



QEQQATA KOMMUNIA  
Området for Teknik og Miljø

## Forslag til Qeqqata Kommunias gebyrvedtægt for areal- og plansager

I medfør af §§ 53, stk. 1 og 54, stk. 1-2 i Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, med de ændringer, der følger af Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 og Inatsisartutlov nr. 66 af 20. november 2023, fastsættes.

### Kapitel 1

#### *Anvendelsesområde*

§ 1. Denne gebyrvedtægt omfatter fastsættelse af et årligt sagsbehandlingsgebyr for Qeqqata Kommunias myndighedsbehandling af ansøgninger om reservationer, tildelinger og tilladelser ifm. areal- og plansager jf. kommuneplanlægningen.

*Stk. 2.* Gebyrerne reguleres årligt i denne vedtægt og offentliggøres på Qeqqata Kommunias hjemmeside.

*Stk. 3.* Gebyrerne betales straks af ansøger ved ansøgning, uanset om sagsbehandlingsudfald er en afvisning, godkendelse eller et afslag.

### Kapitel 2

#### *Gebyr for arealreservationer*

§ 2. Det årlige gebyr for ansøgning om arealreservationer fastsættes til dkk 500.

### Kapitel 3

#### *Gebyr for arealtildelinger*

§ 3. De årlige gebyrer for ansøgning om arealtildeling vedrører sager angående nagelfaste bygninger og anlæg og fastsættes ud fra følgende kategorisering til:

*Stk. 2.* Dkk 1.000 for nybyggeri og anlæg med bebyggelsesareal under 249 kvm

*Stk. 3.* Dkk 1.500 for nybyggeri og anlæg med bebyggelsesareal mellem 250-499 kvm

*Stk. 4.* Dkk 5.000 for nybyggeri og anlæg med bebyggelsesareal mellem 500-999 kvm

*Stk. 5.* Dkk 8.000 for nybyggeri og anlæg med bebyggelsesareal større end 1000 kvm

*Stk. 6.* Dkk 500 for om- og tilbygning af byggeri og anlæg med ændringer under 49 kvm, og som kræver byggetilladelse iht. gældende bygningsreglement.

*Stk. 7.* Dkk 800 for om- og tilbygning af byggeri og anlæg med ændringer mellem 50-99 kvm, og

som kræver byggetilladelse iht. gældende bygningsreglement.

*Stk. 8.* Dkk 1.200 for om - og tilbygning af byggeri og anlæg med ændringer over 100 kvm, og som kræver byggetilladelse iht. gældende bygningsreglement.

*Stk. 9.* Dkk 600 for ejerskifte, overdragelse af brugsret og ændring af anvendelse af bygninger og anlæg

*Stk. 10.* Dkk 600 for hovedforsyningsanlæg, ledninger og infrastruktur indtil 50 m længde

*Stk. 11.* Dkk 15 for tillæg pr. 100 m længde for hovedforsyningsanlæg, ledninger og infrastruktur anlæg over 50 m længde. Dog maksimalt dkk 15.000.

*Stk. 12.* Dkk 800 for ansøgning om dispensation ifm. arealtildeling

#### **Kapitel 4**

##### *Gebyr for arealtilladelser*

§ 4. Det årlige gebyr for ansøgning om arealtilladelse vedrører sager angående ikke-nagelfaste bygninger, anlæg og genstande og fastsættes til dkk 500.

#### **Kapitel 5**

##### *Ikrafttrædelses- og ophævelsesbestemmelser*

§ 5. Denne gebyrvedtægt træder i kraft den 1. januar 2025. Bestemmelserne gælder for alle ansøgninger og projektforslag, som er modtaget fra denne dato.

Kommunalbestyrelsen, den 28. november 2024

Malik Berthelsen  
*Borgmesteri / Borgmester*

Hans Christian Sværd  
*Kommunimi pisortaaneq / Kommunaldirektør*