquaannik, teknikkikkut atortulersutinik assigisaanullu ilusilersuinissamut inissiinissamullu immikkualuttunut aalajangersagartaqarluni.	Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsесdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget. Herefter en bestemmelseresdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt uformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussamut uunga aamma pileraarutinut allanut tunngasunut paassisutissat tulliuttumut saaffiginninnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:	Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:
Qeqqata Kommunia	Qeqqata Kommunia

# Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamut nr. 56-imut iluarsiissut

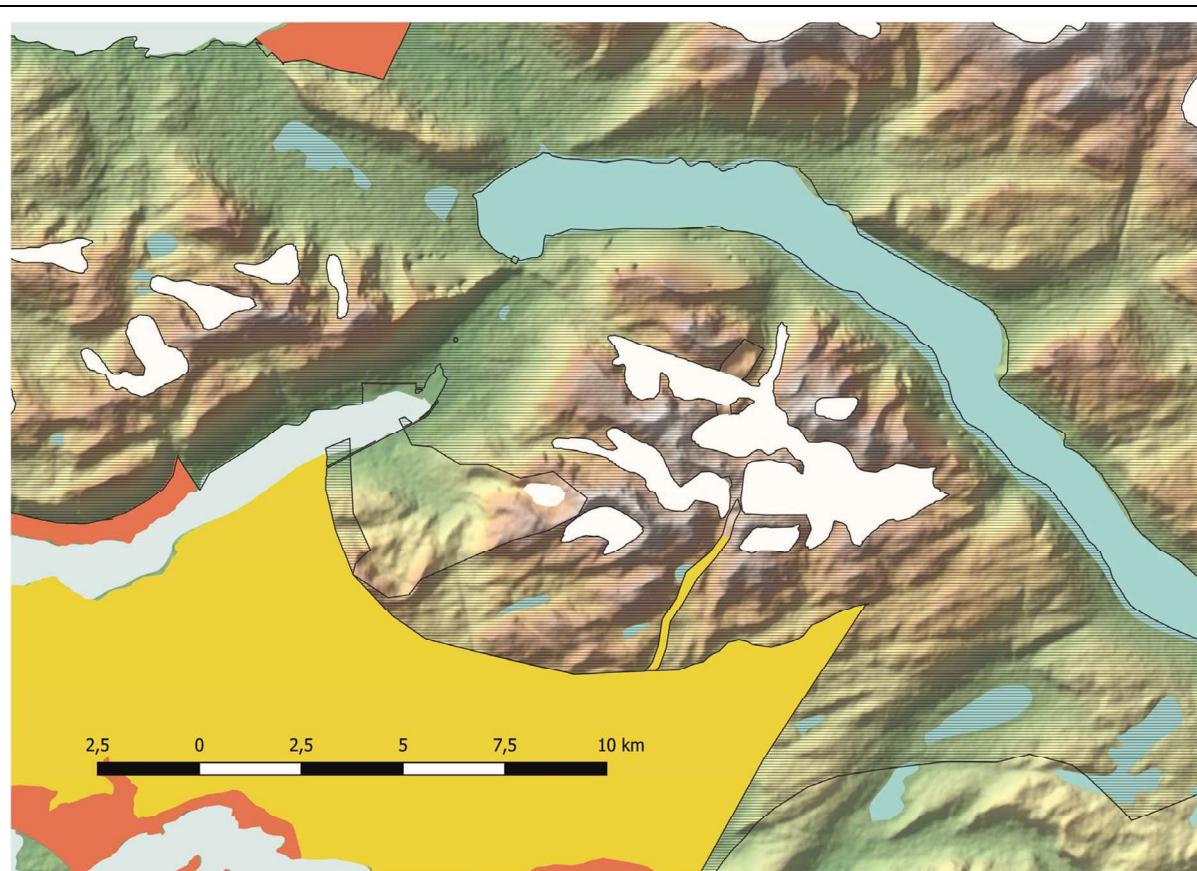
## Rettelsesblad til kommuneplantillæg nr. 56

Nassuiaat	Beskrivelse
<p>Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussap nr. 56 akuersissutigineqarneranut atatillugu Qeqqata Kommuniani tamarmi illuaraqarfinnut kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussap aamma Aqqutikitsumi aamma Ungalliup Qaqqaani nunamik immikkut atuisinnaanermut kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussap nr. 55 akornanni apeqqutinik aralalinnik takkuttoqarpoq ersarissaanissamik pilersitsisunik.</p> <p>Ersarissaaneq Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussami nr. 56-imi immikkoortunik D-nik taaneqartartuni siammariartornermut tunngassuteqarpoq, tassani illuaqqat 5 km ungassisusilerlslugit akuerineqarsinnaallutik. Ungassisusiliineq ilaatigut tunngaveqarpoq, immikkoortut inuilaatut paarinneqarnissaat kissaatigineqarmat.</p>	<p>I forbindelse med godkendelse af kommuneplantillæg nr. 56 er der fremkommet flere spørgsmål der giver anledning til at præcisere forholdet mellem kommuneplantillæg nr. 56 for hytteområder i hele Qeqqata Kommunia og kommuneplantillæg nr. 55 for koncessionsområdet ved Aqqutikitsoq og Ungalliup Qaqqai</p> <p>Præciseringerne drejer sig om udbredelsen af det der i Kommuneplantillæg nr. 56 kaldes D-områder, hvor der kan tillades etableret hytter med en afstand på 5 km. Afstanden er bl.a. begrundet i at områderne ønskes fastholdt som vildmark.</p>
<b>Nalinginnaasumik aallaavik.</b>	<b>Generelt udgangspunkt.</b>
<p>Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamut nr. 56-mut aallavviusoq tassaavoq, Qeqqata Kommuniani illuaqqanik pilersitsisinnaanermut periarfissanik annertusaanissaq aammalu takornariaqarnermut suliffeqarfinnut periarfissat aamma innuttaasunut nalinginnaasunut periarfissat sapinngisamik immikkoortinnejqarnissaat.</p>	Udgangspunktet for kommuneplantillæg nr. 56 er en styrkelse af mulighederne for at etablere hytter i Qeqqata Kommunia og at mulighederne for turistvirksomheder og mulighederne for almindelige borgere i så høj grad som muligt skal sidestilles.
<b>Qupperneq 16 aallartinnerani ersarissaaneq.</b>	<b>Præcisering side 16 øverst.</b>
<p>Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussami nr. 56-imi Aqqutikitsumi kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamit nr. 55-imit Aqqutikitsumi aamma Ungalliup Qaqqaani nunamik atuinissamut immikkut akuerissuteqarfimmik atugassanik pilersitsinermut immikkoortitaasumi immikkoortut ilaat ilanngunneqarnissaat ersarissarneqarpoq. Tassani pineqarput immikkoortut ilaat 957—D90, K91, K925 aamma K100, taakku tamarmik immikkoortumi</p>	<p>Det præciseres at der i området ved Aqqutikiitsoq i kommuneplantillæg nr. 56 indarbejdes de delområder fra kommuneplantillæg nr. 55 der er udlagt til etablering af faciliteter i koncessionsområdet ved Aqqutikitsoq og Ungalliup Qaqqai. Det drejer sig om delområderne 957-K90, K91, K92 og K100, der alle er udlagt for at understøtte skikoncessionen i området. Hertil kommer delområderne 957-N1, N2, N8 og N9, der er udlagt for at præcisere de</p>

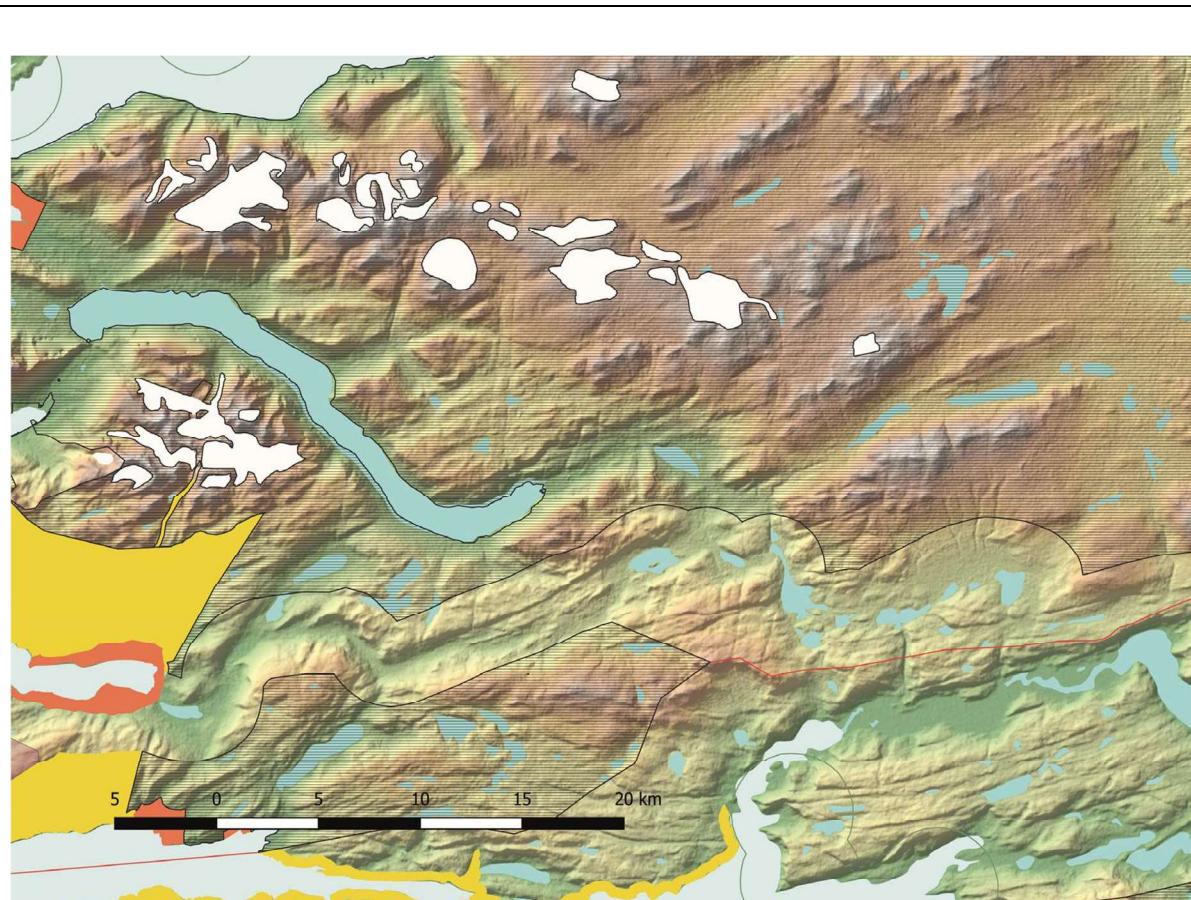
<p>sisorartitsisarnermut nunamik immikkut akuineqarnissamut akuersissutaasunut tapertaasussatut immikkoortitaasut. Tassunga ilaassapput immikkoortut ilaat 957-N1, N2, N8 aamma N9, erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfip ingerlanneqarnissaanu tnunaminertat pisariaqartut ersarissarneqarnissaant immikkoortitaasut. Immikkoortup ilaa 957-L5 nunaminertatut nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarfittut ilannguppoq aammalu nunaminertat taakku pillugit takussutissiami takuneqarsinnaasutut kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussap immikkoortuisa ilaasa sinneri qulaallugit inisisimavoq.</p>	<p>arealer der er nødvendige for vandkraftsværkets drift.</p> <p>Delområdet 957-L5 indgår som et koncessionsområde og fremgår af oversigten over disse områder som ligger som et lag over de øvrige kommuneplantillæg delområder.</p>
<p>Ungalliup Qaqqai eqqaani nunaminertani kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussami nr.55-imi, ungasissutsimik 5 km- imik malitsitsiffiusussaasumi illuaqatut ilaasussangitsut tapertaasussat/illuaqat oqqisarfii tallimat tikillugit pilersinneqarsinnaanerinut periarfissaq ilanngunneqarnikuuvooq.</p>	<p>I området omkring Ungalliup Qaqqai er der i kommuneplantillæg nr. 55 indarbejdet en mulighed for at etablere op til 5 støttepunkter/nødhytter som ikke skal indgå som hytter hvor der skal overholdes en afstand på 5 km.</p>



Titartornerit nassuaataat.	Signaturforklaring.
Immikkoortut itlaasa killilersugaanerat appalaartumik titartaqqavoq.	Delområde afgrænsningerne er indtegnet med rødt.



<b>Titartornerit nassuaataat</b>	<b>Signaturforklaring</b>
Allannguinerit nunaminertat sanileriaanik titarnilersukkat sanimoortut pineqarput, tassani nunap asseqqaavanut sanillillugu kpt 55-imit immikkoortut ilaat ilanggullugit titartarneqarnikuullutik.	Ændringerne vedrører de vandret skraverede områder, hvor der i forhold til det oprindelige kortbilag er indtegnet delområderne fra kpt 55
<b>Erngup nukinga atorlugu nukssiorfimmumtatsit il.il. eqqaani immikkoortumik ersarissaaneq.</b>	<b>Præcisering af området ved vandkraftsøen m.v.</b>
Kommunip pilersaarusrisorfigineqarnerani tapiliussami nr. 55-imi erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfik erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfimmumt tatsip timaatungaanik nunataqartup ilaa kipineqarpoq.  Erngup nukinga atorlugu nukssiorfimmik ingerlatsinissamut Nukissiorfiit immikkoortut pisariaqartitaat immikkoortut ilaanni nutaani erseqqissarneqarnikuupput, taamaalilluni siusinnerusukkut atuisinnaanermut killilersuutit atorunnaarsinneqarlutik. Nukissiorfiit atortulersuataat pilersaarummi qulakkeeneqarnikuupput, nunaminertat sinneri nunamik atuisinnaanermik immikkut	I kommuneplantillæg nr 55 afskæres den del af vandkraftområdet der udgøres af oplandet til vandkraftsøen.  Områderne som Nukisiorfiit har behov for til drift af vandkraftværket er konkretiseret med nye delområder, så de tidlige anvendelsesbegrænsninger er ophævet. Nukisiorfiits anlæg er sikret i planen, medens resten af arealerne benyttes til koncessionsområde og D-områder.

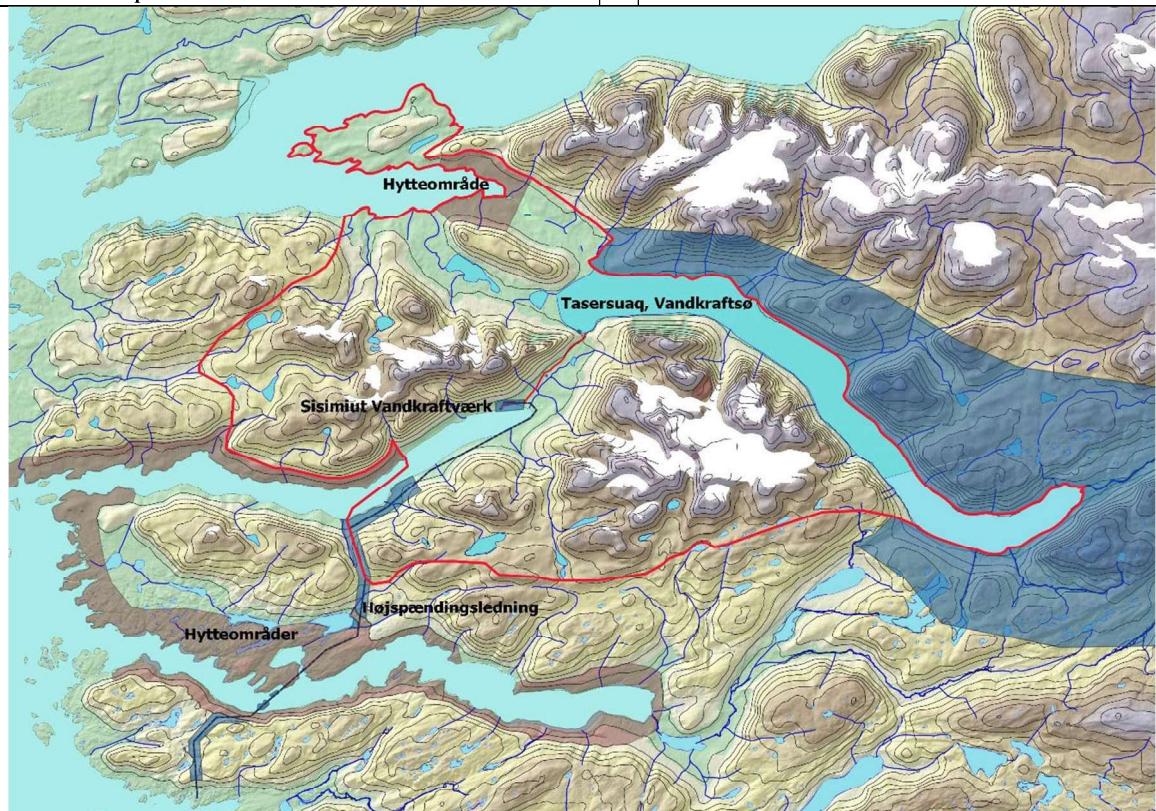


<b>Titartornerinut nassuaat</b>	<b>Signaturforklaring</b>
Allannguutit sanileriaanik titarnilersukkat sanimoortut pineqarput.	Ændringerne vedrører de vandret skraverede områder
<b>Pilersaarutinik atuuttunik atorunnaarsitsineq.</b>	<b>Ophævelse af eksisterende planer.</b>
KPT 56-imik inaarutaasumik akuersissuteqarnermut atatillugu kpt 55 KPT 56-imik taarserneqanngilaq. Taamaattorli kpt 55-imik ilaannakortumik atorunnaarsitsisoqarpoq.  Illuatungaani KPT 56-imi KPT 55-imit immikkoortut ilaannik ilanngussisoqarpoq, taamaalilluni immikkootq 957-N4 peerluni aammalu KPT 56-imi immikkoortumut D-mut allanngortinneqarluni, soorlutaaq KPT 55-imi immikkoortut L sinneri immikkoortunut D-nut allanngortinneqartut.	I forbindelse med den endelige vedtagelse af KPT 56 er kpt 55 ikke erstattet af KPT 56. Der gennemføres dog en delvis ophævelse af kpt 55.  På den ene side indarbejdes delområderne fra KPT 55 i KPT 56, således at område 957-N4 udgår og ændres til et D-område i KPT 56, ligesom de resterende L-områder i KPT 55 ændres til D-områder.
<b>Nunap assinginik 1 aamma 2-mik nalimmassaaneq</b>	<b>Justering af kortbilag 1 og 2.</b>
Nunap assingi nr. 1 aamma 2 ilanngunneqartut qulaaniittunut naapertuutumik nalimmassarneqarput.	Vedlagte kortbilag nr. 1 og 2 er justeret i henhold til ovenstående.

akuersissutinut aamma immikkoortunut D-nut atorneqarlutik.

Erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfíup tasiata kangiaturaani inissisímanerusut, immikkoortut kipisat erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut ingerlaannarfíssaa taamaallaat kiserngoruttussaasumi, immikkoortutut D-tut allanngortinneqarput, immikkoortup iluani illuaqqat pilersinneqareersunut ilassutitut illuaqqat iktsuinnaat pilersinneqarsinnaallutik. Illuaqqat pioreersuniit nutaanut ungasissuseq 5 km-iussaaq.

De afskárne arealer hvorfra der alene er og vil fortsat være tilløb til vandkraftsøen området der primært ligger øst for vandkraftsøen, ændres til et D-område hvor der kan etableres nogle få hytter, som et supplement til de få hytter der i forvejen var etableret indenfor området. Afstanden til eksisterende og nye hytter skal være 5 km.



#### **Titartornerinut nassuaat**

#### **Signaturforklaring**

Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut tatsip kangiaturaani immikkoortoq tungujortoq tassaavoq immikkoortoq D-mut allanngortinneqartussaq.

Det er det blå område øst for vandkraftsøen der bliver omdannet til et D-område.

Akuersissutigalugit atsiorneq	Godkendelsespåtegning.
Borgmester Malik Berthelsen	Kommunaldirektør Juliane Henningsen

<b>IMARISAA</b>	<b>INDHOLD</b>
<b>NASSUIAAT</b>	<b>REDEGØRELSE</b>
A. Tunuliaqtaq B. Siunertaq C. Immikkoortup ilaa ullumikkut D. Imarisaa E. Pilersaarutinut allanut attuumassutaa F. Inatsisitigut atuuuffiit	A. Baggrund B. Formål C. Delområdet i dag D. Indhold E. Forholdet til anden planlægning F. Retsvirkninger
<b>AALAJANGERSAKKAT</b>	<b>BESTEMMELSER</b>
<b>AALAJANGERSAKKAT PINGAARNERIT</b>	<b>OVERORDNEDE BESTEMMELSER</b>
Siunertaq Killilorsorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Qanganitsat eqqaassutissat imaaliallaannarlugit peerneqarsinnaangnitsut Qaqqajunnat timmiaqarfiiit Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrænsning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Jordfaste fortidsminder Fuglefjelde Klausulerede zoner
<b>AALAJANGERSAKKAT SUKUMIINERUSUT</b>	<b>DETALJEREDE BESTEMMELSER</b>
Sanaartukkat annertussusissaat inissismaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, pisuinnaat aqquaat biilinullu inissiiviit Nunaminertat sanaartorfiunngitsut Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisinut tunngasut Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluuniit Kommunip pilersaarusrusiorfigine- garnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
<b>ILANNGUSSAT</b>	<b>BILAG</b>
Nunap assinga 1: Immikkoortut ilaat – takussutissiaq Nunap assinga ilanngussaq 2: Isortoq Nunap assinga ilanngussaq 3: Sisimiut - Itilleq Nunap assinga ilanngussaq 4: Kangerlussuaq Nunap assinga ilanngussaq 5: Maniitsoq Nunap assinga ilanngussaq 6: Kangaamiut - Kangia Nunap assinga ilanngussaq 7: Atammik Nunap assinga ilanngussaq 8: Maniitsoq - Kitaa	Kortbilag 1: Delområder – oversigtskort Kortbilag 2: Nordre Isortoq Kortbilag 3: Sisimiut - Itilleq Kortbilag 4: Kangerlussuaq Kortbilag 5: Maniitsoq Kortbilag 6: Kangaamiut - Øst Kortbilag 7: Atammik Kortbilag 8: Maniitsoq – Vest

<b>Nassuaat</b>	<b>Redegørelse</b>
<b>A. Tunuliaqtaq</b>	<b>A. Baggrund</b>
<b>B. Siunertaq</b>	<b>B. Formålet</b>
<p>Pilersarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq, kingusinnerusukkut iluarsiissutitalik, naapertorlugu pilersaarummik allannguineq ingerlanneqarpoq.</p> <p>Kommunimi innuttaasunut asimi sunngiffimmi piniariartarfinnillu illuaqqiornissaannut, takornarissanut illuaqqiornissamut hotel-illu sanaartornissamut periarfissat nutaat ataavartumik ujartorneqartarpot.</p> <p>Qeqqata Kommuniani pilersarusiornermi periusissanut naapertuuttumik asip annerusumik atorluarneqarnissaanut pilersaarut tunngavissiissaq.</p> <p>Illuatungaatigut suliassat tunngavissaqartinneqarnissaat, illuatungaatigullu asimukartarnermi, nunaannarmillu atuinermi pinngortitaq kulturikkullu eqqaassutissat sapinngisamik innarlerneqannginnissaat, soqtigisat ingerlareersut ataqqineqarnissaat, inuilaatullu isikkoqarnerata pigiinnarneqarnissa, pilersaarutip qulakkiissavaa.</p>	<p>Planændringen foretages i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, med senere justeringer.</p> <p>Der efterspørges løbende nye muligheder for at kunne etablere fritidshytter og fangsthytter til kommunens borgere, hytter til turister og hotelfaciliteter i det åbne land.</p> <p>Planen skal understøtte at der kan ske en øget anvendelse af det åbne land i overensstemmelse med planstrategien for Qeqqata Kommunia,</p> <p>Planen skal sikre at der på den ene side skabe støttepunkter for aktiviteter, på den anden side understøtte at adgangen og benyttelsen af det åbne land sker på en måde, så naturen og kulturminderne belastes mindst muligt, at eksisterende interesser tilgodeses og at hoved indtrykket vildmark bevares.</p>
<p>Siunertaq tassaavoq;</p> <p>_ingerlatat assigiinngitsut eqqarsaatigalugit nunaannaap pitsaasumik atorneqarnissaq ulakiissallugu,</p> <p>_kommunimi innuttaasunut takornarissanullu nunaannarmi unnuisarfissanik soqtiginartunik pilersitsisoqarsinnaanissaq ulakiissallugu. Piniariarusuttuniit pinngortitarsuup nipaassusersuanik misigisaqarusuttunut.</p> <p>_avatangiisitigut atuilluartumillu asimik atuisinnaanermik tapersersuinissaq</p> <p>_asimik atuinermi pinngortitap, inuilaatullu isikkoqarnerata ataqqineqarnissaanik tapersersuinissaq.</p>	<p>Formålet er;</p> <p>_at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af det åbne land hvor de forskellige interesser imødekommes,</p> <p>_at sikre at der kan etableres attraktive overnatningsfaciliteter i det åbne land for kommunens borgere og for turister. For alle der har et ønske om at gå på jagt, eller blot nyde den storslæde natur, roen og stilheden.</p> <p>_at understøtte at anvendelsen af det åbne land kan ske på et miljømæssigt og bæredygtigt grundlag.</p> <p>_at understøtte at anvendelse af det åbne land sker med respekt for naturen og indtrykket af vildmark.</p>

C. Immikkoortut ilaat ullumikkut.	C. Delområderne i dag.
<p>Sisimiuni Maniitsumilu asimut pilersaarutaasimasut naapertorlugit sinerissami kangerlunni illuaraqarfuit pioreersut, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani immikkoortut ilaanniipput. Tamatumma saniatigut Kangerlussuarmi, Sarfannguani, Itillimi Kangaamiunilu illuaraqarfefeqarpoq.</p> <p>Nunatap annertuup atorneqarnissaa nalinginnaasumik pineqarpoq. Assersuutigalugu Unesco-qarfimmi sinerissami kilometerip ataatsip iluani agquaqatigiissillugu illuaraq ataaseq, km2-illu iluani illuaraq ataaseq. Illuaraqarfinni amerlanerni illuaqqat qaninnerusarput. Kangerlussuarmi sissami illuaraqarfimmuinnaq, illuaqqat imminnut qaninnerupput.</p> <p>Illuaqqat taakku inuilaami 'ersarippallaannginnissaat' aallaaviuvortaaq.</p> <p>Pileraarummi immikkoortut ilaanni aatsitassanik misissuinissamut Namminersorlutik Oqartussanit akuersissuteqarpoq.</p>	<p>Delområderne i dette kommuneplantillæg omfatter eksisterende hytteområder der primært er udlagt på kyststrækningerne i fjordene omkring Sisimiut og Maniitsoq i henhold til de tidligere frilandsplaner. Herudover ligger der hytteområder ved Kangerlussuaq, Sarfannguit, Itilleq og Kangaamiut</p> <p>Generelt er der tale om en relativt ekstensiv udnyttelse. F.eks. er hyttetætheden i Unesco-området 1 hytte pr. km kyststrækning i gennemsnit og 1 hytte pr. km<sup>2</sup>. I de fleste hytteområder er tætheden mindre. Kun i hytteområderne ved Kangerlussuaq eksisterende havn, er der en større tæthed.</p> <p>Udgangspunktet er endvidere at disse hytter ikke må udfordre indtrykket af vildmark.</p> <p>I nogle af delområderne i planen er der p.t af Selvstyret meddelt licenser til råstof efterforskning.</p>
D. Imarisaa	D. Indhold
Immikkoortup agguataarneqarnera	Områdets opdeling
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussami immikkoortut tullinguututigut immikkoortiterneqarput:	I kommuneplantillægget opdeles områderne i følgende kategorier:
<p><b>A: Illuaraqarfuit 30 – 60-inik meterinik akunneqarlutik illuaraqarfuit, immikkoortut 957-K46-K55-imiipput.</b></p> <p>i) Nunaqarfuit matuneqarnikut Assaqutaq, Narsarsuk, Timerliit, Appamiut, Qerqartarmiut, Kangerluarsuk, Ikerasak aamma Toqquasaq</p> <p>ii) Tatsip Ataa, Angajortarfik</p>	<p><b>A: Hytteområder med 30 – 60 meter mellem hytter, områderne udpeges præcis 957-K46-K55</b></p> <p>i) Nedlagte bygder Assaqutaq, Narsarsuk, Timerliit, Appamiut, Qerqartarmiut, Kangerluarsuk, Ikerasak og Toqquasaq</p> <p>ii) Tatsip Ataa, Angajortarfik</p>
<p><b>B: Illuaqqat minnerpaamik 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfuit</b></p> <p>i) Illuaraqarfuit pioreersut</p> <p>ii) Itillip, Napasup, Atammiup kiisalu Maniitsup eqqaani illuaraqarfuit nutaat</p>	<p><b>B: Hytteområder med ned til 60 meter mellem hytterne:</b></p> <p>i) Eksisterende hytteområder</p> <p>ii) Nye hytteområder ved Itilleq, Napasoq, Atammik og Maniitsoq</p>
<p><b>C: Illuaqqat 1 km-imik akunnillit</b></p> <p>i) Sineriap qanittuani UNESCO-qarfik, siusinnerusukkut illuaraqarfuit akulikitsut ilanngullugit</p>	<p><b>C: 1 km mellem hytterne</b></p> <p>i) Det kystnære UNESCO område, inkl. tidligere tættere hytteområder.</p>

<p>ii) Sisimiut eqqaani serinissat sinerlugit aamma nunap timaani qatsissunilu, soorlu Tasersuaq aamma Kangerluarsuk Tulleq Ungalliullu akorngi (Aqqutikitsoq ilaasinnaavoq)</p>	<p>ii) Langs kysterne og i indlandet og højlandet nær Sisimiut, fx Tasersuaq og mellem 1. og 2. fjord (Aqqutikitsoq)</p>
<p><b>D: Illuaqqat 5 km-imik akunnillit</b></p> <p>i) Kangerlussuup kujataani sinerlugu aamma nunap timaani, soorlu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsarfiit</p> <p>ii) Maniitsup sinerai sinerlugit timaatungaani</p> <p>iii) Sinerissat sinerlugit sinerissallu qatsissuni, soorlu Isortup Nassuttuullu akornanni, soorlu eqalunniartitsivinni sisorariartitsisarfinnilu</p>	<p><b>D: 5 km mellem hytterne</b></p> <p>i) Langs kysterne og i indlandet syd for Kangerlussuaq, fx i trofæjagtskoncessionsområderne</p> <p>ii) Langs kysterne og i indlandet bag Maniitsoq</p> <p>iii) Langs kysterne og i højlandet ved kysterne, fx mellem Nordre Isortoq og Nordre Strømfjord, fx i ørredelv- og skikoncessionsområderne.</p>
<p><b>E: Immikkoortut illuaqqiorfiusinnaanngitsut.</b></p> <p>i) Masarsoqarfik</p> <p>ii) Tuttut piaqqiorfiftut toqqakkat</p> <p>iii) Immikkoortut aatsitassanik piaavissatut nalunaarutigineqartut, Olivin-imik kiisalu Anorthorsit-imik piaaviit.</p> <p>iv) Illoqarfip nunaqarfifullu killeqarfia, imeqarfinnut killeqarfiftiit kiisalu mittarfeqarfinnut killeqarfiftiit.</p> <p>v) Immikkoortut L-iusut. Immikkoortortat immikkut eqqisisimaartarfissatut siunertanut immikkoortinnejqartut, immikkualuttumik pilersaarusiornikkut illuaqqanik/hotel-inik il.il. sanaartorfiusinnaasut.</p> <p>vi) Itinnerup kangia-tungaani Unesco-qarfik, uani kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussaq nr. 58-ikkut Tasersuup kangia-tungaani illuaqqiassatut pilersaarutaasoq, siunissamilu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarnissamut akuersissutaasunut akuersissutaajumaartussanullu atatillugu illuaqqat ataasiakkaat minillugit.</p> <p>vii) Erngup nukissiorfiliassanut suli sanaartorneqanngitsunut kiisalu attaviit ingerlavissaanut immikkoortortat immikkoortinnejqartut.</p> <p>viii) Sermit sermersuarlu</p> <p>ix) Pingarnertut Unesco-qarfimmit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani, Sarfannguit ilangunnagu.</p> <p>x) Kalaallit Nunaani Nerlerit qasuersaartarfianni Itinnermit 5 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani. (Maajimi Kalaallit Nunaanni Nerleq Itinnermi nerisassarsiortarpoq). Killeqarfip iluani taamaallaat illuaqqat akuerineqarsinnaapput.</p> <p>xi) Nunatat eqqisisimamatit. Arnangarnup Qooruata ilaa eqqisisimatitaq.</p> <p>xii) Unesco-qarfimmi nunaqarfift matuneqarnikut, 1 km-inik qaninneroqqusaanngillat</p>	<p><b>E: områder hvor der ikke kan etableres hytter.</b></p> <p>i) Ramsar-område</p> <p>ii) Udgodede rensdyrkælvningsområder.</p> <p>iii) Områder hvor der er meddelt licens til råstofudvinding, Olivin minen og Anorthorsit minen.</p> <p>iv) By og bygdezone, vandspærrezoner og hindringsfrie flader omkring lufthavne.</p> <p>v) L-områder. Områder til særlige rekreative formål, hvor der efter detailplanlægning kan etableres hytter/hoteller m.v.</p> <p>vi) Unesco-området i indlandet øst for Itinneq, bortset fra den i KPT 58 planlagte hytte i den østlige ende af Tasersuaq, og enkelte hytter som må komme på tale i forbindelse med nuværende og evt. fremtidige koncessionsområder til trofæjagt.</p> <p>vii) Områder udlagt til ikke opførte vandkraftværker og ledningstraceer.</p> <p>viii) Gletchere og indlandsis</p> <p>ix) Inden for en afstandszone på 1 km fra Unesco-nøgleområder, eksklusive Sarfannguit.</p> <p>x) Inden for en afstandszone på 5 km fra Itinneq rasteområde for Grønlandske Blisgås. (Den grønlandske Blisgås furagerer i Itinneq i maj) Der accepteres alene hytte ved Innajuattoq inden for denne zone.</p> <p>xi) Fredede områder. Den fredede del af Paradisdalen.</p> <p>xii) Nedlagte bygder i Unesco – området, afstandszone 1 km</p> <p>xiii) Koncessionsområdet ved Aqqutikiitsoq Ungalleq Qaqa.</p> <p>xiv) Fuglekolonier – edderfuglekolonier og fuglefjelde. Der er indarbejdet en afstandszone på 3 km mellem koloni og evt. hytter.</p>

xiii) Aqqutikitsumi Ungalliup Qaqqaanni immikkut akuersissutit.  xiv) Timmiaqarfuit – miteqarfuit qaqqallu timmiaqarfiiit. Timmiaqarfuit illuaraqarfiusinnaasullu akornanni 3 km ungasissusissamik ilanggussisoqarpoq.  xv) Aatsitassarsiorsinnaanermut akuersissutinik ilaatinneqartuni nunaminerni illuaqqanut nutaanut akuersissummik tunniussisoqarsinnaanngilaq. Tassannga illuaaqarfuit 2019 sioqqullugu pioreersut eqqorneqassanngillat.	xv) Der kan ikke meddeles tilladelse til nye hytter i områder der er omfattet af råstofefterforskningslicenser. Eksisterende hytterområder fra før 2019 berøres ikke heraf.
Immikkoortuni C-mi D-milu 2020-mi januaarip aallaqqaataa sioqqullugu illuaraatillit, illuaraatiminnt annerpaamik 60 meterinik ungasissusilerlugu nutaamik illuarliorsinnaanermut periarfissamik, kommunip pilersaarisorfigineqarnerani tapiliussami ilanggunneqarpoq.	I kommuneplantillægget er der inddarbejdet at eksisterende hytteejere, der før. 1.1. 2020 ejer en hytte i områderne C og D, har mulighed for at etablere en ny hytte i en afstand af max 60 m fra den eksisterende hytte.
<b>Sanaartukkat</b>	<b>Bygninger</b>
Illuaqqat assigiinngitsunik angissusillit sanaartorneqarsinnaanissaannut, Kommunip pilersaarisorfigineqarnerani tapiliussatigut periarfissaqalissaq. Ilaatigut sunngiffimmi illuaqqat 80 m <sup>2</sup> -it tikillugit angitigisut.  Takornarissanut illuaqqat illuaqqanut minnernut arlalinngut agguataarlugit, annerpaamik katillugit 360m <sup>2</sup> -it + 15 m <sup>2</sup> takornarissanut illuaqqamut ataatsimut sanaartortoqarsinnaavoq. Illuaqqat takornariaqarfuit illuaqqatut illuaraqarfiiillu eqimattat nassuiardeqarput aammalu qulaaniittoq naapertorlugu takornarissanut attartortinneqarnissaat siunertaralugu pilersinneqartut.  Sanaartukkat isikkussaannut aalajangersaasoqarnikuovoq.  Pilersaarut naapertorlugu sanaartornissami tunngavissat qularuteqarluni pilersaarummi matumani annertussusilerneqarsinnaavoq. Taamaattumillu pilersaarummi matumani inissaq sinneruttoq ilaatinneqarani.	Med kommuneplantillægget skabes mulighed for at etablere hytter i forskellig storrelse. Dels som fangshytter, overlevelseshytter og fritidshytter på op til 80 m <sup>2</sup> .  Der kan etableres turisthytter fordelt som flere mindre hytter, max. i alt 360 m <sup>2</sup> + 15 m <sup>2</sup> udhusbygning pr. turisthytte. Turisthytter er defineret som hytter og grupper af hytter i henhold til ovenstående, der etableres med henblik på udlejning til turister.  Der er inddarbejdet bestemmelser om bygningernes udseende.  Det er i denne plan kun med stor usikkerhed muligt at angive en ramme for byggeri der forventes opført i henhold til planen. Hvorfor der ikke i planen er angivet en restrummelighed.
<b>Attaveqaatit, puttasut, aqquserngit pisuinnaallu aqqutaat</b>	<b>Infrastruktur, bådebroer, veje og stier</b>
Kommunip pilersaarisorfigineqarnerani tapiliussakkut immikkualuttunut ataasiakkaanut appakaaffissanut sinaakkutissanik pingaarnernik aalajangersaasoqarpoq.	I kommuneplantillægget fastlægges de overordnede rammer for adgangen til de enkelte detailområder.  De fleste områder kan nås med båd fra fjordene om sommeren og med hundeslæde om vinteren.

<p>Immikkoortut amerlanersaat aasaanerani umiatsiamik kangerlukkoorluni tикинneqarsinnaassapput, ukiuuneranilu qimussimik tикинneqarsinnaassallutik.</p> <p>Puttasuliat tamanit atorneqarsinnaassapput, puttasunilli pilersitsinissamut nunamik atugassinneqartumit aserfallatsaolineqartassallutik.</p> <p>Qeqqata Kommuniani qamutit motoorillit angallassisutiginissaat pillugit ileqqoreqqusatigut periarfissaalerpat aatsaat, qamuteralaat, ATV-t, allallu qamutit motoorillit immikkoortunut angallatigineqarsinnaapput.</p> <p>Nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqarnermut atatillugu, illuaqqamut nutaamut qanoq angalasoqartassanersoq nassuarneqartassaaq.</p>	<p>Udlagte bådebroer skal være tilgængelige for alle, men vedligeholdes af vedkommende der har en arealtildeling til etablering af en bådebro.</p> <p>Adgang med snescooter og ATV, eller andre terrængående køretøjer kan alene ske efter at transportmuligheden er indarbejdet i Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia.</p> <p>I forbindelse med ansøgning om arealtildeling skal der redegøres for hvordan man vil kunne nå frem til en ny hytte.</p>
<b>Pilersuineq</b>	<b>Forsyning</b>
<p>Aallaavittut ataatsimoortumik pilersuutinik innaallagissap, erngup, kuuffissuarnullu aqqutaannik pilersitsisoqassanngilaq. Qaqgukkulluunniit eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaq naapertorlugu eqqagassalerisoqartassaaq.</p>	<p>Der etableres i udgangspunktet ikke fælles forsyning med el, vand, kloak i området. Affaldshåndtering skal ske i henhold til den til enhver tid gældende affaldsvedtægt.</p>
<b>Sanaartorfigissaaneq</b>	<b>Byggemodning</b>
<p>Immikkoortut ilaat kommunip sanaartorfigissartissanngilai.</p> <p>Nammineq sanaartorfigissaaniarnerit Qeqqata Kommunianit akuersissutigineqaqqaassapput.</p>	<p>Der vil ikke blive gennemført byggemodning ved kommunal foranstaltning i delområderne. Eventuel privat byggemodning skal godkendes af Qeqqata Kommunia.</p>
<b>Avatangiisirut tunngasut</b>	<b>Miljøforhold</b>
<p>Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, immamillu mingutsitsisoqqaqusaanngilaq. Avatangiisirut tunngasortai, inatsisinut qaqgukkulluunniit atuuttunut tunngassuteqassapput.</p> <p>Anartarfiiit imaannik eqqaanermi qaqgukkulluunniit inatsisit atuuttut malillugit eqqaasoqartassaaq, takuuk Anartarfiiit imaannik aamma imermik errortuivikumik eqqaaneq pillugu Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 10, 12. juni 2015-imeersoq.</p>	<p>Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Miljøforholdene vil til enhver tid være underlagt gældende lovgivning. Bortskaffelse af latrin skal ske i henhold til de til enhver til gældende regler herfor, J.fr. Selvstyrets Bekendtgørelse nr. 10 af 12. juni 2015 om bortskaffelse af latrin og spildevand.</p>
<p>Eqqagassat imerlu mingunnikoq eqqarsaatigalugit avatangiisitigut pitsangorsaalluni aaqqiissutissanik qulakeerinninnissaq ukkatarineqarpoq.</p> <p>Aaqqiissutissat Eqqagassanut pilersaarummik aamma Imermik mingunnikumut pilersaarummik 2018-imi</p>	<p>Der er fokus på at sikre løsninger på miljøudfordringerne omkring affald og spildevand. Løsningerne vil blive beskrevet i de kommende planer med Affaldsplanen og Spildevandsplanen som forventes afklaret i 2018.</p>

iluarsiivigineqartussatut naatsorsuutigisami, pilersaarummi aggersumi nassuarneqassapput.	
<b>E. Pilersaarutinut allanut attuumassutaa</b>	<b>E. Forhold til anden planlægning</b>
<b>Nuna tamakkerlugu pilersarusiorneq</b>	<b>Landsplanlægning</b>
Immikkoortup pilersarusiorfigineqarnera, nuna tamakkerlugu pilersarusiornermut sunniuteqanngilaq.	Planlægningen for delområderne påvirker ikke landsplanlægningen.
<b>Pinngortitamik illersuinermut inatsit</b>	<b>Naturbeskyttelsesloven</b>
<p>Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq (Pinngortitamik illersuinermut inatsit) immikkuualuttumi atuuppoq. Kalaallit Nunaata pinngortitaata illersorneqarnissaanut peqataanissamut inatsit siunertaqarpoq.</p> <p>Mianersornissamik tunngavissat naapertorlugit, inuillu inuunerminni atugarisaat kiisalu uumasut naasullu piujuannarnissaat ataqqillugit illersuineq pissaaq.</p> <p>Inatsisarut inatsisaatigut pingaarnertut anguniagaapput:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) uumassusillit assigiinngitsut amerlassusiisa assigiinngiaarnerisalu, tassunga ilaallutik uumassusillit kingornussisarnermut pisataat, uumasut aalajangersimasut, uumasut najugannaavi uumasoqarfillu, illersorneqarnissaat,</li> <li>2) uumassusileqarfinnik piujuannartitsineq tunngavigalugu pisuussutinik uumassusilinnik iluaquiteqarnissaq,</li> <li>3) nunami nalillit pigiinnarnissaat paaqqutarineqarnissaallu,</li> <li>4) innuttaasut pinngortitami pisuussuteqaqisumi angalaarlutillu uninngaarsinnaanissaasa periarfissinneqarnissaat,</li> <li>5) nunarsuarmioqatigiit pinngortitaq pillugu isumaqatigiissutaasa pisariaqarnera naapertorlugu Kalaallit Nunaanni inatsisiliornermi atuuttussanngortinnejartarnissaata qulakkeerneqarnissaat.</li> </ul> <p>Tamatuma saniatigut inatsisitigut makku qulakkeerinneqataaffigineqassapput:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) nunami imaanilu uumasut nujuartat, naasut uumasuaqqallu isaannarmik takuneqarsinnaan-ngitsut inuaqatigiinnillu kalaallinit pigeeqartut kingornussisarnermut timiminni pisataasa</li> </ul>	<p>Detailområdet er omfattet af Naturbeskyttelsesloven - Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse. Loven har til formål at medvirke til at beskytte Grønlands natur.</p> <p>Beskyttelsen skal ske på et økologisk bæredygtigt grundlag, i overensstemmelse med forsigtighedsprincippet og i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelsen af dyr og plantelivet.</p> <p>Landstingsloven tilsigter især at:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) beskytte den biologiske mangfoldighed, herunder gener, arter, levesteder og økosystemer,</li> <li>2) udnyttelsen af de levende ressourcer sker på et økologisk bæredygtigt grundlag,</li> <li>3) bevare og pleje landskabelige værdier,</li> <li>4) sikre befolkningens mulighed for at kunne færdes og opholde sig i en righoldig natur, og</li> <li>5) sikre, at internationale overenskomster på naturområdet i fornødent omfang implementeres i grønlandsk lovgivning.</li> </ul> <p>Landstingsloven skal desuden medvirke til at sikre, at:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) udnyttelsen af de genetiske ressourcer fra vilde dyr, planter samt mikroorganismer, såvel på landjorden som i havet, og som tilhører det</li> </ul>

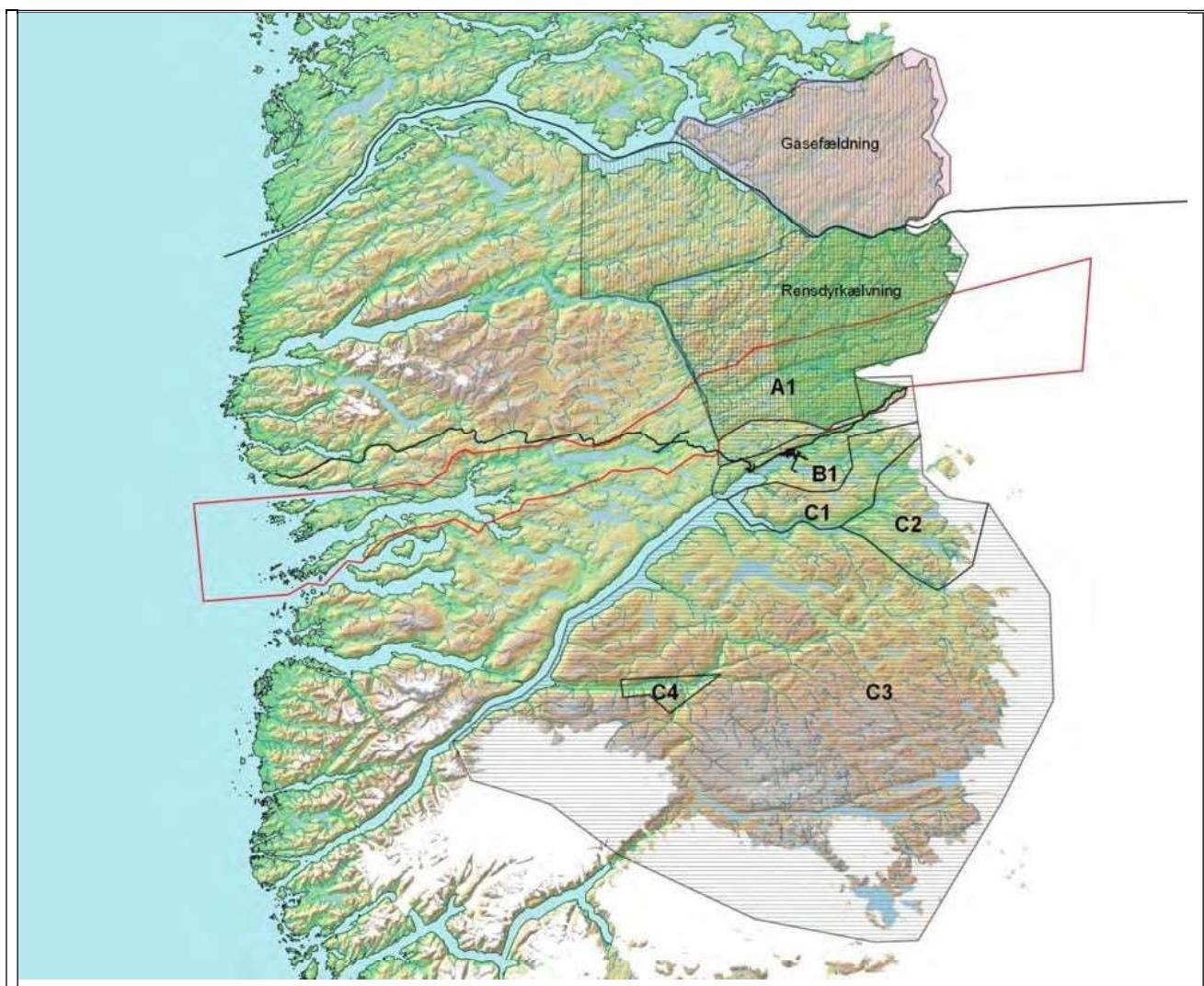
<p>inuaqatigiinnut iluaqtissanngortinnejarnissaat, aamma</p> <p>2) pinngortitap inuillu peqqissusiisa uumassusillit kingornussisarnermut timiminni pisattamikkut allangortitaasut iluaqtigineqarnerannut, atugaanerannut aqunneqarnerannullu atatillugu illorsorneqarnissaat.</p> <p><b>Nunaannarmi illersuuitut killigitat</b></p> <p>Pinngortitamik illersuinermut inatsisip kapitali 8-ni §§ 25, 26, 29 aamma 30 naapertorlugin, pinngortitami illuaqqat pillugit tulliuttumi aalajangersarneqarpoq:</p> <p>Iloqarfittunaqarfiillu killeqarfisa avataanni pinngortitami immikkut ittunit ataani taaneqartunit 100 meterinik qaninnerusumi illunik (illuaqqanik piniariartarfinnik, oqqisarfinnik, takornarissanut atugassianik, sunngiffimilu illuaqqanik) inissisoqassanngilaq, naasunik orpinnilluunniit ikkussuisoqassanngilaq, naatitsisoqassanngilaq kussiortoqaranilu imaluunniit allatigut nunap pissusia allangortinnejassanani:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Tatsit tarajuusumik imeqartut aamma tatsit tarajornitsuusut</li> <li>— Kuuit eqaloqarfitt</li> <li>— Puilasut kissartut</li> <li>— Sineriak</li> </ul> <p>Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani ungasissusissatut piumasaqaatinik allanik aalajangersaasinnaanermut periarfissamik pinngortitamik illersuinermut inatsit periarfissiivoq.</p> <p>Illuaqqiorfiusinnaasunut immikkoortunut illuaqqanik 30 – 60 meterimik aammalu 60 meeterimik kiisalu 1 km. tikillugu ungasissusiliilluni sanaartorfiusinnaasuni, illuaqqanik sineriammit 100 meterimik qaninnerusumik akuersissuteqarsinnaanermut periarfissaq ilangunneqarpoq. Pileraarummi matuman aamma taaneqarput A, B aamma C.</p> <p>Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq naapertorlugu, piniarfigeqquaanngitsuni (tassani Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq) sineriap qanittuani 100 meterimit qaninnerusumik sanaartornissaq Naalakkersuisunit akuerineqaaqqaassaaq.</p> <p>Immikkoortut A-t tassaapput sammisaqarfioresersut imaluunniit annertunerusumik sammisaqarfiusimasut, soorlu aasarsiorffit, nunaqarfitt matunikut assigisaallu.</p>	<p>grønlandske samfund, kommer samfundet til gode, og</p> <p>2) naturen og menneskets sundhed beskyttes i forbindelse med udnyttelse, brug og forvaltning af genetisk modificerede organismer.</p> <p><b>Beskyttelse linjér i det åbne land</b></p> <p>I henhold til Naturbeskyttelsesloven, kap. 8. §§ 25, 26, 29 og 30 fastlægges følgende vedrørende hytter i det åbne land:</p> <p>Uden for by- og bygdezoner må der inden for en afstand af 100 m fra nedennævnte naturtyper ikke placeres bebyggelse (enkeltliggende fangst- og overlevelseshytter samt turist- og fritidshytter), foretages beplantning, ske opdyrkning og dræning eller foretages andre former for ændringer i terrænet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Saltsøer og saltholdige søer</li> <li>— Ørredelv</li> <li>— Varme kilder</li> <li>— Kysten</li> </ul> <p>Naturbeskyttelsesloven giver imidlertid mulighed for at der kan fastlægges andre afstandskrav i en kommuneplan.</p> <p>Der er indarbejdet en mulighed for at godkende hytter tættere på kysten end 100 m i områder hvor der kan bygges hytter med en afstand på 30 – 60 m, med en afstand ned til 60 m, samt med en afstand ned til 1 km. I denne plan også benævnt kategori A, B og C.</p> <p>I henhold til Landtionslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse, skal Naalakkersuisut godkende at der i en frilandsplan (her et kommuneplantillæg) godkendes at der kan bygges nærmere kysten end 100 m.</p> <p>A-områder, er områder hvor der i forvejen er eller har været mange aktiviteter, som sommerjagt lejre, nedlagte bygder og lign.</p>
--	---

<p>Immikkoortut B-t tassaapput illoqarfiiit nunaqarfiillu eqqaani illuaqqiorfissatut immikkoortinnejartut annerusumik minnerusumilluunniit sammisaqarfioresut.</p>	<p>B-områder, er områder der er udlagt som supplerende hytteområder ved byer og bygder, hvor der i forvejen er aktiviteter i et vist omfang.</p>
<p>Immikkoortut C-t illuaqqat 1 km.-imik akunneqartut ilaatigut Unesco-immikkoortoqarfimm iimmikkoortortaq siornatigut 60 meterit tikillugit akunnilliilluni illuaqqorfingineqarsinnaasut, Unesco immikkoortup sineriaa sinerlugu nutaanik immikkoortortalersugaq. Immikkoortut C-t tassaapput Sisimiut qanittuani qangaaniilli suammisaqarfioresut.</p>	<p>C-områder med en afstand på 1 km mellem hytter, er bl.a. områder i Unesco-området hvor der tidligere har kunnet bygges hytter med en afstand ned til 60 m, suppleret med nye områder langs kysten i Unesco området. C-områderne omfatter tillige nærområdet omkring Sisimiut hvor der i forvejen er meget aktivitet.</p>
<p>Sanaartunnginnermi pinngortitamut sunniutaasussanik nalilersuisoqqaarnissamut nalilersuinissaq siunertaralugu, takornarianut illuaqqanik sanaartornissaq Pinngortitamut Avatangiisinullu Naalakkersuisoqarfimmut nalunaarutigineqassaaq.</p>	<p>Opførelsen af turisthytter skal anmeldes til Departementet for Natur og Miljø, med henblik på vurdering af om der inden opførelsen skal gennemføres en naturkonsekvensvurdering af påvirkningerne på naturen.</p>



Titartornerini nassuaat	Signaturforklaring
-------------------------	--------------------

<i>Masarloqarfik kajortumik kigartorniusaqarpoq.</i>	<i>Den rødbrune skravering angiver Ramsar området.</i>
Masarsoqarfik, tuttullu piaqqiorfiat, illuaqqanut immikkoortut iluaniinngillat.htm	Ramsarområdet og rensdyrkælvningsområdet berøres ikke af delområderne til hytter.
<b>Kangerlussuup ingerlartsivigineqarnissaanik pilersaarut 2010-meersoq.</b>	<b>Forvaltningsplanen for Kangerlussuaq området 2010.</b>
<p>Kangerlussuup eqqaani sammisat/ingerlatat ineriaortinnejarnissaat, naleqqussarnejarnissaallu tunuliaqtalaralugu, Kangerlussuup aqtsivigineqarnissaanut pilersaarut Qeqqata Kommuniani kommunalbestyrelsimit Naalakkersuisuniillu 2010-mi akuersissutigineqarpoq.</p> <p>Pilersaarummi matuman i immikkoortut ilaat, ingerlatsivigineqarnissaanik pilersaarummit C1-im, C2-mi C3-milu tamarmik inissismapput, ingerlatsivigineqarneranullu immikkoortoq A (Masarsoqarfik), B1 (piniarfigeqqusaannngitsoq) kiisalu C4 (Arnangarnup Qooruani nunataq eqqissisimatitaasoq) pilersaarutitigut illuaqqiorfigeqqusaannngillat. Kommunip pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussaq 21-mi 29-milu B1-mi (piniarfigeqqusaannngitsoq) nunatat illuaqqiorfigineqarnissamut immikkoortitsiviusimasut nalunaarsorneqarput.</p>	<p>Forvaltningsplanen blev i 2010 godkendt af Qeqqata Kommunalbestyrelse og af Naalakkersuisut, som udgangspunkt for udvikling og regulering af aktiviteterne i Kangerlussuaq området.</p> <p>Delområderne i nærværende plan er alle beliggende i forvaltningsplanens område C1, C2 og C3, medens forvaltningsområde A (Ramsarområde), B1 (jagtfrift område) og C4 (fredet område i Paradisdalen) er friholdt for hytter efter denne plan. I kommuneplantillæg nr 21 og 29 er der angivet områder hvor der kan etableres hytter i B1 (jagtfrift område).</p>
<b>Unesco-qarfik</b>	<b>Unesco området</b>
<p>Unesco-qarfimmi kangerlunni suli illuaqqiorqoqarsinnaavoq. Illuaqqat 60 meterinik ungasissusilerlugit sanaartorneqarnissaannut tunngatillugu illuaqqanut killiliussat piusut, agquaqatigiissillugu ungasissusissap assinganik 1 km-inik ungasissuseqalertussanngorlugit allanngortinneqassaaq.</p> <p>Ilutigalugu immikkoortut, kangerluk sinerlugu sumiluunniit illuaqqiorfiusinnaanngorlugit annertusineqassapput, uanili ataasiakkaat 1 km-inik qaninnerunngitsumik killeqartinneqarlutik Unesco-qarfimmi immikkoortut pingaarutilit, nunaqarfiiit matunikut minillugit.</p>	<p>I Unesco området kan det stadig etableres hytter i fjordsystemet. De eksisterende afgrænsede arealudlæg til hytter ændres fra område hvor der kan bygges hytter med 60 m afstand, til områder hvor der kan etableres hytter med en afstand på 1 km, svarende til den eksisterende gennemsnitlige afstand.</p> <p>Samtidig udvides områderne til at omfatte hele fjordsystemet, med nogle få undtagelser omkring Unescos nogle områder og nedlagte bygder, hvor der er indarbejdet en afstandszone på 1 km omkring de enkelte steder.</p>



Titartornerini nassuaat	Signaturforklaring
<p><i>Siuliani nunap assingami, aqutsivigineqarnissaanik pilersaarummi immikkoortut assigiinngitsut takussusiorneqarput:</i></p> <p>A1 – Pinngortitaq</p> <p>B1 – Piniariarfígineqaqqusaanngitsoq</p> <p>C1 – Qimusserlumi piniariartarfík</p> <p>C2 aamma C3 Angallatit motoorillit assartuutigalugit piniariartarfík</p> <p>C4 - Arnangarnup Qooruani immikkoortoq allanngutsaaliugassatut toqqarneqarnikoq</p>	<p>På ovenstående kort er angivet forvalningsplanens forskellige områder:</p> <p>A1 – Naturområde</p> <p>B1 – Jagt frit område</p> <p>C1 – Jagt fra hundeslæde</p> <p>C2 og C3 jagt med benyttelse af køretøjer til transport</p> <p>C4 - Fredet område i Paradisdalen.</p>
<p><i>Qanganitsat eqqaassutissat imaaliaallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</i></p>	<p>Jordfaste fortidsminder</p>

<p>1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissisimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput.</p> <p>Kommunip pilersarusiorfigineqarnerata immikkoortortaani qanganitsat eqqaassutissat nassaarineqarsimasut, Nunatta Katersugaasiviata nittartagaani imaluunniit NunaGis-imi nalunaarsoqqapput. Qanganitsat eqqaassutissat aallaavittut 20 meterinik qaninnerusumik qanillineqaqqusaanngillat. Unesco inmmikkoortup iluani qangarnitsat eqqaassutissat nalaani 100 meterimik qanillineqannginnissaanut ungassisusiliineq malinneqassaaq.</p> <p>Assaanerup nalaani qanganitsamik eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammattuuisoqarpat, sanaartortsisup nassaarneq ernereturumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, qanganitsamillu eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuinera naapertorlugu suliaq unitsinneqassalluni.</p> <p>Itsarsuarnitsanik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissisimatitsinissaq siunertaralugu suliamik aallartitsisoqassanersoq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa.</p>	<p>Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder.</p> <p>Der er på nationalmuseets hjemmeside eller på NunaGis registeret fund af fortidsminder inden for kommuneplantillæggets delområder. Der skal i udgangspunktet holdes en afstand på 20 m til fortidsminder. Inden for Unesco området skal der overholdes en afstandszone på 100 m omkring fortidsminder.</p> <p>Det skal samtidig bemærkes at såfremt der under jordarbejde findes et jordfast fortidsminde, skal bygheren straks anmeldte fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.</p> <p>Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.</p>
<b>Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut</b>	<b>Fuglebekendtgørelsen</b>
<p>Timmissanik piniartarnerup illersuinerullu oqimaaqtigiissinneqarnissaat, Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut 2017-mi januarip 5-ianeersup siunertaraa.</p> <p>Timmissat pillugit nalunaarut miteqarfimmut 200 m-inik ungassisusiliivoq, qaqqanullu timmiaqarfinnutt imaatigut 1 km-imik, timmisartumik/qulimiguulimmik 3 km-imik, nallarissumik napparissumillu aqquaarinissamut ungassisusiliigaavoq.</p>	<p>Fuglebekendtgørelsen af 28. oktober 2019, har til formål at sikre en balance mellem udnyttelser og beskyttelseshensyn af fugle.</p> <p>Fuglebekendtgørelsen beskriver en afstandszone omkring edderfuglekolonier på 200 m og en sejladszone omkring fuglefjelde på 1 km og en beflyvningszone på 3 km, både horisontalt og vertikalt.</p>
<p>Qaqqat timmiaqarfiit assigisaallu NunaGIS-imi nalunaarsorneqarsimasunut, Timmissat pillugit nalunaarut aallaavittut illersorniarlugit 3 km-isut ungassisusiliiffiupput.</p>	<p>Med udgangspunkt i fuglebekendtgørelsen er indarbejdet en beskyttelseszone omkring alle fuglefjelde, fuglekolonier o. lign der er registreret i NunaGIS, på 3 km.</p>
<p>Kommunip pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussamut nunap assingini 2-8-mi ungassisusiliinerit ilanngunneqarnikuupput.</p>	<p>Afstandszonen er indarbejdet på kortbilagene 2-8 bag i kommuneplantillægget.</p>
<p>Illuaqqiorfissatut immikkoortut immikkoortinneqartut kiisalu Kalaallit Nunaanni Nerlerit qasuersaartarfianut akunneqarluni ungasissuseq 5 km-uvoq.</p>	<p>Afstanden mellem udlagte hytteområder og rasteområdet for den Grønlandske Blisgås er 5 km.</p>

<i>Qeqqata Kommuniani pilersaarusrusiornermut periusissiaq</i>	<i>Planstrategien i Qeqqata Kommunia</i>
<p>2022-2026-mi Pilersaarusrusiornermi periusissiami anguniakkat kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamut matumunnga tullinnguuttut attuumassuteqarput.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Takornarissanut nioqqutissanik nutaanut tapertaasussanut atortulersuutit (aqquserngit umiarsualiviillu) annertusarlugit</li> <li>• Sisimiut Kangerlussuullu akornanni ATV-nut aqqut inaarsarneqassaaq aammalu aqqusinermut sioraasunngortsitsinissamut piareersaatit aallartisarneqassapput.</li> <li>• UNESCO-qarfimmi takusassani toqqakkani allagartanik paasisutissanik peqartunik isikkivinnik pilersitsineq</li> <li>• Nunani allannngutsaaliukkani nunarsuarmi kingor nussassaqarfanni suleqatigiinneq ineriertortillugu nukittorsarlugulu</li> <li>• UNESCO nunarsuarmiut kingornussassasaqarfianni Aasivissuit-Nipisat-ni kulturikkut kingornussatsinnik ingerlatsinerup nukittorsarneqarnera aamma takornarialerivimmik sanaartorneq</li> </ul>	<p>Følgende målformuleringer fra Planstrategi 2022-2026 har relevans for dette kommuneplantillæg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Udbygge infrastruktur og anlæg (veje og havne) til støtte for nye turismeprodukter</li> <li>• ATV-sporet mellem Sisimiut og Kangerlussuaq skal færdiggøres, og forberedelse til opgradering til en grusvej skal igangsættes.</li> <li>• Etablere udsigtspunkter med informationsskilte på udvalgte key sites i UNESCO-området.</li> <li>• Udvikle og styrke samarbejder i nationalparks- og verdensarvsregi.</li> <li>• Styrke formidlingen af vores kulturarv i UNESCO verdensarvsområdet Aasivissuit-Nipisat og opføre et visitorcenter.</li> </ul>
<b>Kommunip eqqisisimatitai</b>	<b>Kommunale fredninger</b>
<p>Aalisarneq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 18, 31. oktober 1996-imeersoq kiisalu Egalunniarneq pillugu Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 11, 18. juni 1997-imeersoq naapertorlugit, kommunimi kuuit eqaloqarfiiit eqqisisimatitassanngortinnejarnissaannik aalajangersaasoqarsinnaavoq.</p> <p>Kuuit eqaloqarfiiit eqqisisimatitat pillugit paasisaqrarusukkaanni, kommunimi aalisarnermut piniarnermullu siunnersortit attavigineqassapput.</p>	<p>I medfør af Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri og Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 18. juni 1997 om fiskeri efter fjeldørred kan der fastsættes fredninger af elve i kommunen.</p> <p>For gældende fredninger kontakt kommunens fiskeri og fangst afdeling.</p>
<b>Qeqqata Kommuniata 2012-imit 2024 tikillugu pilersaarusrusiorfigineqarnera.</b>	<b>Kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2024.</b>

<p>Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussami matumani aallaavittut, imm. E-mi killiliussatut taaneqartut ilanngullugit kommuni tamarmi pineqarpoq.</p> <p>Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussami immikkoortut ilaanni 957-K1-imi – K44-mi aamma immikkoortut ilaanni 957- O6-imi immikkoortut ilaat</p>	<p>I princippet omfatter dette kommuneplantillæg hele kommunens område med de begrænsninger der er nævnt under pkt. E Delområderne er beliggende i kommuneplanens delområder 957-K1 – K44 og i delområderne 957- O6. K- områderne</p>
<p>inissisimapput. Immikkoortut K-t tassaapput illuaraqarfuit, illuaraqarfissatut immikkoortinneqartut.</p> <p>Immikkoortut K-ni 5 km-inik qaninnerusunik illuaqqiortoqarsinnaavoq, immikkoortunilu O-ni illuaqqat minnerpaamik 5 km-inik qanitsigisinnaapput, immikkoortullu inuilaatut isikkoqarnerat pigiinnarneqassallutik.</p> <p>Immikkoortut K-t immikkoortunik allanik qallerneqaratik tamarmik immikkullarissuupput, immikkoortullu O-t Tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarnissanut, kuunni eqalunniartitsisarnissamut, sisorariartitsisarnissamullu akuersissuteqarfinnik ilaqlutik.</p>	<p>omfatter hytteområder hvor der er angivet et konkret område til hytter.</p> <p>K-områderne omfatter alle områder hvor der tillades hytter tættere end 5 km, medens O-områder omfatter alle områder hvor der kan etableres hytter med en tæthed på minimum 5 km, og områdernes karakter af vildmark bevares.</p> <p>K-områderne er alle unikke områder som ikke overlapper andre delområder, medens O-området overlapper koncessionsområder til Trofæjagt, ørredelv koncessioner og skikoncessioner.</p>
<p>A: <i>Illuaqqat 30 – 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfuit,</i></p> <p>i) Nunaqarfuit matuneqarnikut:</p> <p>Assaqutaq, 957-K7 Narsarmiut, 957-K15 Qerqartarmiut, 957-K22 Kangerluuarsuk, 957-K23 Ikerasak, 957-K24 aamma Toqqusaq 957-K25</p> <p>ii) Immikkoortut nutaat:</p> <p>Tatsip Ataa, 957 K-12 Angajortarfik, 957 K-13</p>	<p>A: <i>Hytteområder med 30 – 60 meter mellem hytter,</i></p> <p>i) Nedlagte bygder:</p> <p>Assagutaq, 957-K7 Narsarmiut, 957-K15 Qerqartarmiut, 957-K22 Kangerluuarsuk, 957-K23 Ikerasak, 957-K24 og Toqqusaq 957-K25</p> <p>ii) Nye områder:</p> <p>Tatsip Ataa, 957 K-12 Angajortarfik, 957 K-13</p>

<p><b>B: Illuaqqat minnerpaamik 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfíit</b></p> <p>i) Illuaraqarfíit piusut, Unesco-qarfimmi illuaraqarfíit minillugit:</p> <p><b>957-K1-K6 + K8-K9</b></p> <p><b>957-K17-K21</b></p> <p><b>957-K30-K42</b></p> <p>ii) Tulliuttuni illuaraqarfíit nutaat:</p> <p>Itilleq, <b>957-K17</b></p> <p>Kangaamiut <b>957-K26</b>,</p> <p>Maniitsoq <b>957-K27, 957-K28</b></p> <p>Napasoq <b>957-K43 aamma 957-K44</b></p>	<p><b>B: Hytteområder med ned til 60 meter mellem hytterne:</b></p> <p>i) Eksisterende hytteområder, minus hytteområderne i Unesco – området:</p> <p><b>957-K1-K6 + K8-K9</b></p> <p><b>957-K17-K21</b></p> <p><b>957-K30-K42</b></p> <p>ii) Nye hytteområder ved:</p> <p>Itilleq, <b>957-K17</b></p> <p>Kangaamiut <b>957-K26</b>,</p> <p>Maniitsoq <b>957-K27, 957-K28</b></p> <p>Napasoq <b>957-K43 og 957-K44</b></p>
<p><b>C: Illuaqqat 1 km-inik ungasissusillit 957-K10 aamma K11.</b></p>	<p><b>C: 1 km mellem hytterne 957-K10 og K11</b></p> <p>i) Det kystnære UNESCO område, inkl. tidligere tættere hytteområder <b>957-K10</b></p>

<p>i) Sinerissap qanittuani UNESCO-qarfík, siusinnerusukkut illuaraqarfíit akulikitsut ilanngullugit <b>957-K10</b></p> <p>ii) Sermersuaq kiisalu Sisimiut eqqaani qatsissuni, Kangerluarsuk Tulleq Ungalliullu akornanni (aqqukitsoq ilanngussinnaavoq) <b>957-K11</b></p>	<p>ii) Kystområdet, indlandet og højlandet nær Sisimiut og mellem 1. og 2. fjord (evt. Aqqutikitsoq) <b>957-K11</b></p>
<p><b>D: Illuaqqat 5 km-inik ungasissusillit – 957-O6</b></p> <p>i) Kangerlussuup kujataa sinerlugu aamma nunap timaani, soorlu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarfíit</p> <p>ii) Maniitsup sineriai sinerlugit timaatungaani</p> <p>iii) Sinerissat sinerlugit sinerissamilu qatsissuni, soorlu Isortup Nassuttuullu akornanni, soorlu eqalunniartitsivinni sisorariartitsisarfínilu</p>	<p><b>D: 5 km mellem hytterne – 957-O6</b></p> <p>i) Langs kysten og i Indlandet syd for Kangerlussuaq, fx i trofæjagtskoncessionsområderne</p> <p>ii) Langs kysten og indlandet bag Maniitsoq</p> <p>iii) Langs kysten og i højlandet mellem Nordre Isortoq og Nordre Strømfjord, fx i ørredelv- og skikoncessionsområderne.</p>

<p><b>E: Immikkoortut kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussatigut matumuunakkut eqqorneqanngitsoq, pilersaarullu naapertorlugu immikkoortut illuaqqiorfigineqarsinnaanngitsut.</b></p> <p>i) Masarsoqarfik      ii) Tuttut piaqqiorfiitut toqqakkat      iii) Immikkoortut aatsitassanik piiaavissatut nalunaarutigineqartut, Olivin-imik kiisalu Anorthorsit-imik piiaaviit.      iv) Illoqarfius nunaqarfiullu killeqarfia, imeqarfinnut killeqarfiiit kiisalu mittarfeqarfinnut killeqarfiiit.      v) Immikkoortut L-iusut. Immikkoortortat immikkut eqqisisimaartarfissatut siunertanut immikkoortinnejartut, immikkualuttumik pilersaarusiornikkut illuaqqanik/hotel-inik il.il. sanaartorfiusinnaasut.      vi) Itinnerup kangia-tungaani Unesco-qarfik, uani kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq nr. 58-ikkut Tasersuup kangia-tungaani illuaqqiassatut pilersaarutaasoq, siunissamilu tammajuitsussarsisitsiniarluni pinariartitsisarnissamut akuersissutaasunut akuersissutaajumaartussanullu atatillugu illuaqqat ataasiakkaat minillugit.      vii) Erngup nukissiorfiliassanut suli sanaartorneqanngitsunut kiisalu attaviit ingerlavissaanut immikkoortortat immikkoortinnejartut.      viii) Sermit sermersuarlu      ix) Pingaarnertut Unesco-qarfimmit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani, Sarfannguit ilanngunnagu.      x) Kalaallit Nunaani Nerlerit qasuersartaarifianni Itinnermit 5 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani. (Maajimi Kalaallit Nunaanni Nerleq Itinnermi</p>	<p><b>E: Områder som ikke berores af dette kommuneplantillæg og hvor der ikke kan placeres hytter i henhold til planen.</b></p> <p>i) Ramsar-område      ii) Udgangsskælvningsområder,      iii) Områder hvor der er meddelt licens til råstofudvinding, Olivin minen og Anorthorsit minen.      iv) By og bygdezone, vandspærrezoner og hindringsfrie flader omkring lufthavne.      v) L-områder. Områder til særlige rekreative formål, hvor der efter detailplanlægning kan etableres hytter/hoteller m.v.      vi) Unesco-området i indlandet øst for Itinneq, bortset fra den i KPT 58 planlagte hytte i den østlige ende af Tasersuaq, og enkelte hytter som må komme på tale i forbindelse med nuværende og evt. fremtidige koncessionsområder til trofæjagt.      vii) Områder udtagt til ikke opførte vandkraftværker og ledningstraceer.      viii) Gletchere og indlandsis      ix) Inden for en afstandszone på 1 km fra Unesco-nøgleområder, eksklusive Sarfannguit.      x) Inden for en afstandszone på 5 km fra Itinneq rasteområde for Grønlandsk Blisgås. (Den grønlandske Blisgås furagerer i Itinneq i maj) Der accepteres alene hytte ved Innajuattoq inden for denne zone.      xi) Fredede områder. Den fredede del af Paradisdalen.      xii) Nedlagte bygder i Unesco – området, afstandszone 1 km</p>
---	--

<p>nerisassarsiortarpoq). Killeqarfius iluani Innajuattumi taamaallaat illuaraq akuerineqarsinnaavoq.</p> <p>xii) Nunatat eqqisisimatitat. Arnangarnup Qooruata ilaa eqqisisimatitaq.</p> <p>xiii) Unesco-qarfimmi nunaqarfiiit matuneqarnikut, 1 km-inik qaninneroqqusaangillat</p> <p>xiv) Timmiaqarfinnut qaqqallu timmiaqarfinnut taakkunanna 3 km-imit ungasissusilerneqarput.</p> <p>xv) Aatsitassarsiorsinnaanermut akuersissutinik ilaatinnejartuni nunaminerni illuaqqanut nutaanut akuersissummiq tunniussisoqarsinnaanngilaq. Tassannga illuaraqarfiiit 2019 sioqqullugu piovereersut aalajangersakkamit eqqorneqassanngillat.</p>	<p>xiii) Koncessionsområdet ved Aqqutikiitsoq Ungalleq Qaqa.</p> <p>xiv) Fuglekolonier og fuglefjeld i en afstand af 3 km fra disse.</p> <p>xv) Der kan ikke meddeles tilladelse til nye hytter i områder der er omfattet af råstofefterforskninglicenser. Eksisterende hytter og hytteområder fra før 2019 berøres ikke af denne bestemmelse.</p>
---	--

Illuaraqarfinnut piusunut aalajangersakkat, kommunip pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussami matumanit aalajangersakkanit taarserneqarput.	Bestemmelserne for de eksisterende hytteområder erstattes med bestemmelserne i nærværende kommuneplantillæg.
<b>Inatsisitigut sunniutaagallartut</b>	<b>Midlertidige retsvirkninger</b>
Kommunip pilersarusiorfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat, nunaminertat, illut atortulersuutilu pilersaarummut siunnersuummi ilaatinneqartut, sanaartorfigineqassangillat, inaarutaasumilluunniit pilersaarutip imarisaanut akornutaasumik pilersitsisinnaasumik atorneqaratik.	Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregriselse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.
Oqaaseqaataasinnaasunut allannguutissatulluunniit siunnersuuteqarnissamut piffissaliussap iluani piffissaagallartillugu takkuttoqarsimannngippat, kommunip pilersarusiorfigineqarnerani siunnersuummi imaluunniit kommunip pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuummi nunaminertat ilaatinneqartut, kommunip pilersaarutaanut imaluunniit kommunip pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussamut naapertuuttumik sanaartornerit allatulluunniit atuinerit kommunalbestyrelsip akuersissutigisinnaavai.	Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigelser, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af planforslaget, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.
Kommunip pilersarusiorfigineqarnerani siunnersuut imaluunniit kommunip pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqarnerata kingorma, aalajangersakkat siuliani taakkartorneqartut, taamaattorli saqqummiussinermiit sivisunerpaamik ukumi ataatsimi atuutilissapput.	Ovenstående bestemmelserne finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højest 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse.
<b>Inaarutaasumik inatsisitigut atuuffiit</b>	<b>Endelige retsvirkninger</b>

Kommunip pilersarusiorfigineqarnerata ingerlanneqarnissaanut kommunalbestyrelsi atuutsitsissaaq, taakkununnga nunaminertanik atugassiinerit ilanngullugit.  Kommunip pilersarusiorfigineqarnerata aalajangersagartaa, sanaartukkamik piginnittuusut imaluunniit nunaminertamik atuisuusut sukkulluunniit atuisussaatitaapput.	Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.  Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retlig bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.
---	---

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranik imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussamik inaarutaasumik tamanut saqqummiisoqareerpat, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani aalajangersagartaanut assortuuttunik, imaluunniit nunaminertanik atugassiarnermi atugassarititaasunut, immikkut akiuersissummit tunniussisoqarsimatinngagu assortuuttumik pissutsinik pilersitsisoqaqquaanngilaq.	Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelser, eller vilkårene for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.
--	--

<b>Pingaarnertut aalajangersakkat 957-K1-K44 aamma 957-O6.</b>	<b>Overordnede bestemmelser 957-K1-K44 og 957-O6.</b>
<b>Siunertaq</b>	<b>Formål</b>
Imm. 1 Asimi illuaqqanik assigiinngitsunik atuinissamut periarfissiineq.	Stk. 1. Skabe mulighed for anvendelse af det åbne land til hytter af forskellig slags
<b>Atorneqarnera</b>	<b>Anvendelse</b>
Imm. 1 Immikkoortup pingaarnertut sunngiffimmi illuaqqanut, aasarsiortarfinnut, illuaqqanut piniariartarfinnut, oqqisimaartarfinnut, takornarissanulluunniit illuaqqanut atorneqarnissaanut immikkoortitaavoq.	Stk. 1. Områdernes overordnede anvendelse er udlagt til bebyggelse med fritidshytter, sommerhuse, fangsthytter, overlevelseshytter eller turisthytter
Imm. 2. Immikkualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunnit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaqquaanngilaq.	Stk. 2. Der må indenfor detailområdet ikke udøves nogen form for virksomhed som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.
Imm. 3. Takornarissanut illuaqqat tassaapput illuaqqat takornarissanut attartortinnejartartut.	Stk. 3. Turisthytter er defineret som hytter der udlejes til turister.
<b>Pissutsit pioreersut</b>	<b>Eksisterende forhold</b>
Imm. 1. Immikkoortup ilaa ullumikkut pinngortitatut/inualaatut inissismavoq.	Stk. 1. Delområderne henligger i dag overvejende i naturtilstand/vildmark.
<b>Sanaartukkat</b>	<b>Bebryggelse</b>

<p>Imm. 1 Immikkoortoq sunaanersoq naapertorlugu, illuaqqat ungasissusilerneqassapput.</p> <p>A: Illuaqqat 30 – 60 meterinik ungasissusillit</p> <p>B: Illuaqqat 60 meterinik, annerusumilluunniit ungasissusillit</p> <p>C: Illuaqqat 1 km-inik ungasissusillit</p> <p>D: Illuaqqat 5 km-inik ungasissusillit</p> <p>Ungasissutsit silaannakkut titarnertut uuttorneqarput.</p> <p>Illuaqqat annerpaamik aappaa avillugu quleriussapput, qalialu atorneqarsinnaassalluni.</p> <p>Taamaakkaluartoq takornarissanut illuaqqat qaliaasa 1/3-ia marlunniq quleriilerneqarsinnaavoq.</p> <p>Illuaqqat avatangiisinut pisariaqanngitsumik kusanaallisaataassanngimmata, ataavartumik aserfallatsaalineqartassapput.</p>	<p>Stk. 1. Hytter skal opføres med en afstand til nærmeste hytte, der svarer til områdetypen.</p> <p>A: 30 – 60 m mellem hytter</p> <p>B: 60 m eller mere mellem hytter</p> <p>C: 1 km eller mere mellem hytter</p> <p>D: 5 km eller mere mellem hytter</p> <p>Afstande måles i luftlinje.</p> <p>Hytter må opføres i maksimum 1½ etage, hvilket er defineret ved en etage med udnyttet tagetage.</p> <p>Turisthytter kan dog etableres i 2 etager.</p> <p>Hytter skal løbende vedligeholdes, så de ikke virker unødig skæmmende på omgivelserne.</p>
<p>Imm. 2 Immikkoortumi A-mi 957 K7, K12-K16 aamma K22-K25 illuaqqat 30-60 meterinik ungasitsigisinaapput.</p> <p>Sinerissamut 100-meterimit qaninnerusumik illuaqqiortoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 2. I kategori A delområderne 957 K7, K12-K16 og K22-K25 kan hytter opføres med en afstand på 30 – 60 m.</p> <p>Der kan tillades hytter tættere på kysten end 100 m.</p>
<p>Imm. 3 Immikkoortumi B-mi 957 K1-K6, K8 aamma K9, K17-K21 aamma K30-K42 illuaqqat 60 meterinik, ungasinnerusumilluunniit ungasitsigisinaapput.</p> <p>Sinerissamut 100-meterimit qaninnerusumik illuaqqiortoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 3. I kategori B delområderne 957 K1-K6, K8 og K9, K17-K21 og K30-K42 kan hytter opføres med en afstand på 60 m eller derover.</p> <p>Der kan tillades hytter tættere på kysten end 100 m.</p>
<p>Imm. 4 Immikkoortumi C-mi 957-K10 aamma K11 illuaqqat, immikkoortumi illuaqqanut allanut 1 km-erinik ungasitsigitillugit sanaartorneqarsinnaapput, aamma illuaqqat qanoluunniit kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut tapiliussami uani imaluunniit kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut tapiliussalluunniit allat sioqqullugit sanaartorneqarsimagaluarpat.</p> <p>Sinerissamut 100-meterimit qaninnerusumik illuaqqiortoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 4. I kategori C delområderne 957-K10 og K11 kan hytter opføres med en afstand på 1 km til andre hytter i området uanset om de er opført efter dette kommuneplantillæg eller efter tidligere kommuneplantillæg</p> <p>Der kan tillades hytter tættere på kysten end 100 m.</p>
<p>Imm. 5 Immikkoortumi D-mi 957-O6 illuaqqat, immikkoortumi illuaqqanut allanut 5 km-inik ungasitsigitillugit sanaartorneqarsinnaapput, aamma illuaqqat qanoluunniit kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut tapiliussaq una, kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut</p>	<p>Stk. 5. I kategori D delområderne 957-O6 kan hytter opføres med en afstand på 5 km til andre hytter i området uanset om de er opført efter dette kommuneplantillæg eller efter et andet kommuneplantillæg.</p>

tapiliussalluunniit allat sioqqullugit sanaartorneqarsimagaluarpat.	Nye hytter skal overholde en afstand på 100 m til kysten.
Imm. 6. Immikkoortuni C-mi D-milu 2020-mi januarip aallaqqaataas sioqqullugu illuaraatillit, illuaraatiminnit annerpaamik 60 meterinik ungasissusilerlugu nutaamik illuaraliorsinnaanermut periarfissamik, kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani tapiliussami ilangunneqarpoq.  Illuaqqat nutaat sinerissamut 100 m-imik ungasissusiliinermik malitsitsissapput.	Stk. 6. I kategori C og D er der indarbejdet at eksisterende hytteejere, der før. 1.1. 2020 ejer en hytte i områderne C og D, har mulighed for at etablere en ny hytte i en afstand af max 60 m fra den eksisterende hytte.  Nye hytter skal i D-områder overholde en afstand på 100 m til kysten.
<b>Inissaq sinneruttoq</b>	<b>Restrummelighed</b>
Imm. 1 Immikkoortumi illuaqqat qaninnissaannut/ungasitsiginissaannut piumasaqaatit naammassineqariarpata, illuaqqiassanut inissaq sinneruttoq aalajangersarneqassaaq.	Stk. 1. Restrummeligheden for etablering af hytter fastlægges efter, om områdets bebyggelse har opfyldt betingelserne for tæthed.
<b>Aqqusineqarneq pilersuinerlu</b>	<b>Trafikbetjening og forsyning</b>
Imm. 1 Qeqqata Kommuniani qamutit motoorillit angallassisutiginissaat pillugit ileqqoreqqusami allassimasoqartinnagu, nutaanik aqqusinniorraqqusaananiu aqqutissialortoqaqqusaanngilaq.  Imm. 2 Pisuinnaat aqqutaat, puttasullu tamanit atorneqarsinnaanissaat piumasaqaatalluni pilersinneqarsinnaapput, taakkununngalu nunaminertanik atugassiisoqarsinnaalluni.  Imm. 3 Sanaartukkamut attuumassutilinnik teknikkikut atortunik minnernik innaallagissamik, imermik kiassarnermillu pilersuisussanik pilersitsisoqarsinnaavoq, soorlu assersuutigalugu sarfaliutinik, seqernup qinngornerinik sarfaliutinik atortunilluunniit allanik nukissortussanik.  Imm. 4 Sanaartukkat atorneqarnerminni nipimik, putsumik, tipimik, sajuppilattarnernik, allatulluunniit eqqaamiunut pisariaqanngitsumik akornutaappata sanaartorneqarsinnaanngillat.	Stk. 1. Der kan ikke anlægges nye veje og kørespor med mindre de indgår i Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia.  Stk. 2. Stier, anløbsbroer kan etableres under forudsætning at de er offentligt tilgængelige, og der kan meddeles arealtildeling til dem.  Stk. 3 Der kan etableres mindre tekniske anlæg til forsyning med el, vand og varme, som for eksempel generatorer samt solceller eller andre anlæg til energiproduktion, i umiddelbar tilknytning til en hytte.  Stk. 4. Anlæg, må ikke etableres, så de ved anvendelse er til unødig gene for naboer med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden vis.
<b>Aalajangersakkat immikkut ittut</b>	<b>Særlige bestemmelser</b>
Imm. 1. Sanaartukkat atuilluartunissaq aallaavigalugu sanaartornissaat, mingutsitsissaassannginnissaallu piumasaqaataavoq.	Stk. 1. Det er en forudsætning at byggeriet opføres med bæredygtige løsninger og ikke efterlader forurening.
<b>Qanganitsat eqqaassutissat imaaliaallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</b>	<b>Jordfaste fortidsminder</b>

Imm. 1. Sanaartukkat nutaat, qanganitsanut eqqaassutissanut ersittunut 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassangillat. Unesco-qarfimmi minnerpaamik 100 meterinik qaninnerussangillat.	Stk. 1. Nyt byggeri må ikke etableres tættere på fortidsminder end 20 m. I Unesco-området skal afstanden være minimum 100 m.
<p>Imm. 2 1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissimatisisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassani kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput.</p> <p>Imaappoq; Assaanerup nalaani qanganitsamik eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammattuuisoqarpat, sanaartortitsisup nassaarneq erngertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, suliarlu qanganitsamik eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuinera naapertorlugu unitsinnejassaaq.</p> <p>Itsarsuarnitsanik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissimatisinissaq siunertaralugu suliamik aallartitsisoqassanersoq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa.</p>	<p>Stk. 2. Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder.</p> <p>Det betyder, at; findes der under jordarbejde et jordfast fortidsminde, skal bygheren straks anmeldte fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.</p> <p>Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.</p>
<b>Qaqqajunnat timmiaqarfíit</b>	<b>Fuglefjelde</b>
Imm. 1 NunaGIS-imi nalunaarsorneqarsimallutik qaqqani timmiaqarfínni, timmiaqarfík illuaqqallu minnerpaamik 3 km-inik ungasitsigissapput.	Stk. 1. Ved fuglefjelde registreret i NunaGIS, skal der mellem fuglefjeldet og hytter overholdes en afstand på minimum 3 km fra fuglefjeldet.
<b>Immikkut aalajangersaaffigisat</b>	<b>Klausulerede zoner</b>
<p>Imm. 1. Immikkut aalajangersakkat ataqqineqassapput.</p> <p>Imm. 2. Immikkoortuni nutaani, aatsitassarsiornissamut misissuinnissamut akuersissuteqarfiusup atuutinneqarnerani, illuaqqanut nutaanut nunamik atugassiisoqarsinnaanngilaq.</p> <p>Imm. 3. Aatsitassarsiornissamut misissuinnissamut akuersissutit tunniunneqannginnerini, kommunip pilersaarusiorfigineqarneranut siusinnerusukkut illuaraqarfittut nalunaarutigineqartumut tamanna atuutinngilaq.</p>	<p>Stk. 1. Klausulerede zoner skal respekteres</p> <p>Stk. 2 Meddelelsen af arealtildeling til nye hytter i nye områder hvor der er meddelt efterforstningslicens til råstoffer kan ikke ske så længe efterforskningslicensen er gældende.</p> <p>Stk. 3 Dette gælder dog ikke i de hytteområder der er indarbejdet i henhold til den gældende kommuneplan, der er godkendt forud for meddelelsen af efterforskningslicenserne.</p>

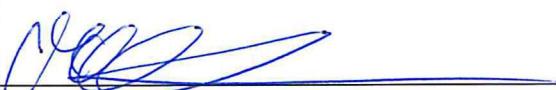
<b>Aalajangersakkat sukumiinerusut</b>	<b>Detaljerede bestemmelser</b>
<b>Pilersaarutit taaguutaat</b>	<b>Plannavne</b>
<b>957-K1 – K44 aamma 957-O6</b>	<b>957-K1 – K44 og 957-O6</b>
<b>Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu</b>	<b>Bebygrelsens omfang og placering</b>
Imm. 1 Illuaqqat piniariartarfitt oqquisarfullu kiisalu aasarsiorfarfitt sunngiffimmilu illuaqqat toqqavii, qui minillugu 80 m <sup>2</sup> -inik anginerussanngillat.	Stk. 1. Grundarealet for fangst- og overlevelseshytter, samt sommerhuse og fritidshytter må ikke overstige 80 m <sup>2</sup> , ekskl. udhus.
Imm. 2 Takornarissanut illuaqqat toqqavii, qui minillugu illuaqqanut minnernut amerlanerusunut aguataarlugit katillugit 360 m <sup>2</sup> -imit annertunerussanngillat.	Stk. 2. Grundarealet for turisthytter må ikke overstige i alt 360 m <sup>2</sup> fordelt som flere mindre hytter, ekskl. udhus.
Imm. 3 Takornarissanut illuaqqat, illuaqqanut piniariartarfinnut oqquisarfinnullu kiisalu sunngiffimmilu illuaqqanut minnerpaamik 500 meterinik ungasitsigissapput. Takornarissanut illuaqqat amerlanerusut sanaartorneqarpata, imminnut minnerpaamik 15 meterinik ungasissusilerneqassapput.	Stk. 3. Turisthytter skal placeres mimimum 500 m fra fangst- og overlevelseshytter og fritidshytter. Opføres der flere turisthytter samlet, skal de opføres med en minumums afstand på 15 m.
Imm. 4 Toqqaviit pisariaqartitsineq sinnerlugu portussusilerneqassanngillat. Toqqaviit pukkernersai, nunamit 0,5 meterinik portunerussanngillat.	Stk. 4. Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt. Fundamentet må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn.
Imm. 5 Illuaqqat nutaat immikkoortumi A, B aamma C-mi 100 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqarsinnaapput	Stk. 5 Nye hytter må i A, B og C områder opføres nærmere end 100 m fra kysten.
Imm. 6. Illuaqqat nutaat, qanganisanut eriagisassanut ersittunut, takutinneqarsimasunulluunnit 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat. Unesco-qarfimmi ungasissusissamut piumasaqaataasoq 100 meteriuvoq.	Stk. 6. Nye hytter må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder. I Unesco – området er afstandskravet 100 m.
Imm. 7. Illuaqqat annerpaamik aappaavillugu qulereeqlarsinnaapput, imaappoq qalia atorneqassaaq, kældereqaranilu. Takornarissanut illuaqqat quleriinnut marlunnut sanaartorneqarsinnaapput.	Stk. 7. Hytter tillades opført med max. 1½ etage, dvs. med udnyttet tagetage og uden kælder. Turisthytter kan opføres i 2 etager.
Imm. 8. Sanaartukkat toqqavimmit illup qimerluanut uuttorlugu annerpaamik 6 meterimit portunerutinnagit sanaartorneqassapput. Takornarissanut illuaqqat	Stk. 8. Højden fra overkant af fundament til kip må max. være 6 m. For turisthytter hvor bebyggelsen opføres i 2 etager kan højden øges til 7,5 m

marlunniq quleriiusut portussusaa 7,5 meterimut portulineqarsinnaavoq.	
Imm. 9. Unescoqarfimmi immikkoortunut pingarnernut kiisalu nunaqarfinnut inuerunnikunut 1 km-imik ungasissusilerluginit, illuaraqarfii immikkoortinneqartut ilanngunneqarput. Qaqqanut timmiaqarfinnut kiisalu timmiaqarfinnut 3 km-imik ungasissusilerneqarput.	Stk. 9. Hytteområderne er udlagt med en afstand til nogle områder i Unescoområdet, og til nedlagte bygder på 1 km. Der er indarbejdet afstandszone til fuglefjelde og fuglekolonier på 3 km
Imm. 10 Immikkualuttuni ataasiakkaani nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqarnermi, Qamutit motoorillit angallassisutiginissaat pillugit "Qeqqata Kommuniani ileqqoreqqusaq" naapertorlugu qanoq illuaraliorqartarnersoq nassuaatigineqartassaaq.	Stk. 10. For de enkelte detailområder skal der når der søges arealtildeling redegøres for hvordan man vil nå frem til hytten i henhold til "Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia"
Imm. 11. Illuaqqamit 10 meterinik ungasitsigitillugit, illuaqqiornissamut nunaminertamik atugassinneqarsimatilluni, nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqaqqaraani tulliuttut sanaartorneqarsinnaapput:  _ Illuaqqani tamani quit annerpaamik 15 m <sup>2</sup> -it, _ Aneersuartarfiit annerpaamik 15 m <sup>2</sup> -it, _ Panersiiviit annerpaamik 15 m <sup>2</sup> -it.  Imm. 4-mi ungasissusiliinermut piumasaqaatit ataqqineqassapput.	Stk. 11. Der må opføres eller anlægges følgende i en afstand på 10 m fra en hytte, uden at der skal søges om ny arealtildeling, når der først er givet en arealtildeling til en hytte:  _ Et udhus på højst 15 m <sup>2</sup> pr. hytte, _ Terrasser på højst 15 m <sup>2</sup> , _ Tørrestativ på højst 15 m <sup>2</sup> .  Afstandskravene i stk. 4 skal respekteres.
Imm. 12. Takornarissanut illuaqqanut imm. 11 atuupportaaq, taamaalilluni siuliini allaqqasut takornarissanut illuaqqamut ataatsimut sanaartorneqarsinnaallutik.	Stk. 12. Ved turisthytter gælder ovenstående i Stk. 11 også, således at ovenstående kan etableres pr. opførte turisthytte.
<b>Sanaartukkap silatimigut isikkua</b>	<b>Bebygrelsens ydre fremtræden</b>
Imm. 1. Illuaraq silatimigut aserfallatsaalineqartutut isikkopassaaq.  Imm. 2. Illuaqqat silatai ujaqqanik, issumik, igalaanik, qisunnit, saviminernik cementinilluunniit qalipatanik qallerneqarsinnaapput.  Imm. 3. Illuaqqat silatii qisummik qallerneqarsimasut suliarineqanngitsutut isikkoqassapput imaluunniit Kalaallit Nunaanni illoqarfinni qalipaatit nalinginnaasumik atorneqartartut atorlugit qalipanneqassallutik. Qalipaatit inngianartut, soorlu qalipaatit qaamasut, qorsuit oraangsiallu atorneqeqqaqusaanngillat.  Imm. 4. Illup qaliai qasertumik qernertumilluunniit taamaallaat qalissialeqquaapput imaluunniit ivikkanik issumik taamaallaat qallerneqeqqaqusaallutik,	Stk. 1. En hytte skal i sit ydre fremtræde vedligeholdt.  Stk. 2. Hytters ydervægge kan udføres i materialer som sten, tørv, glas, træ, metal, eller gennemfarvede cementplader.  Stk. 3. Ydervægge af træ skal fremstå enten ubehandlet eller overfladebehandlet i afdæmpede farver som er almindeligt anvendt i de grønlandske byer. Der må ikke anvendes signalfarver, som f.eks. selvlysende, grønne, orange farver.  Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage og ikke reflekterende mørke metalplader.

<p>saviminernillu taartunik qaamanermik seqersitsisartunik qallerneqaqqusaanatik.</p> <p>Imm. 5. Atuilluartumik nukissiuutinik pilersuutit atoraanni aatsaat qaamanermik utertitsisartut atorneqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 5. Der må alene anvendes reflekterende flader i det omfang disse indgår som en del af en bæredygtig energiforsyning.</p>
<p><b>Aqquserngit, aqqusineeqqaat, biilinullu inissiiviit</b></p>	<p><b>Veje, stier og parkering</b></p>
<p>Imm. 1 Qamutit motoorillit angallassissutiginissaat pillugit Qeqqata Kommuniani ileqqoreqqusatigut aqquissiat angallaviillu avaqqullugit aqqusinniorraqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaraqarfinni umiatsiaaqyanut ikaartarfinnik/atortulersuutinut ikaartarfinnik pilersitsisoqarsinnaavoq, tatsip sinerissallu nunataanik sapinngisamik qajassuussilluni ilusilerneqassappata pilersinneqassappatalu.</p> <p>Imm. 3 Puttasut/atortulersuutinut ikaartarfiiit nunaminertamik atugassinneqarsimasunit aserfallatsaalineqassapput, taakkulu illuaraqarfimm<i>i</i> illuaraatilinnit tamanit atorneqarsinnaassallutik.</p> <p>Imm. 4. Pisuni tamani malittarisassat atuuttut naapertorlugit, umiatsiaaqyanut ikaartarfimm<i>ut</i>/atortulersuutinut ikaartarfimm<i>ut</i> nunaminertamik atugassiinissamut qinnuteqartoqartassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Der må ikke etableres vej udenfor de i Kørselsvedtægten for Qeqqata Kommunia udlagte kørespor og kørselsområder.</p> <p>Stk. 2. Indenfor hytteområdet må der opføres mindre bådebroer/anlægsbroer, hvis disse udformes og etableres under udstrakt hensyntagen til sø- og kystlandskabet.</p> <p>Stk. 3. Bådebroer/anlægsbroer skal vedligeholdes af den/dem, der har arealtildelingen, og skal kunne benyttes af alle, der har en hytte inden for det pågældende hytteområde.</p> <p>Stk. 4. Der skal søges om arealtildeling til bådebroer/anlægsbroer i hvert enkelt tilfælde efter de gældende regler.</p>
<p><b>Nunaminertat sanaartorfiunngitsut</b></p>	<p><b>Ubebyggede arealer</b></p>
<p>Imm. 1. Immikkoortup pinngortitatut isikkoqarneranut allannguisunik sanaartukkanik pilersitsisoqqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Immikkualuttuni containerinik inissiisoqqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 3. Nunap narlorsarneqarneratigut, pallittaalisaaanikkut assigisaatigulluunniit allanngortinneqqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 4. Illuaqqanik piginnittut illuaqqat silatiisa torsuutinneqarnissaannik pisussaaffeqarput.</p> <p>Imm. 5. Kommunalbestyrelsimit immikkut akueringqarsimatinanimmikkualuttut iluini ungaluliisoqqaqqusaanngilaq.</p>	<p>Stk. 1. Der må i øvrigt ikke etableres anlæg, der ændrer områdets karakter af naturområde.</p> <p>Stk. 2. Der må ikke opstilles containere i detailområderne.</p> <p>Stk. 3. Terrænet må ikke ændres gennem terrænreguleringer, befæstelser o. lign.</p> <p>Stk. 4. Hytteejere har pligt til at holde arealerne rundt om hytterne pænt og ryddeligt.</p> <p>Stk. 5. Der må ikke uden særlig tilladelse fra Kommunalbestyrelsen foretages hegning indenfor detailområderne.</p>

Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg
<p>Imm. 1. Illup qaanit kuuttut illuaqqamiit ima ungasissusilerlugit nunamut kuutsinneqassapput, toqqaviit eqqaanni katersuussinnaajunnaarsillugit. Kuutsitsineq eqqaani sanaartukkanut, nunaminertanullu sanaartorfiunngitsunut akornutaassanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Eqqagassat nunamik atuisumit Illoqarfimmut imaluunniit nunaqarfimmut qaninnermut eqqaavissualiaanneqartassapput, imaluunniit qaqugukkulluunniit atuulluni eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaq naapertorlugu isumagineqartassallutik.</p> <p>Imm. 3. Issunngortitsinissamik siunertaqarluni anartarfuit atorneqarsinnaapput imaluunniit imermut mingunnikumut katersuivimmut tankimut, Qeqqata Kommuniata ilitsersusiai naapertorlugin Kangerlussuarmi imaluunniit illoqarfimmi nunaqarfimmiluunniit allami kuuffissuarmut imaluunniit saliivimmut toqqaannartumik imaarneqartartussamut atanilerlugit perusuersartarfuit kuutsittakkat atorneqassallutik.</p> <p>Imm. 4. Illuaqqanit nammineq atugassanit imeq errortorfikoq, avatangisiniut akornutaasinnaajunnaarlugu nunaannarmut kuutsinneqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 5. Generatorit, sappingisamik nipiliornerat annikillisikkumallugu quimut kælderimulluunniit inissinneqassapput.</p>	<p>Stk. 1. Tagvand skal afledes til terræn i en sådan afstand fra hytterne, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet. Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer.</p> <p>Stk. 2. Fast affald skal ved ejerens foranstaltning bringes med og afleveres på lossepladsen i nærmeste by eller bygd, eller i øvrigt håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende affaltsregulativ.</p> <p>Stk. 3. Til sort spildevand kan anvendes en komposteringsløsning eller vandskyllende toiletter hvor det sorte spildevand sammen med det grå spildevand samles i en tank med henblik på transport til Kangerlussuaq eller en anden by eller bygd, hvor det efter Qeqqata Kommunia's anvisning skal afleveres til kloaksystemet eller direkte til rensningsanlæg.</p> <p>Stk. 4. Gråt spildevand kan hvor der er tale om hytter til privat formål afledes til terræn på en måde så det ikke påvirker omgivelserne.</p> <p>Stk. 5. Installation af generatorer skal ske i udhus eller kælder, der er indrettet på en sådan måde, at støjen reduceres mest muligt.</p>
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
<p>Imm. 1. Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, imarmillu mingutsitsisoqqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaqqiornermi, illuaqqallu naammassereersut atorneqarnerini uumasut, eqqaanilu pinngortitaq mingutsinneqarani aserorsarneqaraniluunniit mianerineqassapput. Illersorneqarsinnaasumik atortussanik silataaniitsitsisoqartassaaq.</p> <p>Imm. 3. Sanaartornerup nalaani, nunaminertat sanaartorfiunngitsut sappingisamik mianerineqassapput. Naasut nunalu innarlerneqarsimasut, isikkumisut ilusininneqaqqissapput.</p>	<p>Stk. 1. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted.</p> <p>Stk. 2. Under opførelse og brug af hytter skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurennes eller spoleres. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt.</p> <p>Stk. 3. Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reetableres.</p>

<b>Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq</b>	<b>Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg</b>
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussap matumap inaarutaasumik akuersissutigineratigut, immikkortunut 957 K1-K42-mut aalajangersakkat atuuttut, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussami matumani aalajangersakkanik taarserneqassapput.	Med den endelige godkendelse af dette kommuneplantillæg erstattes bestemmelserne for de eksisterende delområder 957 K1-K42, med bestemmelserne i nærværende kommuneplantillæg.

<b>AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA</b>	<b>VEDTAGELSESPÅTEGNING</b>
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq Kommunalbestyrelsi sinnerlugu 2020-mi juulip 17-ani Borgmesterimit akuersissutigineqarpoq.	Kommuneplantillægget er vedtaget af Borgmesteren på vegne af Kommunalbestyrelsen d. 17. juli 2020.
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamut naqqiut ulloq 29. Februar 2024 kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.	Berigtigelse af kommuneplantillægget er vedtaget af kommunalbestyrelsen den 29. Februar 2024.
 Malik Bertelsen Borgmesteri/Borgmester	 Hans Christian Sværd Kommunaldirektør /Kommunimi pisortaaneq