



## Sisimiuni Akiani immikkoortoq 800-A30-mi najugaqarfinnut sanaartorfissanik nutaanik orniginartunik Qeqqata Kommunianit nalunaarutigineqarpoq

Akia-ni najugaqarfinnik avatangiisinik orniginartunik ineriartortitsinermut peqataarusuppit?

Akia-ni immikkoortoq 800-A30-mi najugaqarfissanut sanaartorfissanik nutaanik nalunaarutiginnittoqarpoq. Kommunip pilersaarusiortifigineqarneranut tapiliussa q nr. 39 28. maj 2020 naapertorlugu immikkuualuttunut 800-A30.2 aamma 800-A30.3-mut sanaartorfissanik nutaanik assigiinngitsunik annertussusilinnik nalunaarutiginnittoqarpoq.

Immikkuualuttut 800-A30.2-mi aamma 800-A30.3-mi najugaqarfinnut qanittut-pukkitsunut sanaartorfissanik arfineq-pingasunik nalunaarutiginnittoqarpoq:

- 1377 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 2.1** marluk angullugit quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik 18-inik sanaartortoqarsinnaavoq
- 253 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 2.2** marluk angullugit quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik pingasunik sanaartortoqarsinnaavoq
- 1377 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 2.3** marluk angullugit quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik pingasunik sanaartortoqarsinnaavoq
- 422 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 3.1** aappaa avillugu quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik sisamanik sanaartortoqarsinnaavoq
- 422 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 3.2** marluk angullugit quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik tallimanik sanaartortoqarsinnaavoq
- 422 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 3.3** marluk angullugit quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik tallimanik sanaartortoqarsinnaavoq
- 591 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 3.4** marluk angullugit quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik arfineq-pingasunik sanaartortoqarsinnaavoq
- 253 m<sup>2</sup>-imik annertutigisoq **sanaartorfissaq 3.5** marluk angullugit quleriinnut annerpaamik najugaqarfissianik pingasunik sanaartortoqarsinnaavoq

Akinut takussutissaq:

Sanaartorfissaq	Immikkuualuttoq	Sanaartorfissamut ataatsimut sanaartorfissagissaanermut akileeqataassutissaq
2.1	800-A30.2	1.261.953,00 kr.
2.2 - 2.3	800-A30.2	210.325,50 kr.
3.1	800-A30.3	480.744,00 kr.

*Qeqqata Kommunianut saaffiginnittoqartassaaq, inunnut ataasiakkaartunuunngitsoq.  
Henvendelse bedes adresseret til Qeqqata Kommunia og ikke til enkeltpersoner.*

Kommunip allaffia · Kommunekontoret [www.qeqqata.gl](http://www.qeqqata.gl)  
Sisimiut Postboks 1014 · DK-3911 Sisimiut  
Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77  
Maniitsoq Kuuttartog B1077 · Boks 100  
3912 Maniitsoq · Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77

**Ammasarfii:** Ataas., marl., sis. aamma tall. 10-15  
pingasunngornermi matoqqasarpoq.  
Maniitsumi/Sisimiuni Innuttaasunik Kiffartuussivik sis. 10 – 17.  
**Åbningstider:** Man., tirs., tors. og fre. 10-15.  
Ons. lukket.  
Borgerservice i Maniitsoq/Sisimiut tors. 10-17



3.2 - 3.3	800-A30.3	350.542,50 kr.
3.4	800-A30.3	560.868,00 kr.
3.5	800-A30.3	210.325,50 kr.

Sanaartorfissat inissisimaffii nunap assingatut ilanngussaq 1-imi takuneqarsinnaapput. Kommunip pilersaarusrifigineqarneranut tapiliussaq nr. 39 naapertorlugu immikkoortumut pingaarnertut peqqissaakkamillu aalajangersakkat naleqqussakkat atuupput kommunillu nittartagaani atuarneqarsinnaallutik:

[kpt 39.pdf](#) /

<https://pilersaarut.qeqqata.gl/>.

Sanaartukkap qanorluunniit atorneqaraluarpat sanaartorfissanut sanaartorfissagissaanermut akiliuteqaqataaffissat tamakkiisumik akilerneqassapput.

Malugiuk immikkoortumi najugaqarfissiaq sinerlugu imermut innaallagissamullu attaviliisoqarnikuummatt kiisalu immikkuualuttoq 800-A30.1-ip kitaatungaani kuuffissualiisoqarnikuulluni, immikkuualuttut 800-A30.1, 800-A30.2 aamma 800-A30.3 paarlaffiisa akornanut ingerlaqquttumik.

Aqqusinniornissamat najugaqarfissiallu nalaanit attaviliinissaq qinnuteqartup nammineq akisussaaffigissavaa.

## **Nunaminertamik inniminniinermut qinnuteqaammut ilanngunneqassapput:**

- Sanaartornerup aallartinnera naammassineqarnissaanullu naatsorsuuteqarnermut piffissaliussatut pilersaarut.
- Qinnuteqartup sanaartorfissagissaanermi aningaasartuutitut sanaartornermullu suliniutip piviusunngortissinnaaneranut akiliisinnaassusaanut aammalu aningaasaqarnikkut piginnaasaqarnera.
- Sanaartornermut suliniummut naatsumik tunngavilersuut

Qinnuteqaatit paasissutissanik taamaallaat taamaattunik imaqartinneqartut ilaatinneqassapput. Qinnuteqaat naammattuunissaa eqqortumillu paasissutissinissaa qinnuteqartup nammineq akisussaaffigivaa. Suliniutip aningaasalersorsinnaaneranut qinnuteqartoq aningaasaqarnikkut naammaginartuuneranik aammalu akiliisinnaassuseqarneranik qularnaveeqqutaasinnaasumik paasissutissiisnaasumillu, qinnuteqartup aningaaserivianut kommuni oqaaseqaammik imaluunniit aningaaseriviup qularnaveeqqusiineranik piumasaqaateqarsinnaatitaavoq.

Nunaminertamik inniminniinissaq pillugu qinnuteqaat Qeqqata Kommunianut, Teknikkeqarnermut Avatangiiisnullu immikkoortorta, Postboks 1014, 3911 Sisimiut-nut tunniunneqassaaq.

*Qeqqata Kommunianut saaffiginnittoqartassaaq, inunnut ataasiakkaartunuunngitsoq.  
Henvendelse bedes adresseret til Qeqqata Kommunia og ikke til enkeltpersoner.*

**Kommunip allaffia** · Kommunekontoret [www.qeqqata.gl](http://www.qeqqata.gl)  
**Sisimiut** Postboks 1014 · DK-3911 Sisimiut  
Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77  
**Maniitsoq** Kuuttartok B1077 · Boks 100  
3912 Maniitsoq · Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77

**Ammasarfii:** Ataa., marl., sis. aamma tall. 10-15  
pingasunngornermi matoqqasarpoq.  
Maniitsumi/Sisimiuni Innuttaasunik Kiffartuussivik sis. 10 – 17.  
**Åbningstider:** Man., tirs., tors. og fre. 10-15.  
Ons. lukket.  
Borgerservice i Maniitsoq/Sisimiut tors. 10-17



Qinnuteqaat sanaartorfissatut kissaataasut pillugit pingaarnersiulluni takussutissamik imaqarsinnaavoq. Qinnuteqaat kingusinnerpaamik marlunngorneq **7. januar 2025 nal. 12** ingerlatsivimmi tiguneqareersimassaaq.

Qinnuteqaatit piffissaq eqqorlugu tiguneqartut tamarmik ataatsikkut tiguneqartutut isigineqassapput. Sanaartorfissanut ataasiakkaanut qinnuteqartut piukkunnartut arlaliussagaluarpata, agguataarineq makitsinikkut aalajangerneqassaaq. Makitsisoqassatillugu kommunip pilersaarusiordfiginerata nittartagaatigut nalunaarutigineqassaaq. Makitsinermi qinnuteqartut tamarmik inatsisitigut pisinnaatitaasuunissaat makitsinermilu ataasiaannarlutik makitseqataaffeqarnissaat tunngaviuvoq. Qinnuteqartup aappaa, qanigisat allat, illoqutigiinni inuit allat aammalu inuit aamma/imaluunniit suliffeqarfiit piginneqataanermut pissutsimut ataatsimoorussamik attuumassuteqartut imaluunniit atassuteqartut qinnuteqaqqusaanngillaq.

Qinnuteqarnermut piffissap qaangernerata kingorna sapinngisamik sukkanerpaamik agguataarineq makitsinerlu ingerlanneqassapput, tamatuma kingorna nunaminertamik inniminniinermik pigisaqartoq sivilunerpaamik qaammatini pingasuni nunaminertamik atugassinneqarnissamut qinnuteqaammut inniminniinissamut anngussisinnaavoq. Sanaartornissamut akuersisummik qinnuteqarnermut atatillugu suliniummut nunaminertamik atugassinneqarnermi sanaartorfissagissaanermut akiliuteqaqataassutissaq akilerneqassaaq.

Paasissutissanut, uppernarsaanissamut qinnuteqarnerullu ingerlanneqarnissaanut piumasqaataasunut nalornissuteqartoqarpat paasissutissanilluunniit sukumiinerusunik pisariaqartitsisoqarpat, Sisimiuni Teknikkeqarnermut Avatangiisinullu immikkoortortamut saaffiginnittoqarsinnaavoq.

-----o0o-----

*Qeqqata Kommunanut saaffiginnittoqartassaaq, inunnut ataasiakkaartunuunngitsoq.  
Henvendelse bedes adresseret til Qeqqata Kommunia og ikke til enkeltpersoner.*

**Kommunip allaffia · Kommunekontoret** [www.qeqqata.gl](http://www.qeqqata.gl)

**Sisimiut** Postboks 1014 · DK-3911 Sisimiut  
Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77

**Maniitsoq** Kuuttartoq B1077 · Boks 100  
3912 Maniitsoq · Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77

**Ammasarfii:** Ataas., marl., sis. aamma tall. 10-15  
pingasunngornermi matoqqasarpoq.

Maniitsumi/Sisimiuni Innuttaasunik Kiffartuussivik sis. 10 – 17.

**Åbningstider:** Man., tirs., tors. og fre. 10-15.

Ons. lukket.

Borgerservice i Maniitsoq/Sisimiut tors. 10-17



## Qeqqata Kommunia annoncerer nye attraktive byggefelter til boligbebyggelse i delområde 800-A30 i Akia i Sisimiut

Vil du være med til at udvikle attraktive boligmiljøer i Akia?

Der annonceres nye ledige byggefelter til boligbebyggelse i Akia i delområde 800-A30. I detailområderne 800-A30.2 og 800-A30.3 annonceres der, iht. kommuneplantillæg nr. 39 af 28. maj 2020, nye byggefelter i varierende størrelse.

I detailområde 800-A30.2 og 800-A30.3 annonceres således i alt 8 byggefelter til tæt-lav boligbebyggelse:

- 1377 m<sup>2</sup> **byggefelt 2.1** til opførelse af maksimalt 18 boliger i op til to etager
- 253 m<sup>2</sup> **byggefelt 2.2** til opførelse af maksimalt 3 boliger i op til to etager
- 253 m<sup>2</sup> **byggefelt 2.3** til opførelse af maksimalt 3 boliger i op til to etager
- 422 m<sup>2</sup> **byggefelt 3.1** til opførelse af maksimalt 4 boliger i halvanden etage
- 422 m<sup>2</sup> **byggefelt 3.2** til opførelse af maksimalt 5 boliger i to etager
- 422 m<sup>2</sup> **byggefelt 3.3** til opførelse af maksimalt 5 boliger i to etager
- 591 m<sup>2</sup> **byggefelt 3.4** til opførelse af maksimalt 8 boliger i to etager
- 253 m<sup>2</sup> **byggefelt 3.5** til opførelse af maksimalt 3 boliger i to etager

Prisoversigt:

Byggefelt	Detailområde	Byggemodningsandel pr. byggefelt
2.1	800-A30.2	1.261.953,00 kr.
2.2 - 2.3	800-A30.2	210.325,50 kr.
3.1	800-A30.3	480.744,00 kr.
3.2 - 3.3	800-A30.3	350.542,50 kr.
3.4	800-A30.3	560.868,00 kr.
3.5	800-A30.3	210.325,50 kr.

Byggefelternes beliggenhed fremgår af kortbilag 1. Regulerende overordnede og detaljerede bestemmelser for delområdet, iht. kommuneplantillæg nr. 39, er gældende og kan ses på kommunens hjemmeside:

[kpt\\_39.pdf](#) /

<https://pilersaarut.qeqqata.gl/>.

*Qeqqata Kommunanut saaffiginnittoqartassaaq, inunnut ataasiakkaartunuunngitsoq.  
Henvendelse bedes adresseret til Qeqqata Kommunia og ikke til enkeltpersoner.*

**Kommunip allaffia** · Kommunekontoret [www.qeqqata.gl](http://www.qeqqata.gl)  
**Sisimiut** Postboks 1014 · DK-3911 Sisimiut  
Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77  
**Maniitsoq** Kuuttartog B1077 · Boks 100  
3912 Maniitsoq · Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77

**Ammasarfii:** Ataas., marl., sis. aamma tall. 10-15  
pingasunngornermi matoqqasarpoq.  
Maniitsumi/Sisimiuni Innuttaasunik Kiffartuussivik sis. 10 – 17.  
**Åbningstider:** Man., tirs., tors. og fre. 10-15.  
Ons. lukket.  
Borgerservice i Maniitsoq/Sisimiut tors. 10-17



Byggefelternes respektive bygmodningsandele skal betales fuldt ud, uanset bygningens udnyttelsesgrad.

Bemærk at der i delområdet er anlagt vand og el langes boligvejen samt kloak vest for detailområde 800-A30.1 med afstikker til hjørnet mellem detailområde 800-A30.1, 800-A30.2 og 800-A30.3.

Det påhviler ansøger selv at anlægge nødvendig vej og stikledninger koblet til boligvejen.

## Ansøgning om arealreservation skal indeholde:

- Tidsplan for byggeriets påbegyndelse og forventet afslutning.
- Dokumentation for ansøgerens soliditet og økonomiske formåen til at afholde byggemodningsudgiften og realisere hele byggeprojektet.
- Kort motiveret begrundelse for byggeprojektet

Kun ansøgninger, som indeholder disse oplysninger, vil blive taget i betragtning. Det er ansøgerens eget ansvar, at ansøgningen er tilstrækkeligt og korrekt belyst. Kommunen forbeholder sig retten til at kræve erklæring eller bankgaranti fra ansøgers bank eller pengeinstitut som garanterer og belyser ansøgers økonomiske tilstrækkelighed og kreditværdighed til af finansiere projektet.

Ansøgning om arealreservation indgives til Qeqqata Kommunia, Området for Teknik og Miljø, Postboks 1014, 3911 Sisimiut. Ansøgningen kan indeholde en prioriteret liste over ønskede byggefelter. Ansøgning skal være forvaltningen i hænde senest tirsdag den **7. januar 2025 kl. 12.**

Alle ansøgninger indkommet rettidigt betragtes som indgivet samtidigt. Såfremt der er flere kvalificerede ansøgere til de enkelte byggefelter, vil fordelingen blive afgjort ved nærmere åben lodtrækning. En evt. lodtrækning vil blive annonceret under nyheder på kommuneplanens hjemmeside. Det grundlæggende princip ved denne lodtrækning er, at hver reelle ansøger skal være en selvstændig juridisk person, som kun kan have ét lod i lodtrækningen. Ansøgers ægtefælle, andre nærtstående, andre personer i samme husstand og andre personer og/eller selskaber med stærk fælles tilknytning eller relateret ejerskabsforhold, tillades ikke at ansøge.

Fordeling og eventuel lodtrækning foretages hurtigst muligt efter ansøgningsfristen, hvorefter indehaver af arealreservation har maksimalt tre måneder til at kvalificere reservationen videre til en ansøgning om arealtildeling. Byggemodningsandelen skal betales sammen med projektets arealtildeling ifm. den videre ansøgning om byggetilladelse.

Er der tvivl om de krævede oplysninger, dokumentation og ansøgningsproceduren, eller behov for yderligere oplysninger, kan der rettes henvendelse til planafdelingen i Området for Teknik og Miljø, Sisimiut.

*Qeqqata Kommunanut saaffiginnittoqartassaaq, inunnut ataasiakkaartunuunngitsoq.  
Henvendelse bedes adresseret til Qeqqata Kommunia og ikke til enkeltpersoner.*

**Kommunip allaffia** · Kommunekontoret [www.qeqqata.gl](http://www.qeqqata.gl)  
**Sisimiut** Postboks 1014 · DK-3911 Sisimiut  
Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77  
**Maniitsoq** Kuuttartog B1077 · Boks 100  
3912 Maniitsoq · Telefon 70 21 00 · Telefax 70 21 77

**Ammasarfii:** Ataas., marl., sis. aamma tall. 10-15  
pingasunngornermi matoqqasarpoq.  
Maniitsumi/Sisimiuni Innuttaasunik Kiffartuussivik sis. 10 – 17.  
**Åbningstider:** Man., tirs., tors. og fre. 10-15.  
Ons. lukket.  
Borgerservice i Maniitsoq/Sisimiut tors. 10-17